

Smlouva o dílo č. 717S02 Záruční servis

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Objednatel: Domov u Františka, příspěvková organizace
Sídlo: Rybářská 1079
664 53 Újezd u Brna

Zastoupena:
a) ve věcech smluvních JUDr. Antonín Jízdný, ředitel
b) ve věcech technických Ing. Naděžda Ustohalová, vedoucí ekonomicko-provozního úseku
IČ: 04150015
Bankovní spojení: KB, č. účtu

a

Dodavatel: Mechanika, a.s.
Sídlo: Letecká 2, 796 01 Prostějov

Zastoupená: Ing. Jindřichem Zdráhalem, předsedou správní rady a statutárním ředitelem

Bankovní spojení: Komerční banka Prostějov, XXXXXXXXXX
IČ: 255 181 27
DIČ: CZ25518127

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy o dílo a Přílohy č. 1 smlouvy je provádění činností v rámci služby záruční a pravidelný servis na výtahu umístěného v objektu Domov u Františka, p.o., Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna
- 1.2. Dodavatel poskytované služby zajišťuje na základě předem stanovených postupů údržby. Při provádění služeb Dodavatel dodržuje právní předpisy, včetně bezpečnostních a dalších předpisů, zejména normy ČSN 274002, ČSN 274007, ČSN EN 13015 pro údržbu výtahů v rozsahu dle Přílohy č. 1 smlouvy o dílo.
- 1.3. Dodavatel zaměstnává školené servisní techniky. Dodavatel zajišťuje nástroje a měřicí přístroje, které jsou pro poskytování uvedených služeb nezbytné.
- 1.4. Servis zařízení, jehož provedení bylo nutné na základě zásahu vyšší moci, nesprávného používání výtahu nebo nevhodného zacházení se zařízením (nedodržování pokynů uvedených v Návodu na používání a údržbu výtahu, který je součástí dokumentace výtahu), přetěžování, vandalismu, požáru, působení vody, vlhkosti nebo přepětí v napájecí síti, není součástí této smlouvy, bude účtován v souladu s článkem 2c Přílohy č. 1 smlouvy o dílo na základě montážního výkazu potvrzeného Objednavatelem.

Baucon

2. Rozsah služeb

- 2.1. Specifikace služeb záručního a pravidelného servisu a jejich rozsah, perioda a pravidla pro poskytování služeb po pracovní době a ve dnech pracovního volna a ve dnech pracovního klidu, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy o dílo „**Rozsah, perioda a specifická ujednání**“.

3. Cena

- 3.1. Cena za provádění činností v rámci pravidelného servisu dle článku 2 je stanovena jako paušální poplatek ve výši **30 250,-Kč/kalendářní rok bez DPH**. Provoz obousměrné komunikace prostřednictvím GSM brány je součástí smlouvy a paušálního poplatku. (Cena za provoz 1ks SIM samostatně činí 1080,-Kč/kalendářní rok bez DPH. Služba obousměrné komunikace je včetně nákladů za provoz SIM karty.) K této ceně bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty podle podmínek daných zákonem.
- 3.2. Fakturace bude prováděna 1 x za čtvrtletí (1/4 roční ceny) na základě daňového dokladu vystaveného k 15. dni druhého měsíce kalendářního čtvrtletí, odeslaného na adresu doručování. Daňový doklad může také zahrnovat spotřebovaný materiál či náhradní díly dle skutečného použití v aktuálních cenách v minulém období. Součástí daňového dokladu bude kopie montážního výkazu s uvedeným materiálem potvrzeným Objednatelem.
- 3.3. Splatnost daňového dokladu (zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění) je 14 dní ode dne jeho doručení objednateli. V případě prodlení úhrady daňového dokladu, od data splatnosti do 90 dnů účtuje si Dodavatel úrok ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení. V případě, že prodlení úhrady daňového dokladu Objednatelem bude delší než 90 dnů od data splatnosti, Dodavatel bude účtovat úrok ve výši 0,1% z dlužné částky.
- 3.4. Na práce, které nejsou zahrnuty v paušálním poplatku, bude vystaven doklad o provedení práce odsouhlasený Objednatelem. Doklad o provedení práce je přílohou daňového dokladu, který Dodavatel zašle Objednateli na adresu pro doručování. Částka bude fakturována do 14 dní po provedení objednané činnosti.
 - 3.4.1. Pro práce a činnosti, které nejsou obsaženy v ceně služeb, bude účtována hodinová sazba v platné výši za 1 odpracovanou hodinu a jednoho pracovníka. Cena hodinové sazby činí 690,-Kč bez DPH. Cena dopravného za 1 km činí 16,-Kč bez DPH.
- 3.5. Tato smlouva je současně dohodou o smluvní ceně.

