

## DODATEK č. 2 k nájemní smlouvě

kterou uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**  
**IČ: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**  
**se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02**  
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem  
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **Ladislav Češka**  
**IČ: 701 87 231**  
**se sídlem Československé armády 1625/16, Svitavy – Předměstí, PSČ 568 02**  
zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu Svitavy  
není plátce DPH  
- dále jen nájemce -

### A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 9. 4. 2019 nájemní smlouvu týkající se prostor sloužících podnikání o celkové velikosti 58,7 m<sup>2</sup> nacházejících se v I. nadzemním podlaží objektu č.p. 819, který je součástí pozemku stavební parcely číslo 503, v části obce Lány, v obci Svitavy a katastrálním území Čtyřicet Lánů na adrese Kapitána Jaroše 819/45A ve Svitavách, a movitých věcí tvořících vybavení objektu, když daná smlouva byla měněna dodatkem č. 1 (dále jen „Smlouva“).

V souvislosti s opatřeními, která souvisela s nouzovým stavem a mimořádnými opatřeními Vlády České republiky a Ministerstva zdravotnictví ČR, které souvisí s výskytem koronaviru (SARS-CoV-2) na území České republiky, byl nájemce postížen dopady těchto opatření.

### B.

Z důvodů uvedených v článku A. tohoto dodatku se strany dohodly na tom, že za **období od 1. 1. 2021 do 15. 5. 2021** pronajímatel poskytuje nájemci 50% slevu z měsíčního nájemného a tedy měsíční nájemné se snižuje takto:

- a) nájemné za nebytové prostory  
za měsíce leden až duben 2021 činí 2 598,27 Kč (bez DPH),  
za období od 1. 5. 2021 do 15. 5. 2021 činí 1 257,23 Kč (bez DPH) a  
za období od 16. 5. 2021 do 31. 5. 2021 činí 2 682,09 Kč (bez DPH);
- b) nájemné za movité věci (jsou součástí provozovny nájemce)  
za měsíce leden až duben 2021 činí 53,97 Kč (bez DPH),  
za období od 1. 5. 2021 do 15. 5. 2021 činí 26,11 Kč (bez DPH) a  
za období od 16. 5. 2021 do 31. 5. 2021 činí 55,71 Kč (bez DPH).

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

### C.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl zveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů:  
Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Svitavy dne 30.8.2021.

Ve Svitavách dne 30. 8. 2021

Za pronajímatele:

Nájemce:

.....  
Mgr. David Šimek  
starosta města Svitavy

.....  
Ladislav Češka