

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2021-56

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátlem – primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: – technikem OITS OMI

Tel: 466 859 132, 736 519 080 e-mail:

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

se sídlem: Ostřešany 320
530 02 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: – jednatel, obchodní ředitel

Zastoupený ve věcech technických: – jednatel, výrobní ředitel

tel.:

IČ: 25968203 DIČ: CZ25968203

společnost je zapsána v obchodním rejstříku Kr. soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17994

bankovní spojení: KB Pardubice

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla (dále jen „DÍLO“)

Sanace podlah kanceláří ve 5. NP v budově U Divadla 828, Pardubice

Jedná se o sanace podlah kanceláří ve 5.NP v budově v ul. U Divadla č.p. 828, včetně souvisejících stavebních prací. Stavební práce budou prováděny za plného provozu domu, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech prostor dotčených stavební činností.

Technické požadavky a podmínky jsou podrobně popsány v projektové dokumentaci „Sanace podlah v 5.NP objektu U divadla 828 v Pardubicích“ zpracované v roce 7/2020 projektantem: HMP top s.r.o., IČO: 15606155, se sídlem Jižní 870, 500 03 Hradec Králové. (dále též jako „PD“).

Součástí DÍLA je také dodržení podmínek PD, doprava; zařízení staveniště; ekologická likvidace

vybouraného a demontovaného materiálu; provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště; provedení komplexního vyzkoušení zařízení a předložení výsledků nezbytných zkoušek; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu; záručních listů; revizních zpráv; pořízení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech výtiscích, pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci, zaměření.

Rozsah prací:

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vymezen zadávací dokumentací - projektovou dokumentací „Sanace podlah v 5.NP objektu U divadla 828 v Pardubicích“ zpracované v roce 7/2020 projektantem: HMP top s.r.o., IČO: 15606155, se sídlem Jižní 870, 500 03 Hradec Králové.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- projektové dokumentace „Sanace podlah v 5.NP objektu U divadla 828 v Pardubicích“ zpracované v roce 7/2020 projektantem: HMP top s.r.o., IČO: 15606155, se sídlem Jižní 870, 500 03 Hradec Králové., včetně výkazů výměr;
- zadávacích podmínek veřejné zakázky;
- dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 8.7.2021

3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění dle vyhl. č. 20/2012 Sb.; vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění dle vyhl. č. 405/2017, kterou se mění vyhl. č. 62/2013 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon); zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a vyhl. č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a o posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů); ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), a dalších souvisejících předpisů a norem uvedených v projektové dokumentaci.

4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).

6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. či. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, pořízením atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické práce apod.

7. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.

8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zmocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo a předání staveniště dle oddílu II. čl. I. této smlouvy

Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V. této smlouvy: do 8 týdnů ode dne předání staveniště.

2. **Místo plnění předmětu smlouvy: Pardubice – U Divadla 828.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO - bez DPH3.698.387,97 Kč

DPH 21%776.661,47 Kč

Celková cena za DÍLO včetně DPH4.475.049,44 Kč

(slovy: čtyřimiliony čtyřistasedmdesát pět tisíc čtyřicet devět korun českých čtyřicet čtyři haléřů včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny (oceněný výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;

b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známe ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
4. Faktura bude v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavena na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:

- označení faktury a číslo,
- obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
- předmět plnění a den splnění,
- den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
- údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení jednotlivých míst realizace prací.
7. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v odst. 6 tohoto čl., je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Fakturu doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
 11. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
 12. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 13. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátec. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátec, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 14. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti SOD, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění

- v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
 3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
 4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, z. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, z. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
 5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
 6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujícím se k předmětu této smlouvy o dílo, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv vztahujícím se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy o dílo.
3. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
4. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.

5. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
6. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného úřadu v Pardubicích.
3. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré povinnosti uložené v souvislosti se zhotovováním DÍLA příslušnými správními orgány.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů či povinností uložených příslušnými správními orgány při provádění DÍLA zhotovitelem vznikly.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
7. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s objednatel.
8. Zhotovitel je povinen respektovat specifika provozu areálu.
9. Dílo bude realizováno za provozu, zhotovitel je povinen přizpůsobit svoji činnost a nebránit tomuto provozu. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob a zároveň to, aby uživatelé objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod.. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
10. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s nájemcem a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
 14. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit objekt proti povětrnostním vlivům při případném odstranění některých částí objektu.
 15. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 16. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 17. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 18. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 16., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 19. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 20. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 21. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
- Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
- Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

22. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
23. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení této povinnosti. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
24. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
25. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
27. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
28. Zhotovitel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, a ve vztahu k zaměstnancům bude zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, bezpečnost práce apod. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu Objednatele předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoliv však výlučně pracovněprávních smluv), a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
29. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, a bude udržovat veškerá nezbytná sociální a hygienická zařízení v souladu se závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. Zhotovitel je dále povinen poučit všechny osoby podléající se na plnění předmětu této smlouvy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví na pracovišti. O tomto

školení bude proveden písemný záznam. Za každý zjištěný případ porušení povinností v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí stanovených závaznými předpisy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.

30. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1.000.000,- Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předložena objednateli před podpisem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
31. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
32. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, zprávu o provedené revizi hromosvodů (s kladným výsledkem) apod.). Dále zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných výtiscích, pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. V rámci prvního předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele je oprávněn uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA zástupce objednatele ve věcech smluvních.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.

8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.
V případě, že má DÍLO nedodělky, drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	: – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	-výrobní ředitel

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (ve formátu .pdf), digitální zaměření stavby,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,

- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
- 4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis stavu DÍLA v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
- 5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezabývá zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
- 6. V případě, že na základě protokolu dle odst. 4 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
- 7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i v těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen zhotovitel odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady Díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamacie.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši

- 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
 4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a čl. III. odst. 5 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
 6. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto smlouvou.
 7. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude podepsán a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.

5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců ode dne jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky bezdůvodného obohacení.
14. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 16.8.2021, č. usnesení R/6322/2021

V Pardubicích dne

31-08-2021

V Pardubicích dne

.....
za objednatele
Ing. Martin Charvát
primátor

.....
za zhotovitele
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ROP200747
Stavba: Sanace podlah ve 5.NP objektu U Divadla 828 v Pardubicích

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 53002, Pardubice

IČ: 259 68 203
DIČ: CZ 25968 203

Projektant:
HMP top s.r.o.

IČ: 27502180
DIČ: CZ27502180

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	3 698 387,97
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 698 387,97	776 661,47
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	4 475 049,44
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROP200747

Stavba: Sanace podlah ve 5.NP objektu U Divadla 828 v Pardubicích

Místo: Pardubice

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

Projektant:

HMP top s.r.o.

Uchazeč: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 53002, P. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 698 387,97	4 475 049,44	
0001	Stavební část	3 698 387,97	4 475 049,44	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace podlah ve 5.NP objektu U Divadla 828 v Pardubicích

Objekt:

0001 - Stavební část

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 53002, Pardubice

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ 25968 203

Projektant:

HMP top s.r.o.

IČ:

27502180

DIČ:

CZ27502180

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 698 387,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 698 387,97	21,00%	776 661,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 475 049,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace podlah ve 5.NP objektu U Divadla 828 v Pardubicích

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo:

Pardubice

Datum:

07.07.2021

Zadavatel:

Projektant:

HMP top s.r.o.

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 53002, Pardubic Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 698 387,97

HSV - Práce a dodávky HSV

1 382 237,28

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

569 864,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

395 541,12

997 - Přesun sutě

378 165,76

998 - Přesun hmot

38 666,25

PSV - Práce a dodávky PSV

1 986 650,69

713 - Izolace tepelné

137 684,60

714 - Akustická a protiotřesová opatření

13 053,39

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

8 999,39

741 - Elektroinstalace - silnoproud

369 067,50

762 - Konstrukce tesařské

668 588,90

766 - Konstrukce truhlářské

39 307,68

776 - Podlahy povlakové

563 347,23

783 - Dokončovací práce - nátěry

57 422,15

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

110 861,60

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

18 318,25

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

9 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

320 500,00

VRN1 - Projektové práce

10 000,00

VRN2 - Průzkumné a geodetické práce

50 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 500,00

VRN5 - Finanční náklady

250 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace podlah ve 5.NP objektu U Divadla 828 v Pardubicích

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

Projektant: HMP top s.r.o.

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 53002, Pardubice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 698 387,97

