

# DODATEK č. XXII

## k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 187N07/21

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Zemědělské družstvo Haňovice**

sídlo: Haňovice 18, p. Chudobín, PSČ 783 21

IČO: 00147346

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXIV, vložka 1114

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Ing. Petr Koukal, předseda představenstva

Pavel Obrátil, místopředseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. XXII k nájemní smlouvě č. 187N07/21 ze dne 30.8. 2007, ve znění dodatku č. XXI ze dne 18.7. 2019, ve znění oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvě ze dne 22.7. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 29.9. 2020 nabyla vlastnické právo k nemovitosti parc.č. KN 371/20 v k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty třetí osoba pan \_\_\_\_\_ a to na základě smlouvy o převodu pozemku č. 3PR20/21. Od tohoto data nepřísluší SPÚ nájemné.

Na základě revize KO v k.ú. Sobáčov byl pozemek p.č. 259/32 sloučen do pozemku p.č. 259/34.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **102. 135,- Kč** (slovy: jednostodvatisícjednostořicetpět korun českých), viz. příloha č. 1.

K 1.10. 2021 je nájemce povinen zaplatit částku **102. 145,- Kč** (slovy: jednostodvatisícjednostořicetpět korun českých), viz. příloha č. 2.

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že Čl. IV smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

5) Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení nájemci o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajímané pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

6) Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné náhrady ani majetkové nároky a sankce.

4. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanovena jinak.
- 2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. XXII dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti 1.10. 2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 31-08-2021

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Olomoucký kraj  
pronajímatel

.....  
Zemědělské družstvo Haňovice  
Ing. Petr Koukal  
předseda představenstva

.....  
Pavel Obrátil  
místopředseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Jaroslav Köhler

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl ..... (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V Olomouci dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

8.1

## Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21

Variabilní symbol: 18710721      Uzavřeno: 30.08.2007      Roční nájem: **102 135 Kč**  
Datum tisku: 17.08.2021      Účinná od: 01.10.2007

### Nájemci:

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Haňovice	Haňovice 18, 78321 Chudobín

### Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Bílá Lhota												
	1	30		1	13	10002	pc/ha	2 000 000,00	3 813	1	1,0832	8 260,29
	73	10		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	337	2,2	1,0832	88,02
	76	16		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	4 230	2,2	1,0832	1 104,77
	78	56		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	4 600	2,2	1,0832	1 201,41
	78	175		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	14 510	2,2	1,0832	3 789,65
	78	214		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	574	2,2	1,0832	149,91
	78	223		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	1 939	2,2	1,0832	506,42
	78	228		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	5 231	2,2	1,0832	1 366,21
	78	236		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	5 547	2,2	1,0832	1 448,74
	78	247		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	3 029	2,2	1,0832	791,10
	78	252		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	3 210	2,2	1,0832	838,37
	78	253		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	1 968	2,2	1,0832	513,99
	78	257		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	934	2,2	1,0832	243,94
	78	288		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	10 547	2,2	1,0832	2 754,61
	78	289		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	11 911	2,2	1,0832	3 110,86
	78	296		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	4 448	2,2	1,0832	1 161,71
	78	326		2	14	10002	pc/ha	109 600,00	72	2,2	1,0832	18,80
	78	327		2	14	10002	pc/ha	109 600,00	92	2,2	1,0832	24,03
	94	20		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	629	2,2	1,0832	164,28
	94	29		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	2 051	2,2	1,0832	535,67
	94	38		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	187	2,2	1,0832	48,84
	120	24		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	26	2,2	1,0832	6,79
	120	25		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	459	2,2	1,0832	119,88
	120	26		2	2	10002	pc/ha	109 600,00	315	2,2	1,0832	82,27
	138			2	7	10002	pc/ha	109 600,00	108	2,2	1,0832	28,21
	210	24		2	7	10002	pc/ha	109 600,00	76	2,2	1,0832	19,85
	210	25		2	7	10002	pc/ha	109 600,00	124	2,2	1,0832	32,39
	210	26		2	7	10002	pc/ha	109 600,00	455	2,2	1,0832	118,83
	210	28		2	14	10002	pc/ha	109 600,00	443	2,2	1,0832	115,70

**Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21**

Variabilní symbol: 18710721

Uzavřeno: 30.08.2007

Roční nájem: 102 135 Kč

Datum tisku: 17.08.2021

Účinná od: 01.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Bílá Lhota</b>												
	210	29	2	14	10002	pc/ha	109 600,00	213	2,2	1,0832		55,63
	266		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	830	1	1,0832		449,52
Celkem za katastr									82 908			29 150,69
<b>Katastr: Červená Lhota u Řimic</b>												
	79	6	2	7	10002	pc/ha	122 000,00	146	2,2	1,0832		42,45
	164	36	2	2	10002	pc/ha	122 000,00	278	2,2	1,0832		80,82
	172	24	2	2	10002	pc/ha	122 000,00	50	2,2	1,0832		14,54
Celkem za katastr									474			137,81
<b>Katastr: Haňovice</b>												
	89	1	2	2	10002	pc/ha	158 200,00	83	2,2	1,0832		31,29
Celkem za katastr									83			31,29
<b>Katastr: Hrabí</b>												
	62	20	2	2	10002	pc/ha	88 700,00	10 445	2,2	1,0832		2 207,77
	62	21	2	2	10002	pc/ha	88 700,00	212	2,2	1,0832		44,81
	65	4	2	7	10002	pc/ha	88 700,00	1 078	2,2	1,0832		227,86
	75	14	2	2	10002	pc/ha	88 700,00	3 591	2,2	1,0832		759,03
v bloku	266	4	2	14	10002	pc/ha	88 700,00	782	2,2	1,0832		165,29
Celkem za katastr									16 108			3 404,76
<b>Katastr: Hradečná u Bílé Lhoty</b>												
	176	9	2	2	10002	pc/ha	74 400,00	3 633	2,2	1,0832		644,11
	203	2	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	850	1	1,0832		460,35
	371	5	2	7	10002	pc/ha	74 400,00	352	2,2	1,0832		62,41
	371	8	2	7	10002	pc/ha	74 400,00	802	2,2	1,0832		142,19
Celkem za katastr									5 637			1 309,06
<b>Katastr: Chudobín</b>												
	57	19	2	2	10002	pc/ha	140 900,00	6 029	2,2	1,0832		2 024,31
	58	39	2	2	10002	pc/ha	140 900,00	1 849	2,2	1,0832		620,82
	80	64	2	2	10002	pc/ha	140 900,00	1 177	2,2	1,0832		395,19
	223	135	2	2	10002	pc/ha	140 900,00	2 273	2,2	1,0832		763,19
	223	136	2	2	10002	pc/ha	140 900,00	1 040	2,2	1,0832		349,19
	339	2	2	7	10002	pc/ha	140 900,00	578	2,2	1,0832		194,07
v bloku	351	1	2	14	10002	pc/ha	140 900,00	5 090	2,2	1,0832		1 709,03
Celkem za katastr									18 036			6 055,80
<b>Katastr: Litovel</b>												
	1505	27	2	2	10002	pc/ha	127 600,00	261	2,2	1,0832		79,36

**Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21**

Variabilní symbol: 18710721 Uzavřeno: 30.08.2007 Roční nájem: 102 135 Kč

Datum tisku: 17.08.2021 Účinná od: 01.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Litovel</b>												
	1514	2	2	2	2	10002	pc/ha	127 600,00	545	2,2	1,0832	165,72
	1778	14	2	2	2	10002	pc/ha	127 600,00	647	2,2	1,0832	196,73
Celkem za katastr									1 453			441,81
<b>Katastr: Měník</b>												
	58	6	2	2	2	10002	pc/ha	107 900,00	9 818	2,2	1,0832	2 524,44
	58	8	2	2	2	10002	pc/ha	107 900,00	18 318	2,2	1,0832	4 710,00
	72	4	2	2	2	10002	pc/ha	107 900,00	311	2,2	1,0832	79,97
	72	6	2	2	2	10002	pc/ha	107 900,00	5 060	2,2	1,0832	1 301,05
	74		2	2	2	10002	pc/ha	107 900,00	1 597	2,2	1,0832	410,63
	186	30	2	7	2	10002	pc/ha	107 900,00	95	2,2	1,0832	24,43
	191	8	2	2	2	10002	pc/ha	107 900,00	8 097	2,2	1,0832	2 081,93
	208		2	2	2	10002	pc/ha	107 900,00	14 767	2,2	1,0832	3 796,95
v bloku	245	1	2	14	2	10002	pc/ha	107 900,00	798	2,2	1,0832	205,18
Celkem za katastr									58 861			15 134,58
<b>Katastr: Měrotín</b>												
v bloku část	218	18	2	14	2	10002	pc/ha	65 500,00	162	2,2	1,0832	25,29
část	491	37	2	2	2	10002	pc/ha	65 500,00	770	2,2	1,0832	120,19
	491	38	2	2	2	10002	pc/ha	65 500,00	498	2,2	1,0832	77,73
Celkem za katastr									1 430			223,21
<b>Katastr: Mladeč</b>												
	133	29	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	592	2,2	1,0832	154,05
	133	31	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	574	2,2	1,0832	149,37
	133	38	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	1 268	2,2	1,0832	329,96
	133	46	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	664	2,2	1,0832	172,79
	149	2	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 203	2,2	1,0832	573,27
	168	12	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	543	2,2	1,0832	141,30
	168	13	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	1 472	2,2	1,0832	383,05
	202	6	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	234	2,2	1,0832	60,89
	256	30	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	3 052	2,2	1,0832	794,20
	311	3	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	27	2,2	1,0832	7,03
	311	10	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	297	2,2	1,0832	77,29
	311	15	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	59	2,2	1,0832	15,35
	311	21	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	21	2,2	1,0832	5,46
	311	24	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	7	2,2	1,0831	1,82
	311	31	2	2	2	10002	pc/ha	109 200,00	3 235	2,2	1,0832	841,82

**Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21**

Variabilní symbol: 18710721

Uzavřeno: 30.08.2007

Roční nájem: 102 135 Kč

Datum tisku: 17.08.2021

Účinná od: 01.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Mladeč</b>												
	356	162		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	453	2,2	1,0832	117,88
	356	165		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	912	2,2	1,0832	237,32
	356	174		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	530	2,2	1,0832	137,92
	373	53		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 151	2,2	1,0832	559,74
	377	13		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	1 779	2,2	1,0832	462,93
	380	70		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	467	2,2	1,0832	121,52
	380	192		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	3 000	2,2	1,0832	780,67
	380	204		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	924	2,2	1,0832	240,44
	380	219		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	1 981	2,2	1,0832	515,50
	380	225		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	1 251	2,2	1,0832	325,54
	380	230		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	129	2,2	1,0832	33,57
	380	252		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 645	2,2	1,0832	688,29
	407	22		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 900	2,2	1,0832	754,64
	407	42		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	1 400	2,2	1,0832	364,31
	407	60		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 700	2,2	1,0832	702,60
	407	102		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 890	2,2	1,0832	752,04
	407	109		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	1 184	2,2	1,0832	308,10
	407	114		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	892	2,2	1,0832	232,12
	407	115		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	796	2,2	1,0832	207,14
	464	4		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	9 280	2,2	1,0832	2 414,86
	464	76		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	764	2,2	1,0832	198,81
	464	77		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	559	2,2	1,0832	145,46
	464	80		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	720	2,2	1,0832	187,36
	464	85		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	450	2,2	1,0832	117,10
	464	99		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	450	2,2	1,0832	117,10
	464	117		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 985	2,2	1,0832	776,76
	464	121		2	2	10002	pc/ha	109 200,00	2 931	2,2	1,0832	762,71
	580	15		2	7	10002	pc/ha	109 200,00	89	2,2	1,0832	23,16
<b>Celkem za katastr</b>									<b>61 460</b>			<b>15 993,24</b>
<b>Katastr: Nasobůrky</b>												
	164	12		2	2	10002	pc/ha	143 900,00	258	2,2	1,0832	88,47
	164	20		2	2	10002	pc/ha	143 900,00	2 653	2,2	1,0832	909,74
	164	22		2	2	10002	pc/ha	143 900,00	372	2,2	1,0832	127,56
	164	23		2	2	10002	pc/ha	143 900,00	146	2,2	1,0832	50,07
	164	24		2	2	10002	pc/ha	143 900,00	135	2,2	1,0832	46,29

**Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21**

Variabilní symbol: 18710721 Uzavřeno: 30.08.2007 Roční nájem: 102 135 Kč

Datum tisku: 17.08.2021 Účinná od: 01.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Nasobůrky</b>												
	187	9	2	2	2	10002	pc/ha	143 900,00	149	2,2	1,0832	51,09
	243	2	2	7	7	10002	pc/ha	143 900,00	3 578	2,2	1,0832	1 226,94
Celkem za katastr									7 291			2 500,16
<b>Katastr: Nová Ves u Litovle</b>												
	103	1	2	2	2	10002	pc/ha	83 500,00	586	2,2	1,0832	116,60
	166	18	2	2	2	10002	pc/ha	83 500,00	7 751	2,2	1,0832	1 542,29
	231	25	2	2	2	10002	pc/ha	83 500,00	176	2,2	1,0832	35,02
	231	27	2	2	2	10002	pc/ha	83 500,00	1 559	2,2	1,0832	310,21
	328	47	2	2	2	10002	pc/ha	83 500,00	536	2,2	1,0832	106,65
	336	2	2	14	14	10002	pc/ha	83 500,00	14	2,2	1,0832	2,79
	355	10	2	14	14	10002	pc/ha	83 500,00	170	2,2	1,0832	33,83
Celkem za katastr									10 792			2 147,39
<b>Katastr: Pateřín</b>												
	229	1	2	2	2	10002	pc/ha	96 600,00	182	2,2	1,0832	41,90
	229	3	2	2	2	10002	pc/ha	96 600,00	40	2,2	1,0832	9,21
v bloku	342	1	2	14	14	10002	pc/ha	96 600,00	875	2,2	1,0832	201,42
Celkem za katastr									1 097			252,53
<b>Katastr: Řimice</b>												
	106	4	2	7	7	10002	pc/ha	102 800,00	330	2,2	1,0832	80,84
	117	8	2	7	7	10002	pc/ha	102 800,00	1 554	2,2	1,0832	380,68
	117	10	2	7	7	10002	pc/ha	102 800,00	1 451	2,2	1,0832	355,45
	117	18	2	7	7	10002	pc/ha	102 800,00	776	2,2	1,0832	190,10
	256	16	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	658	2,2	1,0832	161,19
	256	27	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	658	2,2	1,0832	161,19
	296	3	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 543	2,2	1,0832	377,99
	306	3	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	11 708	2,2	1,0832	2 868,12
	306	4	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	201	2,2	1,0832	49,24
	335	3	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	4 444	2,2	1,0832	1 088,65
	358	18	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 400	2,2	1,0832	342,96
	358	22	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 700	2,2	1,0832	416,45
	372	55	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	879	2,2	1,0832	215,33
	372	59	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 554	2,2	1,0832	380,68
	402	8	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	348	2,2	1,0832	85,25
	428	7	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	112	2,2	1,0832	27,44
	428	8	2	2	2	10002	pc/ha	102 800,00	22	2,2	1,0832	5,39



**Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21**

Variabilní symbol: 18710721

Uzavřeno: 30.08.2007

Roční nájem: 102 135 Kč

Datum tisku: 17.08.2021

Účinná od: 01.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]	
Katastr: Řimice													
	428		9		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	188	2,2	1,0832	46,05
	428		11		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	216	2,2	1,0832	52,91
	428		18		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	6	2,2	1,0831	1,47
	428		19		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	4	2,2	1,0831	0,98
	428		29		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	736	2,2	1,0832	180,30
	436		10		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	118	2,2	1,0832	28,91
	436		11		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	608	2,2	1,0832	148,94
	436		12		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	12	2,2	1,0831	2,94
	439		2		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	4 211	2,2	1,0832	1 031,57
	439		15		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	2 196	2,2	1,0832	537,96
	439		27		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	98	2,2	1,0832	24,01
	439		28		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 866	2,2	1,0832	457,12
	439		31		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	4 405	2,2	1,0832	1 079,10
	439		38		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	413	2,2	1,0832	101,17
	450		21		2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	75	1	1,0832	81,24
	450		22		2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	110	1	1,0832	119,15
	496		11		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	25	2,2	1,0832	6,12
	496		77		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	37	2,2	1,0832	9,06
	496		79		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	32	2,2	1,0831	7,84
	496		98		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 447	2,2	1,0832	354,47
	496		103		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 082	2,2	1,0832	265,06
	496		122		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	274	2,2	1,0832	67,12
	496		142		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	259	2,2	1,0832	63,45
	496		174		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	2 102	2,2	1,0832	514,93
	496		175		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	199	2,2	1,0832	48,75
	496		178		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	4 248	2,2	1,0832	1 040,64
	496		211		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	270	2,2	1,0832	66,14
	496		222		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	9	2,2	1,0831	2,20
	496		231		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	2	2,2	1,0831	0,49
	535		57		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	622	2,2	1,0832	152,37
	535		76		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	374	2,2	1,0832	91,62
	535		77		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	374	2,2	1,0832	91,62
	535		133		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	142	2,2	1,0832	34,79
	619		3		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	3 085	2,2	1,0832	755,73
	620		10		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	669	2,2	1,0832	163,89

**Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21**Variabilní symbol: 18710721 Uzavřeno: 30.08.2007 Roční nájem: **102 135 Kč**