4. Spolupráce objednatele při plnění služby

- 4.1. Dodavatel započne opravy výtahu do 24 hodin po nahlášení, vyproštění uvízlých osob z výtahu bude uskutečněno do 1 hodiny od nahlášení.
- 4.2. Požadavky na odstranění poruch výtahů nebo vyproštění osob se provádějí použitím nouzového tlačítka v kabině výtahu nebo telefonicky na dispečink oprav na telefonním čísle 585 002 145.
- 4.3. Objednatel vždy nahlásí umístění výtahu a údaje charakterizující druh závady. Ostatní služby uvedené v čl. 2, které jsou obsahem služeb a jsou v ceně služby, se provádí bez nahlášení, v termínech dle a rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy o dílo.

- 4.4. Abychom byli schopni sjednané služby poskytovat, umožní zákazník Dodavateli kdykoliv přístup ke všem součástem výtahového zařízení (součinnost Objednatele). Stavební úpravy, které by mohly ohrozit provoz výtahu, musí být v dostatečném předstihu oznámeny Dodavateli.
- 4.5. Tato smlouva zavazuje obě smluvní strany dodržet dohodnutou dobu trvání smlouvy. V případě závažného porušení smlouvy (tj. neplacení smlouvy ceny za servis, neprovádění sjednané údržby), může kterákoliv strana od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být písemné a doručeno druhé straně, odstoupení je účinné doručením.
- 4.6. Dodavatel je oprávněn po předchozím písemném upozornění přerušit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení v případě:
- 4.6.1. Při nedostatku součinnosti Objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků Dodavatele
- 4.6.2. Je-li Objednatel vůči Dodavateli v prodlení s peněžitým plněním déle než 90 dnů.
- 4.7. V takovém případě vznikne Dodavateli nárok na smluvní pokuty ve výši sjednané ceny prací dle této smlouvy, a to po celou dobu takového přerušování smluvních plnění.
- 4.8. Objednatel určí osobu (jméno, telefon), která bude oprávněna ověřovat výkaz pracovníků Dodavatele jménem Objednatele.

Ing. Naděžda Ustohalová, tel.: [REDACTED]

5. Záruka na servisní práce

- 5.1. Dodavatel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.
- 5.2. Dodavatel neodpovídá Objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí, špatnou obsluhou, zásahem neoprávněné osoby a hrubým poškozením.
- 5.3. Odpovědnost Dodavatele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním.
- 5.4. Nároky Objednatele v souvislosti s přerušением provozu výtahu, případně ušlým ziskem Objednatele jsou vyloučeny.
- 5.5. Objednatel se zavazuje, že nebude užívat zařízení k jinému účelu, než bylo určeno.
- | | |
|---|-----------|
| 5.6. Záruka na dodaný materiál v rámci odstranění poruchy | 24 měsíců |
| 5.7. Záruka na mikroprocesorovou desku rozvaděče výtahu | 60 měsíců |
| 5.8. Záruka na tlačítka pro volbu stanice v kabině a v nástupištích | 60 měsíců |
| 5.9. Záruka na provedené práce | 24 měsíců |

6. Lhůta plnění

- 6.1. Provádění služeb v rámci pravidelného servisu na základě podpisu smlouvy začne 1.1.2018.

Bauim

7. Sankce

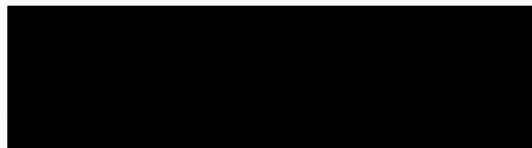
- 7.1. Při překročení doby nástupu Dodavatele na vyproštění či odstranění poruchy se Dodavatel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč. Smluvní pokuta je splatná do 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu na odměnu.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran.
- 8.2. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Dodavatel.
- 8.3. Pokud v této smlouvě nebylo dohodnuto jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
- 8.4. Obě strany se zavazují veškerá práva a povinnosti z této smlouvy převést na své právní nástupce. V případě změny majitele budovy lze servisní smlouvu k datu změny vlastnictví provádět písemnou výpovědí ve formě doporučeného dopisu s výpovědní lhůtou v délce 30 dnů.
- 8.5. Dle § 92, odst. E, zákona o DPH, použijme plnění dle SoD výlučně pro účely, které jsou předmětem daně. Ve vztahu k danému plnění vystupujeme (objednatel) jako osoba povinná k dani.
- 8.6. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé strany.
- 8.7. Smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340ú2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Objednatel.

