



## **DOHODA O NAROVNÁNÍ Č. 2**

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012  
Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavřeli

**Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i**

**a**

**VELAZ, s.r.o.**

**Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.**

IČO: 67985823, se sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

Zastoupený MUDr. Janem Kopeckým, DrSc., ředitelem

zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí, vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy,

(dále jen „**Fyziologický ústav**“)

**a**

**VELAZ, s.r.o.**

IČO: 25691970,

se sídlem: Lysolajské údolí 15/53, 165 00 Praha 6

zastoupená Ing. Petrem Baxou, jednatelem

(dále jen „**VELAZ, s.r.o.**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

## **DOHODU O NAROVNÁNÍ**

(dále jen „**Dohoda**“)

### **I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Fyziologický ústav a VELAZ, s.r.o., spolu dne 11. 6. 2020 uzavřely kupní smlouvu, jejímž předmětem byl závazek prodávajícího, společnosti VELAZ, s.r.o., dodat a instalovat nová dosud nepoužívaná zařízení mycí technologie do ústavního zvěřince včetně příslušenství a povinnost kupujícího, Fyziologického ústavu, předmět plnění převzít a uhradit prodávajícímu kupní cenu specifikovanou v kupní smlouvě (dále jen „**kupní smlouva**“).
2. Podkladem pro uzavření kupní smlouvy byla nabídka společnosti VELAZ, s.r.o., podaná do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Technologické vybavení zvěřince Fyziologického ústavu AV ČR – Rekonstrukce současných zvěřinců v budově G“, konkrétně do její 1. části – „Dodávka a instalace mycích technologií pro ústavní zvěřinec“, jejímž byl Fyziologický ústav zadavatelem.
3. Plnění kupní smlouvy mělo být z hlediska termínu dodání předmětu plnění vhodně koordinováno Smluvními stranami tak, aby časově odpovídalo předpokládaným termínům dokončení stavebních prací, které v objektu, kam dodávaná zařízení mají být instalována, dochází, a to v souvislosti s plněním veřejné zakázky s názvem „Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu AV

ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR – Rekonstrukce současných zvěřinců v budově G“.

4. Dle článku 4 odst. 3 kupní smlouvy bylo dohodnuto, že Fyziologický ústav k dodávce zařízení, která jsou předmětem plnění, vyzve VELAZ, s.r.o., k plnění, načež je tento povinen dodat předmětná zařízení do 4 týdnů od této výzvy. Současně je v tomto článku kupní smlouvy stanoveno, že ohledně přesného časového termínu dodání a instalace se prodávající a kupující dohodnou s dostatečným časovým předstihem a v koordinaci se zhotovitelem stavebních úprav.
5. V důsledku nepředpokládatelných komplikací s dokončením stavebních úprav došlo k předčasnému vyzvání k dodání předmětu plnění, ač nebyly prostory připraveny. S ohledem na možný vznik škody uzavřely Smluvní strany dohodu o narovnání, na jejímž základě byl předmět plnění dodán na náhradní místo s tím, že se VELAZ, s.r.o dále zavázal v termínu předem dohodnutém s Fyziologickým ústavem sestavit, nainstalovat a řádně nastavit v souladu s článkem 1 kupní smlouvy takto dodaná zařízení tvořící předmět plnění. Současně se dle takto uzavřené dohody o narovnání Fyziologický ústav zavázal k úhradě části kupní ceny za mycí linky, a to ve výši 212 125,10 EUR. V rámci dohody o narovnání však došlo k písařské chybě, když bylo uvedeno, že je tato částka bez DPH, když v souladu s předjednanou dohodou Smluvních stran se jednalo o polovinu hodnoty mycí linek, a tedy tato částka byla včetně DPH. Smluvní strany potvrzují, že na základě takto uzavřené dohody o narovnání došlo ke složení dodaných zařízení do náhradních prostor a došlo k úhradě částky 212 125,10 EUR včetně DPH.
6. Dle dohody a po předání prostor pro instalaci předmětných zařízení – mycích linek došlo ze strany VELAZ, s.r.o., respektive ze strany pracovníků výrobce předmětných zařízení, k instalaci a připojení těchto zařízení. Dne 21. 7. 2021 byla předmětná zařízení připojena na vedení elektrické energie.
7. Následně však došlo k odpojení elektrické energie, a to po oznámení zhotovitel stavby, že se jedná prozatím pouze o provizorní vedení elektrické energie, které nelze zatížit příkonem tepelných spirál v boilerech obou mycích linek, a tedy muselo být odstoupeno od provozních zkoušek myček. Do zprovoznění trvalé elektrické energie je tak znemožněno provedení provozních zkoušek, zaškolení obsluhy a znemožněno předání předmětu plnění.
8. Dle vyjádření společnosti VELAZ s.r.o. je tak Fyziologický ústav v prodlení s převzetím předmětu plnění, když mu znemožněním připojení na elektrickou energii brání k řádnému předání předmětu plnění. Současně uvedené prodlení a průtahy s předáním jsou způsobitelné zapříčinit společnosti VELAZ s.r.o. škodu spočívající zejména v nezbytnosti zajištění jiného zdroje financování k úhradě závazků poddodavateli – výrobcí předmětných zařízení, jakož i případné jiné související škody.
9. Fyziologický ústav má za to, že není odpovědný za případné škody, když k předání

prostor k umožnění instalace došlo po dohodě se zhotovitelem stavby.

