

SMLOUVA O DÍLO

Uzavírá podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

(dále jen smlouva)

Níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

Objednavatel: **Dům dětí a mládeže, České Budějovice, U Zimního stadionu 1**

Sídlo: U Zimního stadionu 1, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Ředitelkou zařízení RNDr. Hanou Korčákovou CSc.

IČO: 60077638

Bankovní spojení: ČSOB č. účtu - 241522306/0300

A

Zhotovitel: **Milan Fara**

Sídlo: Libničská 678/13, 37004 České Budějovice

Zastoupený: Milanem Farou

IČO: 10271783 DIČ: CZ6003080886

Bankovní spojení: 216207/0300

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo:

Oprava-výměna oken sportovní areál DDM ČB Rožnov

Místo: Lidická třída 1231/235, České Budějovice

Oprava zahrnuje:

Výměna oken:

1. 1200 mm x 1600 mm – 4 ks
Kování pravé + žaluzie
2. 1200 mm x 1600 mm – 2 ks
Kování pravé
3. 600 mm x 600 mm – 3 ks
Kování pravé
4. 2700 mm x 900 mm – 7 ks
Pevné bez křídla, sklopné + pákový ovladač cca 3 m

5. 1200 mm x 1200 mm – 1 ks
Kování pravé

Rozměry jsou orientační. Přesné rozměry si zajistí dodavatel. Přístup do objektu zajistí pan Šesták po telefonické dohodě.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas.
3. Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení.

II.

Termín plnění

1. Objednavatel se zavazuje předat místo nejpozději do 26.7. 2021.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované v čl. č. 1 odst. 1. této smlouvy dokončit a předat objednateli do 31. 80. 2021.
3. O předání a převzetí díla bude osobně přítomna ředitelka DDM.

III.

Cena díla

1. Cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele činí:

Cena konečná s DPH

351 842,59 Kč

IV.

Úhrada ceny za dílo a platební podmínky

1. Fakturace zhotovitele proběhne po předání a převzetí díla.
2. Faktura bude vystavena do pěti pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele.
3. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení objednavateli. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu tzn., označení účastníků, bankovní spojení, název díla včetně rozpisu, cena díla včetně specifikace výše DPH, razítko a podpis.

V.

Odpovědní zástupci stran

1. Mimo statutární zástupce objednavatele uvedené v hlavičce této smlouvy jsou realizací díla oprávněni smluvní strany zastupovat:
 - a) Za objednavatele:
Ve věcech finančních: pí Zdeňka Květoňová
 - b) Za zhotovitele:
Ve věcech smluvních a technických: p. Milan Fara

VI. Záruka a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel přebírá na dílo dohodnutou záruku v trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání díla bez vad a nedodělků.
3. Objednavatel oznámí zjevné vady díla při jeho převzetí, ostatní vady do 30 dnů poté, co je zjistil. Oznámení bude provedeno písemně.
4. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů ode dne jejich oznámení objednavatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. Provedené opravy vad je zhotovitel povinen objednavateli předat písemně.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení smluveného termínu dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady zaplatí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny bez DPH za každý započatý týden prodlení s odstraněním vady.
3. V případě prodlení objednavatele s platbou faktury vystavené s souladu s touto smlouvou zaplatí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněn objednavatel po jejím vyčíslení odečíst z faktury zhotovitele. Objednavatel je oprávněn postupovat obdobně i při uplatnění nároku na náhradu škody.

VIII. Ostatní ujednání

1. Změny ve výchozích podkladech nebo požadavcích objednavatele v průběhu prací budou řešeny písemným dodatkem této smlouvy.
2. Od smlouvy lze odstoupit ze zákonných důvodů nebo v případě jejího závažného porušení jednou ze smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, není však dotčen nárok na náhradu škod vzniklých jejím porušením.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouva jakož i vztahy ze smlouvy vyplývající se řídí režimem občanského zákoníku a dalšími předpisy a normami vztahujícími se na způsob provádění předmětu díla.
5. Obě strany souhlasí s uvedením této smlouvy na Registru smlouvaných dílů.

V Českých Budějovicích dne 10.3.2021

Objednatel,

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE

(2) U Zimního stadionu 1
370 01 České Budějovice
IČO: 600 77 638

Zhotovitel

MILAN FARA
SPECIALIZOVANÉ STAVEBNÍ ČINNOSTI
Libničská 678/13
370 04 České Budějovice
IČ 102 71 783, DIČ CZ6003080886