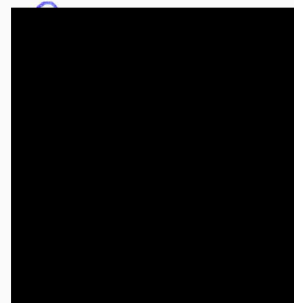
V Újezdě u Brna, dne:

Za objednatele:

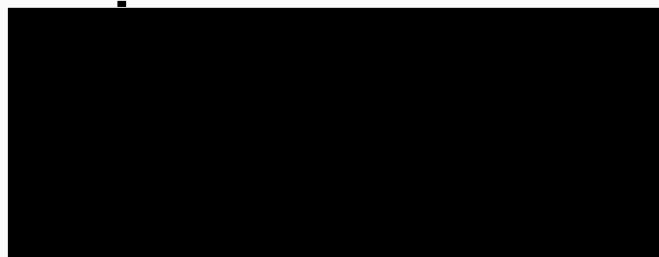


JUDr. Antonín Jízdny, ředitel 29-

23. 08. 2021



Ing. Jindřich Zdráhal,
předseda správní rady a
statutární ředitel



Baudin

Příloha číslo 1 ke smlouvě o dílo číslo
"Rozsah, perioda a specifická ujednání"

Výtah s povoleným vstupem do kabiny výtahu ANO
 Výtah se zakázaným vstupem do kabiny výtahu NE

Perioda	Lhůty servisních činností	Perioda hodnota x za rok u výtahů s dovoleným vstupem
1a	Odborné prohlídky	4
1b	Provozní prohlídky	24
1c	Odborné zkoušky	1 x za 3 roky
1d	Inspekční prohlídky	1 x za 6 (9) roků
2a	Preventivní údržba	4
2b	Oprava výtahu v rámci smlouvy	pracovní dny 7-15 hod.
2c	Oprava výtahu mimo pracovní dobu	nepřetržitě 15.30-07 hod.
3b	Vyproštění osob z výtahu	nepřetržitě 24 hod./den
4a	Čištění prohlubně	2
4b	Čištění strojovny	2

Cena služby
 30 250,- Kč

- 1a** Odborná prohlídka (revize) výtahu. Prověříme bezpečnostní prvky výtahu, provozní vlastnosti, korektnost stavů jednotlivých komponentů. Odborná prohlídka je vaše jistota bezpečného provozu výtahu. Odborné prohlídky provádíme v termínech, dle ČSN. Případné závady a nekorektní stavy zařízení zapíšeme do protokolu, doporučíme termín odstranění a předáme tento protokol Objednateli nebo pověřenému zástupci Objednatele.
-
- 1b** Provozní prohlídka výtahu. Účelem provozních prohlídek, je pravidelně prověřovat bezpečnost a provozní způsobilost výtahu nejméně v následujícím rozsahu: a) stav ohrazení výtahové šachty a klece výtahu z dostupných míst, b) funkci šachetních dveří a dveřních uzávěrek, zda se klec nerozjede při neuzavřených šachetních dveřích a nelze-li šachetní dveře otevřít, nestojí-li za nimi klec výtahu, c) funkci dveří klece nebo světelné clony, je-li použita, d) funkci ovládacích kombinací ve stanicích a v kleci, e) správné zastavení klece, otevření a zavření šachetních dveří ve stanicích, f) funkce osvětlení nástupiště (nákladíšť), klece výtahu, g) správnou funkci nouzového signálu, ovládače STOP v kleci, je-li použit, případně polohové signalizace, h) čistotu a pořádek na nástupištích (nákladíštích), v kleci výtahu a v prohlubni výtahu. K provádění Provozních prohlídek vyškolíme odpovědného dozorce výtahu. Periodicky budeme školení obnovovat.
-
- 1c** Pečlivě prohlédneme výtah a vyzkoušíme funkčnost bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu za účelem posouzení celkového stavu výtahu, provedeme také kontrolu vedení provozní dokumentace, jestliže je určen řidič výtahu, prověříme jeho způsobilost. U výtahů určených k dopravě osob a osob a nákladů se odborné zkoušky provádí ve lhůtách 1x za 3 roky u výtahů se zakázanou dopravou osob ve lhůtách 1 x za 6 let. Na předpokládaný termín vás včas upozorníme.
-
- 1d** Inspekční prohlídky provádí inspekční orgán typu A podle ČSN EN 45004. Předmětem inspekčních prohlídek je zjištění provozních rizik. Jejich úroveň uvede inspekční orgán ve zprávě, ve které současně navrhne opatření k jejich odstranění. Tuto zprávu předá inspekční orgán objednateli k provedení nápravných opatření. Na předpokládaný termín vás včas upozorníme.
-
- 2a** Dodavatel bude provádět preventivní údržbu provozně exponovaných technických uzlů výtahu. Prověří jejich funkčnost,