Datum tisku: 17.08.2021 Účinná od: 01.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Řimice</b>												
	620	13		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	114	2,2	1,0832	27,93
	620	23		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	614	2,2	1,0832	150,41
	620	72		2	2	10002	pc/ha	102 800,00	1 052	2,2	1,0832	257,71
	763	1		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	126	2,2	1,0832	30,87
	763	6		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	4	2,2	1,0831	0,98
	763	7		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	325	2,2	1,0832	79,62
	763	10		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	10	2,2	1,0831	2,45
	763	12		2	14	10002	pc/ha	102 800,00	67	2,2	1,0832	16,41
Celkem za katastr									62 164			15 383,44
<b>Katastr: Sobáčov</b>												
	79	64		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	52	2,2	1,0832	13,94
	79	70		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	433	2,2	1,0832	116,08
	79	92		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	929	2,2	1,0832	249,05
	97	25		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	5 865	2,2	1,0832	1 572,32
	195	38		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	861	2,2	1,0832	230,82
	230	2		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	5 979	2,2	1,0832	1 602,88
	230	6		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	2 487	2,2	1,0832	666,73
	259	3		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	2 811	2,2	1,0832	753,59
	259	12		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	7 768	2,2	1,0832	2 082,49
	259	31		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	3 018	2,2	1,0832	809,08
	259	34		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	502	2,2		124,25
	259	36		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	1 707	2,2	1,0832	457,62
	259	42		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	1 888	2,2	1,0832	506,15
	350	97		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	1 406	2,2	1,0832	376,93
	350	116		2	2	10002	pc/ha	112 500,00	140	2,2	1,0832	37,53
Celkem za katastr									35 846			9 599,46
<b>Katastr: Víška u Litovle</b>												
	52	7		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	85	1	1,0832	46,03
	56	31		2	2	10002	pc/ha	116 900,00	554	2,2	1,0832	154,33
	64	36		2	2	10002	pc/ha	116 900,00	479	2,2	1,0832	133,44
	116	2		2	2	10002	pc/ha	116 900,00	129	2,2	1,0832	35,94
Celkem za katastr									1 247			369,74
<b>Celkem</b>									<b>364 887</b>			<b>102 135</b>

## Příloha nájemní smlouvy č.187N07/21

Variabilní symbol: 18710721      Uzavřeno: 30.08.2007      Roční nájem: **102 135 Kč**  
Datum tisku: 17.08.2021      Účinná od: 01.10.2007

### Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

0:2

**Výpočet nájmu k dodatku č. 22 nájemní smlouvy č. 187N07/21**

Datum tisku: 17.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Hradečná u Bílé Lhoty</b>									
	371		20	2	2460,00	01.10.2012	28.09.2020	0	0,00
Celkem za katastr					2460,00				0,00
<b>Katastr: Mladeč</b>									
	407		9	2	2100,00	01.10.2015	03.12.2018	0	0,00
	407		10	2	2000,00	01.10.2015	03.12.2018	0	0,00
	407		15	2	1713,00	01.10.2015	03.12.2018	0	0,00
	407		65	2	3055,00	01.10.2015	03.12.2018	0	0,00
	407		83	2	1488,00	01.10.2015	03.12.2018	0	0,00
Celkem za katastr					10356,00				0,00
<b>Katastr: Sobáčov</b>									
	259		32	2	248,00	01.05.2008	30.09.2021	365	66,49
	259		34	2	254,00	01.05.2008	30.09.2021	365	68,09
Celkem za katastr					502,00				134,58
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>13318,00</b>				<b>134,58</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Bílá Lhota</b>									
	1		30	1	3813,00	01.07.2014		365	8 260,29
	73		10	2	337,00	01.10.2007		365	88,02
	76		16	2	4230,00	01.07.2014		365	1 104,77
	78		56	2	4600,00	01.07.2014		365	1 201,41
	78		175	2	14510,00	01.10.2007		365	3 789,65
	78		214	2	574,00	01.07.2014		365	149,91
	78		223	2	1939,00	01.07.2014		365	506,42
	78		228	2	5231,00	01.07.2014		365	1 366,21
	78		236	2	5547,00	01.07.2014		365	1 448,74
	78		247	2	3029,00	01.07.2014		365	791,10
	78		252	2	3210,00	01.07.2014		365	838,37
	78		253	2	1968,00	01.07.2014		365	513,99
	78		257	2	934,00	01.07.2014		365	243,94
	78		288	2	10547,00	01.07.2014		365	2 754,61

