

Směnná smlouva

KSTS 299/21

uzavřená mezi

Městem Pelhřimov, IČO 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem, na straně jedné

a

Rudolfem Táborským, nar. 1974, bytem , 431 45 Březno, na straně druhé.

I.

Město Pelhřimov prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 83 o výměře 2522 m², p.č. 839/11 o výměře 3 m² a p.č. 839/12 o výměře 13 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 10001 pro obec Pelhřimov a k.ú. Čakovice u Pelhřimova.

Geometrickým plánem Geodetické kanceláře Pelhřimov ze dne 28. května 2021, č. plánu 152-132/2021, se pozemek p.č. 83 rozděluje na pozemky p.č. 83/3 o výměře 2508 m² a p.č. 83/4 o výměře 14 m².

Rudolf Táborský prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku stp.č. 28 o výměře 374 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 3492 pro obec Pelhřimov a k.ú. Čakovice u Pelhřimova.

Geometrickým plánem Geodetické kanceláře Pelhřimov ze dne 28. ledna 2021, č. plánu 149-338/2020, se od pozemku stp.č. 28 odděluje nový pozemek p.č. 851 o výměře 30 m².

II.

Město Pelhřimov směňuje s Rudolfem Táborským pozemky uvedené v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, tak jak stojí a leží, a to tak, že do výlučného vlastnictví Města Pelhřimova přejde nově oddělený pozemek p.č. 851 o výměře 30 m² a do výlučného vlastnictví Rudolfa Táborského přejdou pozemky p.č. 839/11 o výměře 3 m² a p.č. 839/12 o výměře 13 m² a nově oddělený pozemek p.č. 83/4 o výměře 14 m².

Záměr směny pozemků ve vlastnictví Města Pelhřimov byl schválen Radou města Pelhřimova na její 56. schůzi konané dne 27. dubna 2021. Záměr směny pozemků ve vlastnictví Města Pelhřimov byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce MěÚ Pelhřimov v době od 28. dubna 2021 do 14. května 2021. Směna pozemků byla schválena na 17. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 23. června 2021. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

III.

Směna pozemků se provádí bezúplatně. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán Městem Pelhřimov neprodleně po podpisu směnné smlouvy.

IV.

Vlastnictví k směňovaným pozemkům přejde na smluvní strany dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na smluvní strany nahlíží jako na oprávněné držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové směnné smlouvy se stejným obsahem a za stejných podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

V.

Smluvní strany prohlašují, že na směňovaných pozemcích neváznou dluhy, břemena a jiné právní závazky a zároveň prohlašují, že se vzdávají ve smyslu ust. § 1916 odst. 2 občanského zákoníku práv z vadných plnění.

VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží Město Pelhřimov a 1 vyhotovení obdrží Rudolf Tábořský. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne 24.8.2021

V Březnu dne 12.8.2021

.....
Ladislav Med
starosta

.....
Rudolf Tábořský

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta