

# SMLOUVA O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI PŘI PROJEKTOVÁNÍ A STAVBĚ A O SPOLUFINANCOVÁNÍ AKCE

Podle ustanovení § 1746, odst. 2 Sb., občanský zákoník

č.1485/2018

## Článek I. Smluvní strany

Povodí Ohře, státní podnik,

Statutární orgán:

Zastoupen ve věcech smluvních:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052,  
na straně jedné

(dále jen Povodí Ohře)

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Ing. Jiří Nedoma, generální ředitel

Ing. Vlastimilem Hasíkem, investičním ředitelem

70889988

CZ70889988

a

Obec Mařenice

adresa:

zastoupena:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

Mařenice 26, 471 56 Mařenice

Dagmar Novotnou,

starostkou obce

00260738

CZ00260738

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je spolupráce Povodí Ohře a obce Mařenice na zhotovení projektové dokumentace, vymezení jejich vzájemných práv a povinností při projektování a dále při stavbě a financování smluvních stran na akci:

**„Svitávka v Mařenicích od čp. 187 po čp. 46“**

(dále jen „Dílo“)

1. Jedná se o opravu levobřežní a pravobřežní zdi na toku Svitávka v úseku cca 190 m v k. ú. Mařenice od čp. 187 po čp. 46 (ř. km 33,010 – 33,200) a opravu propustku pod místní komunikací, který je vyústěn do toku Svitávka v předmětném úseku. Stavba a přístupy na stavbu budou realizovány na pozemcích, které jsou ve správě Povodí Ohře, obce a soukromých osob. Dotčené pozemky: st. p. č 47, p. p. č 347, 369, 371, 374, 377/2, 378/1, 1918/1, 1991/7, 1923/1, 9661 v k. ú. Mařenice.
2. Opravy opevnění v předmětném úseku budou prováděny rozebráním poškozených konstrukcí a provedením konstrukcí nových.
3. Vlastníkem pravobřežních a levobřežních zdí je Povodí Ohře, státní podnik. Vlastníkem propustku pod místní komunikací je obec Mařenice.

4. Projektová dokumentace a stavba bude spočívat v provedení stavebních objektů:
  - SO 01 Opěrné zdi
  - SO 02 Propustek
  - SO 03 Kácení dřevin

### **Článek III. Závazky smluvních stran**

#### **A. PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA**

1. Povodí Ohře zajistí zpracování jednostupňové projektové dokumentace (stupeň DSJ) na akci „**Svitávka v Mařenicích od čp. 187 po čp. 46**“ pro vydání stavebního povolení nebo ohlášení, včetně zajištění dokladové části a majetkoprávního elaborátu, v podrobnostech prováděcí projektové dokumentace se soupisem prací a výkazem výměr a vyhodnocením potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby.  
Projektová dokumentace (dále jen PD) bude zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dále v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
2. Obec Mařenice se zavazuje finančně spolupodílet na nákladech spojených se zajištěním projektové dokumentace, a to poměrově dle stavebních nákladů.
3. Povodí Ohře se zavazuje, že projektová dokumentace bude předložena obci Mařenice k odsouhlasení. Ukončená projektová dokumentace bude předložena ke schválení na jednání Investiční komise podnikového ředitelství Povodí Ohře, včetně přehledu vypořádání připomínek obce Mařenice. Schválením projektové dokumentace generálním ředitelem Povodí Ohře, bude tato považována za dokončenou.
4. Povodí Ohře se zavazuje financovat náklady spojené se zajištěním projektové dokumentace pro stavební objekty SO 01 a SO 03. Obec Mařenice se zavazuje financovat náklady spojené se zajištěním projektové dokumentace pro stavební objekt SO 02.
5. Povodí Ohře se zavazuje zajistit potřebnou inženýrskou činnost v době projektové a předrealizační přípravy, včetně zajištění vydání stavebního povolení či ohlášení stavby.

