

Příloha č. 2 – Postup smluvních stran v případě oprav

- Nájemce zašle na pronajímatelem určené elektronické adresy požadavek na opravu formou elektronického formuláře
- Požadavek nájemce zasílá na údržbu ([REDACTED], hlavní sestře Orlová ([REDACTED]), PTN [REDACTED])
- Nájemce přesně formuluje požadavek, co požaduje, kde požaduje, důvod. Je uveden datum požadavku a čas
- Do výše 10.000 Kč si zajišťuje nájemce veškeré opravy sám, a to po provedení oznámení a následném souhlasu pronajímatele uděleným nejpozději ve lhůtě do 14 dnů od zaslání oznámení (e-mailem). Uvedený souhlas se nevyžaduje v případě opravy vzniklé v důsledku havárie nebo jiného objektivního mimořádného stavu, která nesnese odkladu a kterou nájemce předejde vzniku škody na majetku pronajímatele, případně dalších souvisejících škod.
- Nad rámec uvedené výše zajišťuje opravy pronajímatel a to bez zbytečného odkladu, resp. v době přiměřené charakteru požadované opravy. Rozsah je stanoven po dohodě s nájemcem (e-mailem)