

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 312990/2021/Kř  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová  
Tel.: 725 949 634  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOD Úmonín  
Úmonín 52  
285 46 Úmonín

Datum: 27.8.2021

## DATOVÁ SCHRÁNKA

### Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 68N07/45 ze dne 11.7.2007

Vážení,

dne 11.7.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 68N07/45 a dne 27.8.2021 dodatek č. 16, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze.

V dodatku č. 13 k uvedené smlouvě č. 68N07/45 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Nájemné ve výši 39 575 Kč, slovy: třicetdevět tisíc pět set sedmdesát pět korun českých, je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 1 266 Kč, slovy: jedentísícdvě set šedesát šest korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 40 841 Kč/ročně, slovy: čtyřicet tisíc osm set čtyřicet jedna korun českých/ročně (příloha) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2021.**

**Výše uvedená smlouva 68N07/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

.....  
**Ing. Mariana Poborská**  
vedoucí Pobočky Kutná Hora  
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....  
podpis

**Přílohy:**

Příloha - výpočet