

Č. smlouvy Půjčitele: 0006090021  
Č. smlouvy Vypůjčitele:

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) mezi níže uvedenými stranami (dále jen „Smlouva“)

### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9  
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1930731349/0800  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847  
(dále jen „Půjčitel“)

**a**

### Člověk v tísni, o. p. s.

se sídlem: Praha 2 - Vinohradv. Šafaříkova 635/24, PSČ 12000  
zastoupený: [obrazek] na základě plné moci  
IČO: 25 75 52 77  
DIČ: CZ 25 75 52 77, plátce DPH  
Bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: 600102473/0300  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 199  
(dále jen „Vypůjčitel“)  
(společně též jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“)

## 1 Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Účelem této Smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran při výpůjčce ploch na fasádě stanice metra Florenc (pro účely této Smlouvy jen „Předmět výpůjčky“).
- 1.2 Předmětem výpůjčky jsou plochy na fasádě stanice metra Florenc. Bližší vymezení předmětu výpůjčky je uvedeno v příloze č. 1 a č. 2 Smlouvy.
- 1.3 Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem Předmětu výpůjčky a že není zatížen právy třetích osob.
- 1.4 Vypůjčitel má právo užívat Předmět výpůjčky bezplatně v období ode dne účinnosti této smlouvy do 15. 5. 2022 za účelem vytvoření uměleckého díla.

## 2 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 2.1 Půjčitel přenechává Vypůjčiteli Předmět výpůjčky k užívání pouze za účelem, v rozsahu a za podmínek sjednaných v této Smlouvě. O předání Předmětu výpůjčky Vypůjčiteli bude sepsán předávací protokol.
- 2.2 Vypůjčitel přejímá Předmět výpůjčky ve stavu, jak stojí a leží. Vypůjčitel prohlašuje, že stav Předmětu výpůjčky zná, že byl poučen jak Předmět výpůjčky řádně užívat a že je seznámen se všemi skutečnostmi souvisejícími s řádným užíváním Předmětu výpůjčky. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany vylučují aplikaci § 2195 Občanského zákoníku.
- 2.3 Předmět výpůjčky bude použit k vytvoření uměleckého díla (dále jen „Umělecké dílo“). Za obsah Uměleckého díla a jeho soulad s právními předpisy odpovídá Vypůjčitel. Umělecké dílo musí být v souladu s dobrými mravy, nesmí být v rozporu s právními normami ani poškozovat dobré jméno Půjčitele, zejména nesmí obsahovat vulgarismy, urážky či nemravnosti. Půjčitel bere na vědomí, že

ke splnění účelu Smlouvy budou pro Vypůjčitele na Předmětu výpůjčky vykonávat činnost třetí osoby.

- 2.4 Půjčitel prohlašuje, že nemá námitky proti dočasnému umístění Uměleckého díla.
- 2.5 Vypůjčitel se zavazuje počínat si tak, aby na Předmětu výpůjčky nevznikla škoda, a aby výkonem svých práv nerušil ve výkonu práv třetí osoby v rozsahu vyšším, než který lze spravedlivě požadovat a připustit. Vypůjčitel zodpovídá za dodržování obecně závazných předpisů v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdraví, hygienických a ekologických předpisů, předpisů týkajících se shromažďování a likvidace odpadů a dalších předpisů souvisejících s užíváním Předmětu výpůjčky.
- 2.6 Vypůjčitel nese odpovědnost za škodu způsobenou Předmětem výpůjčky nebo vystavenými Uměleckými díly třetím osobám.
- 2.7 Vypůjčitel nese odpovědnost za škodu vzniklou umístěním Uměleckého díla na Předmětu výpůjčky.
- 2.8 Vypůjčitel nese odpovědnost za poškození Uměleckého díla a dále za odpovědnost za škodu způsobenou Uměleckým dílem třetím osobám.
- 2.9 Vypůjčitel umožní přístup Půjčiteli k Předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda Vypůjčitel užívá Předmět výpůjčky řádným způsobem. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání Předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a údržby.
- 2.10 Vypůjčitel se zavazuje upozornit Půjčitele na případné závady a potřebu oprav, jakož i na hrozící škodu. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Půjčiteli za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne.
- 2.11 Vypůjčitel se zavazuje udržovat při umístění Uměleckého díla veřejný prostor v okolí Předmětu výpůjčky v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.12 Vypůjčitel nesmí Předmět výpůjčky, ani jeho část, přenechat do užívání třetím osobám.
- 2.13 Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší moci nebo havárií.
- 2.14 Na Předmětu výpůjčky ani věcech umístěných na Předmětu výpůjčky nesmí být umístována reklama. Za reklamu se nepovažují informace o autorovi Uměleckého díla a samotném Uměleckém díle.
- 2.15 Nejpozději v den skončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen odstranit Umělecké dílo a předat Předmět výpůjčky zpět Půjčiteli ve stavu, v jakém jej od Půjčitele převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O tomto bude sepsán předávací protokol. Vypůjčitel je povinen upozornit na případné vady Předmětu výpůjčky.

