

# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO na realizaci akce

## „Oprava opěrné stěny v ul. J. Švermy – 2. etapa“

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

### I. Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Město Kadaň**  
Zastoupený : PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou  
Sídlo : 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1  
IČ : 00261912  
DIČ : CZ00261912  
Bankovní spojení : KB Kadaň  
Číslo účtu : 1725441/0100  
(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel : **Bauvant s.r.o.**  
Zastoupený : Martinem Jirkovským a Vlastimilem Antonovičem, jednatelem  
Sídlo : Karla Engliše 1499/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
IČ : 274 49 416  
DIČ : CZ27449416  
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
v obch. rejstříku zapsán u městského soudu v Praze – oddíl C vložka 113539 (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento dodatek ke smlouvě o dílo č. 15739/2021 ze dne 22. 6. 2021, ve znění:

### II. Změna smlouvy

Na základě změn rozsahu prací zjištěných v průběhu realizace doložených změnovým listem č. 1, se souhlasem obou stran a v souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 14.1 se obsah smlouvy o dílo mění takto:

1. v čl. V. **Cena** se původní text odst. 5.1 nahrazuje textem:

5.1 Cena předmětu díla (dále jen také „cena“ nebo „cena díla“) se sjednává jako maximální za komplexní a řádné provedení díla ve výši:

Celková cena dle SoD (bez DPH)	1.467.179,74 Kč
Celková cena víceprací a méněprací (bez DPH)	81.038,86 Kč
<b>Nová cena SoD (bez DPH)</b>	<b>1.548.218,60 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>324.825,91 Kč</b>
<b>Nová cena SoD včetně DPH</b>	<b>1.873.344,51 Kč</b>

slovy: jedenmilionosmsetsedmdesáttřítisícťristačtyřicetčtyři korun a padesátjedna haléřů

V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovující výši DPH v době vystavení faktury, bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Sjednaná cena dle bodu 5.1 zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace stavby, vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodu 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8.

### **III. Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ustanovení smlouvy v platném znění zůstávají beze změny.
2. Dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – změnový list č. 1

V..... dne .....31.08.2021.....

V ..... dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
PaedDr. Jiří Kulháněk  
starosta

.....  
Martin Jirkovský  
jednatel

# Změnový list

ke smlouvě o dílo č. 15739/2021

Změnový list číslo:

Datum vydání ZL : 11. 08. 2021

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):

## „Oprava opěrné stěny v ul. J. Švermy – 2. etapa“

Na základě oznámení ~~projektanta~~/zhotovitele/~~objednatele~~ o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.8/5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

### Popis změny, technického řešení

ZL č. 1 Práce a dodávky HSV

Vícepráce:

- Na základě projednání s objednatelem a geotechnickým - autorským dozorem opěrná stěna prodloužena, čímž vznikly náklady na více kameniva a přesuny hmot s tím spojené.

Méněpráce:

- Odstranění křovin a stromů realizováno již začátkem letošního roku odborem životního prostředí.
- Odpočet čištění vozovky vodou.
- Ponižena poměrná část z položky zařízení staveniště.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Realizací změny není dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny, budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Číslo položky výkazu výměr dotčené změnou:

Viz. příložený položkový rozpočet: č.1 – 81.038,86 Kč

Rozdíl ceny – dodatečné stavební práce: 81.038,86 Kč bez DPH

Změnu navrhuje : Datum: ..... 11. 08. 2021..... Podpis: .....

Martin Jirkovský

Vyjádření zhotovitele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny ~~dojde~~/nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: .....11. 08. 2021..... Podpis: .....

Martin Jirkovský

Vyjádření objednatele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce budou hrazeny v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: ..... 11. 08. 2021..... Podpis: .....

Martin Thum

Přílohy změnového listu:

Doložení výpočtu nákladu nového řešení

Zástupce pověřený k podpisu změnových listů: .....

PaedDr. Jiří Kulhánec  
starosta