**Výpočet nájmu k dodatku č. 22 nájemní smlouvy č. 187N07/21**

Datum tisku: 17.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

78	289	2	11911,00	01.07.2014	365	3 110,86
78	296	2	4448,00	01.07.2014	365	1 161,71
78	326	2	72,00	01.07.2014	365	18,80
78	327	2	92,00	01.07.2014	365	24,03
94	20	2	629,00	01.07.2014	365	164,28
94	29	2	2051,00	01.07.2014	365	535,67
94	38	2	187,00	01.07.2014	365	48,84
120	24	2	26,00	01.07.2014	365	6,79
120	25	2	459,00	01.07.2014	365	119,88
120	26	2	315,00	01.07.2014	365	82,27
138		2	108,00	01.10.2007	365	28,21
210	24	2	76,00	01.07.2014	365	19,85
210	25	2	124,00	01.07.2014	365	32,39
210	26	2	455,00	01.07.2014	365	118,83
210	28	2	443,00	01.07.2014	365	115,70
210	29	2	213,00	01.07.2014	365	55,63
266		2	830,00	01.10.2007	365	449,52
Celkem za katastr			82908,00			29 150,69
<b>Katastr: Červená Lhota u Řimic</b>						
79	6	2	146,00	01.10.2012	365	42,45
164	36	2	278,00	01.10.2012	365	80,82
172	24	2	50,00	01.10.2012	365	14,54
Celkem za katastr			474,00			137,81
<b>Katastr: Haňovice</b>						
89	1	2	83,00	01.01.2011	365	31,29
Celkem za katastr			83,00			31,29
<b>Katastr: Hrabí</b>						
62	20	2	10445,00	01.10.2012	365	2 207,77
62	21	2	212,00	01.10.2012	365	44,81
65	4	2	1078,00	01.10.2012	365	227,86
75	14	2	3591,00	01.10.2012	365	759,03
v bloku	266	4	782,00	01.10.2012	365	165,29
Celkem za katastr			16108,00			3 404,76
<b>Katastr: Hradečná u Bílé Lhoty</b>						
176	9	2	3633,00	01.10.2012	365	644,11
203	2	2	850,00	01.10.2012	365	460,35
371	5	2	352,00	01.10.2012	365	62,41
371	8	2	802,00	01.10.2012	365	142,19

**Výpočet nájmu k dodatku č. 22 nájemní smlouvy č. 187N07/21**

Datum tisku: 17.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

---

Celkem za katastr			5637,00				1 309,06
-------------------	--	--	---------	--	--	--	----------

**Katastr: Chudobín**

	57	19	2	6029,00	01.09.2011	365	2 024,31
	58	39	2	1849,00	01.09.2011	365	620,82
	80	64	2	1177,00	01.09.2011	365	395,19
	223	135	2	2273,00	01.09.2011	365	763,19
	223	136	2	1040,00	01.09.2011	365	349,19
	339	2	2	578,00	01.10.2007	365	194,07
v bloku	351	1	2	5090,00	01.09.2011	365	1 709,03

---

Celkem za katastr			18036,00				6 055,80
-------------------	--	--	----------	--	--	--	----------

**Katastr: Litovel**

	1505	27	2	261,00	01.01.2010	365	79,36
	1514	2	2	545,00	01.01.2010	365	165,72
	1778	14	2	647,00	01.10.2009	365	196,73

---

Celkem za katastr			1453,00				441,81
-------------------	--	--	---------	--	--	--	--------

**Katastr: Měřík**

	58	6	2	9818,00	01.06.2013	365	2 524,44
	58	8	2	18318,00	01.06.2013	365	4 710,00
	72	4	2	311,00	01.06.2013	365	79,97
	72	6	2	5060,00	01.06.2013	365	1 301,05
	74		2	1597,00	01.10.2007	365	410,63
	186	30	2	95,00	01.10.2007	365	24,43
	191	8	2	8097,00	01.06.2013	365	2 081,93
	208		2	14767,00	01.06.2013	365	3 796,95
v bloku	245	1	2	798,00	01.06.2013	365	205,18

---

Celkem za katastr			58861,00				15 134,58
-------------------	--	--	----------	--	--	--	-----------

**Katastr: Měrotín**

v bloku část	218	18	2	162,00	01.07.2012	365	25,29
část	491	37	2	770,00	01.10.2012	365	120,19
	491	38	2	498,00	01.07.2012	365	77,73

---

Celkem za katastr			1430,00				223,21
-------------------	--	--	---------	--	--	--	--------

**Katastr: Mladeč**

	133	29	2	592,00	01.10.2015	365	154,05
	133	31	2	574,00	01.10.2015	365	149,37
	133	38	2	1268,00	01.10.2015	365	329,96
	133	46	2	664,00	01.10.2015	365	172,79
	149	2	2	2203,00	01.10.2007	365	573,27
	168	12	2	543,00	01.10.2015	365	141,30

