

## Kalkulace služeb - měsíční

NUDZ čp. 249

### Nebytové prostory

prostor	parc.č./čp	míst. č.	název	m 2
249	453	2	kancelář	25,6
2NP		4	chodba 1/2	9,2
		6	WC + umýv 1/2	4
				<b>38,8</b>

### Stanovení cen energií

nelze provádět roční vyúčtování nejsou instalovány měřící přístroje

### Smluvní úhrada spotřeby tepla

38,8 m2/rok x koef 0,4 podkroví      cena za 1GJ      Základ daně      DPH 10%      Celkem

1,293 GJ x 517,00 Kč = 668,48 Kč      66,85 Kč      735,33 Kč

Cena stanovená vedoucím tepelného hospodářství,  
1 m2 = 1 GJ x koeficient 0,4, tzn: 38,8 x 0,4 = 1,293

### Služby spojené s údržbou vnitřních rozvodů

1,293 GJ x      cena za 1 GJ      Základ daně      DPH 21%      Celkem      Součty všech nákladů na rozvod tepla po areálu  
40,24 Kč = 52,03 Kč      10,93 Kč      62,96 Kč      jsou rozpočítány všem na GJ

### Smluvní úhrada SV a stočné, TUV

Spotřeba SV a TUV dle směrných spotřebních čísel přílohy č. 12, vyhlášky 120/2011 Sb. a      Podle odstavce II. Veřejné budovy, Kancelářské kalkulace PNB  
budovy, číslo řádku 4. WC a umyvadlo, ceny SV a

1 osoba 8m3/rok = 2/3 SV+1/3 TUV      TUV jsou stanoveny podle cen dodavatelů za

**TUV**      cena za m3      Základ daně      DPH 15%      Celkem      průměrnou roční cenu

3 osoby 0,95 m3 x      340,89 Kč = 323,85 Kč      48,58 Kč      372,42 Kč

**SV**      cena za m3      Základ daně      DPH 10%      Celkem

3 osoby 1,85 m3 x      89,66 Kč = 165,87 Kč      16,59 Kč      182,46 Kč

**Smluvní úhrada spotřeby el. energie**

		cena za 1 kWh	Základ daně	DPH 21%	Celkem	Smluvní cena stanovená vedoucím OPZ podle počtu spotřebičů, jejich výkonu a časem jejich užívání
122	kWh x	2,15 Kč =	262,30 Kč	55,08 Kč	317,38 Kč	

**Služby spojené s údržbou vnitřních rozvodů el. energie**

		cena za 1 kWh	
122	kWh x	1,00 Kč =	

**Úklid prostor**

1/2 chodiště + prostory

**Komunální odpad s**

odvozem 1 x týdně

OPZ - součty všech nákladů na rozvod a údržbu

sítě po areálu - rozpočítáno všem na cenu za 1

kWh Cena stanovená vedoucí úklidu na m2

plochy

Cena stanovená BS na počet osob a dnů v měsíci

---

Základ daně	DPH 21%	Celkem
122,00 Kč	25,62 Kč	147,62
		Kč
Základ daně	DPH 21%	celkem
646,40 Kč	135,73 Kč	782,13
		Kč
Základ daně	DPH 21%	celkem
41,32 Kč	8,68 Kč	50 ,00
		Kč

2 650,30 Kč

zaokrouhleno -0 ,30 Kč

**Celkem k fakturaci 2 650,00 Kč**

---

## OPZ stanovení spotřeby elektrické energie

využití 3 hodiny v pracovní dny

název	spotřeba / měsíc v kWh
tiskárna Canon	4 , 00
PC	42 , 30
skartovačka Sencor	1 , 60
promítací přístroj	2 , 00
varná konvice senkor	15 , 77
dvouplotýnkový vaříč Sencor	22 , 00
mikrovlnná trouba Galet	11 , 00
lednice Zanussi	23 , 33
	<b>122,00</b>

Vedoucí úklidu stanovení ceny za úklid prostor

### Měsíční rozpočet úklidu - 1/2 prostor transformačního týmu

Položka	náklad bez DPH	DPH (21%)	náklad vč. DPH
Práce v hodinové sazbě	382,00 Kč	80,22 Kč	462,22 Kč
Spotřební materiál	112,60 Kč	23,65 Kč	136,25 Kč
Chemie	107,16 Kč	22,50 Kč	129,66 Kč
<b>Měsíční náklad celkem vč. PH D</b>			<b>728,13 Kč</b>

#### Tepelné hospodářství

Teplo 1 m<sup>2</sup> = 1 GJ

pro podkroví použijte koeficient 0,4 na měsíc

SV a TUV použít přílohu č. 12, vyhlášky 120/2011 Sb. a cen dodavatelů