

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace

Se sídlem: Einsteinova 2871/8, 733 01 Karviná – Hranice

Zastoupena: Mgr. Leonou Mechúrovou

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Mgr. Leona Mechúrová, ředitelka školy

b) technických

IČ: 62331388

DIČ: CZ62331388

bankovní spojení:

tel:

(dále jen objednatel)

a

KARWAG s.r.o.

Zastoupena: Janem Bencem

Se sídlem: Staroveská 175/77

Zástupce pověřený jednáním: Jan Benc

ve věcech technických: Jan Benc

IČO: 10854843

DIČ: CZ10854843

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

(dále jen zhotovitel)

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem „Výměna podlahové krytiny na MŠ Slovenská“.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné zhotovení díla..

- 1.1 V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen: zajistit a provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy, uvést všechny povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu a provádět denní úklid.
- 1.2 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 1.3 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil s objednatelem a

prohlídkou místa plnění. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.

- 1.4 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 1.5 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

2. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 2.2 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2.3 Nebezpečí škody nebo zničení nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.

3. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce do tří dnů od podpisu smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nezahájí-li zhotovitel práce v této lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.2 Zhotovitel je povinen provést dílo do 20.8.2021. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.4 Místem plnění je Mateřská škola Slovenská, Slovenská 2872, Karviná – Hranice.

4. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 1 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí.

Cena bez DPH	79 359,72 Kč
---------------------	---------------------

- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace díla.

4.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.

4.4 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.

5. Platební podmínky

5.1 Smluvní strany se dohodly, že práce budou hrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.

5.2 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí **21 dní** od jejího doručení objednateli.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

5.4 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

6. Provádění díla

6.1 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

6.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.

6.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

7. Záruční podmínky a vady díla

7.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.

7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od ukončení prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

7.3 Neodstraní-li zhotovitel v objednatelem stanoveném termínu vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu.

Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

8. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 8.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 8.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.3 V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění vady nebo termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení s nástupem k odstranění každé vady nebo za každý den prodlení s odstraněním každé vady.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany formou písemných dodatků. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

- 9.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 9.4 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karvině dne

V Ostravě dne

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Mgr. Leona Mechúrová
Ředitelka školy

.....
Jan Benc
KARWAG s.r.o.

Položkový rozpočet

Objednatel: ZŠ a MŠ Mendelova, Karviná, p.o.

Název akce: Výměna podlahové krytiny v objektu MŠ Slovenská 2872, Karviná-Hranice

PČ.	Popis	MJ	Množství	Cena za jednotku	Cena bez DPH
1.	Demontáž původní PVC krytiny (tři vrstvy)	m2	81	24	1944
2.	Začištění, vysátí a příprava podkladu	m2	81	15	1215
3.	Penetrace podkladu	m2	81	10	810
4.	Dovoz a přesun materiálu	soub.	1	500	500
5.	Lepení PVC krytiny, celoplošné, (kontaktní lepidlo)	m2	81	165	13365
6.	D+M PVC soklů	bm	77	45	3465
7.	Odvoz a likvidace staré PVC krytiny	soub.	1	1500	1500
8.	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou, do 6mm	m2	81	95	7695
9.	Strojní broušení samonivelační stěrky	m2	81	15	1215
10.	Penetrace podkladu po nivelaci	m2	81	10	810
11.	D+M přechodové al. lišty	m2	12	250	3000
12.	Studený svar	soub.	1	247	247
13.	Zátěžové PVC heterogenní, viz specifikace (např. Extreme Mira 440M)	m2	20,4	304,96	6221,184
14.	Zátěžové PVC heterogenní, viz specifikace (např. Extreme Mira 707M)	m2	20,4	304,96	6221,184
15.	Zátěžové PVC heterogenní, viz specifikace (např. Extreme Mira 550M)	m2	22,8	304,96	6953,088
16.	Zátěžové PVC heterogenní, viz specifikace (např. Extreme Mira 220L)	m2	22,8	304,96	6953,088
17.	Zátěžové PVC heterogenní, viz specifikace (např. Hardline Music 652-Mars)	m2	17,7	304,96	5397,792
18.	PVC soklová lišta	ks	5	550	2750
19.	Disperzní lepidlo (např. Shönox unitech)	kg	40	75	3000

20.	Výspravná cementová hmota	ks	1	156,2	156,2
21.	Kontaktní lepidlo	ks	1	495,87	495,87
22.	Samonivelační hmota	ks	25	181,82	4545,5
23.	Penetrační nátěr	ks	1	900	900
				Cena celkem bez DPH	79359,91
				DPH 21%	16665,58
				Cena celkem s DPH	96025,49