**Výpočet nájmu k dodatku č. 22 nájemní smlouvy č. 187N07/21**

Datum tisku: 17.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

168	13	2	1472,00	01.10.2015	365	383,05
202	6	2	234,00	01.10.2015	365	60,89
256	30	2	3052,00	01.10.2015	365	794,20
311	3	2	27,00	01.10.2007	365	7,03
311	10	2	297,00	01.10.2007	365	77,29
311	15	2	59,00	01.10.2007	365	15,35
311	21	2	21,00	01.10.2007	365	5,46
311	24	2	7,00	01.10.2007	365	1,82
311	31	2	3235,00	01.10.2015	365	841,82
356	162	2	453,00	01.10.2007	365	117,88
356	165	2	912,00	01.10.2007	365	237,32
356	174	2	530,00	01.10.2007	365	137,92
373	53	2	2151,00	01.10.2015	365	559,74
377	13	2	1779,00	01.10.2015	365	462,93
380	70	2	467,00	01.10.2015	365	121,52
380	192	2	3000,00	01.10.2015	365	780,67
380	204	2	924,00	01.10.2015	365	240,44
380	219	2	1981,00	01.10.2015	365	515,50
380	225	2	1251,00	01.10.2015	365	325,54
380	230	2	129,00	01.10.2015	365	33,57
380	252	2	2645,00	01.10.2015	365	688,29
407	22	2	2900,00	01.10.2015	365	754,64
407	42	2	1400,00	01.10.2015	365	364,31
407	60	2	2700,00	01.10.2015	365	702,60
407	102	2	2890,00	01.10.2015	365	752,04
407	109	2	1184,00	01.10.2015	365	308,10
407	114	2	892,00	01.10.2015	365	232,12
407	115	2	796,00	01.10.2015	365	207,14
464	4	2	9280,00	01.05.2008	365	2 414,86
464	76	2	764,00	01.05.2008	365	198,81
464	77	2	559,00	01.10.2015	365	145,46
464	80	2	720,00	01.05.2008	365	187,36
464	85	2	450,00	01.05.2008	365	117,10
464	99	2	450,00	01.05.2008	365	117,10
464	117	2	2985,00	01.05.2008	365	776,76
464	121	2	2931,00	01.05.2008	365	762,71
580	15	2	89,00	01.10.2007	365	23,16

Celkem za katastr

61460,00

15 993,24

**Výpočet nájmu k dodatku č. 22 nájemní smlouvy č. 187N07/21**

Datum tisku: 17.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

**Katastr: Nasobůrky**

164	12	2	258,00	01.01.2011	365	88,47
164	20	2	2653,00	01.01.2011	365	909,74
164	22	2	372,00	01.01.2011	365	127,56
164	23	2	146,00	01.01.2011	365	50,07
164	24	2	135,00	01.01.2011	365	46,29
187	9	2	149,00	01.01.2011	365	51,09
243	2	2	3578,00	01.01.2011	365	1 226,94
Celkem za katastr			7291,00			2 500,16

**Katastr: Nová Ves u Litvle**

103	1	2	586,00	01.12.2011	365	116,60
166	18	2	7751,00	01.12.2011	365	1 542,29
231	25	2	176,00	01.12.2011	365	35,02
231	27	2	1559,00	01.12.2011	365	310,21
328	47	2	536,00	01.12.2011	365	106,65
336	2	2	14,00	01.12.2011	365	2,79
355	10	2	170,00	01.12.2011	365	33,83
Celkem za katastr			10792,00			2 147,39

**Katastr: Pateřín**

229	1	2	182,00	01.10.2012	365	41,90
229	3	2	40,00	01.10.2012	365	9,21
v bloku	342	1	875,00	01.10.2012	365	201,42
Celkem za katastr			1097,00			252,53

**Katastr: Řimice**

106	4	2	330,00	01.10.2007	365	80,84
117	8	2	1554,00	01.10.2007	365	380,68
117	10	2	1451,00	01.10.2007	365	355,45
117	18	2	776,00	01.10.2007	365	190,10
256	16	2	658,00	01.07.2014	365	161,19
256	27	2	658,00	01.07.2014	365	161,19
296	3	2	1543,00	01.07.2014	365	377,99
306	3	2	11708,00	01.07.2014	365	2 868,12
306	4	2	201,00	01.07.2014	365	49,24
335	3	2	4444,00	01.07.2014	365	1 088,65
358	18	2	1400,00	01.07.2014	365	342,96
358	22	2	1700,00	01.07.2014	365	416,45
372	55	2	879,00	01.07.2014	365	215,33
372	59	2	1554,00	01.07.2014	365	380,68



