

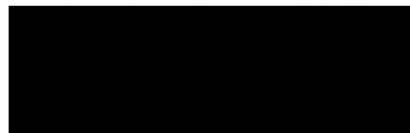
SMLOUVA O DODÁVCE A NÁJMU MOBILNÍCH ZAŘÍZENÍ A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy objednatele: 1/21/4500/022

číslo smlouvy dodavatele:



I. Smluvní strany

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis.zn.
B 20059

Bankovní spojení:

č.ú.:



Při podpisu tohoto typu Smlouvy s hodnotou plnění do 2 mil. Kč je oprávněn zastupovat Objednatele na základě pověření uděleného představenstvem PhDr. Filip Hájek, místopředseda představenstva

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Mgr. Denisa Řezníčková – vedoucí oddělení komerčních parkovišť a P+R

(dále též „Objednatel“)

2. Dodavatel: TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.

Slaný, Pražská 264, PSČ 27401

IČO: 49551655

DIČ: CZ49551655

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp.zn.
C 24391

Bankovní spojení:

č. ú.:



zastoupena: Ing. Karlem Svobodou, jednatelem

(dále též „Dodavatel“)

(Objednatel a Dodavatel společně dále též jako „smluvní strany“)



II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je **dodání mobilních zařízení Dodavatelem, jejich pronájem Objednateli a poskytování služeb s tím spojených pro účely zajištění provozu MIKRO DEPO PRAHA - ANDĚL (dále jen „Mikrodepo“)** na pozemku parc. č. 2976/1 v obci Praha 5, k.ú. Smíchov, který je vlastnictví hlavního města Prahy a správě Objednatele.
2. Mobilním zařízením, které je předmětem nájmu dle této smlouvy, se rozumí:
 - Mobilní oplocení, vjezdová brána, otočný kloub
 - Kontejnery pro účely zázemí obsluhy Mikrodepa včetně vnitřního vybavení
 - Fekální tank
3. Pravidelnými službami dle této smlouvy se rozumí zejména:
 - úklid Mikrodepa – frekvence 1 x týdně
 - vývoz fekálního tanku – frekvence 1 x měsíčně
4. Jednorázovými službami dle této smlouvy se rozumí zejména:
 - doprava, montáž, demontáž mobilního oplocení
 - doprava, montáž a zapojení kontejnerů, montáž kuchyňky, montáž hydrantu, izolace vedení, topný kabel, izolace fekálního tanku
 - závěrečný úklid
5. Dalšími službami se rozumí zejména:
 - práce vozidla s hydraulickou rukou
6. Podrobná specifikace předmětu plnění včetně kalkulace ceny za jednotlivé položky plnění je obsažena v příloze č. 1. Smlouvy – Cenová nabídka 079b-PB-2021. Pro datum zahájení poskytování plnění je rozhodné ustanovení čl. III. odst. 1 smlouvy, nikoliv údaj uvedený v této věci v cenové nabídce dle předchozí věty.

III. Doba a místo plnění

1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 09. 2021 do 30. 04. 2022** se zahájením plnění nejdříve okamžikem nabytí účinnosti smlouvy.
2. Za místo plnění se považuje areál Mikrodepa, na pozemku parc. č. 2976/1 v obci Praha 5, k.ú. Smíchov.

