

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ZAHRADNICKÝCH SLUŽEB

Nejvyšší soud – SPR 57/2017

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

název: **Česká republika - Nejvyšší soud**
IČO: 48510190
DIČ: není plátcem DPH
se sídlem: Burešova 571/20, Brno - Veveří
PSČ: 657 37
Bankovní spojení: Česká národní banka, Brno, [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
IBAN: [REDAKCE]
BIC/SWIFT: [REDAKCE]
zastoupená ve věcech smluvních:
Ing. Romanem Krupicou, ředitelem správy Nejvyššího soudu na základě
pověření sp. zn. S 18/2016 ze dne 5. 1. 2016
zastoupená ve věcech technických:
[REDAKCE], vedoucím správy budov
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

jméno: **KAMA Solution s.r.o.**
IČO: 04136098
DIČ: CZ04136098
se sídlem: Seifertova 1799/18, Šlapanice
PSČ: 664 51
Registrace: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 88378
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupená: Lenkou Jírů, DiS., jednatelkou
(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

uzavírají v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a instrukcí Ministerstva spravedlnosti č. j. 114/2016-INV-Z níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování zahradnických služeb.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy (dále jen „smlouva“) je závazek dodavatele provádět na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí dodávku zahradnických služeb v budově Nejvyššího soudu (dále jen „dodávka“). Objednatel se zavazuje, že za řádně provedené dodávky zaplatí jejich dohodnutou cenu.
2. Předmětem dodávky jsou zejména tyto činnosti:

- a) celoroční údržba interiérových rostlin – zahrnuje péči o rostliny v intervalu 1x za 14 dnů, která spočívá v zálivce včetně hnojiva, kontrole zdravotního stavu rostlin, řezu a drobném ošetření rostlin včetně dodávky hnojiv a nákladů na dopravu.
 - b) údržba tisů před budovou Nejvyššího soudu – zahrnuje péči o tis v intervalu 1x za rok v období nejvhodnějším pro provedení ořezu, která spočívá v údržbovém řezu, odvozu a likvidaci biologického odpadu po provedeném řezu, odstranění plevelu v bezprostředním okolí porostu tisů včetně nákladů na dopravu a použití strojů a nářadí.
 - c) další služby květinového servisu.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 4. Dodavatel prohlašuje, že jím poskytované služby odpovídají rozsahu jeho podnikatelského oprávnění.

II.

Doba trvání a místo plnění smlouvy

1. Termín provádění dodávek – od **1. 4. 2017** do **31. 3. 2019** s možností automatické prolongace do 31. 3. 2021 po splnění podmínek definovaných v čl. VIII. odst. 7 této smlouvy.
2. Místem plnění je sídlo objednatele Burešova 20, 657 37 Brno - Veveří.

III.

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Cena dodávek je dohodnuta takto:
 - a) cena dodávek za činnosti dle čl. I. odst. 2 písm. a) této smlouvy – **14.250 Kč/rok** (slovy: čtrnáct tisíc dvě stě padesát korun českých),
 - b) cena dodávek za činnosti dle čl. I. odst. 2 písm. b) této smlouvy – **17.337 Kč/rok** (slovy: sedmnáct tisíc tři sta třicet sedm korun českých),
 - c) cena dodatečných prací – **220 Kč/hod** (slovy: dvě stě dvacet korun českých),
 - d) cena zeminy 50l – **95 Kč/balení** (slovy: devadesát pět korun českých).
2. Cena dodávek podle odst. 1 je konečná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s předmětem jeho činnosti, včetně všech souvisejících nákladů jako je doprava, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. DPH bude účtována v sazbě platné v době provedení prací.
3. Právo na zaplacení ceny dodávky vzniká po jejím řádném splnění.
4. Úhrada ceny provedených dodávek bude hrazena na základě faktury (daňového dokladu), která bude vystavována vždy po uplynutí kalendářního čtvrtletí, tj. vždy nejdříve 1. dubna, 1. července, 1. října a 1. ledna. Faktura bude zpravidla předána oproti podpisu zástupci objednatele ve věcech technických.
5. Faktura vystavená dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 435 Občanského zákoníku, její splatnost je stanovena ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynů k úhradě peněžnímu ústavu ze strany objednatele. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje podle citovaných právních předpisů v tomto odstavci a článku smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit dodavateli do data její splatnosti

k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou. Po obdržení dodavatelem opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti, resp. musí být v opravené faktuře stanovena nová třicetidenní lhůta splatnosti.

