

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10190/2021/OIMH**

uzavřený podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.  
Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou

ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Daliborem Klosem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Ing. Ivanou Foldynovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

**a**

**SUBSTAV Invest s.r.o.**

Sídlem/místem podnikání: Antonínov 636, 739 44 Brušperk

IČO: 27797554

DIČ: CZ27797554

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

VS:

Zapsán: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29969

Zastoupený:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 07.04.2021 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č.10190/2021/OIMH na realizaci stavby „**Stavební úpravy objektu MŠO Dvořákova, Ostrava**“. (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, odst. 11.3 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkových rozpočtech a změnových listech, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, odst. 3.1 smlouvy o dílo ve výši 360 401,65 Kč bez DPH zvyšuje o částku 103 549,26 Kč bez DPH takto :

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	360 401,65 Kč
Méněpráce bez DPH	119 827,59 Kč
Vícepráce bez DPH	223 376,85 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH	463 950,91 Kč
DPH 21%	97 429,70 Kč
<b>Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH</b>	<b>561 380,61 Kč</b>

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbyvajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb.,

o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 4.5 K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle směrnice SME 2019 – 01 Postup při zadávání veřejných zakázek schválené usnesením č. 0215/RMOb1822/5/19 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 4. 2. 2019 zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

**Příloha:** položkové rozpočty víceprací a méněprací

**Za objednatele**

V Ostravě dne 30.8.2021

**Za zhotovitele**

V Brušperku dne 30.8.2021

---

Ing. David Witosz  
místostarosta

---

████████████████████  
jednatel

Příloha k dodatku č. 1 SOD č. 10190/2021/OIMH

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	<b>MŠO Dvořákova</b>		
Objekt:	<b>01</b>		
Rozpočet:	<b>01 Zajištění poruch VCP</b>		
Objednatel:	<b>Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz</b> nám. Dr. E. Beneše 555/6 729 29 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451	
Zhotovitel:	<b>SUBSTAV Invest s.r.o.</b> Antonínov 636 739 44 Brušperk	IČO: 27797554 DIČ: CZ27797554	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			223 376,85
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>223 376,85</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		223 376,85 CZK
Základní DPH	21 %		46 909,14 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>270 285,99 CZK</b>
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			4 641,00	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			98 019,00	44
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			120 716,85	54
Cena celkem					223 376,85	100

**Položkový rozpočet**

S:	MŠO Dvořákova
O:	01
R:	01 Zajištění poruch VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>4 641,00</b>
1	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	19.50000	238,00	4 641,00

1PP :

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 19.50000

19.50000

<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>98 019,00</b>
2	611422133R00	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková	m2	19.50000	542,00	10 569,00

1PP :

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 19.50000

19.50000

3	611421431RT2	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	220.00000	397,50	87 450,00
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1.5 kPa.

2NP :

220

220.00000

<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>120 716,85</b>
4	978011191R00	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19.50000	98,30	1 916,85

1PP :

6.6+12.9

19.50000

5	985441114	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin v drážce včetně vyfrézování a zalití kotevní maltou vcihelném nebo kamenném zdivu hloubky do 70 mm 1 táhlo průměru 10 mm	m	66.00000	1 800,00	118 800,00
---	-----------	--	---	----------	----------	------------

1PP :

44\*1.5

66.00000

<b>Položkový rozpočet stavby</b>			
Stavba:	<b>MŠO Dvořáková</b>		
Objekt:	<b>01</b>		
Rozpočet:	<b>01 Zajištění poruch 1.PP MĚNĚPRÁCE</b>		
Objednatel:	Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz nám. Dr. E. Beneše 555/6 729 29 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451	
Zhotovitel:	SUBSTAV Invest s.r.o. Antonínov 636 739 44 Brušperk	IČO: 27797554 DIČ: CZ27797554	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-75 971,28
PSV			-43 856,31
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-119 827,59</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-119 827,59 CZK
Základní DPH	21 %		-25 163,79 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>-144 991,38 CZK</b>
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> v _____   _____ </div> <div style="text-align: center;"> dne _____   _____ </div> <div style="text-align: center;"> _____ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;"> _____ </div> <div style="text-align: center;"> _____ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 5px;"> <div style="text-align: center;">Za zhotovitele</div> <div style="text-align: center;">Za objednatele</div> </div>			

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-46 643,94	39
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			-29 327,34	24
713	Izolace tepelné	PSV			-5 276,58	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			-14 229,52	12
775	Podlahy skládané	PSV			-752,64	1
776	Podlahy povlakové	PSV			-23 597,57	20
Cena celkem					-119 827,59	100



**Položkový rozpočet**

S:	MŠO Dvořákova
O:	01
R:	01 Zajištění poruch 1.PP MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>-46 643,94</b>
1	411321414R00	Stropy zbetonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	-3.43500	3 100,00	-10 648,50
		porucha 08 : $((1,5+0,3) \cdot ((1+0,3))) \cdot 0,12$ :				
		porucha 09 : $((1,5+0,3) \cdot (6+0,3)) \cdot 0,12$ :				
		porucha 10 : $((3,85+0,3) \cdot (3,3+0,3)) \cdot 0,12$ :				
		-3,435		-3,43500		
2	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	-23.20500	344,00	-7 982,52
		porucha 08 : 1,5*1 :				
		porucha 09 : 1,5*6 :				
		porucha 10 : 3,85*3,3 :				
		-23,205		-23,20500		
3	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	-23.20500	103,00	-2 390,12
		porucha 08 : 1,5*1 :				
		porucha 09 : 1,5*6 :				
		porucha 10 : 3,85*3,3 :				
		-23,205		-23,20500		
6	411361821R00	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových	t	-0.51500	42 000,00	-21 630,00
		sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
		3,435*150:1000 :				
		-0,515		-0,51500		
7	411362021R00	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových	t	-0.12400	32 200,00	-3 992,80
		sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí zdrátu typu KARI				
		28,62*4,335:1000 :				
		-0,124		-0,12400		

