

KONFERENČNÍ REZERVAČNÍ SMLOUVA S UBYTOVÁNÍM č. 1 512

I. Smluvní strany

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem třída Kpt. Jaroše 1926/7, 60200, Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u

IČO: 65349423, DIČ:

zastoupená:

tel.:

e-mail:

(dále jen „**klient**“)

Při jednáních o konkrétních podmínkách zastupuje **klienta**

tel.:

e-mail:

(dále jen „organizátor“)

a

Hotel Passage a.s.

se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

IČO: 01750062, DIČ: CZ 01750062

Zastoupený:

(dále jen „hotel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu prostor v hotelu za účelem večeře konané dne 30. 9. 2021 a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména ubytovacích a stravovacích služeb.

III. Název akce a termín konání

Název akce:

Datum příjezdu: 30.09.2021

Datum odjezdu: 1.10.2021

Kontaktní osoba:

Ubytování

Při příjezdu bude každý host požádán o vyplnění registrační karty a nebude-li dohodnuto jinak, poskytne host kreditní kartu jako garanci doplňkových služeb.

Check-in: od 15:00 hod

Check-out: do 12:00 hod

Rezervace jsou hotelem garantované do 24:00 hodin v den příjezdu, pokud není písemně dohodnuto jinak. Veškeré změny musí být hotelem písemně odsouhlasené.

Klient se zavazuje zaslat písemně jmenný seznam hostů nejpozději 3 týdny před konáním akce. Všechny změny v rooming listu musí být dodány od klienta písemně. Změny provedené v rooming listu po dohodnutém datu budou hotelem odsouhlaseny v návaznosti na dostupnost a obsazenost hotelu.

U B Y T O V Á N Í					
Termín	Typ pokoje	Počet nocí	Počet pokojů	Cena za pokoj vč. DPH	Cena celkem vč. DPH
ČT – PÁ 30.9.-1.10.	STANDARD jednolůžkový pokoj	1	3	2 100 Kč	6 300 Kč
	STANDARD Dvoulůžkový pokoj	1	11	2 350 Kč	25 850 Kč
Cena celkem za ubytování 32 150 vč.10% DPH					
V ceně je zahrnuta bohatá bufetová snídaně, vstup do hotelového fitness a WiFi.					

Pokud nebude upřesněno jinak, do níže uvedeného data Vám bude rezervována tato kapacita pokojů.

Od tohoto data Vám nemůžeme garantovat volné pokoje ani slíbenou cenu.

Termín	Výše smluvního penále
Od 30.8.2021	60 % z celkové ceny
Od 10.9.2021	100 % z celkové ceny

Týden před příjezdem je možné snížit počet pokojů o celkem 1 zcela bezplatně.

ODNOS ZAVAZADEL NA POKOJE

V případě zájmu o odnos zavazadel pro hosty do pokojů bude na hlavní účet akce účtován poplatek 90 Kč / za osobu / pokoj.

Stravování

Hotel si vyhrazuje výlučné právo na podávání veškerého jídla a nápojů v prostorách hotelu. Klient, organizátor, ani žádný z hostů v rámci pořádané akce nesmí do prostor hotelu vnášet potraviny nebo nápoje, není-li předem písemně dohodnuto jinak. Hotel je oprávněn si v případě sjednání dohod o dodání potravin nebo nápojů klienta účtovat dodatečný poplatek.

Informaci o minimálním počtu hostů je klient povinen zaslat hotelu písemnou formou nejpozději 1 měsíc před konáním akce. Klient je povinen 7 dní před konáním akce upřesnit celkový počet hostů. Klesne-li počet hostů o méně jak 5 % oproti nahlášenému minimálnímu počtu, pak je tato změna bez sankce. Ostatní ponížení počtu hostů bude markováno již v plné výši v návaznosti počty hostů ve smlouvě. Konečná volba menu musí být potvrzena nejpozději 7 dnů před začátkem akce. Nebude-li menu do uvedeného termínu vybráno a potvrzeno klientem, hotel si vyhrazuje právo zvolit pro klienta co nevhodnější menu v rámci cen sjednaných v této smlouvě.