IV.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dodávka má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
Za vady dodávky se považují jakákoliv porušení povinností dodavatele řádně provést dodávku tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, provedení jiné než smluvené dodávky apod.
2. Dodavatel odpovídá za vady, které má dodávka v okamžiku přechodu nebezpečí škody na dodávce na objednatele, tj. v okamžiku uskutečnění dodávky v sídle objednatele. Pokud objednatel do dvou pracovních dnů od provedení dodávky nevytkne vady dodávky, má se zato, že dodávku bez výhrad převzal. Povinnosti vyplývající ze záruky na dodávku tím však nejsou dotčeny.
3. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost dodávky nových interiérových rostlin v délce 6 měsíců. Po celou záruční dobu si musí dodávka zachovat vlastnosti pro ni obvyklé (např. růst, barvu, olistění, ...). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dodávky. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dodávku pro její vady užívat.
4. Veškeré náklady na dopravu a jiné související náklady, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze zákonné odpovědnosti za vady, práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí dodavatel.
5. Dodavatel je povinen bezplatně odstranit reklamované vady do 15 dnů od uplatnění reklamace, pokud se z technických nebo provozních důvodů nedohodne s objednatel na delší lhůtě, která však nesmí překročit 30 dnů od uplatnění reklamace.
6. Objednatel uplatní vady dodávek vždy písemně, kdy uvede, v čem spatřuje vadu dodávky, a jak se vada projevuje.

V.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dodávek podle čl. III. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury ve výši 0,1 % za každý den prodlení.
2. Pokud dodavatel nedodrží sjednané intervaly plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20,- Kč za každý den prodlení.
3. Pokud dodavatel nedodrží při odstraňování reklamované vady termín sjednaný dle čl. IV. odst. 5, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé újmy (škody) prodlením dodavatele.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. III. této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen provádět dodávky, tj. veškeré práce kompletně, v patřičné kvalitě, v intervalu a za cenu sjednanou v této smlouvě. Dodavatel provede dodávky osobně.

Subdodavatele může využít pouze k činnosti dle čl. I. odst. 2 písm. b). Pokud při provádění dodávek vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze dodavatel.

2. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovišti objednatele a dále respektovat pokyny justiční stráže.
3. Dodavatel se seznámí s riziky na pracovišti objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Dodavatel dohodne se zástupcem objednatele ve věcech technických konkrétní den v týdnu, ve kterém bude provádět zejména činnosti dle čl. I. odst. 2 písm. a). Pokud bude dodavatel nucen dohodnutý termín jednorázově změnit, je povinen o tom zástupce objednatele ve věcech technických písemně informovat alespoň dva pracovní dny předem. Pokud má změna termínu být dlouhodobá, je dodavatel povinen získat předchozí písemný souhlas zástupce objednatele ve věcech technických. Objednatel se zavazuje poskytovat dodavateli součinnost potřebnou k dosažení účelu této smlouvy. Osobou pověřenou k převzetí dílčích plnění podle této smlouvy, potvrzení běžných provozních listin, dodacích listů, faktur..., je zástupce objednatele ve věcech technických nebo jiný jím pověřený pracovník soudu.

VII.

Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné ze stran nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Pro vyúčtování smluvní pokuty platí obdobně ustanovení čl. III. této smlouvy.
4. Dodavatel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou dodávek z veřejných výdajů.

VIII.

Odstoupení od smlouvy, zánik smlouvy, prolongace

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit mimo jiné, je-li dodavatel v prodlení s provedením dodávek o více než deset dní od termínů dle čl. II. odst. 1 této smlouvy. Objednatel může odstoupit od smlouvy, jsou-li dodavatelem nebo jeho zaměstnanci opakovaně porušovány bezpečnostní předpisy a normy na pracovišti objednatele a dále opakovaně nerespektovány pokyny justiční stráže.

2. Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s plněním jeho peněžitých závazků o 30 kalendářních dnů a více.
3. Odstoupit od smlouvy lze písemnou formou. Odstoupení se doručuje podle čl. IX. odst. 8 této smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení podle čl. IX. odst. 8 této smlouvy.
5. Tato smlouva zanikne:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením od smlouvy,
 - c. výpovědí.
6. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv smluvní strana. Výpovědní doba činí dva měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
7. Pokud objednatel dodavateli nejpozději dne 15. 2. 2019 písemně neoznámí, že trvá na ukončení této smlouvy, dojde k její automatické prolongaci dle čl. II. odst. 1.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení platných právních předpisů České republiky.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 stejnopisu.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dne 1. 4. 2017.
5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám, že si ji přečetly, že ji uzavírají na základě své svobodné, pravé a vážné vůle, a že smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
6. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni:

za objednatele:

ve věcech smluvních

Ing. Roman Krupica, ředitel správy soudu

tel.: +420 [redacted]

e-mail: [redacted]

ve věcech technických a fakturačních

[redacted], vedoucí správy budov

mob.: +420 [redacted]

tel.: +420 [redacted]

fax: +420 [redacted]

e-mail: [redacted]

za dodavatele:

ve věcech smluvních a fakturačních

Lenka Jírů, DiS., jednatelka

mob.: +420 [redacted]

e-mail: [redacted]

ve věcech technických

mob.: +420

e-mail:

7. Dodavatel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy příslušným zákonným způsobem. Zveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede objednatel.
8. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním oproti stvrzení podpisem příslušného zástupce smluvní strany.

V Brně dne
Za objednatele:

Ve Šlapanicích dne
Za dodavatele:

Ing. Roman Krupica
ředitel správy Nejvyššího soudu

Lenka Jírů, DiS.
jednatelka