#### **B. VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA ZHOTOVITELE STAVBY**

1. Povodí Ohře zajistí uzavření smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů uzavřená ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a podle § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

#### **C. REALIZACE STAVBY**

1. Povodí Ohře zajistí činnost hlavního technického dozoru stavby. Za obec Mařenice bude stanoven technický dozor stavby pro stavební objekty SO 02 a bude zajišťovat případné projednání změn v zastupitelstvu obce, bude zodpovědným za potvrzování prováděných prací v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a bude pověřeným zástupcem obce Mařenice pro převzetí stavebního objektu SO 02, který zůstane ve vlastnictví obce Mařenice.
2. Povodí Ohře se zavazuje zajistit potřebnou inženýrskou činnost po dobu stavby včetně vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí po jejím ukončení.
3. Povodí Ohře se zavazuje plně financovat náklady na stavební objekty SO 01 a SO 03, které zůstanou ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Povodí Ohře.

4. Obec Mařenice se zavazuje plně financovat náklady na stavební objekt SO 02, který zůstane v jejím majetku.  
Obec Mařenice se zavazuje tyto náklady respektovat a financovat dle ceny vysoutěžené zhotovitelem stavby v rámci výběrového řízení.
5. Stavební objekt financovaný obcí Mařenice bude po kolaudaci předán obci Mařenice protokolem o předání a převzetí ucelené části stavby.

#### **Článek IV. Platební podmínky**

1. Povodí Ohře bude hradit náklady dodavateli stavby vybranému ve výběrovém řízení.
2. Zdanitelné plnění se pro účely této smlouvy považuje za uskutečněné po dokončení díla v jednotlivých fázích (po dokončení projektové přípravy i realizace). Adekvátní náklady budou přeúčtovány obci Mařenice.
3. Povodí Ohře je povinen vystavit řádný daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem doručení konečné faktury za zhotovení díla vystavenou firmou dle výběrového řízení pro zpracování projektové dokumentace nebo zhotovení stavby.
5. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne doručení obci Mařenice. Pokud bude obec Mařenice v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému termínu plnění části díla, je povinen zaplatit Povodí Ohře smluvní pokutu ve výši 0,2 % z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu plnění za každý i započatý den prodlení.
6. Všechny faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou.  
V případě chybějících nebo chybných údajů na daňovém dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH vrátí obec Mařenice Povodí Ohře daňový doklad k doplnění. Lhůta pro zaplacení se pak počítá od doby vrácení doplněného daňového dokladu obci Mařenice. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury.

#### **Čl. V. Ostatní ustanovení**

1. Povodí Ohře a obec Mařenice vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že budou spolupracovat se zhotoviteli projektové dokumentace a stavby při zajišťování podkladů a předávání informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Povodí Ohře se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat obec Mařenice o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Obec Mařenice se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky nad rámec rozsahu smlouvy o dílo.
4. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy. Návrh dodatku ke smlouvě předloží Povodí Ohře obci Mařenice v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

## **Článek VI. Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Obec Mařenice prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu (viz [http://www.poh.cz/profilfirmy/Compliance\\_programy.htm](http://www.poh.cz/profilfirmy/Compliance_programy.htm)), dále s Etickým kodexem a Protikorupčním programem Povodí Ohře. Obec Mařenice se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## **Článek VII. Ochrana a zpracování osobních údajů**

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na <http://www.poh.cz/profilfirmy/zpracovanosobnichudaju.htm>

## **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Ve všech věcech, které nejsou upraveny touto smlouvou, se budou vzájemné vztahy smluvních stran řídit občanským zákoníkem.
2. Obec Mařenice potvrzuje podpisem této smlouvy, že má zajištěno řádné finanční krytí a zavazuje se cenu za zpracování části projektové dokumentace a části stavby zaplatit. Předpoklad dokončení projektové dokumentace je v r. 2019, předpoklad realizace stavebních prací v r. 2022.
3. Smluvní strany jsou povinny se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení předmětu této smlouvy a jsou povinny jednat způsobem, který nenarušuje a neohrožuje realizaci projektu a stavby.
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o veškerých změnách, které u nich nastaly ve vztahu k projektové dokumentaci nebo stavbě, a to bez zbytečného odkladu.
5. Obec Mařenice prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena dne 27. 12. 2018 v souladu s platnými právními předpisy. Usnesení z 3. zasedání ZO Mařenice tvoří přílohu této smlouvy.