## **II. DOTČENÁ PRÁVA A POVINNOSTI**

1. Mezi Smluvními stranami je sporné, zda-li znemožněním připojit se na elektrické vedení a tedy znemožněním řádně předat předmět plnění vznikla společnosti VELAZ s.r.o. škoda a pokud vznikla, tak v jaké výši. Současně je mezi stranami sporné, zda za možné škody způsobené nedostatečným přívodem el. Energie a znemožněním předat řádně předmět plnění je odpovědný Fyziologický ústav.
2. Předmětem této Dohody je úprava dotčených práv a povinností. Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, narovnávají sporná práva, a to tak, že tato sporná práva zanikají a jsou nahrazena právy a povinnostmi Smluvních stran uvedenými níže v článku III. této Dohody.

## **III. NAROVNANÁ PRÁVA A POVINNOSTI**

1. Smluvní strany se dohodly, že narovnájí vzájemná sporná práva následujícím způsobem:
  - a) Fyziologický ústav se zavazuje nejpozději do 30. 9. 2021 zprovoznit trvalé vedení elektrické energie v předmětných prostorách, včetně příslušných revizních zkoušek a umožnit Velaz s.r.o. připojení předmětu plnění na elektrické vedení provést provozní zkoušky, zaškolení obsluhy a řádného předání zařízení Fyziologickému ústavu.
  - b) Fyziologický ústav se zavazuje ve lhůtě 30 dnů po podpisu této Dohody zaplatit s ohledem na provedenou instalaci předmětu plnění (bez zapojení) část kupní ceny ve výši 127.275,06 EUR včetně DPH (odpovídající 30% kupní ceny za mycí linky)
  - c) VELAZ, s.r.o., se zavazuje do 15 dnů od oznámení o připojení prostor k trvalému vedení elektrické energie a provedení revizních zkoušek předmětná zařízení zapojit, provést provozní zkoušek a zaškolení obsluhy.
  - d) VELAZ, s.r.o., se tímto vzdává veškerých případných nároků na náhradu škody vůči Fyziologickému ústavu, vzniklých v souvislosti s výše popsáním stavem, tedy v souvislosti se znemožněním připojit se na vedení elektrické energie a prodlením vzniklým mezi jeho umožněním a umožněním předat řádně předmět plnění včetně provedení všech požadovaných zkoušek a zaškolení.

#### IV. PORUŠENÍ DOHODY

1. Poruší-li některá ze Smluvních stran jakoukoliv z povinností, které si Smluvní strany sjednaly v článku III. bodu 1. této Dohody, považují se za porušení kupní smlouvy, a strana která takovou povinnost porušila je povinna k úhradě smluvní pokuty ve výši a způsobem dle kupní smlouvy.

#### V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že Sporná práva a jim odpovídající povinnosti, považují touto Dohodou za narovnané (zaniklé) a zavazují se, že vůči sobě navzájem nebudou na základě Sporných práv a jim odpovídajících povinností uplatňovat žádné nároky, vyjma práv a povinností vyplývajících z této Dohody.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.
3. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních. Po jejím podpisu obdrží každá ze Smluvních stran po jednom (1) vyhotovení.
5. Je-li některé z ustanovení této Dohody neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, či stane-li se takovým v budoucnu, tak se Smluvní strany zavazují jednat v dobré víře tak, aby toto vadné ustanovení, které je neplatné, neúčinné, zdánlivé či nevynutitelné, bezodkladně nahradily bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.
6. Měnit nebo doplňovat tuto Dohodu lze jen písemnými dodatky, řádně vzešupně očíslovanými a vzájemně odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.
7. Smluvní strany činí nesporným, že tato Dohoda je projevem jejich svobodné, vážné a shodné vůle, a není uzavírána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a jejím účelem je odstranění spornosti a pochybností ohledně Sporných práv a jejich nahrazení právy a jim odpovídajícími povinnostmi uvedenými v této Dohodě s cílem zajistit maximální právní jistotu ve vztazích mezi oběma Smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této Dohody připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 25. 8. 2021



Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.

V Praze dne 25. 8. 2021



VELAZ, s.r.o.