



S004P01HX4TX

HBS
security services

SD/2021/0335/160

Smlouva o poskytování služeb č. 275/2021

uzavřená podle ustanovení §1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Hodonín
Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín
IČ 00284891
DIČ CZ699001303
bankovní spojení: 424671/0100

zastoupena vedoucím odboru Mgr. Petrem Spazierem
(dále jen objednatel)

Poskytovatel: HBS spol. s r.o.
Na Pískách 3275/3, 69501 Hodonín
IČ 46991166
DIČ CZ46991166
bankovní spojení: 829347671/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 8525
zastoupena ředitelem Petrem Kunderou
(dále jen poskytovatel)

II. Předmět smlouvy

Poskytovatel poskytuje služby s cílem zabránit škodě na majetku v objektech objednatele, které jsou specifikovány v přílohách této smlouvy, a to v případě násilného napadení objektů, zaznamenaného technickým zařízením pultem centralizované ochrany objektů poskytovatele (dále jen PCO).

III. Závazky poskytovatele

1. Poskytovatel zajistí připojení stávajících elektronických zabezpečovacích systémů v objektech objednatele (dále jen EZS) na svůj PCO. V případě instalace EZS jiným dodavatelem než poskytovatelem zajistí poskytovatel připojení EZS na PCO za součinnosti dodavatele, kterou je objednatel povinen zajistit.
2. Poskytovatel poskytuje tyto služby podle Specifikace a podmínek služeb poskytovaných PCO (platnost od 1.1.2014), které tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Při aktivaci tísňového tlačítka, jestliže je součástí EZS některého objektu, zajišťuje poskytovatel k tomuto objektu bez příplatku nejvíce tři výjezdy pohotovostní výjezdové hlídky za kalendářní měsíc. V případě aktivace tísňového tlačítka bez závažného důvodu je poskytovatel oprávněn tyto výjezdy samostatně vyúčtovat objednateli.
4. V případě kdy PCO zaznamená opakovaně za období jednoho kalendářního měsíce zprávu o násilném napadení některého objektu v důsledku chybné funkce EZS, jestliže servis EZS zajišťuje jiný dodavatel než poskytovatel nebo neodborné manipulace nebo jiných příčin zaviněných objednatelem, přičemž nebylo prokázáno násilné napadení objektu, zajišťuje poskytovatel k tomuto objektu bez příplatku nejvíce tři výjezdy pohotovostní výjezdové hlídky za toto období.
5. PCO a pohotovostní výjezdová hlídka poskytovatele jsou provozovány nepřetržitě.

IV. Závazky objednatel

1. Objednatel zajišťuje kontrolu uzavření vstupů do objektů a před jejich opuštěním je povinen informovat operátora PCO o poškození vstupů do objektů nebo o jiných mimořádných událostech.
2. Objednatel souhlasí s tím, že v případě, kdy dojde k zaznamenání zprávy PCO o násilném napadení objektů, může pohotovostní výjezdová hlídka poskytovatele vstoupit do objektů objednatel za účelem jejich zajištění.
3. Objednatel je povinen plnit a dodržovat příslušná ustanovení Specifikace a podmínek služeb poskytovaných PCO (platnost od 1.1.2014), která se vztahují k jeho povinnostem.

V. Finanční ujednání

1. Za služby PCO je objednatel povinen zaplatit poskytovateli částku 600 Kč za kalendářní měsíc.
2. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli příplatek 200 Kč za každý provedený výjezd pohotovostní výjezdové hlídky, který přesahuje omezení tří výjezdů dle odst. III. bodu 3. a příplatek 8 Kč/km, za ujeté kilometry při každém provedeném výjezdu pohotovostní výjezdové hlídky, který přesahuje omezení tří výjezdů dle odst. III. bodu 4.
3. Tyto částky bude poskytovatel fakturovat objednateli do pátého dne následujícího kalendářního měsíce zvýšené o DPH v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je 10 dnů.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že nezaplacení faktury za poskytnuté služby v termínu do jednoho kalendářního měsíce po dni její splatnosti, přestože poskytovatel na tuto skutečnost objednatel upozornil, může být důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy a ukončení poskytovaných služeb ze strany poskytovatele.
5. V případě prodloužení objednatel s úhradou částek za poskytnuté služby dle této smlouvy vzniká poskytovateli nárok na úhradu úroku z prodloužení ve sjednané výši 0,1% z dlužné částky za každý kalendářní den prodloužení.
6. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel služby specifikované v odst. II. a v odst. III. a objednatel se zavazuje je přijmout a zaplatit sjednanou cenu.