Nápoje budou účtovány na základě skutečné spotřeby, pokud nebude dohodnuto jinak.

Rozsah skladby objednaných služeb (salonky, technika, občerstvení a jiné) naleznete v příloženém komandu ke smlouvě.

IV.

Pokyny pro fakturaci

Klient se zavazuje, že uhradí všechny další oprávněné náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

Celková cena

Celková cena za sjednané ubytování, občerstvení a ostatní služby činí ke dni podpisu této smlouvy 64 050 Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc padesát korun českých) včetně DPH. bude účtován dle skutečnosti. Smluvní strany se dohodly, že celková cena se automaticky navyšuje o cenu dodatečně objednaného ubytování, občerstvení a ostatních služeb, a to po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami (dále také „celková cena“).

Zálohové platby

Za účelem závazné rezervace objednaných pokojů, konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohové platby následovně:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
Do 6. 9. 2021	70 % z celkové ceny
Do 14 dnů po akci	Doplatek
CELKEM	44 835 CZK (70%)

Výše uvedené zálohové platby jsou vyčísleny na základě cen za ubytování, stravování, pronájem prostor, AV techniky a doplňkových služeb. Ceny jsou uvedeny včetně DPH.

Klient se zavazuje uhradit zálohové platby dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňových dokladů - zálohových faktur vystavených hotelem.

Jestliže bude klient požadovat více pokojů, konferenčních prostor nebo navýšení stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení.

V případě prodlení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Neobdrží-li hotel zálohové platby ve výše uvedených termínech, dohodly se smluvní strany, že hotel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Smluvní penále

Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní penále v této výši:

Termín	Výše smluvního penále
Od 30.8.2021	60 % z celkové ceny
Od 10.9.2021	100 % z celkové ceny

V.

Pokyny pro vyúčtování

Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů od konání akce a je splatná do 14 dnů od jejího vystavení. Součástí konečné faktury bude i přehled hotelem poskytnutých služeb. Všechny zálohy budou z celkové fakturované částky odečteny a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. Veškeré nesrovnalosti týkající se konečné faktury musí klient uplatnit do 10 dnů ode dne, kdy obdrží, nebo mu je doručen, konečný daňový doklad-faktura. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na veškeré pozdější reklamace nebude brán zřetel. V případě prodlení s úhradou konečného daňového dokladu-faktury je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu:

HOTEL PASSAGE a.s. Česká spořitelna, a.s. RKC Olomouc, Tř. Svobody 19, 771 05 Olomouc A/C No. CZK SWIFT CZK: IBAN CZK:

VI.

Dodatečné podmínky

1. Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenesे žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Klient je povinen zajistit, aby jakákoli třetí strana měla platné pojištění odpovědnosti za škodu a pokud takové pojištění nemá, pak se klient zavazuje uhradit hotelu veškerou případnou újmu, která vznikne činností nebo opomenutím třetí strany. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu, lze užívat pouze s písemným souhlasem hotelu. Jakékoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což ručí klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechny vnesené zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel podle své volby oprávněn provést

jejich likvidaci, k čemuž klient dává hotelu předem svůj výslovný, neodvolatelný souhlas nebo je nechat uskladnit s tím, že za uskladněná zařízení a věci nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s likvidací nebo uskladněním se klient zavazuje uhradit.

2. Hotel nenese odpovědnost za odcizení nebo poškození věcí nacházejících se v hotelových prostorách. Cennosti je host povinen odkládat do pokojového trezoru. Vozidla umístěná v garážích hotel nepřijímá do úschovy, neručí za ně a neručí ani za věci ponechané ve vozidle.
3. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu účastníci akce, jím pozvaní hosté nebo třetí strana najatá klientem, případně její zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak.
4. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechozího písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Jakákoli událost způsobená „vyšší mocí“, kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávky, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky. V případě, že by došlo ze strany klienta ke zrušení akce z důvodu nařízení vládních restrikcí, bude klientovi zpět navrácena 100% částka z uhrazené zálohy.
6. Hotel bere na vědomí zákonný závazek uveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V Brně dne

V Brně dne

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Hotel Passage a.s.