

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 8.2.2021

Název stavby: „Hospodářská budova u zámku - rekonstrukce“
Stupeň: Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení
Zajištění inženýrské činnosti pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení
Dokumentace pro zadání stavby v rozsahu pro provádění stavby vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr.

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Vyškov
Se sídlem: Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov
Zastoupen
ve věcech smluvních: Karel Jurka, starosta města
ve věcech technických: [redacted]
IČ: 00292427
DIČ: CZ00292427
Bankovní spojení: [redacted]
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: S-projekt plus, a.s.
se sídlem: třída Tomáše Bati 5267, 760 01 Zlín
IČ: 60734485
DIČ: CZ60734485
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1492
zastoupený: Ing. arch. Jiřím Soukalem, místopředsedou představenstva
Bankovní spojení: [redacted]
(dále jen zhotovitel)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování a dodání dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a dokumentace pro zadání stavby v rozsahu pro provádění stavby vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr s názvem „Hospodářská budova u zámku - rekonstrukce“ uzavřené mezi smluvními stranami dne 8. 2. 2021 (dále jen „Smlouva“).

Čl. I. dodatku č. 1 – Úvodní ustanovení

1. Na 64. schůzi RM Vyškova konané dne 19. 7. 2021 byl usnesením č. 3355-08 schválen investiční záměr odboru místního hospodářství, kterým došlo ke změně investičního záměru odboru místního hospodářství schváleného usnesením č. 2143-08 na 40. schůzi RM Vyškova konané dne 25. 6. 2020, jenž je společně se studií zpracovanou Ing. Arch. Martinou Černou v květnu 2020 nazvanou „Studie využití bývalého domku zahradníka a nádvoří na ulici Hřbitovní“ podkladem pro vypracování předmětu Smlouvy.

2. S ohledem na skutečnost uvedenou v odst. 1 tohoto článku se smluvní strany v souladu s článkem XI. odst. 3 Smlouvy dohodly na změně Smlouvy tak, jak je uvedeno v článku II. tohoto dodatku.

Čl. II dodatku č. 1 – Změna Smlouvy

1. Dle dohody smluvních stran se **čl. III („Předmět smlouvy“)** odst. 1 Smlouvy ruší a nově zní takto:

1. Předmětem této smlouvy je:

- vypracování a dodání projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení s názvem: „**Hospodářská budova u zámku - rekonstrukce**“, a to v rozsahu investičního záměru odboru místního hospodářství (varianta A), který byl dne 19.7.2021 schválen na 64. schůzi RM Vyškova usnesením č. 3355-08,
- inženýrská činnost pro získání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a
- dokumentace pro zadání stavby v rozsahu pro provádění stavby. Součástí dokumentace bude položkový rozpočet a výkaz výměr.

2. Dle dohody smluvních stran se **čl. III („Předmět smlouvy“)** odst. 4 Smlouvy ruší a nově zní takto:

- 3. Podkladem pro vypracování předmětu smlouvy je investiční záměr odboru místního hospodářství, varianta A, který byl schválen na 64. schůzi RM Vyškova usnesením č. 3355-08 dne 19.7.2021.*

3. Dle dohody smluvních stran se **čl. IV („Čas a místo plnění“)** odst. 1 Smlouvy ruší a nově zní takto:

1. Termín předání díla je stanoven:

- projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení a inženýrská činnost do **8. 10. 2021**
- dokumentace pro zadání stavby do **10. 12. 2021**

4. Dle dohody smluvních stran se **čl. V („Cena díla a platební podmínky“)** odst. 1 Smlouvy ruší a nově zní takto:

- 1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:*

<i>Cena díla celkem bez DPH</i>	<i>494 800,00 Kč</i>
<i>21% DPH</i>	<i>103 908,00 Kč</i>
<i>Cena díla celkem s DPH</i>	<i>598 708,00 Kč</i>

(slovy: pětsetdevadesátosmtisíc sedm set osm korun českých)

5. Dle dohody smluvních stran se ruší Příloha č. 1 Smlouvy a nahrazuje se Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III. dodatku č. 1 - Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

4. Tento dodatek, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě tohoto dodatku nebo v souvislosti s ním, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v souladu s právem České republiky, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že žádná ze skutečností v tomto dodatku uvedených není jeho obchodním tajemstvím.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 66. schůzi Rady města Vyškova dne 23. 8. 2021 usnesením č. 3435-06.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1.

Ve Vyškově dne: 27. 08. 2021

Ve Zlíně dne: 24. 8. 2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Karel Jurka
starosta města

.....
Ing. arch. Jiří Soukal
místopředseda představenstva

Hospodářská budova u zámku - rekonstrukce - podklad k dodatku k SOD

I. Smluvní strany - S-Projekt - ! změna adresy Tř. T. Bati 5267, 760 01 Zlín

II. -

III. Předmět smlouvy

- bod 4, podkladem je studie S-projektu 7.6. 2021 - schválená var. A

IV: Termíny - návrh

DSÚRSP: posun z 30.9. na 08.10.2021

DPS: posun z 29.10. na 10.12.2021

V. Ceny

Dle SOD:

4.1 Přípravné práce

- zaměření (výškopis, polohopis)

- stavebně historický průzkum

Cena celkem	60 000,- Kč bez DPH
-------------	---------------------

4.2 Projektová dokumentace

pro společné územní a stavební řízení	158 000,- Kč bez DPH
---------------------------------------	----------------------

4.3 Inženýrská činnost

- zajištění stanovisek k projektové dokumentaci nezbytných k podání žádosti o územní a stavební povolení	35 000,- Kč bez DPH
---	---------------------

Poznámka: v ceně nejsou zahrnuty poplatky za vydání územního a stavebního povolení.

4.4 Projektová dokumentace

Pro zadání stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby	142 000,- Kč bez DPH
---	----------------------

Nabídková cena celkem	395 000,- Kč bez DPH
------------------------------	-----------------------------

Vícepráce:

a) 2 x jednání s objednatelem na MÚ ve Vyškově včetně prohlídky stavby a staveniště, zpracování studie - 3x konceptní návrh, následně po projednání a připomínkách hl. architekta byly zpracovány 2 varianty - podklad pro projektovou dokumentaci byla vybrána var.A.....28 200,- Kč

b) spolupráce(kooperace) statika na změně stávajícího statického zajištění (Ing. Klusáček - VUT Brno)50 000,- Kč

c) rozšíření inv. záměru - projekt kanalizace, vč. geod. zaměření území (polohopis, výškopis, inženýrské sítě, vzrostlá zeleň).....36 hodin x 600,- = 21 600,- Kč

Celkem vícepráce	99 800,- Kč bez DPH
-------------------------	----------------------------

K ceně bude připočtena DPH v sazbě platné v době fakturace.

Ve Zlíně dne 30.7.2021



Ing. arch. Jiří Soukal
místopředseda představenstva