



## Smlouva o přeúčtování nákladů za dodávky vody a odvádění odpadních vod (dále jen „Smlouva“)

### I. Smluvní strany

#### **Středočeský kraj**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený: Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje, na základě pověření ze dne 22. 6. 2021

IČO: 708 91 095

DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: 

dále jen „**Dodavatel**“

#### **Ondřej Plechatý**

se sídlem:  Čechách, PSČ 273 71

IČO: 67 67 68 98

DIČ: CZ7902030697

bankovní spojení: 

dále jen „**Odběratel**“

Dodavatel a Odběratel společně též jen „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jen „Smluvní strana“

Smluvní strany tímto, níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zák. č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále „OZ“ nebo „Občanský zákoník“) uzavírají tuto Smlouvu.

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností smluvních stran při dodávce vody z vodovodu a při odvádění odpadních vod.
2. Na základě Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 2019003262, S-6391/MJT/2019 uzavřené dne 22. 1. 2020 se společností Slavos Slaný, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný, IČ: 07506554 (dále jen „Smlouva o dodávce vody“), jejíž kopie tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy, odebírá Dodavatel od společnosti Slavos Slaný, s.r.o. vodu v odběrném místě Šlapanice č.p. 39 a č.p. 40, obec Šlapanice a k.ú. Šlapanice v Čechách (dále jen „Odběrné místo“).
3. Dodavatel se zavazuje umožnit Odběrateli odebírat vodu z Odběrného místa, a to nejvýše v rozsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě o dodávce vody, a Odběratel se zavazuje

za takto odebranou vodu a odvod odpadních vod Dodavateli řádně a včas uhradit cenu podle článku IV. této Smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na to, že Dodavatel není licencovaným dodavatelem vody a Dodavatel je ve vztahu ke společnosti Slavos Slaný, s.r.o. pouze odběratelem a Dodavatel tedy není technicky ani organizačně schopen zajistit dodávky vody nezávisle na dodávkách od společnosti Slavos Slaný, s.r.o., neodpovídá Dodavatel Odběrateli, a Odběrateli nevznikají vůči Dodavateli žádné nároky, v případě výpadku, přerušeni či odstavení dodávek vody do/z Odběrného místa, k nimž případně dojde v důsledku okolností, za něž Dodavatel nenese odpovědnost.

### **III.**

#### **Místo plnění a měření**

Jako místo plnění odběru vody, které současně stanovuje rozhraní mezi zařízením společnosti Slavos Slaný, s.r.o. a Odběratele, je stanovena vodovodní přípojka umístěná na pozemku st.p.č. 137 o výměře 166 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Budeničky, č.p. 40 - bydlení, zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný na LV 154 pro obec Šlapanice a katastrální území Šlapanice v Čechách.

1. Množství Odběratelem odebrané vody bude stanovováno na základě odečtů měřiče spotřeby vody instalovaného ve sklepních prostorách objektu bytovek Šlapanice č.p. 39 a č.p. 40, a to vždy ve vztahu k příslušnému období, za které bude spotřeba vody podle Smlouvy o dodávce vody Dodavateli účtována společností Slavos Slaný, s.r.o.
2. Hodnota spotřeby Odběratele bude stanovena jako výsledek odečtu objemu vody odebrané Dodavatelem stanovené dle samostatného měřiče a vyúčtování podle Smlouvy o dodávce vody.
3. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod je stanoveno ve výši dodané vody naměřené měřidlem. Četnost odečtů měřidla a konečného vyúčtování je roční.

### **IV.**

#### **Cena plnění a způsob její úhrady**

1. Cena dodané vody je stanovena dohodou Smluvních stran ve výši skutečných nákladů za dodávku vody pro Odběrné místo, tj. nákladů, které budou účtovány společností Slavos Slaný, s.r.o.
2. Odběratel se zavazuje hradit Dodavateli cenu jím spotřebované vody a cenu za odvod odpadních vod stanovenou postupem podle článku III. ods. 1 až 3 výše podle vyúčtování, které Dodavatel na podkladě předpisů úhrad a vyúčtování společností Slavos Slaný, s.r.o. zašle Odběrateli, a to ve výši skutečných nákladů vyúčtovaných Dodavateli ze strany společnosti Slavos Slaný, s.r.o., (tj. bez jakýchkoliv přírážek či navýšení ze strany Dodavatele).
3. K cenám bude účtována DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
4. Spotřeba odebrané vody a odvod odpadních vod budou Odběrateli účtovány dle skutečné spotřeby a fakturována po obdržení faktury od společnosti Slavos Slaný, s.r.o. Splatnost



faktury je 14 dní ode dne jejího vystavení. Přílohou každé faktury Dodavatele bude vyúčtování (faktura) od společnosti Slavos Slaný, s.r.o. za příslušné období.

5. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## **V.**

### **Smluvní pokuta**

1. Odběratel je povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu za každý den prodlení s platbou dle čl. IV., a to ve výši 0,05 % z přeúčtované částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná 14 dní od doručení písemné výzvy k její úhradě Odběrateli.

## **VI.**

### **Ostatní ujednání**

1. Kterákoliv ze smluvních stran může tuto Smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně. Smlouva může být ukončena i dohodou Smluvních stran v kratší lhůtě.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků potvrzených oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
3. Odběr vody umožněný Odběrateli na základě této smlouvy může být Odběratelem použit pouze k provozní potřebě Odběratele. Bez souhlasu Dodavatele nesmí být takto odebraná voda přenechána třetím osobám jako dalším podružně připojeným odběratelům vody z Odběrného místa. Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci, má Odběratel i Dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek.
4. Odběratel uplatní reklamaci u Dodavatele písemnou formou, nejpozději však do 30-ti dnů od obdržení faktury, jinak právo zaniká. Reklamace neopravňuje odběratele k nezaplacení vystavené faktury.
5. Náležitosti reklamace:
  - reklamovaná faktura (číslo)
  - odběrné místo a jeho evidenční číslo
  - číslo měřícího zařízení
  - číselný stav měřícího zařízení ke dni reklamace
  - důvod reklamace
  - podpis Odběratele

Dodavatel reklamaci přešetří a výsledek šetření oznámí písemným způsobem Odběrateli ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Odběratel nesmí provádět jakékoliv zásahy do vodovodní přípojky, a/nebo Odběrného místa.

## VII. Doložka

1. Dodavatel prohlašuje, že tato Smlouva byla v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 063-27/2021/RK ze dne 24. 6. 2021.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že pokud kdykoliv během doby trvání této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu přestane být vodovodní přípojka (resp. Odběrné místo) funkční (ať již z důvodu jeho poškození či zničení a/nebo z důvodu opotřebení jakékoliv její součásti, kterou by musel (měl) Dodavatel na své náklady opravit nebo nahradit), tak tato Smlouva automaticky zaniká ke dni (okamžiku), k jakému přestane být vodovodní přípojka (resp. Odběrné místo) funkční, a Dodavatel je v takovém případě povinen jakýmkoliv způsobem zajistit (umožnit) Odběrateli odběr vody z jakéhokoliv jiného odběrného místa.
3. Smluvní strany se dohodly na vzájemné informovanosti o všem, co souvisí s odběrem vody a odvodem odpadních vod dle podmínek této Smlouvy.
4. Kopie Smlouvy o dodávce vody je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Dodavatel a dvě vyhotovení obdrží Odběratel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svým podpisem.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

příloha č. 1 - Umístění vodoměru

příloha č. 2 - Pověření pro Libora Lesáka

příloha č. 3 - Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod

Za dodavatele:

Odběratel:

