

## Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě č. 2647000415 o nájmu prostor sloužících podnikání  
(dále jen „Dodatek“)

### **České dráhy, a.s.**

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČO: 709 94 226

DIČ: XXX

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039,

zastoupená: XXX, ředitel odboru správy a prodeje majetku,

kontaktní adresa: **České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové**

**Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové**

bankovní spojení: XXX

**číslo účtu: XXX**

**variabilní symbol: 2647000415**

(dále jen pronajímatel)

a

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: XXX

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384,

jejímž jménem jedná XXX, ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové,

kontaktní adresa: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

bankovní spojení: XXX

**číslo účtu: XXX**

(dále jen nájemce)

(společně také jako smluvní strany)

## I.

### **Předmět Dodatku**

Z důvodu snížení výměry předmětu nájmu o 11 m<sup>2</sup> se výše uvedená Nájemní smlouva č. 2647000415 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 2. 4. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 6, (dále jen Smlouva) po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

**1) V čl. I. Předmět smlouvy** se text upravuje takto:

Výměra užívané plochy činí **509,85 m<sup>2</sup>**.

Specifikace předmětu nájmu je uvedena v Příloze A), která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku a stává se nedílnou součástí Smlouvy.

**2) V čl. III. Výše nájemného** se znění odstavce 1. mění takto:

Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní nájemné, které činí **XXX** (+ DPH v zákonem stanovené výši).

Celkové roční nájemné ve výši XXX Kč (+ DPH v zákonem stanovené výši) (XXX korun českých) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle

variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 10. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu B), tohoto dodatku a je nedílnou součástí nájemní Smlouvy.

**3) V čl. VIII. Ostatní ujednání se doplňuje nový odstavec 5. tohoto znění:**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku i s ID datové schránky nájemce, která je uccchjm. V takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň.

**II.  
Závěrečná ustanovení**

Tímto Dodatkem se ruší Příloha A) Dodatku č. 6 smlouvy č. 2647000415 ze dne 16. 1. 2018, doposud definující předmět nájmu, když je nahrazena Přílohou A) tohoto Dodatku.

Ostatní články a ustanovení Smlouvy, ve znění dodatku č. 1 až 6, zůstávají nezměněny a v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem řídí již od **1. 1. 2021** včetně finančního plnění.

Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Příloha A) – Specifikace předmětu nájmu

Příloha B) – Splátkový kalendář bude zaslán nájemci do 10 dní od podpisu dodatku poslední smluvní stranou

V Hradci Králové dne .....

Za nájemce:  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace

V Praze dne .....

Za pronajímatele:  
České dráhy, a.s.

.....  
XXX  
ředitel Oblastního ředitelství  
Hradec Králové

.....  
XXX  
ředitel odboru správy a prodeje majetku

Příloha A) – Specifikace předmětu nájmu

Přílohu A ČD, a.s., považují za své obchodní tajemství.

Příloha B) – Splátkový kalendář

Přílohu B ČD, a.s., považují za své obchodní tajemství.

—

—

—