

**SERVISNÍ SMLOUVA**  
**č. 009/16/R/774**  
**Smluvní strany a pověření**

uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

**Zhotovitel:** **KLAHOS spol. s r.o., Riegrova 175,  
560 02 Česká Třebová**

Zápis v obchodním rejstříku v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9219, dne 17.3.1992.

Zastoupen Ing. Miroslavem Klaclem – jednatelem společnosti

Bankovní spojení Komerční banka Česká Třebová

Číslo účtu 800444-611/0100

IČ 45537429

DIČ CZ45537429

TEL 465 568 871

FAX 465 568 872

E-mail: klahos@klahos.cz

(dále také jen „zhotovitel“)

**Objednatel:** **TSUB, příspěvková organizace  
Kaunicova 77, 688 01 Uherský Brod**

Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu Pr, vložce číslo 2003

Zastoupen Ing. Bohumírem Gottfriedem, ředitelem

Bankovní spojení Komerční banka Uherský Brod

Číslo účtu 115 – 3791160257 / 0100

IČ 05583926

DIČ -

TEL 572 805 400

FAX -

E-mail: info@tsub.cz

(dále také jen „objednatel“)

**Článek 1**  
**Předmět smlouvy**

1.1 Předmětem smlouvy je zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti ( dále jen revize) a údržby samočinného odvětracího zařízení (SOZ) na objektu:

**Masarykovo nám. č.p. 135, 136 - Městský úřad Uherský Brod**

Pravidelnou kontrolu provozuschopnosti (revizi) SOZ dle vyhlášky č.246/2001 Sb. Ministerstva vnitra ze dne 29.června 2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti podle zákona České národní rady č.133/1985 Sb. bude úplatně zajišťovat firma KLAHOS spol. s r.o., Riegrova 175, 560 02 Česká Třebová. Revize bude zajišťována firmou KLAHOS spol. s r.o.

Vlastní revizi bude provádět na základě průvodní dokumentace výrobce a řádného proškolení firmou KLAHOS spol. s r.o., firma LEVEL LIGHT s.r.o. Lesní 202, 73931 Řepiště Petr Supík, tel. 608883415, 596736016.

## Článek 2 Zmocnění k jednání

- 2.1. Za objednatele je oprávněn jednat:  
ve věcech obchodních – Ing. Bohumír Gottfried, tel.  
email:  
ve věcech technických – Pavel Kunderata, tel.  
email:
- 2.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:  
ve věcech obchodních - p. František Hekrlé tel.  
e-mail:  
ve věcech technických - p. Petr Supík tel.

## Článek 3 Termíny revizí

- 3.1. První (výchozí) revize zařízení byla provedena při předávání díla objednateli dne 19. 2 .2015 a je zapsána v Revizní zprávě zařízení č. R 014\*15sr
- 3.2. Další (periodické) kontroly SOZ budou prováděny na základě vyhlášky 246/2001 ze dne 29.6.2001 vždy po roce provozu zařízení a zapisovány do „Knihy kontrol provozuschopnosti odvodu tepla a kouře“ která bude předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel doručí objednateli telefonicky nebo písemně uvědomění o přesném termínu konání revize 3 dny před jejím konáním, na tel. č. 572 805 405 nebo e-mailem na adresu: .
- 3.3. Objednatel zabezpečí a oznámí před provedením revize kontakt na osobu, která bude oprávněna podepsat provedenou revizi a bude přítomna na revidovaném místě. V případě nepřítomnosti této osoby bude neumožněná revize provedena v domluveném náhradním termínu s vyúčtováním revizních prací a dopravného dle článku bod.č. 5.2. v plné výši zvlášť.
- 3.4. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.)