44


 Baum

v případě nutnosti díl výtahu seřídí nebo vymění za nový díl. Provede diagnostiku případných chybových stavů výtahu. Prověří jeho celkovou funkčnost. Provede mazání zařízení dle mazacího plánu. V rozsahu služby jsou zahrnuty mazací a čisticí prostředky a pomocný materiál. Preventivní údržba je nedílnou součástí revize výtahu, kterou bude Dodavatel provádět v tomto rozsahu:

Strojovna

výtahový stroj / agregát a odkláňecí kladky
elektromotor / hydraulický válec, hadice
brzda / bezpečnostní, tlakový a ventil ručního čerpadla
omezovač rychlosti
koncový vypínač
hlavní vypínač a pojistky
rozdávěč s prověřením chybových stavů
elektrická instalace ve strojovně
příslušenství strojovny, tabulky, schémata a návody
kontrola oleje v pohonu výtahu
ukazatel polohy klece
přístup do strojovny, osvětlení, větrání, ohrazení

Šachta

ohrazení šachty
vodítka a upevnění kotev
nosné prostředky a upevnění
lano a napínací kladka omezovače rychlosti
bezpečnostní lanko
nárazníky, prohlubeň a přístup
ovládání koncového vypínače
elektrická instalace šachty
bezpečnostní a ovládací spínače
osvětlení šachty
vyvažovací závaží

Šachetní dveře a nástupiště

funkce zajišťovacích prvků
funkce dveřních mechanismů
zavírače, dovírače
systém zastavování ve stanicích
ovládače, signalizace
tabulky, návody a příslušenství

Klece

podlaha, stěny, strop
klecové dveře
závěsné kabely
nouzová signalizace, dorozumivací zařízení
ovládače, signalizace
osvětlení, větrání
fotobuňka / světelná clona
revizní jízda
vážicí zařízení
bezpečnostní a ovládací spínače
snímače, patrové přepínače
tabulky, návody a příslušenství

-
- 2b** Odstranění provozních poruch provádíme v pracovní době s nástupem na opravu (v případě neuviznuté osoby) do 3 hodin od nahlášení. Zařízení opravíme, pokud délka opravy nepřesáhne 8 hodin a provedeme zkoušku po opravě. Časově náročnější opravy budou provedeny na objednávku na základě cenové nabídky od Zhotovitele. Pro práce a činnosti, které nejsou obsaženy v ceně služby, bude účtována hodinová sazba v platné výši za 1 odpracovanou hodinu a jednoho pracovníka.
-
- 2c** Odstranění provozních poruch provádíme s nástupem na opravu (v případě neuviznuté osoby) do 3 hodin od nahlášení. Zařízení opravíme, pokud délka opravy nepřesáhne 4 hodiny a provedeme zkoušku po opravě. Časově náročnější opravy budou provedeny v následující pracovní den dle článku 2b. Pro práce a činnosti, které nejsou obsaženy v ceně služby, bude účtována hodinová sazba v platné výši za 1 odpracovanou hodinu a jednoho pracovníka. Po pracovní době a ve dnech pracovního klidu a pracovního volna, bude účtován jednorázový příplatek ve výši 1,5 násobku hodinové sazby.
-
- 2d** Veškeré náklady na dopravu náhradních dílů, výjezdy technika na pravidelné nebo mimořádné práce v rámci servisní činnosti vám nebudou účtovány, pokud jsou v souvislosti s činností obsažených v ceně služby.
-
- 2e** Dodavatel se zavazuje asistovat stálou přítomností servisního technika při mimořádných událostech. Jako jsou například přeprava nadměrných nákladů, mimořádné vyřízení výtahu s garancí nepřetržitého provozu atd. Tyto práce garantujeme v délce trvání max. 8 hodin v periodě za 6 měsíců.
-
- 3a** Dodavatel se zavazuje zabezpečit dispečink 24 hodin denně. Na tento dispečink jsou hlášeny veškeré požadavky Objednatele vážící se k provozu výtahu.
-