IV. Cena

1. Cena za předmět plnění je stanovena jako nájemné v rozsahu čl. II. odst. 2. zahrnující pravidelné služby dle čl. II. odst. 3. této smlouvy a cena za jednorázové služby dle čl. II. odst. 4. a 5. této smlouvy.
2. **Výše měsíčního nájemného dle čl. II odst. 2. včetně pravidelných služeb dle odst. 3. Smlouvy činí 41.119,- Kč bez DPH.**
3. Cena za služby dle čl. II. odst. 4. Smlouvy je stanovena v jednotkových cenách a bude účtována dle skutečně poskytnutých služeb. Cena za služby bude součástí fakturace za kalendářní měsíc, v němž byly služby poskytnuty a to v odpovídající výši dle rozsahu poskytnutých služeb.
Celková cena za služby dle čl. II. odst. 4. Smlouvy činí 138.380,- Kč bez DPH.
4. **Cena za služby dle čl. II. odst. 5.** (práce vozidla s hydraulickou rukou) je stanovena **sazbou 1.800,- Kč bez DPH za hodinu.** Cena bude účtována dle skutečného počtu hodin vykonané práce a bude součástí fakturace za kalendářní měsíc, v němž byla služba poskytnuta.
5. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.
6. Cena nájemného, cena za služby, vyjádřené v jednotkových cenách, jsou stanoveny jako ceny maximální a nejvýše přípustné. Cena může být změněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Všechny výše uvedené ceny jsou ceny bez DPH. K cenám bude připočtena DPH ve výši dle právní úpravy platné ke dni zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. sestávající se z platby nájemného včetně pravidelných služeb dle čl. II. odst. 2. - 3. smlouvy a platby za jednorázové služby dle čl. II. odst. 4. – 5. Smlouvy v rozsahu dle skutečně poskytnutých služeb. Právo fakturovat vznikne Dodavateli vždy jedenkrát za kalendářní měsíc na základě Dodavatelem předloženého a Objednatелеm odsouhlaseného výkazu poskytnutých služeb.
2. Veškeré daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena.
3. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní od data převzetí faktury Objednatелеm. Povinnost zaplatit fakturovanou částku je splněna dnem odepsání této částky z účtu Objednatele. Smluvní strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Dodavatel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: [REDAKCE] Zaslání Elektronické faktury Dodavatelem na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Dodavatel povinen využít pouze e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné

jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

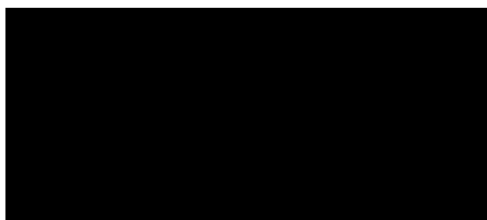
10. Přílohy: 1. Cenová nabídka 079b-PB-2021.

V případě odlišnosti textu má přednost text smlouvy před textem přílohy.

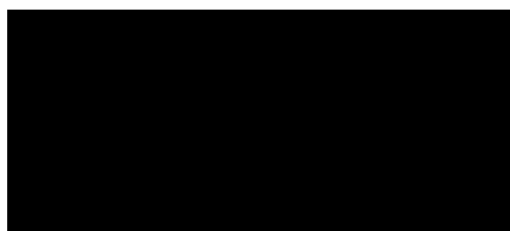
V Praze dne 31.8.2021

Za Objednatele:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



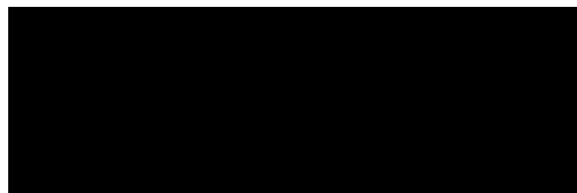
PhDr. Filip Hájek
Místopředseda představenstva



V Praze dne 31.8.2021

Za Dodavatele:

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.



Ing. Karel Svoboda



Nabídka: 079b-PB-2021 3

Dodavatel:

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.
Pražská 264, 274 01 Slaný
Tel. [REDACTED]
Fax [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Pobočky – Olomouc, Brno, Plzeň, České Budějovice, Hradec
Králové, Poděbrady

Hlavní sídlo firmy: Slaný, Pražská 264; 274 01



Odběratel:

Datum: 16.8.2021

Poptávka: emailová poptávka
Firma: Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.
Jméno: Ing. Michal Švadlenka
Adresa: Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1
Telefon / Fax [REDACTED]
Mobilní telefon [REDACTED]
Email [REDACTED]
IČ / DIČ: 03447286 CZ 03447286

Úvod:	Dobrý den pane Švadlenko, na základě naší komunikace si Vám dovoluji zaslat následující nabídku
Místo určení:	Praha - Anděl
Akce:	ekolo terminál
Termín:	termín pronájmu od 24.8. do 30.4.2022, montáž 24.8.2021, demontáž po dohodě

Nabídka: Nabídka viz. příloha

Poznámka:

Oplocení: uvedené ceny platí při pronájmu oplocení na 8,26 měsíců a obsahují nájemné materiálu za měsíc (včetně příslušenství - nosné patky, bezpečnostní spony). Cena pronájmu neobsahuje: dopravu tam i zpět (bude fakturována dle skutečně najetých km) a náklady na vykládku / nakládku a montáž / demontáž. V případě, že nebude ze strany zákazníka zajištěna vykládka / nakládka, je společnost TOI TOI oprávněna vyúčtovat za dodatečnou manipulaci při vykládce / nakládce částku ve výši 50 Kč/bm. V případě, že nebude ze strany zákazníka zajištěna řádná a kompletní demontáž po ukončení pronájmu, je společnost TOI TOI oprávněna vyúčtovat za dodatečnou demontáž částku ve výši 100 Kč/bm. V případě, že nebude ze strany zákazníka poskytnuta dostatečná součinnost při vykládce / nakládce, je společnost TOI TOI oprávněna vyúčtovat čekací dobu 450 Kč/hod. V případě požadavku na montáž a demontáž oplocení po částech v průběhu více dnů, případně na více místech, bude částka navýšena o vícenásobky. Ceny jsou bez DPH. Kontejnery: uvedené ceny platí při pronájmu kontejneru na 8,266 měsíců a obsahují nájemné materiálu za měsíc. Cena pronájmu neobsahuje: náklady na dopravu (bude fakturována dle skutečně najetých km), manipulaci s hydraulickou rukou, napojení na elektrickou, vodovodní a kanalizační síť a konečný úklid. V případě, že nebude ze strany zákazníka poskytnuta dostatečná součinnost při vykládce / nakládce, je společnost TOI TOI oprávněna vyúčtovat čekací dobu 900 Kč/hod. Pokud zákazník nezajistí spodní stavbu (podmínky dle VOP, rovinnost do 1%), je společnost TOI TOI oprávněna vyúčtovat náklady na vyrovnání, případně instalaci odmítnout. Ceny jsou bez DPH.

Po podepsání odběratelem a zaslání zpět dodavateli se tato nabídka stává objednávkou.

Práva a povinnosti obchodních partnerů se řídí všeobecnými obchodními podmínkami, které jsou k dispozici na www.toitoy.cz a zákazník s nimi byl seznámen.

Dne: _____

Jméno a příjmení: _____

Razítko odběratele: _____

Podpis: _____

Firma (fakturační údaje):

Zkontrolujte prosím fakturační údaje ze záhlaví nabídky, pokud se liší, uveďte je zde.

Dodací podmínky: na základě písemné objednávky

Fakturační podmínky: faktura se 14 denní splatností

Platnost nabídky: 14 dní

Těšíme se na případnou spolupráci

Dne: pondělí 16. srpen 2021

za TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.

IČO 49551655

DIČ CZ 49551655

Společnost zapsána v OR, vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 24391