6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží Povodí Ohře a dvě vyhotovení jsou určena pro obec Mařenice.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost smlouvy potvrzují smluvní strany svým podpisem.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
9. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky dohodou.  
Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
10. Odstoupení musí být učiněno písemně a smluvní strany se dohodly, že v tomto případě smlouva zaniká odstoupením ke dni doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy, přičemž dle ujednání smluvních stran se tímto smlouva od počátku ruší.
11. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

V Chomutově, dne 04 -01- 2019



za Povodí Ohře, státní podnik

Ing. Vlastimil Hasík  
investiční ředitel

V Mařenicích, dne 3.1.2019



za obec Mařenice

Dagmar Novotná  
starostka obce

### 3. Zasedání zastupitelstva obce Mařenice ze dne 27.12.2018

#### U S N E S E N Í

z 3. zasedání ZO Mařenice, konaného dne 27.12.2018 od 16.00hod. v zasedací místnosti budovy obecního úřadu č.p. 26

Účast: 12 členů přítomno

Zastupitelstvo obce Mařenic na svém zasedání přijalo následující usnesení:

1) ZO schvaluje program dle návrhu

Hlasování: Pro: 12 proti:0 zdrž: 0

2) ZO schvaluje zápis ze zasedání konaného dne 26.11.2018

Hlasování: Pro:12 proti:0 zdrž.:0

3) **Finanční výbor:** Předseda finančního výboru předložil zprávu finančního výboru ze dne 17.12.2018

ZO bere na vědomí

4) ZO schvaluje rozpočet na rok 2019, jedná se o schodkový rozpočet  
v celkových příjmech: 7 900 000,-Kč v celkových výdajích : 8 900 000,-Kč

Hlasování: Pro:12 proti: 0 zdrž:0

5) ZO schvaluje rozpočtové opatření č.4/2018 celkové navýšení v příjmech: 727 807.10,-Kč  
ve výdajích 727 807.10,-Kč

Hlasování: Pro: 12 proti:0 zdrž:0

6) **Majetkové záležitosti:**

a) ZO schvaluje společné financování sociálních služeb v rámci Svazku obcí Novoborska. Uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na spolufinancování mezi obcí Mařenice a ORP Nový Bor a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy

Hlasování Pro:12 proti:0 zdrž:0

b) ZO schvaluje uhrazení členského příspěvku ve výši 5000Kč. Jedná se o Spolek DMO Lužické a Žitavské hory, kde jsme členy

Hlasování Pro:12 proti:0 zdrž:0

c) ZO schvaluje uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Mařenice s fi. AVE.CZ na rok 2019 a pověřuje starostku k podpisu dodatku č.2

Hlasování: Pro:12 proti:0 zdrž:0

d) ZO schvaluje uzavření smlouvy č.1485/2018 o vzájemné spolupráci při projektování a stavbě, a spolufinancování akce „**Svitávka v Mařenicích od č.p.187 po č.p.46**“ mezi Povodí Ohře s.p. Bezručova 4219, 430 03 Chomutov a obcí Mařenice č.p.26, 471 56 Mařenice a pověřuje starostku k podpisu smlouvy .

Hlasování: Pro:12 proti:0 zdrž: 0

- e) ZO schvaluje nabídku č.1) Ing Josef Dostál Jiráskova 286, 471 54 Cvikov s nabídkovou cenou 151 938,- Kč a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro:12 proti:0 zdrž: 0

- f) ZO schvaluje v souladu s čl. II. odst. 2 dodatku č.2) uzavřeného 21.9.2018. Uzavření dodatku č.3) na stanovení cen kůrovcového dřeva na rok 2019 se stávající firmou LESOPRAKT s.r.o. Kvítkov 6, 470 01 Česká Lípa a pověřuje starostku k podpisu dodatku.

Hlasování: Pro:12 proti:0 zdrž: 0

Mistostarosta

**O B E C**  
**471 56 MAŘENICE**  
**IČO: 260 738**

Starostka