Naši technici jsou vám k dispozici 24 hodin denně a jsou vaší zárukou pomoci v krizových situacích. Službu využijte v případě

45

- 3b jakékoliv mimořádné situace a v případě uvíznutí osoby ve výtahu způsobem, který znemožňuje běžné opuštění kabiny v nastupišti výtahu bude uskutečněno do 1 hodiny od nahlášení.
-
- 4a Dodavatel se zavazuje v pravidelných intervalech udržovat čistotu v šachtě výtahu. Odstranění nečistot vzniklých běžným provozem výtahu. Čištění se netýká po průsaků vody.
-
- 4b Dodavatel se zavazuje v pravidelných intervalech udržovat čistotu ve strojovně výtahu. Odstranění nečistot vzniklých běžným provozem výtahu.
-
- 5a Dodavatel se zavazuje zprostředkovat ověřené subdodavatele zámečnických prací, v souvislosti s prováděním prací budeme asistovat. Nemusí se v tomto případě jednat pouze o činnosti spojené s provozem výtahu.
-
- 5b Dodavatel se zavazuje zprostředkovat ověřené subdodavatele zednických prací, v souvislosti s prováděním prací budeme asistovat. Nemusí se v tomto případě jednat pouze o činnosti spojené s provozem výtahu.
-
- 6a Prostřednictvím elektronické komunikace (E-mail, www) bude Dodavatel Objednatele pravidelně informovat o aktuálním stavu zařízení, provedených a plánovaných prohlídkách, plánovaných a provedených opravách. Budete mít detailní přehled o stavu vašeho zařízení. Pravidelně vás budeme informovat o legislativních úpravách týkajících se provozu vašeho zařízení a o novinkách v oboru vertikální dopravy. Transparentní a detailní informace budete mít k dispozici a to vždy.
-
- 6b Prostřednictvím elektronické komunikace se může Objednatel informovat o provozu výtahu. Na jednom místě a v celé historii budete mít možnost kontrolovat provedené činnosti na vašem zařízení.
-
- 7a Provoz obousměrné komunikace prostřednictvím GSM brány může být součástí smlouvy s paušálním poplatkem. Cena za provoz 1ks SIM činí 1080Kč/kalendářní rok bez DPH. Služba obousměrné komunikace je včetně nákladů za provoz SIM karty. SIM karta je majetkem zhotovitele.

Obsah služby 2b,2c - v ceně poplatku dle bodu 3.1 Smlouvy

Uvedené činnosti jsou zahrnuty v ceně za prováděnou službu, spotřebovaný materiál není v ceně služby obsažen. Práce na odstranění provozní poruchy se provádí v rámci servisní pohotovosti, preventivní údržby, vyproštění osoby z nejedoucího výtahu.

Strojovna		Šachta výtahu	
Seřízení, oprava	Výměna (*)	Seřízení, oprava	Výměna (*)
řídící rozvaděč	desky řízení	vodítka kabiny	poziční spínače a elektromagnety
omezovač rychlosti	stykače	vodítka protizávaží	mechanizmy šachetních dveří
výtahový stroj - pohon	provozní náplně	závěsné kabely	tlačítka přivolávacích signálních návěstidel
hlavní vypínač	pojistky	konzoly vodítek	štítky, návody, tabulky
osvětlení strojovny	spínače	elektrická instalace	
brzda stroje	osvětlení	nárazníky v prohlubni výtahu	
koncový vypínač		omezovač rychlosti	
		nosné prostředky	

Kabina výtahu	
Seřízení, oprava	Výměna (*)
vážení, podlaha	tlačítka volky
zachycovače kabiny	zachycovače kabiny
závěsy kabelů	osvětlení kabiny
elektroinstalace	spínače, vypínače
kabinové dveře	madla, zrcadla
revizní jízda	

(*) Výměna nefunkčního nebo provozně opotřebeného dílu bude provedena v rámci služby pouze, pokud se jedná o stejný typ dílu.

- 3b** jakékoliv mimořádné situace a v případě uviznutí osoby ve výtahu způsobem, který znemožňuje běžné opuštění kabiny v nástupišti výtahu bude uskutečněno do 1 hodiny od nahlášení.
- 4a** Dodavatel se zavazuje v pravidelných intervalech udržovat čistotu v šachtě výtahu. Odstranění nečistot vzniklých běžným provozem výtahu. Čištění se netýká po průsaků vody.
- 4b** Dodavatel se zavazuje v pravidelných intervalech udržovat čistotu ve strojovně výtahu. Odstranění nečistot vzniklých běžným provozem výtahu.
- 5a** Dodavatel se zavazuje zprostředkovat ověřené subdodavatele zámečnických prací, v souvislosti s prováděním prací budeme asistovat. Nemusí se v tomto případě jednat pouze o činnosti spojené s provozem výtahu.
- 5b** Dodavatel se zavazuje zprostředkovat ověřené subdodavatele zednických prací, v souvislosti s prováděním prací budeme asistovat. Nemusí se v tomto případě jednat pouze o činnosti spojené s provozem výtahu.
- 6a** Prostřednictvím elektronické komunikace (E-mail, www) bude Dodavatel Objednatele pravidelně informovat o aktuálním stavu zařízení, provedených a plánovaných prohlídkách, plánovaných a provedených opravách. Budete mít detailní přehled o stavu vašeho zařízení. Pravidelně vás budeme informovat o legislativních úpravách týkajících se provozu vašeho zařízení a o novinkách v oboru vertikální dopravy. Transparentní a detailní informace budete mít k dispozici a to vždy.
- 6b** Prostřednictvím elektronické komunikace se může Objednatel informovat o provozu výtahu. Na jednom místě a v celé historii budete mít možnost kontrolovat provedené činnosti na vašem zařízení.
- 7a** Provoz obousměrné komunikace prostřednictvím GSM brány může být součástí smlouvy s paušálním poplatkem. Cena za provoz 1ks SIM činí 1080Kč/kalendářní rok bez DPH. Služba obousměrné komunikace je včetně nákladů za provoz SIM karty. SIM karta je majetkem zhotovitele.

Obsah služby 2b,2c - v ceně poplatku dle bodu 3.1 Smlouvy

Uvedené činnosti jsou zahrnuty v ceně za prováděnou službu, spotřebovaný materiál není v ceně služby obsažen. Práce na odstranění provozní poruchy se provádí v rámci servisní pohotovosti, preventivní údržby, vyproštění osoby z nejedoucího výtahu.

Strojovna		Šachta výtahu	
Seřízení, oprava	Výměna (*)	Seřízení, oprava	Výměna (*)
řídící rozvaděč	desky řízení	vodítka kabiny	poziční spínače a elektromagnety
omezovač rychlosti	stykače	vodítka protizávaží	mechanizmy šachetních dveří
výtahový stroj - pohon	provozní náplně	závěsné kabely	tlačítka přivolávacích signálních návěstidel
hlavní vypínač	pojistky	konzoly vodítek	štítky, návody, tabulky
osvětlení strojovny	spínače	elektrická instalace	
brzda stroje	osvětlení	nárazníky v prohlubni výtahu	
koncový vypínač		omezovač rychlosti	
		nosné prostředky	

Kabina výtahu	
Seřízení, oprava	Výměna (*)
vážení, podlaha	tlačítka volky
zachycovače kabiny	zachycovače kabiny
závěsy kabelů	osvětlení kabiny
elektroinstalace	spínače, vypínače
kabinové dveře	mädla, zrcadla
revizní jízda	

(*) Výměna nefunkčního nebo provozně opotřebeného dílu bude provedena v rámci služby pouze, pokud se jedná o stejný typ dílu.

Činnosti, které nejsou předmětem obsahu služby, budou samostatně oceněny, předloženy Objednateli a po schválení a na základě smluvního ujednání provedeny.

Práce, které nejsou vyjmenovány a které je nutné učinit bezodkladně, budou provedeny a následně bude Objednateli předloženo ocenění těchto činností.