VI. Ostatní ujednání

1. Smlouva včetně jejích změn a dodatků je uzavřena povinně písemnou formou vždy ve dvojitým vyhotovení, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1.
3. Objednatel a poskytovatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez jejího písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
4. Touto smlouvou se ke dni nabytí účinnosti ruší platnost všech smluv o poskytování služeb PCO k uvedeným objektům dříve uzavřených mezi objednatel a poskytovatelem.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta smluvního vztahu činí jeden kalendářní měsíc a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní vztah nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dne 1. 9. 2021.

V Hodoníně

dne 30. 8. 2021

podpis objednatel



vedoucí odboru Město Hodonín
Mgr. Petr Spazier

podpis poskytovatele



Specifikace a podmínky služeb poskytovaných PCO

(nedílná součást smlouvy o poskytování služeb PCO)

platnost od 1.1.2014

1. Poskytovatel provádí prostřednictvím PCO nepřetržité monitorování a vyhodnocování zpráv přenášených z připojených EZS v objektech objednatele.
2. PCO poskytovatele zaznamenává zprávy o násilném napadení objektů (při narušení střeženého prostoru nebo při aktivaci tísňových tlačítek), o zapnutí nebo vypnutí EZS, o poškození EZS a zprávy o technických stavech EZS.
3. V případě, kdy PCO zaznamená zprávu o násilném napadení některého objektu, zajistí operátor PCO neprodleně výjezd pohotovostní výjezdové hlídky k tomuto objektu s cílem zjištění příčin přenosu této zprávy, zadržení osob, které se neoprávněně nacházejí v objektu a zabránění vzniku případně hrozících hmotných škod na majetku, případně pro zajištění veřejného pořádku v objektu objednatele.
4. V případě, kdy PCO zaznamená zprávu o násilném napadení některého objektu a zjevně se jedná o chybu osob provádějící obsluhu při manipulaci s EZS, provede operátor PCO nejdříve telefonické ověření situace s těmito osobami. Na základě tohoto ověření a vyhodnocení situace pak může být stanoveným způsobem provedeno zrušení výjezdu pohotovostní výjezdové hlídky.
5. Poskytovatel zajišťuje výjezd pohotovostní výjezdové hlídky k objektu v co nejkratší možné době, v rámci objektivních možností PCO zaznamenat zprávy o násilném napadení objektu a v rámci objektivních možností příslušné pohotovostní výjezdové hlídky při provádění služeb, v závislosti na nutně potřebném čase od zaznamenání zprávy o násilném napadení objektu PCO do příjezdu pohotovostní výjezdové hlídky k objektu.
6. Po příjezdu pohotovostní výjezdové hlídky k objektu provedou pracovníci pohotovostní výjezdové hlídky řádnou kontrolu obvodu objektu a všech vstupů do objektu nebo zákrok k zajištění veřejného pořádku v případě aktivace tísňových tlačítek. Jestliže bude kontrolou zjištěno prokazatelné násilné napadení objektu, provedou zákrok k zadržení osob, které se neoprávněně nacházejí v objektu a jejich předání Policii ČR nebo obecní policii, při použití všech zákonných prostředků.
7. Na základě zjištěných skutečností a podle jejich závažnosti, budou informovány stanovené oprávněné osoby objednatele a příslušné instituce (Policie ČR, obecní policie, záchranná služba, hasiči, správce plynárenských a elektrických sítí atd.).
8. Základní doba nezbytných úkonů prováděných pracovníky pohotovostní výjezdové hlídky při kontrole obvodu objektu a zákroku k zadržení osob nebo při zákroku k zajištění veřejného pořádku je omezena na 15 minut, přičemž v nutných případech a po kvalifikovaném posouzení závažnosti situace v objektu pracovníky pohotovostní výjezdové hlídky nebo po dohodě s oprávněnými osobami objednatele, je možné překročení této základní doby. V případě, kdy dojde k překročení základní doby je poskytovatel oprávněn další služby nad rámec této základní doby samostatně vyúčtovat objednateli. V nutných případech poskytovatel na požádání objednatele zajistí, na náklady objednatele, dopravu oprávněných osob z jejich bydliště k objektu.
9. Pro připojení EZS na PCO a monitorování zpráv přenášených z připojených EZS, musí mít objednatel v objektech nainstalovány a provozovány funkční EZS, zajišťující minimálně kvalitní plášťovou ochranu odpovídající platným předpisům a normám, obsahující přenosové zařízení, včetně zajištěného pravidelného servisu a revizí k tomu oprávněným dodavatelem.
10. Objednatel je povinen neprodleně informovat poskytovatele o jakémkoli zásahu či změnách na svých EZS, o všech změnách týkajících se způsobu komunikace s oprávněnými osobami provádějícími obsluhu EZS a o všech změnách týkajících se oprávněných osob.
11. Objednatel je povinen oprávněným osobám provádějícím obsluhu EZS stanovit jejich práva a povinnosti. Oprávněné osoby provádějící obsluhu EZS v objektu určují dobu zajištění střeženého prostoru tím, že na ovládací klávesnici EZS nebo jiným způsobem provedou zapnutí nebo vypnutí EZS. Po zapnutí je EZS uveden do provozuschopného stavu, kdy EZS zajišťuje střežený prostor v objektu. Nezávisle na zapnutí nebo vypnutí, EZS nepřetržitě monitoruje aktivace tísňových tlačítek, ochranu EZS proti poškození a technické stavy.
12. Objednatel při opuštění objektů odpovídá za uvedení EZS do provozuschopného stavu.
13. Poskytovatel neodpovídá za následky chybné funkce přenosového zařízení nebo přenosové cesty způsobené poškozením popř. neodbornou manipulací, vnějším zásahem či jiným způsobem, nezaviněným poskytovatelem. V případě, kdy objednatel nezajistí uvedení EZS do provozuschopného stavu, neodpovídá poskytovatel za následky způsobené porušením této povinnosti objednatele.
14. Poskytovatel neodpovídá za škodu způsobenou porušením povinností poskytovatele v případě, kdy k tomuto porušení povinností došlo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost poskytovatele, tj. zejména živelnou pohromou, dopravní nehodou, vnějším zásahem nebo jiným způsobem, nezaviněným poskytovatelem. Poskytovatel neodpovídá za škodu, která vznikla objednateli v důsledku porušení povinností objednatele.
15. Poskytovatel upozorňuje objednatele na zjištěné nedostatky v zabezpečení jeho objektů a objednatel je povinen na tyto připomínky reagovat a zjištěné objektivní nedostatky v zabezpečení objektu neprodleně odstranit.