OB_103_F



OB_103_F

Rozpočet: 079b-PB-2021

Kód	Popis	Podrobný popis	Počet	Jedn.	Cena jedn. bez DPH	Cena clk. bez DPH	Poznámka
24600	Mobilní oplocení	Průhledné mobilní oplocení výšky 2 metry	175	bm / měsíc	25 Kč	4 375,00 Kč	5 - 8 měsíců
26100	Branka pro pěší	Šířka 1,2m x výška 2m	1	ks / měsíc	200 Kč	200 Kč	Dlouhodobý pronájem
26600	Otočný kloub	Pronájem	3	ks / měsíc	8 Kč	24 Kč	
26500	Kolečko vjezdové brány	Pronájem	2	ks / měsíc	20 Kč	40 Kč	
17900	Kontejner	Fekální tank (6 x 3m) s integrovaným schodištěm	1	ks / měsíc	5 000 Kč	5 000 Kč	
17700	Kontejner	SMK (1,7 x 1,7m) koupelna / WC	2	ks / měsíc	6 000 Kč	12 000 Kč	
12600	Kontejner	BK1 (6 x 2,5m) kancelář, pobyt, šatna	1	ks / měsíc	3 500 Kč	3 500 Kč	
22000	Vybavení kontejneru	Kuchyňka	1	ks / měsíc	1 400 Kč	1 400 Kč	
22000	Vybavení kontejneru	Židle	4	ks / měsíc	120 Kč	480 Kč	
21700	Vybavení kontejneru	Kancelářský stůl velký	1	ks / měsíc	200 Kč	200 Kč	
22500	Vybavení kontejneru	Plechová šatní skříň pro 2 osoby	5	ks / měsíc	600 Kč	3 000 Kč	
	Týdenní úklid	vč. dopravy, spotřeby, úklid košů, doplnění mýdla, toaletního papíru, čistících prostředků, čistění na zavolání	1	ks / měsíc	6 000 Kč	6 400 Kč	úklid 1 x týdně o víkendu
	vývozy fekálního tanku		1	ks	4 500 Kč	4 500 Kč	počítán vývoz 1 x měsíčně
	CELKEM	za měsíc				41 119,0 Kč	
	CELKEM za období	od 24.8. do 30.4.2022	8,266	měsíců	41 119 Kč	339 890 Kč	
	Jednorázové náklady						
30100	Doprava oplocení - dovoz	2 m výška - průhledné - do cca 300 bm	80	km	30 Kč	2 400 Kč	Dopravu fakturujeme tam x zpět
30200	Doprava oplocení - odvoz	2 m výška - průhledné - do cca 300 bm	80	km	30 Kč	2 400 Kč	Dopravu fakturujeme tam x zpět
27500	Montáž oplocení	Oplocení výšky 2 metry - průhledné	175	bm	24 Kč	4 200 Kč	V normálním rovinatém terénu
27600	Demontáž oplocení	Oplocení výšky 2 metry - průhledné	175	bm	24 Kč	4 200 Kč	V normálním rovinatém terénu
23800	Práce s hydraulickou rukou	Práce s hydraulickou rukou v depu	8	zdvih	450 Kč	3 600 Kč	Nakládka a vykládka, max. 30 min.
23400	Doprava kontejnerů	Auto s hydraulickou rukou bez vleku	480	km	36 Kč	17 280 Kč	3 jízdy samostatně
	Montáž kuchyňky	včetně provrtání pro přívod vody a odvod odpadu, dveří a okna	1	ks	5 000 Kč	5 000 Kč	
	Montáž hydrantu	včetně izolace, výroby překryvu na hydrant	1	ks	3 000 Kč	3 000 Kč	
	Izolace vedení	materiál včetně práce	2	ks	3 200 Kč	6 400 Kč	
	Topný kabel	ca. 80 m	2	ks	14 000 Kč	28 000 Kč	
	Zapojení kontejnerů	voda a kanalizace včetně rozbožení	3	ks	3 200 Kč	9 600 Kč	

	Izolace fekálního tanku	elektrický topný kabel, polystyrén	1	ks	9 000 Kč	9 000 Kč	sleva z 11000,- Kč
	Montáž kontejnerů	pomocí VZV	1	ks		43 300 Kč	dle nabídky z emailu
	Jednorázové náklady	CELKEM				138 380 Kč	
24100	Práce s hydraulickou rukou	Dlouhodobá práce vozidlem s hydraulickou rukou	1	hod	1 800 Kč	1 800 Kč	bude účtováno dle skutečnosti
	Pro umístění kontejnerů na jejich místo včetně kontejnerů všech subjektů bude použit VZV o dostatečné nosnosti. Pro umístění externích kontejnerů potřebujeme znát váhy jednotlivých kontejnerů, možnosti použití VZV pro jejich složení a předběžná místa umístění. Na základě těchto informací bude následně provedena cenová nabídka na tuto službu.						
V souladu s novelou zákona o DPH (kontrolní hlášení) platnou od 1.1.2016 je odběratel povinen sdělit dodavateli své DIČ. Povinnost platí pro všechny podnikatele včetně neplátců DPH. V případě, že DIČ nebude sděleno, bude na odběratele pohlíženo jako na fyzickou osobu nepovinnou k dani, tj. nepodnikatele.							
Cena bez DPH:		478 270 Kč	21% DPH:	100 437 Kč	Cena s DPH:		578 706 Kč