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 382 237,28

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

569 864,15

1	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	293,440	66,00	19 367,04	CS ÚRS 2020 01
VV			stropy					
VV			m.č.5.01					
VV			20,17		20,170			
VV			m.č.5.02					
VV			21,22		21,220			
VV			m.č.5.03					
VV			28,52		28,520			
VV			m.č.5.04					
VV			17,29		17,290			
VV			m.č.5.05					
VV			20,89		20,890			
VV			m.č.5.06					
VV			10,37		10,370			
VV			m.č.5.07					
VV			16,74		16,740			
VV			m.č.5.08					
VV			17,20		17,200			
VV			m.č.5.09					
VV			17,47		17,470			
VV			m.č.5.10					
VV			17,33		17,330			
VV			m.č.5.11					
VV			17,34		17,340			
VV			m.č.5.12					
VV			16,87		16,870			
VV			m.č.5.13					
VV			22,08		22,080			
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			
VV			m.č.5.15					
VV			35,21		35,210			
VV			m.č.5.16					
VV			10,97		10,970			
VV			Mezisoučet		293,440			
VV			Součet		293,440			
2	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	293,440	184,00	53 992,96	CS ÚRS 2020 01
VV			stropy					
VV			m.č.5.01					
VV			20,17		20,170			
VV			m.č.5.02					
VV			21,22		21,220			
VV			m.č.5.03					
VV			28,52		28,520			
VV			m.č.5.04					
VV			17,29		17,290			
VV			m.č.5.05					
VV			20,89		20,890			
VV			m.č.5.06					
VV			10,37		10,370			
VV			m.č.5.07					
VV			16,74		16,740			
VV			m.č.5.08					
VV			17,20		17,200			
VV			m.č.5.09					
VV			17,47		17,470			
VV			m.č.5.10					
VV			17,33		17,330			
VV			m.č.5.11					
VV			17,34		17,340			
VV			m.č.5.12					
VV			16,87		16,870			
VV			m.č.5.13					
VV			22,08		22,080			
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			
VV			m.č.5.15					
VV			35,21		35,210			
VV			m.č.5.16					
VV			10,97		10,970			
VV			Mezisoučet		293,440			
VV			Součet		293,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	611315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	293,440	150,00	44 016,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		stropy - předpoklad 20% plochy					
	VV		stropy					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Mezisoučet		293,440			
	VV		Součet		293,440			
4	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	815,176	55,00	44 834,68	CS ÚRS 2020 01
	VV		stěny					
	VV		m.č.5.01					
	VV		(6,02+3,37+6,02+3,37)*3,015		56,622			
	VV		0,25*4*3,015		3,015			
	VV		-1,165*1,47*4		-6,850			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.02					
	VV		(7,13+3,51+7,13+3,51)*3,015		64,159			
	VV		0,25*2*3,015		1,508			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*4		-6,304			
	VV		m.č.5.03					
	VV		(7,13+5,215+7,13+5,215)*3,015		74,440			
	VV		0,25*5*3,015		3,769			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-1,46*1,97*1		-2,876			
	VV		m.č.5.04					
	VV		(5,00+3,485+5,0+3,485)*3,015		51,165			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.05					
	VV		(6,021+3,51+6,021+3,51)*3,015		57,472			
	VV		0,25*4*3,015		3,015			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*1		-1,576			
	VV		m.č.5.06					
	VV		(3,085+3,36+3,085+3,36)*3,015		38,863			
	VV		-1,175*2,085*1		-2,450			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		m.č.5.07					
	VV		(4,95+3,385+4,95+3,385)*3,015		50,260			
	VV		-1,165*1,47*4		-6,850			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.08					
	VV		(4,95+3,48+4,95+3,48)*3,015		50,833			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		m.č.5.09					
	VV		(4,975+3,52+4,975+3,52)*3,015		51,225			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.10					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.11					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.12					
	VV		(4,975+3,41+4,975+3,41)*3,015		50,562			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-1,45*1,97*1		-2,857			
	VV		m.č.5.13					
	VV		(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*3,015		56,827			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,25*2*3,015		1,508			
VV			-1,175*2,05*2		-4,818			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*2,82		21,742			
VV			(1,52+2,25+1,52+2,25)*2,82		21,263			
VV			-0,7*1,97*1		-1,379			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.15					
VV			(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*2,82		98,130			
VV			0,25*6*2,82		4,230			
VV			-0,8*1,97*8		-12,608			
VV			-1,45*1,97*2		-5,713			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.16					
VV			(3,50+3,049+3,50+3,049)*2,795		36,609			
VV			-1,395*1,97*1		-2,748			
VV			-1,45*1,97*1		-2,857			
VV			-1,585*2,165		-3,432			
VV			-0,8*1,97/1		-1,576			
VV			Mezisoučet		762,048			
VV			boky průvlaků					
VV			3,370*(3,015-2,34)*2		4,550			
VV			1,825*(3,015-2,34)*2		2,464			
VV			3,505*(3,015-2,34)*2		4,732			
VV			3,510*(3,015-2,34)*2		4,739			
VV			1,950*(2,820-2,34)*6		5,616			
VV			4,809*(3,015-2,34)*2		6,492			
VV			Mezisoučet		28,593			
VV			špalety oken					
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*10		8,210			
VV			(1,175+1,47*2)*0,2*2		1,646			
VV			(1,180+1,47*2)*0,2*2		1,648			
VV			(1,175+2,085*2)*0,2*1		1,069			
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*12		9,852			
VV			(1,175+2,05*2)*0,2*2		2,110			
VV			Mezisoučet		24,535			
VV			Součet		815,176			
5	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	815,176	140,00	114 124,64	CS ÚRS 2020 01
VV			stěny					
VV			m.č.5.01					
VV			(6,02+3,37+6,02+3,37)*3,015		56,622			
VV			0,25*4*3,015		3,015			
VV			-1,165*1,47*4		-6,850			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.02					
VV			(7,13+3,51+7,13+3,51)*3,015		64,159			
VV			0,25*2*3,015		1,508			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*4		-6,304			
VV			m.č.5.03					
VV			(7,13+5,215+7,13+5,215)*3,015		74,440			
VV			0,25*5*3,015		3,769			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			-1,46*1,97*1		-2,876			
VV			m.č.5.04					
VV			(5,00+3,485+5,0+3,485)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.05					
VV			(6,021+3,51+6,021+3,51)*3,015		57,472			
VV			0,25*4*3,015		3,015			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*1		-1,576			
VV			m.č.5.06					
VV			(3,085+3,36+3,085+3,36)*3,015		38,863			
VV			-1,175*2,085*1		-2,450			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*3,015		50,260			
VV			-1,165*1,47*4		-6,850			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*3,015		50,833			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*3,015		51,225			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.11					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*3,015		50,562			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-1,45*1,97*1		-2,857			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*3,015		56,827			
VV			0,25*2*3,015		1,508			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-1,175*2,05*2		-4,818			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*2,82		21,742			
VV			(1,52+2,25+1,52+2,25)*2,82		21,263			
VV			-0,7*1,97*1		-1,379			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.15					
VV			(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*2,82		98,130			
VV			0,25*6*2,82		4,230			
VV			-0,8*1,97*8		-12,608			
VV			-1,45*1,97*2		-5,713			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.16					
VV			(3,50+3,049+3,50+3,049)*2,795		36,609			
VV			-1,395*1,97*1		-2,748			
VV			-1,45*1,97*1		-2,857			
VV			-1,585*2,165		-3,432			
VV			-0,8*1,97*1		-1,576			
VV			Mezisoučet		762,048			
VV			boky průvlaků					
VV			3,370*(3,015-2,34)*2		4,550			
VV			1,825*(3,015-2,34)*2		2,464			
VV			3,505*(3,015-2,34)*2		4,732			
VV			3,510*(3,015-2,34)*2		4,739			
VV			1,950*(2,820-2,34)*6		5,616			
VV			4,809*(3,015-2,34)*2		6,492			
VV			Mezisoučet		28,593			
VV			špalety oken					
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*10		8,210			
VV			(1,175+1,47*2)*0,2*2		1,646			
VV			(1,180+1,47*2)*0,2*2		1,648			
VV			(1,175+2,085*2)*0,2*1		1,069			
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*12		9,852			
VV			(1,175+2,05*2)*0,2*2		2,110			
VV			Mezisoučet		24,535			
VV			Součet		815,176			
6	K	612315301	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	4,907	700,00	3 434,90	CS ÚRS 2020 01
VV			ostění - předpoklad 20% plochy					
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*10/100*20		1,642			
VV			(1,175+1,47*2)*0,2*2/100*20		0,329			
VV			(1,180+1,47*2)*0,2*2/100*20		0,330			
VV			(1,175+2,085*2)*0,2*1/100*20		0,214			
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*12/100*20		1,970			
VV			(1,175+2,05*2)*0,2*2/100*20		0,422			
VV			Mezisoučet		4,907			
7	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	790,641	140,00	110 689,74	CS ÚRS 2020 01
VV			stěny					
VV			m.č.5.01					
VV			(6,02+3,37+6,02+3,37)*3,015		56,622			
VV			0,25*4*3,015		3,015			
VV			-1,165*1,47*4		-6,850			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.02					
VV			(7,13+3,51+7,13+3,51)*3,015		64,159			
VV			0,25*2*3,015		1,508			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*4		-5,304			
VV			m.č.5.03					
VV			(7,13+5,215+7,13+5,215)*3,015		74,440			
VV			0,25*5*3,015		3,769			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			-1,46*1,97*1		-2,876			
VV			m.č.5.04					
VV			(5,00+3,485+5,0+3,485)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.05					
VV			(6,021+3,51+6,021+3,51)*3,015		57,472			
VV			0,25*4*3,015		3,015			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*1		-1,576			
VV			m.č.5.06					
VV			(3,085+3,36+3,085+3,36)*3,015		38,863			
VV			-1,175*2,085*1		-2,450			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*3,015		50,260			
VV			-1,165*1,47*4		-6,850			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*3,015		50,833			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*3,015		51,225			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.11					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*3,015		50,562			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-1,45*1,97*1		-2,857			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*3,015		56,827			
VV			0,25*2*3,015		1,508			
VV			-1,175*2,05*2		-4,818			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*2,82		21,742			
VV			(1,52+2,25+1,52+2,25)*2,82		21,263			
VV			-0,7*1,97*1		-1,379			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.15					
VV			(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*2,82		98,130			
VV			0,25*6*2,82		4,230			
VV			-0,8*1,97*8		-12,608			
VV			-1,45*1,97*2		-5,713			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.16					
VV			(3,50+3,049+3,50+3,049)*2,795		36,609			
VV			-1,395*1,97*1		-2,748			
VV			-1,45*1,97*1		-2,857			
VV			-1,585*2,165		-3,432			
VV			-0,8*1,97/1		-1,576			
VV			Mezisoučet		762,048			
VV			boky průvlaků					
VV			3,370*(3,015-2,34)*2		4,550			
VV			1,825*(3,015-2,34)*2		2,464			
VV			3,505*(3,015-2,34)*2		4,732			
VV			3,510*(3,015-2,34)*2		4,739			
VV			1,950*(2,820-2,34)*6		5,616			
VV			4,809*(3,015-2,34)*2		6,492			
VV			Mezisoučet		28,593			
VV			Součet		790,641			
8	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	129,106	250,00	32 276,50	CS ÚRS 2020 01
VV			stěny					
VV			sokl do výšky 0,5m					
VV			m.č.5.01					
VV			(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,5		9,390			
VV			0,25*4*0,5		0,500			
VV			-0,8*0,5*2		-0,800			
VV			m.č.5.02					
VV			(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,5		10,640			
VV			0,25*2*0,5		0,250			
VV			-0,8*0,5*4		-1,600			
VV			m.č.5.03					
VV			(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,5		12,345			
VV			0,25*5*0,5		0,625			
VV			-0,8*0,5*3		-1,200			
VV			-1,46*0,5*1		-0,730			
VV			m.č.5.04					
VV			(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,5		8,485			
VV			-0,8*0,5*2		-0,800			
VV			m.č.5.05					
VV			(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,5		9,531			
VV			0,25*4*0,5		0,500			
VV			-0,8*0,5*1		-0,400			
VV			m.č.5.06					
VV			(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,5		6,445			
VV			-1,175*(0,5-0,265)*1		-0,276			
VV			-0,8*0,5*3		-1,200			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,5		8,335			
VV			-0,8*0,5*2		-0,800			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,5		8,430			
VV			-0,8*0,5*3		-1,200			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,5		8,495			
VV			-0,8*0,5*2		-0,800			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,5		8,485			
VV			-0,8*0,5*2		-0,800			
VV			m.č.5.11					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,5		8,485			
VV			-0,8*0,5*2		-0,800			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,5		8,385			
VV			-1,45*0,5*1		-0,725			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,5		9,424			
VV			0,25*2*0,5		0,250			
VV			-1,175*(0,5-0,3)*2		-0,470			
VV			-0,8*0,5*2		-0,800			
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,5		3,855			
VV			(1,52+2,25+1,52+2,25)*0,5		3,770			
VV			-0,7*0,5*1		-0,350			
VV			-1,2*0,5*1		-0,600			
VV			m.č.5.15					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,5		17,399			
	VV		0,25*6*0,5		0,750			
	VV		-0,8*0,5*8		-3,200			
	VV		-1,45*0,5*2		-1,450			
	VV		-1,2*0,5*1		-0,600			
	VV		m.č.5.16					
	VV		(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,5		6,549			
	VV		-1,395*0,5*1		-0,698			
	VV		-1,45*0,5*1		-0,725			
	VV		-1,585*0,5		-0,793			
	VV		-0,8*0,5		-0,400			
	VV		Mezisoučet		129,106			
	VV		Součet		129,106			
9	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	129,106	65,00	8 391,89	CS ÚRS 2020 01
	VV		stěny					
	VV		sokl do výšky 0,5m					
	VV		m.č.5.01					
	VV		(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,5		9,390			
	VV		0,25*4*0,5		0,500			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.02					
	VV		(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,5		10,640			
	VV		0,25*2*0,5		0,250			
	VV		-0,8*0,5*4		-1,600			
	VV		m.č.5.03					
	VV		(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,5		12,345			
	VV		0,25*5*0,5		0,625			
	VV		-0,8*0,5*3		-1,200			
	VV		-1,46*0,5*1		-0,730			
	VV		m.č.5.04					
	VV		(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,5		8,485			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.05					
	VV		(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,5		9,531			
	VV		0,25*4*0,5		0,500			
	VV		-0,8*0,5*1		-0,400			
	VV		m.č.5.06					
	VV		(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,5		6,445			
	VV		-1,175*(0,5-0,265)*1		-0,276			
	VV		-0,8*0,5*3		-1,200			
	VV		m.č.5.07					
	VV		(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,5		8,335			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.08					
	VV		(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,5		8,430			
	VV		-0,8*0,5*3		-1,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,5		8,495			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.10					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,5		8,485			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.11					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,5		8,485			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.12					
	VV		(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,5		8,385			
	VV		-1,45*0,5*1		-0,725			
	VV		m.č.5.13					
	VV		(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,5		9,424			
	VV		0,25*2*0,5		0,250			
	VV		-1,175*(0,5-0,3)*2		-0,470			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.14					
	VV		(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,5		3,855			
	VV		(1,52+2,25+1,52+2,25)*0,5		3,770			
	VV		-0,7*0,5*1		-0,350			
	VV		-1,2*0,5*1		-0,600			
	VV		m.č.5.15					
	VV		(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,5		17,399			
	VV		0,25*6*0,5		0,750			
	VV		-0,8*0,5*8		-3,200			
	VV		-1,45*0,5*2		-1,450			
	VV		-1,2*0,5*1		-0,600			
	VV		m.č.5.16					
	VV		(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,5		6,549			
	VV		-1,395*0,5*1		-0,698			
	VV		-1,45*0,5*1		-0,725			
	VV		-1,585*0,5		-0,793			
	VV		-0,8*0,5		-0,400			
	VV		Mezisoučet		129,106			
	VV		Součet		129,106			
10	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepěním páskou	m2	191,080	35,00	6 687,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		úprava K1					
	VV		1,6*1,0*12		19,200			
	VV		úprava O1 - zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,35*9,0		14,931			
	VV		(1,97+1,45+1,97)*0,35*2,0		3,773			
	VV		úprava O3 - zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,35*1,0		1,659			
	VV		(1,97+1,45+1,97)*0,35*1,0		1,887			
	VV		úprava O2 - zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,35*10,0		16,590			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		krycí lišty					
	VV		0,2*180,0		36,000			
	VV		0,1*45,0		4,500			
	VV		potrubí klimatizace					
	VV		0,25*130,0		32,500			
	VV		okna					
	VV		1,165*(1,47+0,25)*10		20,038			
	VV		1,175*(1,47+0,25)*2		4,042			
	VV		1,180*(1,47+0,25)*2		4,059			
	VV		1,175*2,085*1		2,450			
	VV		1,165*(1,47+0,25)*12		24,046			
	VV		1,175*(2,05+0,25)*2		5,405			
	VV		Součet		191,080			
11	K	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	293,440	450,00	132 048,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		skladba P1N a P2N					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Součet		293,440			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							395 541,12	
12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	293,440	110,00	32 278,40	
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Součet		293,440			
13	K	953941211	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.	kus	116,000	100,00	11 600,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		(1,0+10,0+2,0+1,0+15)*4		116,000			
14	M	R pol 48455	konzole pro osazení otopného tělesa	pár	116,000	165,00	19 140,00	cena obvyklá
	VV		(1,0+10,0+2,0+1,0+15)*4		116,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	14,677	2 860,00	41 976,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		úprava P1 a P2					
	VV		betonová mazanina tl. 50mm					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17*0,05		1,009			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22*0,05		1,061			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52*0,05		1,426			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29*0,05		0,865			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89*0,05		1,045			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37*0,05		0,519			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74*0,05		0,837			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20*0,05		0,860			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47*0,05		0,874			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33*0,05		0,867			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34*0,05		0,867			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87*0,05		0,844			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08*0,05		1,104			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77*0,05		0,189			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21*0,05		1,761			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97*0,05		0,549			
	VV		Součet		14,677			
16	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	293,440	117,00	34 332,48	CS ÚRS 2020 01
	VV		úprava P1 a P2					
	VV		cementový potěr tl. 30mm					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Součet		293,440			
17	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	293,440	35,00	10 270,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		stropy					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv m.č.5.11					
			vv 17,34		17,340			
			vv m.č.5.12					
			vv 16,87		16,870			
			vv m.č.5.13					
			vv 22,08		22,080			
			vv m.č.5.14					
			vv 3,77		3,770			
			vv m.č.5.15					
			vv 35,21		35,210			
			vv m.č.5.16					
			vv 10,97		10,970			
			vv Mezisoučet		293,440			
			vv Součet		293,440			
18	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	815,176	33,00	26 900,81	CS ÚRS 2020 01
			vv stěny					
			vv m.č.5.01					
			vv (6,02+3,37+6,02+3,37)*3,015		56,622			
			vv 0,25*4*3,015		3,015			
			vv -1,165*1,47*4		-6,850			
			vv -0,8*1,97*2		-3,152			
			vv m.č.5.02					
			vv (7,13+3,51+7,13+3,51)*3,015		64,159			
			vv 0,25*2*3,015		1,508			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*4		-6,304			
			vv m.č.5.03					
			vv (7,13+5,215+7,13+5,215)*3,015		74,440			
			vv 0,25*5*3,015		3,769			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*3		-4,728			
			vv -1,46*1,97*1		-2,876			
			vv m.č.5.04					
			vv (5,00+3,485+5,0+3,485)*3,015		51,165			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*2		-3,152			
			vv m.č.5.05					
			vv (6,021+3,51+6,021+3,51)*3,015		57,472			
			vv 0,25*4*3,015		3,015			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*1		-1,576			
			vv m.č.5.06					
			vv (3,085+3,36+3,085+3,36)*3,015		38,863			
			vv -1,175*2,085*1		-2,450			
			vv -0,8*1,97*3		-4,728			
			vv m.č.5.07					
			vv (4,95+3,385+4,95+3,385)*3,015		50,260			
			vv -1,165*1,47*4		-6,850			
			vv -0,8*1,97*2		-3,152			
			vv m.č.5.08					
			vv (4,95+3,48+4,95+3,48)*3,015		50,833			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*3		-4,728			
			vv m.č.5.09					
			vv (4,975+3,52+4,975+3,52)*3,015		51,225			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*2		-3,152			
			vv m.č.5.10					
			vv (4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*2		-3,152			
			vv m.č.5.11					
			vv (4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -0,8*1,97*2		-3,152			
			vv m.č.5.12					
			vv (4,975+3,41+4,975+3,41)*3,015		50,562			
			vv -1,165*1,47*2		-3,425			
			vv -1,45*1,97*1		-2,857			
			vv m.č.5.13					
			vv (4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*3,015		56,827			
			vv 0,25*2*3,015		1,508			
			vv -1,175*2,05*2		-4,818			
			vv -0,8*1,97*2		-3,152			
			vv m.č.5.14					
			vv (1,865+1,99+1,865+1,99)*2,82		21,742			
			vv (1,52+2,25+1,52+2,25)*2,82		21,263			
			vv -0,7*1,97*1		-1,379			
			vv -1,2*2,305*1		-2,766			
			vv m.č.5.15					
			vv (10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*2,82		98,130			
			vv 0,25*6*2,82		4,230			
			vv -0,8*1,97*8		-12,608			
			vv -1,45*1,97*2		-5,713			
			vv -1,2*2,305*1		-2,766			
			vv m.č.5.16					
			vv (3,50+3,049+3,50+3,049)*2,795		36,609			
			vv -1,395*1,97*1		-2,748			
			vv -1,45*1,97*1		-2,857			
			vv -1,585*2,165		-3,432			
			vv -0,8*1,97/1		-1,576			
			vv Mezisoučet		762,048			
			vv boky průvlaků					
			vv 3,370*(3,015-2,34)*2		4,550			
			vv 1,825*(3,015-2,34)*2		2,464			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,505*(3,015-2,34)*2		4,732			
	VV		3,510*(3,015-2,34)*2		4,739			
	VV		1,950*(2,820-2,34)*6		5,616			
	VV		4,809*(3,015-2,34)*2		6,492			
	VV		Mezisoučet		28,593			
	VV		špalety oken					
	VV		(1,165+1,47*2)*0,2*10		8,210			
	VV		(1,175+1,47*2)*0,2*2		1,646			
	VV		(1,180+1,47*2)*0,2*2		1,648			
	VV		(1,175+2,085*2)*0,2*1		1,069			
	VV		(1,165+1,47*2)*0,2*12		9,852			
	VV		(1,175+2,05*2)*0,2*2		2,110			
	VV		Mezisoučet		24,535			
	VV		Součet		815,176			
19	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	129,106	85,00	10 974,01	CS ÚRS 2020 01
	VV		stěny					
	VV		sokl do výšky 0,5m					
	VV		m.č.5.01					
	VV		(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,5		9,390			
	VV		0,25*4*0,5		0,500			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.02					
	VV		(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,5		10,640			
	VV		0,25*2*0,5		0,250			
	VV		-0,8*0,5*4		-1,600			
	VV		m.č.5.03					
	VV		(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,5		12,345			
	VV		0,25*5*0,5		0,625			
	VV		-0,8*0,5*3		-1,200			
	VV		-1,46*0,5*1		-0,730			
	VV		m.č.5.04					
	VV		(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,5		8,485			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.05					
	VV		(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,5		9,531			
	VV		0,25*4*0,5		0,500			
	VV		-0,8*0,5*1		-0,400			
	VV		m.č.5.06					
	VV		(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,5		6,445			
	VV		-1,175*(0,5-0,265)*1		-0,276			
	VV		-0,8*0,5*3		-1,200			
	VV		m.č.5.07					
	VV		(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,5		8,335			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.08					
	VV		(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,5		8,430			
	VV		-0,8*0,5*3		-1,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,5		8,495			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.10					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,5		8,485			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.11					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,5		8,485			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.12					
	VV		(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,5		8,385			
	VV		-1,45*0,5*1		-0,725			
	VV		m.č.5.13					
	VV		(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,5		9,424			
	VV		0,25*2*0,5		0,250			
	VV		-1,175*(0,5-0,3)*2		-0,470			
	VV		-0,8*0,5*2		-0,800			
	VV		m.č.5.14					
	VV		(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,5		3,855			
	VV		(1,52+2,25+1,52+2,25)*0,5		3,770			
	VV		-0,7*0,5*1		-0,350			
	VV		-1,2*0,5*1		-0,600			
	VV		m.č.5.15					
	VV		(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,5		17,399			
	VV		0,25*6*0,5		0,750			
	VV		-0,8*0,5*8		-3,200			
	VV		-1,45*0,5*2		-1,450			
	VV		-1,2*0,5*1		-0,600			
	VV		m.č.5.16					
	VV		(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,5		6,549			
	VV		-1,395*0,5*1		-0,698			
	VV		-1,45*0,5*1		-0,725			
	VV		-1,585*0,5		-0,793			
	VV		-0,8*0,5		-0,400			
	VV		Mezisoučet		129,106			
	VV		Součet		129,106			
20	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 10 mm	m2	293,440	260,00	76 294,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		skladba P1N a P2N					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		20,89		20,890			
	W		m.č.5.06					
	W		10,37		10,370			
	W		m.č.5.07					
	W		16,74		16,740			
	W		m.č.5.08					
	W		17,20		17,200			
	W		m.č.5.09					
	W		17,47		17,470			
	W		m.č.5.10					
	W		17,33		17,330			
	W		m.č.5.11					
	W		17,34		17,340			
	W		m.č.5.12					
	W		16,87		16,870			
	W		m.č.5.13					
	W		22,08		22,080			
	W		m.č.5.14					
	W		3,77		3,770			
	W		m.č.5.15					
	W		35,21		35,210			
	W		m.č.5.16					
	W		10,97		10,970			
	W		Součet		293,440			
21	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	293,440	385,00	112 974,40	CS ÚRS 2020 01
	W		skladba P1N a P2N					
	W		m.č.5.01					
	W		20,17		20,170			
	W		m.č.5.02					
	W		21,22		21,220			
	W		m.č.5.03					
	W		28,52		28,520			
	W		m.č.5.04					
	W		17,29		17,290			
	W		m.č.5.05					
	W		20,89		20,890			
	W		m.č.5.06					
	W		10,37		10,370			
	W		m.č.5.07					
	W		16,74		16,740			
	W		m.č.5.08					
	W		17,20		17,200			
	W		m.č.5.09					
	W		17,47		17,470			
	W		m.č.5.10					
	W		17,33		17,330			
	W		m.č.5.11					
	W		17,34		17,340			
	W		m.č.5.12					
	W		16,87		16,870			
	W		m.č.5.13					
	W		22,08		22,080			
	W		m.č.5.14					
	W		3,77		3,770			
	W		m.č.5.15					
	W		35,21		35,210			
	W		m.č.5.16					
	W		10,97		10,970			
	W		Součet		293,440			
22	K	R pol 97801	Vysazení a uskladnění stávajícího dveřního křídla a prahu	kpl	16,000	50,00	800,00	cena obvyklá
	W		úprava O1					
	W		9,0*1		9,000			
	W		2,0*2		4,000			
	W		Mezisoučet		13,000			
	W		úprava O3					
	W		1,0		1,000			
	W		1,0*2		2,000			
	W		Mezisoučet		3,000			
	W		Součet		16,000			
23	K	R pol 97802	Vysazení a uskladnění stávajícího dveřního křídla	kpl	10,000	50,00	500,00	cena obvyklá
	W		úprava O2					
	W		10,0		10,000			
24	K	R pol 97803	Demontáž a uskladnění stávající vertikální látkové žaluzie vč.vodící lišty a ovládacích prvků	kpl	16,000	250,00	4 000,00	cena obvyklá
	W		úprava G1					
	W		16,0		16,000			
25	K	R pol 97804	Šetná demontáž a uskladnění stávající kuchyňské linky vč.dřezu, baterie a veškerého příslušenství	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	cena obvyklá
	W		úprava V1					
	W		1,0		1,000			
26	K	R pol 97805	Očištění stávající klimatizační jednotky	kus	12,000	1 000,00	12 000,00	cena obvyklá
	W		K1N					
	W		12,0		12,000			
D 997 Přesun sutě							378 165,76	
27	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	86,606	1 776,77	153 878,94	CS ÚRS 2020 01
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	86,606	237,00	20 525,62	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 299,090	15,00	19 486,35	CS ÚRS 2020 01
	VV		85,606*15 'Přepočtené koeficientem množství		1 299,090			
30	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	65,155	750,00	48 866,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		32,289		32,289			
	VV		26,410		26,410			
	VV		6,456		6,456			
	VV		Součet		65,155			
31	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,688	1 800,00	3 038,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,688		1,688			
32	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	1,937	1 800,00	3 486,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,937		1,937			
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	17,826	1 400,00	24 956,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		86,606		86,606			
	VV		-65,155		-65,155			
	VV		-1,688		-1,688			
	VV		-1,937		-1,937			
	VV		Součet		17,826			
34	K	997241621	Doprava vybouraných hmot, konstrukcí a sutí naložení a složení vybouraných hmot nebo konstrukcí	t	86,606	1 200,00	103 927,20	CS ÚRS 2020 01
	D	998	Přesun hmot				38 666,25	
35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	30,933	1 250,00	38 666,25	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 986 650,69	
	D	713	Izolace tepelné				137 684,60	
36	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými vlně jednovrstvá	m2	215,777	33,00	7 120,64	CS ÚRS 2020 01
	VV		skladba P1N a P2N					
	VV		akustická izolace tl. 50mm					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Mezisoučet		293,440			
	VV		v místě dveří					
	VV		0,08*0,8*20		1,280			
	VV		0,08*1,45*3		0,348			
	VV		Mezisoučet		1,628			
	VV		odečet pásu z dřevovláknité desky o šířce 120 mm					
	VV		m.č.5.01					
	VV		-(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,12		-2,254			
	VV		-0,25*4*0,12		-0,120			
	VV		m.č.5.02					
	VV		-(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,12		-2,554			
	VV		-0,25*2*0,12		-0,060			
	VV		m.č.5.03					
	VV		-(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,12		-2,963			
	VV		-0,25*5*0,12		-0,150			
	VV		m.č.5.04					
	VV		-(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,12		-2,036			
	VV		m.č.5.05					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			- (6,021+3,51+6,021+3,51)*0,12		-2,287			
			-0,25*4*0,12		-0,120			
			m.č.5.06					
			- (3,085+3,36+3,085+3,36)*0,12		-1,547			
			m.č.5.07					
			- (4,95+3,385+4,95+3,385)*0,12		-2,000			
			m.č.5.08					
			- (4,95+3,48+4,95+3,48)*0,12		-2,023			
			m.č.5.09					
			- (4,975+3,52+4,975+3,52)*0,12		-2,039			
			m.č.5.10					
			- (4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		-2,036			
			m.č.5.11					
			- (4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		-2,036			
			m.č.5.12					
			- (4,975+3,41+4,975+3,41)*0,12		-2,012			
			m.č.5.13					
			- (4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,12		-2,262			
			-0,25*2*0,12		-0,060			
			m.č.5.14					
			- (1,865+1,99+1,865+1,99)*0,12		-0,925			
			m.č.5.15					
			- (10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,12		-4,176			
			-0,25*6*0,12		-0,180			
			- (1,52+2,25+2,25+0,3*2)*0,12		-0,794			
			m.č.5.16					
			- (3,50+3,049+3,50+3,049)*0,12		-1,572			
			Mezisoučet		-36,206			
			odečet v místě dveří					
			-0,8*20*2		-32,000			
			-1,45*3*2		-8,700			
			-0,8		-0,800			
			-1,585		-1,585			
			Mezisoučet		-43,085			
			Součet		215,777			
37	M	R pol 63231	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluuku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 50mm	m2	226,566	450,00	101 954,70	cena obvyklá
			skladba P1N a P2N					
			akustická izolace tl. 50mm					
			m.č.5.01					
			20,17		20,170			
			m.č.5.02					
			21,22		21,220			
			m.č.5.03					
			28,52		28,520			
			m.č.5.04					
			17,29		17,290			
			m.č.5.05					
			20,89		20,890			
			m.č.5.06					
			10,37		10,370			
			m.č.5.07					
			16,74		16,740			
			m.č.5.08					
			17,20		17,200			
			m.č.5.09					
			17,47		17,470			
			m.č.5.10					
			17,33		17,330			
			m.č.5.11					
			17,34		17,340			
			m.č.5.12					
			16,87		16,870			
			m.č.5.13					
			22,08		22,080			
			m.č.5.14					
			3,77		3,770			
			m.č.5.15					
			35,21		35,210			
			m.č.5.16					
			10,97		10,970			
			Mezisoučet		293,440			
			v místě dveří					
			0,08*0,8*20		1,280			
			0,08*1,45*3		0,348			
			Mezisoučet		1,628			
			odečet pásu z dřevovláknité desky o šířce 120 mm					
			m.č.5.01					
			- (6,02+3,37+6,02+3,37)*0,12		-2,254			
			-0,25*4*0,12		-0,120			
			m.č.5.02					
			- (7,13+3,51+7,13+3,51)*0,12		-2,554			
			-0,25*2*0,12		-0,060			
			m.č.5.03					
			- (7,13+5,215+7,13+5,215)*0,12		-2,963			
			-0,25*5*0,12		-0,150			
			m.č.5.04					
			- (5,00+3,485+5,0+3,485)*0,12		-2,036			
			m.č.5.05					
			- (6,021+3,51+6,021+3,51)*0,12		-2,287			
			-0,25*4*0,12		-0,120			
			m.č.5.06					
			- (3,085+3,36+3,085+3,36)*0,12		-1,547			
			m.č.5.07					
			- (4,95+3,385+4,95+3,385)*0,12		-2,000			
			m.č.5.08					
			- (4,95+3,48+4,95+3,48)*0,12		-2,023			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č.5.09					
VV			$-(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,12$		-2,039			
VV			m.č.5.10					
VV			$-(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12$		-2,036			
VV			m.č.5.11					
VV			$-(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12$		-2,036			
VV			m.č.5.12					
VV			$-(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,12$		-2,012			
VV			m.č.5.13					
VV			$-(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,12$		-2,262			
VV			$-0,25*2*0,12$		-0,060			
VV			m.č.5.14					
VV			$-(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,12$		-0,925			
VV			m.č.5.15					
VV			$-(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,12$		-4,176			
VV			$-0,25*6*0,12$		-0,180			
VV			$-(1,52+2,25+2,25+0,3*2)*0,12$		-0,794			
VV			m.č.5.16					
VV			$-(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,12$		-1,572			
VV			Mezisoučet		-36,206			
VV			odečet v místě dveří					
VV			$-0,8*20*2$		-32,000			
VV			$-1,45*3*2$		-8,700			
VV			-0,8		-0,800			
VV			-1,585		-1,585			
VV			Mezisoučet		-43,085			
VV			Součet		215,777			
VV			$215,777*1,05$ Přepočtené koeficientem množství		226,566			
38	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	258,641	22,00	5 690,10	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P1N a P2N					
VV			m.č.5.01					
VV			$6,02+3,37+6,02+3,37$		18,780			
VV			$0,25*4$		1,000			
VV			m.č.5.02					
VV			$7,13+3,51+7,13+3,51$		21,280			
VV			$0,25*2$		0,500			
VV			m.č.5.03					
VV			$7,13+5,215+7,13+5,215$		24,690			
VV			$0,25*5$		1,250			
VV			m.č.5.04					
VV			$5,00+3,485+5,0+3,485$		16,970			
VV			m.č.5.05					
VV			$6,021+3,51+6,021+3,51$		19,062			
VV			$0,25*4$		1,000			
VV			m.č.5.06					
VV			$3,085+3,36+3,085+3,36$		12,890			
VV			m.č.5.07					
VV			$4,95+3,385+4,95+3,385$		16,670			
VV			m.č.5.08					
VV			$4,95+3,48+4,95+3,48$		16,860			
VV			m.č.5.09					
VV			$4,975+3,52+4,975+3,52$		16,990			
VV			m.č.5.10					
VV			$4,975+3,51+4,975+3,51$		16,970			
VV			m.č.5.11					
VV			$4,975+3,51+4,975+3,51$		16,970			
VV			m.č.5.12					
VV			$4,975+3,41+4,975+3,41$		16,770			
VV			m.č.5.13					
VV			$4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377$		18,848			
VV			$0,25*2$		0,500			
VV			m.č.5.14					
VV			$1,865+1,99+1,865+1,99$		7,710			
VV			m.č.5.15					
VV			$10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049$		34,798			
VV			$0,25*6$		1,500			
VV			$1,52+2,25+2,25+0,3*2$		6,620			
VV			m.č.5.16					
VV			$3,50+3,049+3,50+3,049$		13,098			
VV			Mezisoučet		301,726			
VV			odečet v místě dveří					
VV			$-0,8*20*2$		-32,000			
VV			$-1,45*3*2$		-8,700			
VV			-0,8		-0,800			
VV			-1,585		-1,585			
VV			Mezisoučet		-43,085			
VV			Součet		258,641			
39	M	63140274	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 120mm tl 12mm	m	271,573	40,00	10 862,92	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P1N a P2N					
VV			m.č.5.01					
VV			$6,02+3,37+6,02+3,37$		18,780			
VV			$0,25*4$		1,000			
VV			m.č.5.02					
VV			$7,13+3,51+7,13+3,51$		21,280			
VV			$0,25*2$		0,500			
VV			m.č.5.03					
VV			$7,13+5,215+7,13+5,215$		24,690			
VV			$0,25*5$		1,250			
VV			m.č.5.04					
VV			$5,00+3,485+5,0+3,485$		16,970			
VV			m.č.5.05					
VV			$6,021+3,51+6,021+3,51$		19,062			
VV			$0,25*4$		1,000			
VV			m.č.5.06					
VV			$3,085+3,36+3,085+3,36$		12,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			m.č.5.07					
			4,95+3,385+4,95+3,385		16,670			
			m.č.5.08					
			4,95+3,48+4,95+3,48		16,860			
			m.č.5.09					
			4,975+3,52+4,975+3,52		16,990			
			m.č.5.10					
			4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
			m.č.5.11					
			4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
			m.č.5.12					
			4,975+3,41+4,975+3,41		16,770			
			m.č.5.13					
			4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377		18,848			
			0,25*2		0,500			
			m.č.5.14					
			1,885+1,99+1,865+1,99		7,710			
			m.č.5.15					
			10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049		34,798			
			0,25*6		1,500			
			1,52+2,25+2,25+0,3*2		6,620			
			m.č.5.16					
			3,50+3,049+3,50+3,049		13,098			
			Mezisoučet		301,726			
			odečet v místě dveří					
			-0,8*20*2		-32,000			
			-1,45*3*2		-8,700			
			-0,8		-0,800			
			-1,585		-1,585			
			Mezisoučet		-43,085			
			Součet		258,641			
			258,641*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		271,573			
40	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE	m2	295,207	11,00	3 247,28	CS ÚRS 2020 01
			skladba P1N a P2N					
			m.č.5.01					
			20,17		20,170			
			m.č.5.02					
			21,22		21,220			
			m.č.5.03					
			28,52		28,520			
			m.č.5.04					
			17,29		17,290			
			m.č.5.05					
			20,89		20,890			
			m.č.5.06					
			10,37		10,370			
			m.č.5.07					
			16,74		16,740			
			m.č.5.08					
			17,20		17,200			
			m.č.5.09					
			17,47		17,470			
			m.č.5.10					
			17,33		17,330			
			m.č.5.11					
			17,34		17,340			
			m.č.5.12					
			16,87		16,870			
			m.č.5.13					
			22,08		22,080			
			m.č.5.14					
			3,77		3,770			
			m.č.5.15					
			35,21		35,210			
			m.č.5.16					
			10,97		10,970			
			v místě dveří					
			0,08*0,8*22		1,408			
			0,08*1,45*2		0,232			
			0,08*1,585		0,127			
			Součet		295,207			
41	M	61155340	podložka izolační z pěnového PE 2mm š 1,1m bez povrchové úpravy	m	324,728	18,00	5 845,10	CS ÚRS 2020 01
			skladba P1N a P2N					
			m.č.5.01					
			20,17		20,170			
			m.č.5.02					
			21,22		21,220			
			m.č.5.03					
			28,52		28,520			
			m.č.5.04					
			17,29		17,290			
			m.č.5.05					
			20,89		20,890			
			m.č.5.06					
			10,37		10,370			
			m.č.5.07					
			16,74		16,740			
			m.č.5.08					
			17,20		17,200			
			m.č.5.09					
			17,47		17,470			
			m.č.5.10					
			17,33		17,330			
			m.č.5.11					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		v místě dveří					
	VV		0,08*0,8*22		1,408			
	VV		0,08*1,45*2		0,232			
	VV		0,08*1,585		0,127			
	VV		Součet		295,207			
	VV		295,207*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		324,728			
42	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 347,207	2,20	2 963,86	CS ÚRS 2020 01
D 714 Akustická a protiotřesová opatření 13 053,39								
43	K	714180801	Demontáž pohltivých a konstrukčních součástí vložek izolačních	m2	293,440	44,00	12 911,36	CS ÚRS 2020 01
	VV		úprava P1 a P2					
	VV		cementový potěr tl. 30mm					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Součet		293,440			
44	K	998714203	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	129,114	1,10	142,03	CS ÚRS 2020 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 8 999,39								
45	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	9,510	38,00	361,38	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,85*0,6*1		0,510			
	VV		0,5*0,6*10		3,000			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,7*0,6*1		0,420			
	VV		0,5*0,6*15		4,500			
	VV		Součet		9,510			
46	K	735117110	Otopná tělesa litinová článková se základním nátěrem výkon 88-136,1 W/článek odpojení a připojení po nátěru	m2	9,510	77,00	732,27	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,85*0,6*1		0,510			
	VV		0,5*0,6*10		3,000			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,7*0,6*1		0,420			
	VV		0,5*0,6*15		4,500			
	VV		Součet		9,510			
47	K	735118110	Otopná tělesa litinová zkoušky těsnosti vodou těles článkových	m2	9,510	60,00	570,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,85*0,6*1		0,510			
	VV		0,5*0,6*10		3,000			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,7*0,6*1		0,420			
	VV		0,5*0,6*15		4,500			
	VV		Součet		9,510			
48	K	735119140	Otopná tělesa litinová montáž těles článkových	m2	9,510	480,00	4 564,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,85*0,6*1		0,510			
	VV		0,5*0,6*10		3,000			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,7*0,6*1		0,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,5*0,6*15		4,500			
	VV		Součet		9,510			
49	K	735191903	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles ocelových nebo hliníkových	m2	9,510	22,00	209,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,85*0,6*1		0,510			
	VV		0,5*0,6*10		3,000			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,7*0,6*1		0,420			
	VV		0,5*0,6*15		4,500			
	VV		Součet		9,510			
50	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	29,000	13,20	382,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,0*10,0+2,0*1,0+15,0		29,000			
51	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	9,510	13,20	125,53	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,85*0,6*1		0,510			
	VV		0,5*0,6*10		3,000			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,7*0,6*1		0,420			
	VV		0,5*0,6*15		4,500			
	VV		Součet		9,510			
52	K	735291800	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu (1,0+10,0+2,0*1,0+15)*4	kus	116,000	14,00	1 624,00	CS ÚRS 2020 01
	VV				116,000			
53	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	9,510	23,00	218,73	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,85*0,6*1		0,510			
	VV		0,5*0,6*10		3,000			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,7*0,6*1		0,420			
	VV		0,5*0,6*15		4,500			
	VV		Součet		9,510			
54	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	87,893	2,39	210,06	CS ÚRS 2020 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud			369 067,50		
55	K	741110501	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic prolahovacích, šířky do 60 mm	m	1 030,000	71,00	73 130,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		lišty 40x20mm		650,0			
	VV		650,0		650,000			
	VV		lišty 20x20mm		380,0			
	VV		380,0		380,000			
	VV		Součet		1 030,000			
56	M	34571004	lišta elektroinstalační hranatá bílá 20x20	m	387,600	49,00	18 992,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		lišty 20x20mm		380,0			
	VV		380,0		380,000			
	VV		380*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		387,600			
57	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá bílá 40x20	m	663,000	60,00	39 780,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		lišty 40x20mm		650,0			
	VV		650,0		650,000			
	VV		650*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		663,000			
58	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných uložených pevně vkladacích	m	1 030,000	11,00	11 330,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		40 x 20 mm		650,0			
	VV		650,0		650,000			
	VV		20 x 20 mm		380,0			
	VV		380,0		380,000			
	VV		Součet		1 030,000			
59	K	741371004	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	7,000	330,00	2 310,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Původní zářivky na chodbě		7,000			
	VV		5,0+2,0		7,000			
60	K	R pol 74137	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky do 1100 mm bez zachováním funkčnosti vč. ekologické likvidace	kus	43,000	286,00	12 298,00	cena obvyklá
	VV		demontáž zářivek kanceláře		43,000			
	VV		22,0+1,0+20,0		43,000			
61	K	741372062	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních panelových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m2	kus	43,000	420,00	18 060,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		nová LED svítidla		43,0			
	VV		43,0		43,000			
	VV		Součet		43,000			
62	M	R pol 34774	Svítidlo stropní přisazené LED 2x58B, 4000K, 5100lm, 47,5W	kus	43,000	4 100,00	176 300,00	cena obvyklá
	VV		nová LED svítidla		43,0			
	VV		43,0		43,000			
	VV		Součet		43,000			
63	K	741374821	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky do 1100 mm	kus	7,000	121,00	847,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		chodba		7,000			
	VV		5,0+2,0		7,000			
64	K	R pol 74101	Práce nespecifikované	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00	cena obvyklá
	VV		1,0		1,000			
65	K	998741203	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3 662,474	0,77	2 820,10	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	762		Konstrukce tesařské				668 588,90	
66	K	762813115	Základ stropů montáž (materiál ve specifikaci) vrchního z desek dřevotřískových nebo dřevoštěpkových na pero a drážku	m2	656,982	132,00	86 721,62	CS ÚRS 2020 01
VV			OSB 3					
VV			skladba P1N					
VV			vrchní a spodní vrstva - dřevoštěpková deska broušená tl.					
VV			18mm					
VV			m.č.5.01					
VV			20,17*2		40,340			
VV			m.č.5.02					
VV			21,22*2		42,440			
VV			m.č.5.03					
VV			28,52*2		57,040			
VV			m.č.5.04					
VV			17,29*2		34,580			
VV			m.č.5.05					
VV			20,89*2		41,780			
VV			m.č.5.06					
VV			10,37*2		20,740			
VV			m.č.5.07					
VV			16,74*2		33,480			
VV			m.č.5.08					
VV			17,20*2		34,400			
VV			m.č.5.09					
VV			17,47*2		34,940			
VV			m.č.5.10					
VV			17,33*2		34,660			
VV			m.č.5.11					
VV			17,34*2		34,680			
VV			m.č.5.12					
VV			16,87*2		33,740			
VV			m.č.5.13					
VV			22,08*2		44,160			
VV			pásek šířky 120mm podél zdi					
VV			m.č.5.01					
VV			(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,12		2,254			
VV			0,25*4*0,12		0,120			
VV			m.č.5.02					
VV			(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,12		2,554			
VV			0,25*2*0,12		0,060			
VV			m.č.5.03					
VV			(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,12		2,963			
VV			0,25*5*0,12		0,150			
VV			m.č.5.04					
VV			(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.05					
VV			(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,12		2,287			
VV			0,25*4*0,12		0,120			
VV			m.č.5.06					
VV			(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,12		1,547			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,12		2,000			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,12		2,023			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,12		2,039			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.11					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,12		2,012			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571+0,969+1,377)*0,12		2,262			
VV			0,25*2*0,12		0,060			
VV			v místě dveří					
VV			0,08*0,8*1		0,704			
VV			Mezisoučet		516,243			
VV			skladba P2N					
VV			pouze spodní vrstva					
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			
VV			m.č.5.15					
VV			35,21		35,210			
VV			m.č.5.16					
VV			10,97		10,970			
VV			v místě dveří					
VV			0,08*0,8*9		0,576			
VV			0,08*1,45*2		0,232			
VV			0,08*1,585*1		0,127			
VV			pásek šířky 120mm podél zdi					
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,12		0,925			
VV			m.č.5.15					
VV			(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,12		4,176			
VV			0,25*6*0,12		0,180			
VV			(1,52+2,25+2,25+0,3*2)*0,12		0,794			
VV			m.č.5.16					
VV			(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,12		1,572			
VV			Mezisoučet		58,532			
VV			OSB 4					
VV			skladba P2N					
VV			pouze vrchní vrstva					
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		m.č.5.15						
VV		35,21			35,210			
VV		m.č.5.16						
VV		10,97			10,970			
VV		v místě dveří						
VV		0,08*0,8*9			0,576			
VV		0,08*1,45*2			0,232			
VV		0,08*1,585			0,127			
VV		Mezisoučet			50,885			
VV		dřevovláknitá deska tl 30mm						
VV		skladba P1N a P2N						
VV		pásek šířky 120mm podél zdi						
VV		m.č.5.01						
VV		(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,12			2,254			
VV		0,25*4*0,12			0,120			
VV		m.č.5.02						
VV		(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,12			2,554			
VV		0,25*2*0,12			0,060			
VV		m.č.5.03						
VV		(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,12			2,963			
VV		0,25*5*0,12			0,150			
VV		m.č.5.04						
VV		(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,12			2,036			
VV		m.č.5.05						
VV		(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,12			2,287			
VV		0,25*4*0,12			0,120			
VV		m.č.5.06						
VV		(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,12			1,547			
VV		m.č.5.07						
VV		(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,12			2,000			
VV		m.č.5.08						
VV		(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,12			2,023			
VV		m.č.5.09						
VV		(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,12			2,039			
VV		m.č.5.10						
VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12			2,036			
VV		m.č.5.11						
VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12			2,036			
VV		m.č.5.12						
VV		(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,12			2,012			
VV		m.č.5.13						
VV		(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,12			2,262			
VV		0,25*2*0,12			0,060			
VV		m.č.5.14						
VV		(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,12			0,925			
VV		m.č.5.15						
VV		(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,12			4,176			
VV		0,25*6*0,12			0,180			
VV		(1,52+2,25+2,25+0,3*2)*0,12			0,794			
VV		m.č.5.16						
VV		(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,12			1,572			
VV		odpočet dveří						
VV		-0,8*20*0,12*2			-3,840			
VV		-1,45*3*0,12*2			-1,044			
VV		Mezisoučet			31,322			
VV		Součet			656,982			
67	M	60726284	deska dřevoštěpková OSB 3 P+D broušená tl 18mm	m2	603,514	747,00	450 824,96	CS ÚRS 2020 01
VV		OSB 3						
VV		skladba P1N						
VV		vrchní a spodní vrstva - dřevoštěpková deska broušená tl. 18mm						
VV		m.č.5.01						
VV		20,17*2			40,340			
VV		m.č.5.02						
VV		21,22*2			42,440			
VV		m.č.5.03						
VV		28,52*2			57,040			
VV		m.č.5.04						
VV		17,29*2			34,580			
VV		m.č.5.05						
VV		20,89*2			41,780			
VV		m.č.5.06						
VV		10,37*2			20,740			
VV		m.č.5.07						
VV		16,74*2			33,480			
VV		m.č.5.08						
VV		17,20*2			34,400			
VV		m.č.5.09						
VV		17,47*2			34,940			
VV		m.č.5.10						
VV		17,33*2			34,660			
VV		m.č.5.11						
VV		17,34*2			34,680			
VV		m.č.5.12						
VV		16,87*2			33,740			
VV		m.č.5.13						
VV		22,08*2			44,160			
VV		pásek šířky 120mm podél zdi						
VV		m.č.5.01						
VV		(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,12			2,254			
VV		0,25*4*0,12			0,120			
VV		m.č.5.02						
VV		(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,12			2,554			
VV		0,25*2*0,12			0,060			
VV		m.č.5.03						
VV		(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,12			2,963			
VV		0,25*5*0,12			0,150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soušlava
VV			m.č.5.04					
VV			(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.05					
VV			(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,12		2,287			
VV			0,25*4*0,12		0,120			
VV			m.č.5.06					
VV			(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,12		1,547			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,12		2,000			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,12		2,023			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,12		2,039			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.11					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,12		2,012			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,12		2,262			
VV			0,25*2*0,12		0,060			
VV			v místě dveří					
VV			0,08*0,8*11		0,704			
VV			Mezisoučet		516,243			
VV			skladba P2N					
VV			pouze spodní vrstva					
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			
VV			m.č.5.15					
VV			35,21		35,210			
VV			m.č.5.16					
VV			10,97		10,970			
VV			v místě dveří					
VV			0,08*0,8*9		0,576			
VV			0,08*1,45*2		0,232			
VV			0,08*1,585*1		0,127			
VV			pásek šířky 120mm podél zdi					
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,12		0,925			
VV			m.č.5.15					
VV			(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,12		4,176			
VV			0,25*6*0,12		0,180			
VV			(1,52+2,25+2,25+0,3*2)*0,12		0,794			
VV			m.č.5.16					
VV			(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,12		1,572			
VV			Mezisoučet		58,532			
VV			Součet		574,775			
VV			574,775*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		603,514			
68	M	R pol 59590	deska dřevovláknitá tepelně izolační tl 30mm	m2	32,888	480,00	15 786,24	cena obvyklá
VV			skladba P1N a P2N					
VV			pásek šířky 120mm podél zdi					
VV			m.č.5.01					
VV			(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,12		2,254			
VV			0,25*4*0,12		0,120			
VV			m.č.5.02					
VV			(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,12		2,554			
VV			0,25*2*0,12		0,060			
VV			m.č.5.03					
VV			(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,12		2,963			
VV			0,25*5*0,12		0,150			
VV			m.č.5.04					
VV			(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.05					
VV			(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,12		2,287			
VV			0,25*4*0,12		0,120			
VV			m.č.5.06					
VV			(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,12		1,547			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,12		2,000			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,12		2,023			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,12		2,039			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.11					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,12		2,036			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,12		2,012			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,12		2,262			
VV			0,25*2*0,12		0,060			
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*0,12		0,925			
VV			m.č.5.15					
VV			(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*0,12		4,176			
VV			0,25*6*0,12		0,180			
VV			(1,52+2,25+2,25+0,3*2)*0,12		0,794			
VV			m.č.5.16					
VV			(3,50+3,049+3,50+3,049)*0,12		1,572			
VV			odpočet dveří					
VV			-0,8*20*0,12*2		-3,840			
VV			-1,45*3*0,12*2		-1,044			
VV			Součet		31,322			
VV			31,322*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		32,888			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	M	R pol 60726	deska dřevoštěpková OSB 4 P+D broušená tl 18mm mokré prostředí	m2	53,429	796,00	42 529,48	cena obvyklá
	VV		OSB 4					
	VV		skladba P2N					
	VV		pouze vrchní vrstva					
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		v místě dveří					
	VV		0,08*0,8*9		0,576			
	VV		0,08*1,45*2		0,232			
	VV		0,08*1,585		0,127			
	VV		Součet		50,885			
	VV		50,885*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		53,429			
70	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	656,982	55,00	36 134,01	CS ÚRS 2020 01
	VV		OSB 3					
	VV		574,775		574,775			
	VV		OSB 4					
	VV		50,885		50,885			
	VV		dřevovláknitá deska tl 30mm					
	VV		31,322		31,322			
	VV		Součet		656,982			
71	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	6 319,963	5,79	36 592,59	CS ÚRS 2020 01
D		766	Konstrukce truhlářské		39 307,68			
72	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	23,000	770,00	17 710,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		úprava O1N					
	VV		9,0*1		9,000			
	VV		2,0*2		4,000			
	VV		Mezisoučet		13,000			
	VV		úprava O2N					
	VV		10,0*1		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
	VV		Součet		23,000			
73	K	766660011	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	2,000	165,00	330,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		O1N					
	VV		2,0		2,000			
74	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	770,00	2 310,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		úprava O3N					
	VV		1,0		1,000			
	VV		1,0*2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
75	K	766660173	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		O3N					
	VV		1,0		1,000			
76	K	R pol 76601	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm vč. jejich repase	kus	19,000	750,00	14 250,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		úprava O1N					
	VV		9,0*1		9,000			
	VV		2,0*2		4,000			
	VV		2,0		2,000			
	VV		Mezisoučet		15,000			
	VV		úprava O3N					
	VV		1,0		1,000			
	VV		1,0*2		2,000			
	VV		1,0		1,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		Součet		19,000			
77	K	R pol 76602	Zpětná montáž stávající kuchyňské linky vč.dřezu a baterie a veškerého příslušenství	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	cena obvyklá
	VV		úprava V1N					
	VV		1,0		1,000			
78	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	388,800	1,10	427,68	CS ÚRS 2020 01
D		776	Podlahy povlakové		563 347,23			
79	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	293,440	15,00	4 401,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		skladba P1N a P2N					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		10,37		10,370			
	W		m.č.5.07					
	W		16,74		16,740			
	W		m.č.5.08					
	W		17,20		17,200			
	W		m.č.5.09					
	W		17,47		17,470			
	W		m.č.5.10					
	W		17,33		17,330			
	W		m.č.5.11					
	W		17,34		17,340			
	W		m.č.5.12					
	W		16,87		16,870			
	W		m.č.5.13					
	W		22,08		22,080			
	W		m.č.5.14					
	W		3,77		3,770			
	W		m.č.5.15					
	W		35,21		35,210			
	W		m.č.5.16					
	W		10,97		10,970			
	W		Součet		293,440			
80	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	99,900	66,00	6 593,40	CS ÚRS 2020 01
	W		skladba P2N					
	W		dvojnásobná penetrace					
	W		m.č.5.14					
	W		3,77*2		7,540			
	W		m.č.5.15					
	W		35,21*2		70,420			
	W		m.č.5.16					
	W		10,97*2		21,940			
	W		Součet		99,900			
81	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevností 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	99,900	390,00	38 961,00	CS ÚRS 2020 01
	W		skladba P2N					
	W		dvojnásobná penetrace					
	W		m.č.5.14					
	W		3,77*2		7,540			
	W		m.č.5.15					
	W		35,21*2		70,420			
	W		m.č.5.16					
	W		10,97*2		21,940			
	W		Součet		99,900			
82	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	536,930	135,00	72 485,55	CS ÚRS 2020 01
	W		úprava P1					
	W		Koberec a PVC					
	W		m.č.5.01					
	W		20,17*2		40,340			
	W		m.č.5.02					
	W		21,22*2		42,440			
	W		m.č.5.03					
	W		28,52*2		57,040			
	W		m.č.5.04					
	W		17,29*2		34,580			
	W		m.č.5.05					
	W		20,89*2		41,780			
	W		m.č.5.06					
	W		10,37*2		20,740			
	W		m.č.5.07					
	W		16,74*2		33,480			
	W		m.č.5.08					
	W		17,20*2		34,400			
	W		m.č.5.09					
	W		17,47*2		34,940			
	W		m.č.5.10					
	W		17,33*2		34,660			
	W		m.č.5.11					
	W		17,34*2		34,680			
	W		m.č.5.12					
	W		16,87*2		33,740			
	W		m.č.5.13					
	W		22,08*2		44,160			
	W		Mezisoučet		486,980			
	W		úprava P2					
	W		pouze PVC					
	W		m.č.5.14					
	W		3,77		3,770			
	W		m.č.5.15					
	W		35,21		35,210			
	W		m.č.5.16					
	W		10,97		10,970			
	W		Mezisoučet		49,950			
	W		Součet		536,930			
83	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	243,490	196,00	47 724,04	CS ÚRS 2020 01
	W		skladba P1N					
	W		m.č.5.01					
	W		20,17		20,170			
	W		m.č.5.02					
	W		21,22		21,220			
	W		m.č.5.03					
	W		28,52		28,520			
	W		m.č.5.04					
	W		17,29		17,290			
	W		m.č.5.05					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
					20,89			
			m.č.5.06					
			10,37		10,370			
			m.č.5.07					
			16,74		16,740			
			m.č.5.08					
			17,20		17,200			
			m.č.5.09					
			17,47		17,470			
			m.č.5.10					
			17,33		17,330			
			m.č.5.11					
			17,34		17,340			
			m.č.5.12					
			16,87		16,870			
			m.č.5.13					
			22,08		22,080			
			Součet		243,490			
84	M	69751063	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R ≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1	m2	304,382	869,00	264 507,96	CS ÚRS 2020 01
			skladba P1N					
			m.č.5.01					
			20,17		20,170			
			m.č.5.02					
			21,22		21,220			
			m.č.5.03					
			28,52		28,520			
			m.č.5.04					
			17,29		17,290			
			m.č.5.05					
			20,89		20,890			
			m.č.5.06					
			10,37		10,370			
			m.č.5.07					
			16,74		16,740			
			m.č.5.08					
			17,20		17,200			
			m.č.5.09					
			17,47		17,470			
			m.č.5.10					
			17,33		17,330			
			m.č.5.11					
			17,34		17,340			
			m.č.5.12					
			16,87		16,870			
			m.č.5.13					
			22,08		22,080			
			Mezisoučet		243,490			
			sokly					
			m.č.5.01					
			(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,1		1,878			
			0,25*4*0,1		0,100			
			m.č.5.02					
			(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,1		2,128			
			0,25*2*0,1		0,050			
			m.č.5.03					
			(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,1		2,469			
			0,25*5*0,1		0,125			
			m.č.5.04					
			(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,1		1,697			
			m.č.5.05					
			(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,1		1,906			
			0,25*4*0,1		0,100			
			m.č.5.06					
			(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,1		1,289			
			m.č.5.07					
			(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,1		1,667			
			m.č.5.08					
			(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,1		1,686			
			m.č.5.09					
			(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,1		1,699			
			m.č.5.10					
			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,1		1,697			
			m.č.5.11					
			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,1		1,697			
			m.č.5.12					
			(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,1		1,677			
			m.č.5.13					
			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,1		1,885			
			0,25*2*0,1		0,050			
			Mezisoučet		23,800			
			odečet v místě dveří					
			-0,8*28*0,1		-2,240			
			-1,45*2*0,1		-0,290			
			-0,8*0,1		-0,080			
			Mezisoučet		-2,610			
			Součet		264,680			
			264,68*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		304,382			
85	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	211,900	101,00	21 401,90	CS ÚRS 2020 01
			skladba P1N					
			m.č.5.01					
			6,02+3,37+6,02+3,37		18,780			
			0,25*4		1,000			
			m.č.5.02					
			7,13+3,51+7,13+3,51		21,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,25*2		0,500			
	VV		m.č.5.03					
	VV		7,13+5,215+7,13+5,215		24,690			
	VV		0,25*5		1,250			
	VV		m.č.5.04					
	VV		5,00+3,485+5,0+3,485		16,970			
	VV		m.č.5.05					
	VV		6,021+3,51+6,021+3,51		19,062			
	VV		0,25*4		1,000			
	VV		m.č.5.06					
	VV		3,085+3,36+3,085+3,36		12,890			
	VV		m.č.5.07					
	VV		4,95+3,385+4,95+3,385		16,670			
	VV		m.č.5.08					
	VV		4,95+3,48+4,95+3,48		16,860			
	VV		m.č.5.09					
	VV		4,975+3,52+4,975+3,52		16,990			
	VV		m.č.5.10					
	VV		4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
	VV		m.č.5.11					
	VV		4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
	VV		m.č.5.12					
	VV		4,975+3,41+4,975+3,41		16,770			
	VV		m.č.5.13					
	VV		4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377		18,848			
	VV		0,25*2		0,500			
	VV		Mezisoučet		238,000			
	VV		odečet v místě dveří					
	VV		-0,8*28		-22,400			
	VV		-1,45*2		-2,900			
	VV		-0,8		-0,800			
	VV		Mezisoučet		-26,100			
	VV		Součet		211,900			
86	M	69751204	lišta kobercová 55x9mm	m	216,138	43,00	9 293,93	CS ÚRS 2020 01
	VV		skladba P1N					
	VV		m.č.5.01					
	VV		6,02+3,37+6,02+3,37		18,780			
	VV		0,25*4		1,000			
	VV		m.č.5.02					
	VV		7,13+3,51+7,13+3,51		21,280			
	VV		0,25*2		0,500			
	VV		m.č.5.03					
	VV		7,13+5,215+7,13+5,215		24,690			
	VV		0,25*5		1,250			
	VV		m.č.5.04					
	VV		5,00+3,485+5,0+3,485		16,970			
	VV		m.č.5.05					
	VV		6,021+3,51+6,021+3,51		19,062			
	VV		0,25*4		1,000			
	VV		m.č.5.06					
	VV		3,085+3,36+3,085+3,36		12,890			
	VV		m.č.5.07					
	VV		4,95+3,385+4,95+3,385		16,670			
	VV		m.č.5.08					
	VV		4,95+3,48+4,95+3,48		16,860			
	VV		m.č.5.09					
	VV		4,975+3,52+4,975+3,52		16,990			
	VV		m.č.5.10					
	VV		4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
	VV		m.č.5.11					
	VV		4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
	VV		m.č.5.12					
	VV		4,975+3,41+4,975+3,41		16,770			
	VV		m.č.5.13					
	VV		4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377		18,848			
	VV		0,25*2		0,500			
	VV		Mezisoučet		238,000			
	VV		odečet v místě dveří					
	VV		-0,8*28		-22,400			
	VV		-1,45*2		-2,900			
	VV		-0,8		-0,800			
	VV		Mezisoučet		-26,100			
	VV		Součet		211,900			
	VV		211,9*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		216,138			
87	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m	211,900	66,00	13 985,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		skladba P1N					
	VV		m.č.5.01					
	VV		6,02+3,37+6,02+3,37		18,780			
	VV		0,25*4		1,000			
	VV		m.č.5.02					
	VV		7,13+3,51+7,13+3,51		21,280			
	VV		0,25*2		0,500			
	VV		m.č.5.03					
	VV		7,13+5,215+7,13+5,215		24,690			
	VV		0,25*5		1,250			
	VV		m.č.5.04					
	VV		5,00+3,485+5,0+3,485		16,970			
	VV		m.č.5.05					
	VV		6,021+3,51+6,021+3,51		19,062			
	VV		0,25*4		1,000			
	VV		m.č.5.06					
	VV		3,085+3,36+3,085+3,36		12,890			
	VV		m.č.5.07					
	VV		4,95+3,385+4,95+3,385		16,670			
	VV		m.č.5.08					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4,95+3,48+4,95+3,48		16,860			
VV			m.č.5.09					
VV			4,975+3,52+4,975+3,52		16,990			
VV			m.č.5.10					
VV			4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
VV			m.č.5.11					
VV			4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
VV			m.č.5.12					
VV			4,975+3,41+4,975+3,41		16,770			
VV			m.č.5.13					
VV			4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377		18,848			
VV			0,25*2		0,500			
VV			Mezisoučet		238,000			
VV			odečet v místě dveří					
VV			-0,8*28		-22,400			
VV			-1,45*2		-2,900			
VV			-0,8		-0,800			
VV			Mezisoučet		-26,100			
VV			Součet		211,900			
88	K	776511111	Montáž textilních podlahovin na stěnu lepením vpichovaných pásů, výšky do 2 m	m2	21,190	240,00	5 085,60	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P1N					
VV			m.č.5.01					
VV			(6,02+3,37+6,02+3,37)*0,1		1,878			
VV			0,25*4*0,1		0,100			
VV			m.č.5.02					
VV			(7,13+3,51+7,13+3,51)*0,1		2,128			
VV			0,25*2*0,1		0,050			
VV			m.č.5.03					
VV			(7,13+5,215+7,13+5,215)*0,1		2,469			
VV			0,25*5*0,1		0,125			
VV			m.č.5.04					
VV			(5,00+3,485+5,0+3,485)*0,1		1,697			
VV			m.č.5.05					
VV			(6,021+3,51+6,021+3,51)*0,1		1,906			
VV			0,25*4*0,1		0,100			
VV			m.č.5.06					
VV			(3,085+3,36+3,085+3,36)*0,1		1,289			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*0,1		1,667			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*0,1		1,686			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*0,1		1,699			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,1		1,697			
VV			m.č.5.11					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*0,1		1,697			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*0,1		1,677			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*0,1		1,885			
VV			0,25*2*0,1		0,050			
VV			Mezisoučet		23,800			
VV			odečet v místě dveří					
VV			-0,8*28*0,1		-2,240			
VV			-1,45*2*0,1		-0,290			
VV			-0,8*0,1		-0,080			
VV			Mezisoučet		-2,610			
VV			Součet		21,190			
89	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	49,950	190,00	9 490,50	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P2N					
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			
VV			m.č.5.15					
VV			35,21		35,210			
VV			m.č.5.16					
VV			10,97		10,970			
VV			Součet		49,950			
90	M	28411014	PVC heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R12, hořlavost Bfl S1	m2	57,443	650,00	37 337,95	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P2N					
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			
VV			m.č.5.15					
VV			35,21		35,210			
VV			m.č.5.16					
VV			10,97		10,970			
VV			Součet		49,950			
VV			49,95*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		57,443			
91	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	70,000	65,00	4 550,00	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P2N					
VV			70,0		70,000			
92	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	258,641	15,00	3 879,62	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P1 a P2					
VV			m.č.5.01					
VV			6,02+3,37+6,02+3,37		18,780			
VV			0,25*4		1,000			
VV			m.č.5.02					
VV			7,13+3,51+7,13+3,51		21,280			
VV			0,25*2		0,500			
VV			m.č.5.03					
VV			7,13+5,215+7,13+5,215		24,690			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,25*5		1,250			
VV			m.č.5.04					
VV			5,00+3,485+5,0+3,485		16,970			
VV			m.č.5.05					
VV			6,021+3,51+6,021+3,51		19,062			
VV			0,25*4		1,000			
VV			m.č.5.06					
VV			3,085+3,36+3,085+3,36		12,890			
VV			m.č.5.07					
VV			4,95+3,385+4,95+3,385		16,670			
VV			m.č.5.08					
VV			4,95+3,48+4,95+3,48		16,860			
VV			m.č.5.09					
VV			4,975+3,52+4,975+3,52		16,990			
VV			m.č.5.10					
VV			4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
VV			m.č.5.11					
VV			4,975+3,51+4,975+3,51		16,970			
VV			m.č.5.12					
VV			4,975+3,41+4,975+3,41		16,770			
VV			m.č.5.13					
VV			4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377		18,848			
VV			0,25*2		0,500			
VV			m.č.5.14					
VV			1,865+1,99+1,865+1,99		7,710			
VV			m.č.5.15					
VV			10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049		34,798			
VV			0,25*6		1,500			
VV			1,52+2,25+2,25+0,3*2		6,620			
VV			m.č.5.16					
VV			3,50+3,049+3,50+3,049		13,098			
VV			Mezisoučet		301,726			
VV			odečet v místě dveří					
VV			-0,8*20*2		-32,000			
VV			-1,45*3*2		-8,700			
VV			-0,8		-0,800			
VV			-1,585		-1,585			
VV			Mezisoučet		-43,085			
VV			Součet		258,641			
93	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	51,526	140,00	7 213,64	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P2N					
VV			m.č.5.14					
VV			1,865+1,99+1,865+1,99		7,710			
VV			m.č.5.15					
VV			10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049		34,798			
VV			0,25*6		1,500			
VV			1,52+2,25+2,25+0,3*2		6,620			
VV			m.č.5.16					
VV			3,50+3,049+3,50+3,049		13,098			
VV			odečet v místě dveří					
VV			-0,8*8		-6,400			
VV			-1,45*4		-5,800			
VV			Součet		51,526			
94	M	28411003	systémová soklová lišta s HDF jádrem a pláštěm na bázi polyolefinů v 60mm š 15mm, včetně koncovek, rohových spojek a rovných spojek	m	54,102	30,00	1 623,06	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P2N					
VV			m.č.5.14					
VV			1,865+1,99+1,865+1,99		7,710			
VV			m.č.5.15					
VV			10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049		34,798			
VV			0,25*6		1,500			
VV			1,52+2,25+2,25+0,3*2		6,620			
VV			m.č.5.16					
VV			3,50+3,049+3,50+3,049		13,098			
VV			odečet v místě dveří					
VV			-0,8*8		-6,400			
VV			-1,45*4		-5,800			
VV			Součet		51,526			
VV			51,526*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		54,102			
95	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	2,385	150,00	357,75	CS ÚRS 2020 01
VV			úprava P3N					
VV			0,8		0,800			
VV			1,585		1,585			
VV			Součet		2,385			
96	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	2,624	180,00	472,32	CS ÚRS 2020 01
VV			úprava P3N					
VV			0,8		0,800			
VV			1,585		1,585			
VV			Součet		2,385			
VV			2,385*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,624			
97	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	293,440	40,00	11 737,60	CS ÚRS 2020 01
VV			skladba P1N					
VV			m.č.5.01					
VV			20,17		20,170			
VV			m.č.5.02					
VV			21,22		21,220			
VV			m.č.5.03					
VV			28,52		28,520			
VV			m.č.5.04					
VV			17,29		17,290			
VV			m.č.5.05					
VV			20,89		20,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		Mezisoučet		243,490			
	VV		skladba P2N					
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Mezisoučet		49,950			
	VV		Součet		293,440			
98	K	998776203	Presun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5 611,028	0,40	2 244,41	CS ÚRS 2020 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				57 422,15	
99	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	20,168	57,00	1 149,58	CS ÚRS 2020 01
	VV		zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,2*19		18,012			
	VV		(1,97+1,45+1,97)*0,2*2		2,156			
	VV		Součet		20,168			
100	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	20,168	126,00	2 541,17	CS ÚRS 2020 01
	VV		zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,2*19		18,012			
	VV		(1,97+1,45+1,97)*0,2*2		2,156			
	VV		Součet		20,168			
101	K	783324101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	20,168	117,00	2 359,66	CS ÚRS 2020 01
	VV		zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,2*19		18,012			
	VV		(1,97+1,45+1,97)*0,2*2		2,156			
	VV		Součet		20,168			
102	K	783325101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	20,168	97,00	1 956,30	CS ÚRS 2020 01
	VV		zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,2*19		18,012			
	VV		(1,97+1,45+1,97)*0,2*2		2,156			
	VV		Součet		20,168			
103	K	783327101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	20,168	100,00	2 016,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		zárubně					
	VV		(1,97+0,8+1,97)*0,2*19		18,012			
	VV		(1,97+1,45+1,97)*0,2*2		2,156			
	VV		Součet		20,168			
104	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	49,420	250,00	12 355,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		(0,6*0,2*6*2+0,85*0,2*2)*1		1,780			
	VV		(0,6*0,2*6*2+0,5*0,2*2)*10		16,400			
	VV		(0,6*0,2*9*2+0,9*0,1*2)*2		4,680			
	VV		(0,6*0,2*7*2+0,7*0,2*2)*1		1,960			
	VV		(0,6*0,2*6*2+0,5*0,2*2)*15		24,600			
	VV		Součet		49,420			
105	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	65,800	13,00	855,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		připojovací potrubí					
	VV		3,5*2		7,000			
	VV		0,5*26*2		26,000			
	VV		2,0*2		4,000			
	VV		stoupačky					
	VV		0,9*2*16		28,800			
	VV		Součet		65,800			
106	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	49,420	90,00	4 447,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		(0,6*0,2*6*2+0,85*0,2*2)*1		1,780			
	VV		(0,6*0,2*6*2+0,5*0,2*2)*10		16,400			
	VV		(0,6*0,2*9*2+0,9*0,1*2)*2		4,680			
	VV		(0,6*0,2*7*2+0,7*0,2*2)*1		1,960			
	VV		(0,6*0,2*6*2+0,5*0,2*2)*15		24,600			
	VV		Součet		49,420			
107	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	65,800	17,00	1 118,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		připojovací potrubí					
	VV		3,5*2		7,000			
	VV		0,5*26*2		26,000			
	VV		2,0*2		4,000			
	VV		stoupačky					
	VV		0,9*2*16		28,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv Součet					65,800			
108	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	65,800	22,00	1 447,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		přípojovací potrubí					
	vv		3,5*2		7,000			
	vv		0,5*26*2		26,000			
	vv		2,0*2		4,000			
	vv		stoupačky					
	vv		0,9*2*16		28,800			
	vv		Součet		65,800			
109	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	49,420	232,00	11 465,44	CS ÚRS 2020 01
	vv		(0,6*0,2*6*2+0,85*0,2*2)*1		1,780			
	vv		(0,6*0,2*6*2+0,5*0,2*2)*10		16,400			
	vv		(0,6*0,2*9*2+0,9*0,1*2)*2		4,680			
	vv		(0,6*0,2*7*2+0,7*0,2*2)*1		1,960			
	vv		(0,6*0,2*6*2+0,5*0,2*2)*15		24,600			
	vv		Součet		49,420			
110	K	783617511	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm dvojnásobný syntetický standardní	kus	58,000	230,00	13 340,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		(1,0+10,0+2,0+1,0+15,0)*2		58,000			
111	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	65,800	36,00	2 368,80	CS ÚRS 2020 01
	vv		přípojovací potrubí					
	vv		3,5*2		7,000			
	vv		0,5*26*2		26,000			
	vv		2,0*2		4,000			
	vv		stoupačky					
	vv		0,9*2*16		28,800			
	vv		Součet		65,800			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety					110 861,60			
112	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 108,616	14,00	15 520,62	CS ÚRS 2020 01
	vv		stropy					
	vv		m.č.5.01					
	vv		20,17		20,170			
	vv		m.č.5.02					
	vv		21,22		21,220			
	vv		m.č.5.03					
	vv		28,52		28,520			
	vv		m.č.5.04					
	vv		17,29		17,290			
	vv		m.č.5.05					
	vv		20,89		20,890			
	vv		m.č.5.06					
	vv		10,37		10,370			
	vv		m.č.5.07					
	vv		16,74		16,740			
	vv		m.č.5.08					
	vv		17,20		17,200			
	vv		m.č.5.09					
	vv		17,47		17,470			
	vv		m.č.5.10					
	vv		17,33		17,330			
	vv		m.č.5.11					
	vv		17,34		17,340			
	vv		m.č.5.12					
	vv		16,87		16,870			
	vv		m.č.5.13					
	vv		22,08		22,080			
	vv		m.č.5.14					
	vv		3,77		3,770			
	vv		m.č.5.15					
	vv		35,21		35,210			
	vv		m.č.5.16					
	vv		10,97		10,970			
	vv		Mezisoučet		293,440			
	vv		stěny					
	vv		m.č.5.01					
	vv		(6,02+3,37+6,02+3,37)*3,015		56,622			
	vv		0,25*4*3,015		3,015			
	vv		-1,165*1,47*4		-6,850			
	vv		-0,8*1,97*2		-3,152			
	vv		m.č.5.02					
	vv		(7,13+3,51+7,13+3,51)*3,015		64,159			
	vv		0,25*2*3,015		1,508			
	vv		-1,165*1,47*2		-3,425			
	vv		-0,8*1,97*4		-6,304			
	vv		m.č.5.03					