Příloha č. 1

ke smlouvě o poskytování služeb č. 275/2021

Název objektu:	budova Města Hodonín
Adresa objektu:	Patočková 2849/4, 695 01 Hodonín
GPS souřadnice:	48.8585883N, 17.1108992E

Druh objektu:					
Prodejna <input type="checkbox"/>	Kanceláře <input type="checkbox"/>	Sklad <input type="checkbox"/>	Výrobní hala <input type="checkbox"/>	Rodinný dům <input type="checkbox"/>	Byt <input type="checkbox"/>
Budova <input checked="" type="checkbox"/>	Komplex budov <input type="checkbox"/>	Venkovní oplocený prostor <input type="checkbox"/>		Jiné <input type="checkbox"/>	

Popis objektu (vzhled, počet nadzemních/podzemních podlaží, výměra, počet vstupů, počet místností, podlahová plocha, umístění, situace objektu, přístupové komunikace):
budova je jednopatrová a světle žlutá, střecha je rovná a má čtyři vstupy a 27 místností, budova se nachází po levé straně směrem ulice Erbenova

Specifikace střeženého prostoru v objektu (počet střežených prostorů, rozsah střeženého prostoru, počet vstupů, počet místností ve střeženém prostoru, podlahová plocha):
střežený prostor zahrnuje větší část budovy, podlahová plocha cca 814 m ²

Doplňující údaje k objektu: