

## **D o d a t e k č. 6**

ke Smlouvě o nájmu uzavřené dne 24. 5. 1993 mezi smluvními stranami:

### **Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc**

se sídlem: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno

zastoupené JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou městské části

IČ: 4499278513, DIČ: CZ44992785, rozlišovací kód: 13

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu [REDAKCE] kód banky 0100

(dále jen jako „**pronajímatel**“ na straně jedné)

a

**Renáta Fialová**, nar. [REDAKCE]

sídlem Foltýnova 1019/43, 635 00 Brno

IČ 06435459

(dále jen jako „**nájemce**“ na straně druhé)

### **I.**

Nájemce je podnikatelem a vykonává podnikatelskou činnost na základě zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, a užívá provozovnu na základě nájemní smlouvy uzavřené s pronajímatelem dne 24. 5. 1993.

V důsledku přijatých mimořádných opatření v souvislosti s pandemií onemocnění Covid-19 bylo nájemci státními orgány zakázáno poskytování služeb zákazníkům v provozovně v období od 1. 1. 2021 do 2. 5. 2021.

### **II.**

Předmětem tohoto dodatku je **krátkodobé snížení sjednaného nájemného** za období trvání mimořádných opatření v oblasti poskytování služeb zákazníkům v provozovnách (provozování kadeřnictví) od 1. 1. 2021 do 2. 5. 2021.

Výše čtvrtletního nájemného za 1. čtvrtletí 2021 činí 4.113 Kč.

Výše čtvrtletního nájemného za 2. čtvrtletí 2021 činí 4.244 Kč, výše nájemného za poměrnou část 2. čtvrtletí 2021 (1. 4. – 2. 5. 2021) činí 1.492 Kč.

Sleva z nájemného činí 50 %.

**Celkové snížení nájemného za rozhodné období od 1. 1. 2021 do 2. 5. 2021 činí 2.802,50 Kč.**

Protože nájemce již uhradil pronajímateli nájemné za období 1. a 2. čtvrtletí 2021, bude nájemci tato částka započtena za rozhodné období proti budoucímu nájemnému.

### **III.**

Tento dodatek bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek uveřejní v registru smluv pronajímatel.

Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk obdrží správce nemovitosti.

**IV.**

Poskytnutí slevy z nájemného schválila Rada MČ Brno-Bystrc na své 8/32. mimořádné schůzi konané dne 2. 7. 2021 (bod 2.2.01).

V Brně dne .....

V Brně dne .....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
JUDr. Tomáš Kratochvíl  
starosta MČ Brno-Bystrc

.....  
Renáta Fialová

Za správnost: Mgr. Jana Holá