## Článek 4 Rozsah revizních prací a údržby

- 4.1. Revizní práce zahrnují kontrolu SOZ v CHÚC:  
1 ks - bodový světlík OKD 71 x 115 cm, PC 25mm opál  
1 ks - elektromotorem S08B - 500 -6-2,5 ( 24V/0,8 A - 500 mm)  
1 ks - RWZ 1-4b, se dvěma aku bateriemi 12V/2,0 Ah – napojeno na EPS  
1 ks – RWA požární tlačítko  
Dále pak očištění a odmaštění všech pohyblivých částí a jejich následné promazání (hřídele pístů, panty atd.)
- c) akubaterie** – výměna bude provedena kdykoliv při revizi zařízení, pokud dojde ke změně kapacity akubaterie při jejím měření u každé prováděné revize. Výměna bude provedena automaticky a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas. Výměnu baterií zajistí

při pravidelné periodické revizi oprávněná firma vždy 1x za 4 roky ( životnost deklarovaná výrobcem )

Výměny komponentů budou provedeny na základě odsouhlasené nabídky dle platného aktuálního ceníku, objednatel o tomto bude informován.

- 4.2. Každou poruchu zařízení je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (fax, e-mail) hlásit zhotoviteli. Odstranit závady smí jen firma Klahos spol. s.r.o. Odstranění závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady odstraňované v záruční lhůtě).
- 4.3. Uvedení SOZ zařízení do provozuschopného stavu a následnou revizi provede zhotovitel do 5 pracovních dnů, pokud dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (faxem nebo e-mailem).
- 4.4. Pro výkon mimořádných revizí prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v čl. 5.2. této smlouvy a budou účtovány zvlášť mimo rámec pravidelných, periodických revizí.
- 4.5. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle platného aktuálního ceníku výrobce, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.
- 4.6. V případě otevření klapek z důvodu falešného poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto klapek (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika firmy Klahos spol. s.r.o. Ten uvede zařízení do provozuschopného stavu a provede následnou revizi. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno ve výchozí Revizní zprávě zařízení, případně v Protokolu o proškolení osoby provozovatele.
- 4.7. Nemůže-li být provedena revize z důvodů, které firmě Klahos spol.s.r.o. nepřísluší, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka se připočtou na účet objednatele.
- 4.8. Zhotovitel nezodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny vlastníkem nebo třetí osobou (např.v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze strany KLAHOS spol.s.r.o. se omezuje na bezprostřední škody na zařízení pro odvod tepla a kouře, na vady montáže, nebo materiálu.

## Článek 5

### Ceny a platební ustanovení

- 5.1. Cena pravidelné periodické revize je stanovena dohodou ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v bodě 4.1. a za dopravu včetně jízdného.

Cena za pravidelnou roční kontrolu provozuschopnosti (revizi) SOZ včetně funkční zkoušky, na objektu činí **6 980,- Kč bez DPH**

- 5.2. Všechny opravářské práce přesahující normální revizní údržbu se uhrazují podle dosavadních platných sazeb. V současné době platné sazby činí za: jednu montážní hodinu 600,-Kč + DPH  
1km jízdy 11,-Kč + DPH
- 5.3. Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.

- 5.4. Ceny měněných součástí SOZ se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny,
- 5.5. Ceny měněných součástí SOZ oznámí zhotovitel před jejich výměnou objednateli
- 5.6. Po provedení revize bude vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 14 dnů, po jehož zaplacení bude objednateli zaslána Revizní zpráva.
- 5.7. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

## **Článek 6** **Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení**

- 6.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v našich dodacích podmínkách.
- 6.2 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se činnosti objednatele, o kterých se při provádění revize dozví.
- 6.3 Po provedení revize bude předložena k podpisu Revizní zpráva, která bude zaslána objednateli po splnění platebního závazku vyplývajícího z provedené revize.
- 6.4 Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
- 6.5 Servisní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

### **Zhotovitel:**

V České Třebové, dne 30.01.2017

.....  
*podpis a razítko*

KLAHOS, spol. s r.o.  
Ing. Miroslav Klacil  
jednatel společnosti

### **Objednatel:**

V Uherském Brodě dne 30.01.2017

.....  
*podpis a razítko*

Ing. Bohumír Gottfried  
ředitel