### **3 Smluvní pokuty**

- 3.1 Vypůjčitel se zavazuje uhradit Půjčiteli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) za používání Předmětu výpůjčky v rozporu s účelem Smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč bez DPH jednorázově.
  - b) pokud nepředá Předmět výpůjčky zpět Půjčiteli v termínu dle Smlouvy, ve výši 10.000 Kč bez DPH jednorázově, a dále počínaje desátým dnem prodlení 500 Kč za každý započatý den prodlení s řádným splněním této povinnosti,
  - c) pokud Vypůjčitel poruší jakoukoli povinnost dle Smlouvy a dané porušení nenapraví ani v dodatečně přiměřené lhůtě dané mu za tím účelem Půjčitelem, je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s plněním dané povinnosti. Pokud nesplněním povinnosti tato povinnost zaniká, je Vypůjčitel povinen uhradit Půjčiteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.

- 3.2 Ujednáním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, jež se hradí zvlášť a v plné výši a za tímto účelem Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku. Uplatněním smluvní pokuty či jejím zaplacením není dotčena povinnost utvrzená smluvní pokutou.
- 3.3 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě uvedené v oznámení o uložení smluvní pokuty Půjčitelem Vypůjčiteli, které musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo Půjčitele na smluvní pokutu. Oznámení o uložení smluvní pokuty bude formou faktury.

## 4 Doba trvání a ukončení Smlouvy

- 4.1 Smlouva se sjednává na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do 15. 5. 2022, bez ohledu na to, zda došlo k naplnění účelu Smlouvy.
- 4.2 Od Smlouvy lze odstoupit pouze v případech uvedených ve Smlouvě či v Občanském zákoníku
- 4.3 Smluvní strany sjednávají, že Půjčitel může okamžitě odstoupit od Smlouvy z důvodu porušení povinností dle bodu 2.1, 2.12 a 2.14 Smlouvy.
- 4.4 Smlouva může zaniknout
- a) výpovědí Půjčitele a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet ode dne následujícího po dni, v němž došlo k doručení výpovědi Vypůjčiteli.
  - b) dohodou Smluvních stran
  - c) Vracením Předmětu výpůjčky. Vypůjčitel má právo vrátit Předmět výpůjčky předčasně a to i kdyby z toho vznikly nebo měly vzniknout Půjčiteli obtíže nebo škoda; Smluvní strany vylučují aplikaci § 2197 a § 2198 Občanského zákoníku.

## 5 Kontaktní osoby

- 5.1 Kontaktní osoby za Půjčitele: [REDACTED] 800300 [REDACTED], +420 [REDACTED]
- 5.2 Kontaktní osoby za Vypůjčitele: [REDACTED] +420 [REDACTED]
- 5.3 Smluvní strany mohou kontaktní osoby kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným oznámením adresovaným druhé Smluvní straně. Oznámení je vůči Smluvní straně účinné okamžikem doručení. Kontaktní osoby nejsou oprávněny ke změnám Smlouvy, ani k uznávání nebo promíjení dluhů

## 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1 Změny Smlouvy je možné činit jen formou písemných, nepřerušovanou číselnou řadou označených dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost dodatku ke Smlouvě z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.
- 6.2 Práva či povinnosti vzniklé ze Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení Smlouvy si strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postoupitele za žádných okolností.
- 6.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu a účelu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvní strany učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

- 6.4 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy.
- 6.5 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly ve Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Smluvní strana informace při jednání o Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla druhou Smluvní stranu v omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 6.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Vypůjčitel bere na vědomí, že Půjčitel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že informace týkající se plnění Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 6.7 Smluvní strany tímto prohlašují, že ve Smlouvě nechybí jakákoliv náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření Smlouvy.
- 6.8 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
  - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
  - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
  - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 15.1 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu ZTOPO;
  - že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle § 8 ZTOPO;
  - že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
  - že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Půjčitel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
  - každá ze Smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.
- 6.9 Veškeré soudní spory vzniklé ze Smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Půjčitele.
- 6.10 Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
- 6.11 Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle Zákonu o registru smluv.

6.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.

6.13 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Praze dne


V Praze dne

Za Půjčitele:

Za Vypůjčitele:

.....  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Ing. Petr Witowski  
předseda představenstva

.....  
Člověk v tísní, o.p.s

  
Vedoucí komunikace a advocacy

.....  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Ing. Ladislav Urbánek  
místopředseda představenstva

.....