## Výpočet nájmu k dodatku č. 22 nájemní smlouvy č. 187N07/21

Datum tisku: 17.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

402	8	2	348,00	01.07.2014	365	85,25
428	7	2	112,00	01.07.2014	365	27,44
428	8	2	22,00	01.07.2014	365	5,39
428	9	2	188,00	01.07.2014	365	46,05
428	11	2	216,00	01.07.2014	365	52,91
428	18	2	6,00	01.07.2014	365	1,47
428	19	2	4,00	01.07.2014	365	0,98
428	29	2	736,00	01.07.2014	365	180,30
436	10	2	118,00	01.07.2014	365	28,91
436	11	2	608,00	01.07.2014	365	148,94
436	12	2	12,00	01.07.2014	365	2,94
439	2	2	4211,00	01.07.2014	365	1 031,57
439	15	2	2196,00	01.07.2014	365	537,96
439	27	2	98,00	01.07.2014	365	24,01
439	28	2	1866,00	01.07.2014	365	457,12
439	31	2	4405,00	01.07.2014	365	1 079,10
439	38	2	413,00	01.07.2014	365	101,17
450	21	2	75,00	01.07.2014	365	81,24
450	22	2	110,00	01.07.2014	365	119,15
496	11	2	25,00	01.10.2007	365	6,12
496	77	2	37,00	01.07.2014	365	9,06
496	79	2	32,00	01.07.2014	365	7,84
496	98	2	1447,00	01.07.2014	365	354,47
496	103	2	1082,00	01.07.2014	365	265,06
496	122	2	274,00	01.07.2014	365	67,12
496	142	2	259,00	01.07.2014	365	63,45
496	174	2	2102,00	01.07.2014	365	514,93
496	175	2	199,00	01.07.2014	365	48,75
496	178	2	4248,00	01.07.2014	365	1 040,64
496	211	2	270,00	01.07.2014	365	66,14
496	222	2	9,00	01.07.2014	365	2,20
496	231	2	2,00	01.07.2014	365	0,49
535	57	2	622,00	01.07.2014	365	152,37
535	76	2	374,00	01.07.2014	365	91,62
535	77	2	374,00	01.07.2014	365	91,62
535	133	2	142,00	01.07.2014	365	34,79
619	3	2	3085,00	01.07.2014	365	755,73
620	10	2	669,00	01.07.2014	365	163,89

**Výpočet nájmu k dodatku č. 22 nájemní smlouvy č. 187N07/21**

Datum tisku: 17.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

620	13	2	114,00	01.07.2014	365	27,93
620	23	2	614,00	01.07.2014	365	150,41
620	72	2	1052,00	01.07.2014	365	257,71
763	1	2	126,00	01.07.2014	365	30,87
763	6	2	4,00	01.07.2014	365	0,98
763	7	2	325,00	01.07.2014	365	79,62
763	10	2	10,00	01.07.2014	365	2,45
763	12	2	67,00	01.07.2014	365	16,41
Celkem za katastr			62164,00			15 383,44
<b>Katastr: Sobáčov</b>						
79	64	2	52,00	01.09.2009	365	13,94
79	70	2	433,00	01.09.2009	365	116,08
79	92	2	929,00	01.05.2008	365	249,05
97	25	2	5865,00	01.10.2007	365	1 572,32
195	38	2	861,00	01.05.2008	365	230,82
230	2	2	5979,00	01.05.2008	365	1 602,88
230	6	2	2487,00	01.05.2008	365	666,73
259	3	2	2811,00	01.05.2008	365	753,59
259	12	2	7768,00	01.05.2008	365	2 082,49
259	31	2	3018,00	01.05.2008	365	809,08
259	34	2	502,00	01.10.2021	0	0,00
259	36	2	1707,00	01.05.2008	365	457,62
259	42	2	1888,00	01.05.2008	365	506,15
350	97	2	1406,00	01.05.2008	365	376,93
350	116	2	140,00	01.05.2008	365	37,53
Celkem za katastr			35846,00			9 475,21
<b>Katastr: Víška u Litovle</b>						
52	7	2	85,00	01.10.2007	365	46,03
56	31	2	554,00	01.05.2008	365	154,33
64	36	2	479,00	01.10.2007	365	133,44
116	2	2	129,00	01.09.2009	365	35,94
Celkem za katastr			1247,00			369,74
<b>Celkem stávající parcely</b>			<b>364887,00</b>			<b>102 010,72</b>
<b>Celkem</b>						<b>102 145</b>