

Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, DIČ: CZ00268810
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
jednající na základě vnitřních předpisů Ing. Alenou Kopicovou, pověřenou vedením odboru
správy majetku města
bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, účet č. 1222-426511/0100
(dále jen pronajímatel)

a

Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549
IČ: 62690361, DIČ: CZ62690361
se sídlem Štefánikova 549, 500 11 Hradec Králové
zastoupená Mgr. Ivou Rindovou, ředitelkou školy

(dále jen nájemce)

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění, níže uvedeného dne tento

DODATEK č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1820/2005 uzavřeného dne 2. 11. 2005

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2. 11. 2005 nájemní smlouvu č. 1820/2005, jejímž předmětem je pronájem pozemků pp. č. 367/210, pp. č. 367/200, pp. č. 367/201, pp. č. 367/202, pp. č. 367/203, pp. č. 367/204, pp. č. 367/205, pp. č. 367/206, pp. č. 367/207, pp. č. 367/208, pp. č. 367/209, stp. č. 1084, stp. č. 1085, stp. č. 1086, stp. č. 1087, stp. č. 1088, stp. č. 1089, stp. č. 1277, stp. č. 1251/1 a stp. č. 1251/2, vše v k. ú. Třebeš (dále jen „nájemní smlouva“).

Pronajímatel a nájemce se dohodli na následujících změnách nájemní smlouvy formou dodatku.

II.

Ustanovení čl. I. odst. 1. nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Pronajímatel je podle zák. č. 172/1991 Sb. vlastníkem:

pp. č. 367/202 o výměře 1.319 m², pp. č. 367/200 o výměře 9.308 m², pp. č. 367/203 o výměře 230 m², pp. č. 367/204 o výměře 433 m², pp. č. 367/205 o výměře 487 m², pp. č. 367/206 o výměře 380 m², pp. č. 367/207 o výměře 949 m², pp. č. 367/208 o výměře 1.110 m², pp. č. 367/209 o výměře 3.044 m² = Σ 17.260 m²

a

stp. č. 1084 o výměře 1.110 m², stp. č. 1085 o výměře 1.090 m², stp. č. 1086 o výměře 738 m², stp. č. 1087 o výměře 825 m², stp. č. 1088 o výměře 1.394 m², stp. č. 1089 o výměře 672 m², stp. č. 1277 o výměře 103 m² = Σ 5.932 m²

vše v k. ú. Třebeš, vedených na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj - Katastrální pracoviště Hradec Králové.

Ustanovení čl. I. odst. 3 a příloha nájemní smlouvy – snímek mapy se ruší a nahrazují takto:

3. Pronajaté pozemky jsou vyznačeny na snímku mapy, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 k nájemní smlouvě.

Ustanovení čl. III. odst. 3 nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

3. Roční nájemné ve výši 139.152,- Kč je splatné do 31.3. běžného roku na účet č.1222-426511/0100, variabilní symbol 9440182005. Přeplatek nájemného za rok 2010 (za období od 1.6.2010 do 31. 12. 2010) ve výši 4.246,-Kč (slovy: čtyři tisíce dvě stě čtyřicet šest korun českých) bude vrácen na výše uvedený účet nájemce po podpisu tohoto dodatku č.2 oběma smluvními stranami.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 1820/2005 zůstávají v platnosti.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1.6.2010.

Uzavření tohoto dodatku k nájemní smlouvě bylo schváleno odborem správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové ve smyslu směrnice Rady města Hradec Králové č. 6/2008, o nakládání s nemovitým majetkem města Hradec Králové a pravidla pro pronájmy obecních bytů, v platném znění.

Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.


V Hradci Králové dne 01-06-2010

iménem pronajímatele:



Ing. Aréna Kopicová
pověřená vedením odboru
správy majetku města

nájemce: Střední škola, Základní škola
a Mateřská škola



Mgr. Iva Říndová
ředitelka školy