V Praze dne 26-08-2021



Libor Lesák

V BUDENIČKÁCH dne 13. 9. 2021



Ondřej Plechatý



Pr. 1

VODONĚR  
P PLECHATÝ



VODONĚR  
STŘEDČESKÝ KRAJ





## **POVĚŘENÍ**

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

### **POVĚŘUJI**

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku** a veřejných zakázek, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

**Mgr. Petra Pecková**  
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem  
Podpisující: **Mgr. Petra Pecková**  
Organizace, OJ: Středočeský kraj - Krajský úřad  
Sériové č. cert.: 22288074  
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4  
Datum a čas: 22.06.2021 12:38:08  
Dřívod:  
Místo

S-6391/NJT/201



### Smlouva o dodávce vody č. 2019003262

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „ZVAK“) mezi:

**Dodavatelem:** Slavos Slaný, s.r.o.  
IČO: 07506554  
DIČ: CZ07506554  
se sídlem Politických vězňů 1523, Slaný, 274 01 Slaný  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městský soud v Praze, C 302022  
zastoupený: [redacted]

**Kontaktní údaje:**  
Tel.: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
Web: [redacted]  
ID Datové schránky: aa7kp9d  
Bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen jako „Dodavatel“)

a  
**Odběratelem:** Středočeský kraj  
IČ: 70891095  
se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
zastoupen: MVDr. Josefem Řihákem,  
radním Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT  
na základě pověření ze dne 12. 7. 2018  
Bankovní spojení: [redacted]  
(dále též jen „Kupující“)  
Fakturační adresa (pokud je odlišná od adresy nebo sídla Odběratele):  
  
(dále jen jako „Odběratel“)  
(Dodavatel a Odběratel také jako „Smluvní strany“ nebo „Smluvní strana“)

#### A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dodavatel je provozovatelem vodovodu a kanalizace ve smyslu § 8 odst. 2 ZVAK a k uzavření této smlouvy byl pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace.
2. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi Dodavatelem a Odběratelem při:  
a) dodávkách pitné vody z veřejného vodovodu  
b) odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací
3. Odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané v této smlouvě.

#### B. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dodavatel se zavazuje pro Odběratele zajistit v odběrném místě dodávku pitné vody z vodovodu v jakosti odpovídající obecným právním předpisům, a to zejména vyhláškce Ministerstva zdravotnictví

č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

2. Dodavatel se zavazuje pro Odběratele zajistit odvádění odpadních vod.

### C. ODBĚRNÉ MÍSTO

1. Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“) je: Šlapanice, Budeničky 39 - 40.
2. Není-li uvedeno jinak, má se za to, že vlastníkem přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.
3. Počet trvale připojených osob pro:
  - a) dodávku pitné vody činí: - ;
  - b) odvádění odpadních vod činí: - .
4. Stav měřidla vody k okamžiku zahájení dodávek bude zjištěn Odběratelem. Údaj o stavu měřidla uvede Odběratel do Protokolu, který je Přílohou č. 1 Smlouvy a nejpozději do 10. 1. 2020 Protokol doručí na adresu Dodavatele.

### D. ÚČINNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti v den podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020, od kterého bude Dodavatel provozovatel vodovodu a kanalizace ve smyslu ZVAK. Je-li tato smlouva uzavírána po tomto datu, nabývá účinnosti v den podpisu oběma Smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti až dnem uveřejnění v registru smluv.

### E. MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

1. Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno:
  - vodoměrem umístěným:
  - výpočtem.
2. Smluvní strany se dohodly, že množství odpadních vod, případně i odváděných srážkových vod, bude stanoveno takto:
  - a) množství odváděných odpadních vod bude stanoveno na základě dodaného množství pitné vody
  - b) množství srážkových vod bude stanoveno výpočtem:

Klasifikace ploch podle §20 odst. 6 ZVAK			Zpoplatněné		Osvobozené od platby za srážkové vody	
Druh plochy:	Odtokový součinitel	Plocha (m <sup>2</sup> )	Redukovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Plocha (m <sup>2</sup> )	Redukovaná plocha (m <sup>2</sup> )	
A	zastavěné plochy	0,90	0	0,000	0,000	
	těžce propustné zpevněné	0,90	0	0,000	0,000	
B	propustné zpevněné plochy	0,40	0	0,000	0,000	
C	plochy kryté vegetací zatravněné plochy	0,05	0	0,000	0,000	
Součet ploch		0	0,000	0,000	0,000	
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m <sup>3</sup>			0		0	
Roční množství odváděných srážkových vod se zjistí součtem Redukovaných ploch (Plocha * Odtokový součinitel v m <sup>2</sup> ) * Dlouhodobý srážkový normál v m/rok.						

3. V případě, že dojde ke změně podmínek stanovených ZVAK pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů od této změny předat Dodavateli podklady pro příslušnou změnu smlouvy.



4. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace, pravidelně aktualizovat na základě údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje obsažené v této tabulce byly v souladu s platnými právními předpisy.
5. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu uvedeného v čl. E. odst. 2. písm. b) této smlouvy není považována za změnu této smlouvy. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů jsou uveřejněny prostřednictvím vlastních webových stránek Dodavatele, nebo jiným v místě obvyklým způsobem a jsou k dispozici na pracovištích Dodavatele (zákaznická centra).
6. Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a limit množství a přípustné limity ukazatelů znečištění odváděných odpadních vod budou:
  - a) Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.
  - b) Množství určující kapacitu vodoměru: 1 m<sup>3</sup> za hodinu.
  - c) Limit množství vypouštěné odpadní vody je dán profilem přípojky.
  - d) Přípustné limity ukazatelů znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v příslušném Kanalizačním řádu, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Kanalizační řád je uveřejněn na webových stránkách Dodavatele a je k dispozici na pracovištích Dodavatele (zákaznické centrum).
7. Tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky:
 

Minimální tlak:	0,15 MPa.
Maximální tlak:	0,60 MPa.
8. Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou:
 

Minimální hodnota vápníku:	30 mg/l.
Maximální hodnota vápníku:	110 mg/l.
Minimální hodnota hořčíku:	5 mg/l.
Maximální hodnota hořčíku:	10 mg/l.
Maximální hodnota dusičnanů:	50 mg/l.

 Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Dodavatele.

#### F. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné bude Odběratel hradit Dodavateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a stočného / formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:
 

Výše zálohových plateb do prvního vyúčtování:	0
Četnost záloh:	měsíčně
Způsob platby faktur:	převodním příkazem
Četnost odečtů a konečného vyúčtování:	rok
2. Splatnost faktur činí 17 dnů od data vystavení faktury. Dodavatel je povinen faktury zaslat Odběrateli nejpozději do 3 pracovních dnů od vystavení.
3. Smluvní strany sjednávají, že faktury budou Odběrateli zasílány na adresu Odběratele uvedenou v této smlouvě nebo elektronicky na e-mailovou adresu: prochazkova@kr-s.cz.
4. Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen na bankovní účet Odběratele uvedený v této smlouvě.
5. Odběratel tímto prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy seznámen s ceníkem Dodavatele, který je dostupný na webové adrese slavosslany.cz, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

#### G. PODMÍNKY DODÁVKY VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

1. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
2. Odběratel se zavazuje platit Dodavateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou. K vodnému a stočnému Dodavatel připočte DPH v souladu s platnými právními předpisy.
3. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto smlouvou ode dne její účinnosti.

#### H. JINÁ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit Dodavateli písemně každou změnu skutečností v této smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.
2. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu, včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů, nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a dodržovat závazné hodnoty limitů ukazatelů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Odběratel, kterému je kanalizačním řádem stanovena a/nebo ve smlouvě sjednána povinnost předkládat Dodavateli protokoly o výsledcích kontroly limitů znečištění vypouštěných odpadních vod, je povinen doručit Dodavateli v originále nebo ověřené kopii protokolů o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Dodavatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. M této smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Dodavateli náklady takové kontroly.
3. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, údržby nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.) a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Dodavateli jejich poškození či závady v měření.



Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, poškození či ztráta zařízení pro dálkový odečet či dalšího posluženství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Dodavatele je nepřípustný. Dodavatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Dodavatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Dodavateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Dodavatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Dodavateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Dodavatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen mu umožnit k tomuto měřicímu zařízení přístup. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Dodavateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

#### I. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN, ÚROKY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Pro případ porušení povinnosti kterékoliv Smluvní strany plnit peněžité závazky vzniklé z této smlouvy řádně a včas se Smluvní strana, která tuto svou povinnost porušila, zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení povinností uvedených v čl. H. odst. 1. této smlouvy, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. H. odst. 2. této smlouvy nebo čl. H. odst. 3. této smlouvy.
4. Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení.
5. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Dodavateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Dodavateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

#### J. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ODBĚRATELE

1. Odběratel bere na vědomí, že Dodavatel zpracovává jeho osobní údaje. Způsob a rozsah zpracování osobních údajů je uveden na webových stránkách dodavatele dostupných na [slavosslany.cz](http://slavosslany.cz) a v obchodních podmínkách k této smlouvě.

#### K. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato Smlouva se dále řídí Obchodními podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod, které jsou volně dostupné na webových stránkách Dodavatele na adrese [slavosslany.cz](http://slavosslany.cz) a v zákaznických centrech Dodavatele (dále jako „**Obchodní podmínky**“). Odchylná ujednání v této smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.

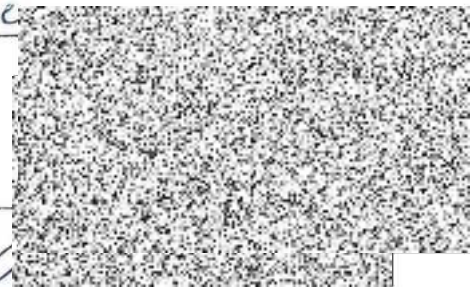
2. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené ZVAK pro připojení na vodovod a kanalizaci.
3. Pokud je v této smlouvě uvedeno, že předmětem této smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.

v Slaný dne 22-01-2020

v Praze



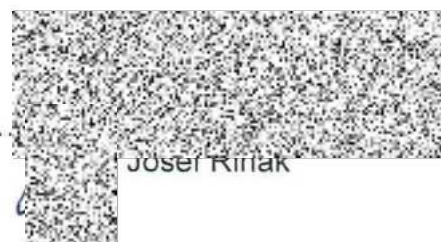
Slavos Slaný, s.r.o.





## **Doložka ke Smlouvě o dodávce vody č. 2019003262**

Objednatel prohlašuje, že tato smlouva byla schválena v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění usnesením Rady Středočeského kraje č. 060-38/2019/RK ze dne 16. 12. 2019. Právní jednání splňuje tímto podmínky stanovené zákonem.



Josef Rířák

Prilo



# POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 126-22/2018/RK, ze dne 9.7.2018

## POVĚŘUJI

tímto pana MVDr. Josefa Řiháka, radního Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškerá právní jednání související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o dílo, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.
- veřejné zakázky malého rozsahu – včetně objednávek (na dodávky nebo na služby v částce do 2 000 000,00 Kč, nebo na stavební práce v částce do 6 000 000,00 Kč), a dále jednáním (včetně podepisování příslušných dokumentů) ve výše uvedené působnosti, ve všech případech uvedených v § 59 odst. 2. zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, o kterých rozhodla Rada Středočeského kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a ve všech věcech bez finančního a věcného plnění.

V Praze, dne 12.07.2018



Ing. Jaroslava Pěkorňá Jermanová  
hejtmarka Středočeského kraje