	vv		(7,13+5,215+7,13+5,215)*3,015		74,440			
	vv		0,25*5*3,015		3,769			
	vv		-1,165*1,47*2		-3,425			
	vv		-0,8*1,97*3		-4,728			
	vv		-1,46*1,97*1		-2,876			
	vv		m.č.5.04					
	vv		(5,00+3,485+5,0+3,485)*3,015		51,165			
	vv		-1,165*1,47*2		-3,425			
	vv		-0,8*1,97*2		-3,152			
	vv		m.č.5.05					
	vv		(6,021+3,51+6,021+3,51)*3,015		57,472			
	vv		0,25*4*3,015		3,015			
	vv		-1,165*1,47*2		-3,425			
	vv		-0,8*1,97*1		-1,576			
	vv		m.č.5.06					
	vv		(3,085+3,36+3,085+3,36)*3,015		38,863			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-1,175*2,085*1		-2,450			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			m.č.5.07					
VV			(4,95+3,385+4,95+3,385)*3,015		50,260			
VV			-1,165*1,47*4		-6,850			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.08					
VV			(4,95+3,48+4,95+3,48)*3,015		50,833			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*3		-4,728			
VV			m.č.5.09					
VV			(4,975+3,52+4,975+3,52)*3,015		51,225			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.10					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.11					
VV			(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.12					
VV			(4,975+3,41+4,975+3,41)*3,015		50,562			
VV			-1,165*1,47*2		-3,425			
VV			-1,45*1,97*1		-2,857			
VV			m.č.5.13					
VV			(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*3,015		56,827			
VV			0,25*2*3,015		1,508			
VV			-1,175*2,05*2		-4,818			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			m.č.5.14					
VV			(1,865+1,99+1,865+1,99)*2,82		21,742			
VV			(1,52+2,25+1,52+2,25)*2,82		21,263			
VV			-0,7*1,97*1		-1,379			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.15					
VV			(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*2,82		98,130			
VV			0,25*6*2,82		4,230			
VV			-0,8*1,97*8		-12,608			
VV			-1,45*1,97*2		-5,713			
VV			-1,2*2,305*1		-2,766			
VV			m.č.5.16					
VV			(3,50+3,049+3,50+3,049)*2,795		36,609			
VV			-1,395*1,97*1		-2,748			
VV			-1,45*1,97*1		-2,857			
VV			-1,585*2,165		-3,432			
VV			-0,8*1,97/1		-1,576			
VV			Mezisoučet		762,048			
VV			boky průvlaků					
VV			3,370*(3,015-2,34)*2		4,550			
VV			1,825*(3,015-2,34)*2		2,464			
VV			3,505*(3,015-2,34)*2		4,732			
VV			3,510*(3,015-2,34)*2		4,739			
VV			1,950*(2,820-2,34)*6		5,616			
VV			4,809*(3,015-2,34)*2		6,492			
VV			Mezisoučet		28,593			
VV			špalety oken					
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*10		8,210			
VV			(1,175+1,47*2)*0,2*2		1,646			
VV			(1,180+1,47*2)*0,2*2		1,648			
VV			(1,175+2,085*2)*0,2*1		1,069			
VV			(1,165+1,47*2)*0,2*12		9,852			
VV			(1,175+2,05*2)*0,2*2		2,110			
VV			Mezisoučet		24,535			
VV			Součet		1 108,616			
113	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 108,616	20,00	22 172,32	CS ÚRS 2020 01
VV			stropy					
VV			m.č.5.01					
VV			20,17		20,170			
VV			m.č.5.02					
VV			21,22		21,220			
VV			m.č.5.03					
VV			28,52		28,520			
VV			m.č.5.04					
VV			17,29		17,290			
VV			m.č.5.05					
VV			20,89		20,890			
VV			m.č.5.06					
VV			10,37		10,370			
VV			m.č.5.07					
VV			16,74		16,740			
VV			m.č.5.08					
VV			17,20		17,200			
VV			m.č.5.09					
VV			17,47		17,470			
VV			m.č.5.10					
VV			17,33		17,330			
VV			m.č.5.11					
VV			17,34		17,340			
VV			m.č.5.12					
VV			16,87		16,870			
VV			m.č.5.13					
VV			22,08		22,080			
VV			m.č.5.14					
VV			3,77		3,770			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		m.č.5.15						
VV		35,21			35,210			
VV		m.č.5.16						
VV		10,97			10,970			
VV		Mezisoučet			293,440			
VV		stěny						
VV		m.č.5.01						
VV		(6,02+3,37+6,02+3,37)*3,015			56,622			
VV		0,25*4*3,015			3,015			
VV		-1,165*1,47*4			-6,850			
VV		-0,8*1,97*2			-3,152			
VV		m.č.5.02						
VV		(7,13+3,51+7,13+3,51)*3,015			64,159			
VV		0,25*2*3,015			1,508			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*4			-6,304			
VV		m.č.5.03						
VV		(7,13+5,215+7,13+5,215)*3,015			74,440			
VV		0,25*5*3,015			3,769			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*3			-4,728			
VV		-1,46*1,97*1			-2,876			
VV		m.č.5.04						
VV		(5,00+3,485+5,0+3,485)*3,015			51,165			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*2			-3,152			
VV		m.č.5.05						
VV		(6,021+3,51+6,021+3,51)*3,015			57,472			
VV		0,25*4*3,015			3,015			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*1			-1,576			
VV		m.č.5.06						
VV		(3,085+3,36+3,085+3,36)*3,015			38,863			
VV		-1,175*2,085*1			-2,450			
VV		-0,8*1,97*3			-4,728			
VV		m.č.5.07						
VV		(4,95+3,385+4,95+3,385)*3,015			50,260			
VV		-1,165*1,47*4			-6,850			
VV		-0,8*1,97*2			-3,152			
VV		m.č.5.08						
VV		(4,95+3,48+4,95+3,48)*3,015			50,833			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*3			-4,728			
VV		m.č.5.09						
VV		(4,975+3,52+4,975+3,52)*3,015			51,225			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*2			-3,152			
VV		m.č.5.10						
VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015			51,165			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*2			-3,152			
VV		m.č.5.11						
VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015			51,165			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-0,8*1,97*2			-3,152			
VV		m.č.5.12						
VV		(4,975+3,41+4,975+3,41)*3,015			50,562			
VV		-1,165*1,47*2			-3,425			
VV		-1,45*1,97*1			-2,857			
VV		m.č.5.13						
VV		(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*3,015			56,827			
VV		0,25*2*3,015			1,508			
VV		-1,175*2,05*2			-4,818			
VV		-0,8*1,97*2			-3,152			
VV		m.č.5.14						
VV		(1,865+1,99+1,865+1,99)*2,82			21,742			
VV		(1,52+2,25+1,52+2,25)*2,82			21,263			
VV		-0,7*1,97*1			-1,379			
VV		-1,2*2,305*1			-2,766			
VV		m.č.5.15						
VV		(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*2,82			98,130			
VV		0,25*6*2,82			4,230			
VV		-0,8*1,97*8			-12,608			
VV		-1,45*1,97*2			-5,713			
VV		-1,2*2,305*1			-2,766			
VV		m.č.5.16						
VV		(3,50+3,049+3,50+3,049)*2,795			36,609			
VV		-1,395*1,97*1			-2,748			
VV		-1,45*1,97*1			-2,857			
VV		-1,585*2,165			-3,432			
VV		-0,8*1,97*1			-1,576			
VV		Mezisoučet			762,048			
VV		boky průvlaků						
VV		3,370*(3,015-2,34)*2			4,550			
VV		1,825*(3,015-2,34)*2			2,464			
VV		3,505*(3,015-2,34)*2			4,732			
VV		3,510*(3,015-2,34)*2			4,739			
VV		1,950*(2,820-2,34)*6			5,616			
VV		4,809*(3,015-2,34)*2			6,492			
VV		Mezisoučet			28,593			
VV		špalety oken						
VV		(1,165+1,47*2)*0,2*10			8,210			
VV		(1,175+1,47*2)*0,2*2			1,646			
VV		(1,180+1,47*2)*0,2*2			1,648			
VV		(1,175+2,085*2)*0,2*1			1,069			
VV		(1,165+1,47*2)*0,2*12			9,852			
VV		(1,175+2,05*2)*0,2*2			2,110			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		24,535			
	VV		Součet		1 108,616			
114	K	784211121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 108,616	66,00	73 168,66	CS ÚRS 2020 01
	VV		stropy					
	VV		m.č.5.01					
	VV		20,17		20,170			
	VV		m.č.5.02					
	VV		21,22		21,220			
	VV		m.č.5.03					
	VV		28,52		28,520			
	VV		m.č.5.04					
	VV		17,29		17,290			
	VV		m.č.5.05					
	VV		20,89		20,890			
	VV		m.č.5.06					
	VV		10,37		10,370			
	VV		m.č.5.07					
	VV		16,74		16,740			
	VV		m.č.5.08					
	VV		17,20		17,200			
	VV		m.č.5.09					
	VV		17,47		17,470			
	VV		m.č.5.10					
	VV		17,33		17,330			
	VV		m.č.5.11					
	VV		17,34		17,340			
	VV		m.č.5.12					
	VV		16,87		16,870			
	VV		m.č.5.13					
	VV		22,08		22,080			
	VV		m.č.5.14					
	VV		3,77		3,770			
	VV		m.č.5.15					
	VV		35,21		35,210			
	VV		m.č.5.16					
	VV		10,97		10,970			
	VV		Mezisoučet		293,440			
	VV		stěny					
	VV		m.č.5.01					
	VV		(6,02+3,37+6,02+3,37)*3,015		56,622			
	VV		0,25*4*3,015		3,015			
	VV		-1,165*1,47*4		-6,850			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.02					
	VV		(7,13+3,51+7,13+3,51)*3,015		64,159			
	VV		0,25*2*3,015		1,508			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*4		-6,304			
	VV		m.č.5.03					
	VV		(7,13+5,215+7,13+5,215)*3,015		74,440			
	VV		0,25*5*3,015		3,769			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-1,46*1,97*1		-2,876			
	VV		m.č.5.04					
	VV		(5,00+3,485+5,0+3,485)*3,015		51,165			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.05					
	VV		(6,021+3,51+6,021+3,51)*3,015		57,472			
	VV		0,25*4*3,015		3,015			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*1		-1,576			
	VV		m.č.5.06					
	VV		(3,085+3,36+3,085+3,36)*3,015		38,863			
	VV		-1,175*2,085*1		-2,450			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		m.č.5.07					
	VV		(4,95+3,385+4,95+3,385)*3,015		50,260			
	VV		-1,165*1,47*4		-6,850			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.08					
	VV		(4,95+3,48+4,95+3,48)*3,015		50,833			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		m.č.5.09					
	VV		(4,975+3,52+4,975+3,52)*3,015		51,225			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.10					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.11					
	VV		(4,975+3,51+4,975+3,51)*3,015		51,165			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č.5.12					
	VV		(4,975+3,41+4,975+3,41)*3,015		50,562			
	VV		-1,165*1,47*2		-3,425			
	VV		-1,45*1,97*1		-2,857			
	VV		m.č.5.13					
	VV		(4,975+4,106+4,85+2,571++0,969+1,377)*3,015		56,827			
	VV		0,25*2*3,015		1,508			
	VV		-1,175*2,05*2		-4,818			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		-0,8*1,97*2		-3,152			
	W		m.č.5.14					
	W		(1,865+1,99+1,865+1,99)*2,82		21,742			
	W		(1,52+2,25+1,52+2,25)*2,82		21,263			
	W		-0,7*1,97*1		-1,379			
	W		-1,2*2,305*1		-2,766			
	W		m.č.5.15					
	W		(10,84+3,51+10,84+3,51+3,049+3,049)*2,82		98,130			
	W		0,25*6*2,82		4,230			
	W		-0,8*1,97*8		-12,608			
	W		-1,45*1,97*2		-5,713			
	W		-1,2*2,305*1		-2,766			
	W		m.č.5.16					
	W		(3,50+3,049+3,50+3,049)*2,795		36,609			
	W		-1,395*1,97*1		-2,748			
	W		-1,45*1,97*1		-2,857			
	W		-1,585*2,165		-3,432			
	W		-0,8*1,97/1		-1,576			
	W		Mezisoučet		762,048			
	W		boky průvlaků					
	W		3,370*(3,015-2,34)*2		4,550			
	W		1,825*(3,015-2,34)*2		2,464			
	W		3,505*(3,015-2,34)*2		4,732			
	W		3,510*(3,015-2,34)*2		4,739			
	W		1,950*(2,820-2,34)*6		5,616			
	W		4,809*(3,015-2,34)*2		6,492			
	W		Mezisoučet		28,593			
	W		špalety oken					
	W		(1,165+1,47*2)*0,2*10		8,210			
	W		(1,175+1,47*2)*0,2*2		1,646			
	W		(1,180+1,47*2)*0,2*2		1,648			
	W		(1,175+2,085*2)*0,2*1		1,069			
	W		(1,165+1,47*2)*0,2*12		9,852			
	W		(1,175+2,05*2)*0,2*2		2,110			
	W		Mezisoučet		24,535			
	W		Součet		1 108,616			
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				18 318,25	
115	K	786624111	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíravých, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných	m2	91,290	200,00	18 258,00	CS ÚRS 2020 01
	W		úprava G1N					
	W		3,2*1,9*13		79,040			
	W		1,7*2,5*1		4,250			
	W		3,2*2,5*1		8,000			
	W		Součet		91,290			
116	K	998786203	Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	182,580	0,33	60,25	CS ÚRS 2020 01
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				9 000,00	
117	K	HZS1302	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník specialista	hod	20,000	450,00	9 000,00	CS ÚRS 2020 01
	W		průzkum stropních omítek v prostorech o patro níž (4.NP)					
	W		2 pracovníci a 10hod					
	W		2*10,0		20,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				320 500,00	
D		VRN1	Projektové práce				10 000,00	
118	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN2	Průzkumné a geodetické práce				50 000,00	
119	K	R pol 023002	Dodatečný stavebně technický průzkum	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	cena obvyklá
120	K	R pol 032903	Náklady na zřízení, provoz a likvidaci zařízení staveníště včetně nákladů na energie pro zařízení	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	cena obvyklá
D		VRN4	Inženýrská činnost				5 500,00	
121	K	R pol 042503	Zpracování plánu BOZP a jeho aktualizace po celou dobu výstavby	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	cena obvyklá
D		VRN5	Finanční náklady				250 000,00	
122	K	R pol 052103	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 250.000,- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00	cena obvyklá
D		VRN7	Provozní vlivy				5 000,00	
123	K	R pol 071103	Provoz uživatele objektu a realizace díla za provozu objektu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	cena obvyklá

Příloha k SOD č.

Harmonogram realizace díla a finančního plnění									
Etapy provádění díla	rok	2021							
	týden	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
Přejímka staveniště									
Bourací práce									
Stavební práce									
Elektro									
Konstrukce podlah									
Dokončovací práce									
Předávací řízení , vyklizení staveniště									
Finanční plnění	100%	100%							

- 1.) Veškeré práce budou probíhat po dohodě a v součinnosti se správcem zařízení aby k omezení užívání došlo v co nejmenší míře. Práce budou probíhat i o víkendech
- 2.) Dokončení prací do 8 týdnů od zahájení prací

V Pardubicích 23.8.2021

jednatel společnosti