**Položkový rozpočet**

S:	MŠO Dvořákova
O:	01
R:	01 Zajištění poruch 1.PP MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>-29 327,34</b>
19	964035111R00	Bourání cihelných klenbových pásů jakéhokoliv průřezu	m3	-9.28200	1 020.00	-9 467,64

porucha 08 :

1.5\*1\*0.4 :

porucha 09 :

1.5\*6\*0.4 :

porucha 10 :

3.85\*3.3\*0.4 :

-9.282

-9.28200

20	974049164R00	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	-34.30000	579.00	-19 859,70
----	--------------	---	---	-----------	--------	------------

zapuštění stropu do zdiva :

porucha 08 :

(1.5+1)\*2 :

porucha 09 :

(1.5+6)\*2 :

porucha 10 :

(3.85+3.3)\*2 :

-34.3

-34.30000

<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>-5 276,58</b>
-----------------	--	------------------------	--	--	--	------------------

29	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	-23.20500	21,20	-491,95
----	--------------	--	----	-----------	-------	---------

porucha 08 :

1.5\*1 :

porucha 09 :

1.5\*6 :

porucha 10 :

3.85\*3.3 :

-23.205

-23.20500

30	28372317	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\rho=0,037$ tl 150mm	m2	-23.66900	200.50	-4 745,63
----	----------	---	----	-----------	--------	-----------

porucha 08 :

1.5\*1 :

porucha 09 :

1.5\*6 :

porucha 10 :

3.85\*3.3 :

23.205\*1.02 \*Přepočtené koeficientem množství :

-23.669

-23.66900

31	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-20.00000	1.95	-39,00
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>-14 229,52</b>
-----------------	--	----------------------------	--	--	--	-------------------

32	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevotěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	-23.20500	576.00	-13 366,08
----	-----------	---	----	-----------	--------	------------

### Položkový rozpočet

S:	MŠO Dvořákova
O:	01
R:	01 Zajištění poruch 1.PP MÉNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		porucha 08 : 1.5*1 :				
		porucha 09 : 1.5*6 :				
		porucha 10 : 3.85*3.3 :				
		-23.205		-23.20500		
33	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	-23.20500	32.40	-751.84
		porucha 08 : 1.5*1 :				
		porucha 09 : 1.5*6 :				
		porucha 10 : 3.85*3.3 :				
		-23.205		-23.20500		
34	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-20.00000	5.58	-111.60
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy skládané</b>				<b>-752,64</b>
35	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	-23.20500	17.60	-408.41
		porucha 08 : 1.5*1 :				
		porucha 09 : 1.5*6 :				
		porucha 10 : 3.85*3.3 :				
		-23.205		-23.20500		
36	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	-23.20500	13.80	-320.23
		porucha 08 : 1.5*1 :				
		porucha 09 : 1.5*6 :				
		porucha 10 : 3.85*3.3 :				
		-23.205		-23.20500		
37	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-20.00000	1.20	-24.00
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>-23 597,57</b>
38	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	-23.20500	120.00	-2 784.60
		porucha 08 : 1.5*1 :				
		porucha 09 : 1.5*6 :				

**Položkový rozpočet**

S:	MŠO Dvořákova
O:	01
R:	01 Zajištění poruch 1.PP MÉNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		porucha 10 : 3,85*3,3 :				
		-23,205		-23,20500		
39	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	-23,20500	133,00	-3 086,27
		porucha 08 : 1,5*1 :				
		porucha 09 : 1,5*6 :				
		porucha 10 : 3,85*3,3 :				
		-23,205		-23,20500		
40	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	-25,52600	510,00	-13 018,26
		porucha 08 : 1,5*1 :				
		porucha 09 : 1,5*6 :				
		porucha 10 : 3,85*3,3 :				
		23,205*1,1 'Přepočtené koeficientem množství :				
		-25,526		-25,52600		
41	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	-22,35200	12,40	-277,16
		porucha 08 : (1,5+1)*2 :				
		porucha 09 : (1,526)*2 :				
		porucha 10 : (3,85+3,3)*2 :				
		-22,352		-22,35200		
42	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	-22,35200	126,00	-2 816,35
		porucha 08 : (1,5+1)*2 :				
		porucha 09 : (1,526)*2 :				
		porucha 10 : (3,85+3,3)*2 :				
		-22,352		-22,35200		
43	28411001	lišta soklová PVC 9,7x58mm	m	-22,79900	70,50	-1 607,33
		porucha 08 : (1,5+1)*2 :				
		porucha 09 : (1,526)*2 :				
		porucha 10 : (3,85+3,3)*2 :				

**Položkový rozpočet**

S:	MŠO Dvořákova
O:	01
R:	01 Zajištění poruch 1.PP MÉNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		22.352*1.02*Prepočtené koeficientem množství :				
		-22.799		-22.79900		
44	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-20.00000	0.38	-7.60