

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti
číslo smlouvy pronajímatele: **2968000218**
číslo nájemce: **06395-2018-PJ UNL**
uzavřené dne 20. 12. 2017

(dále jen „**dodatek**“)

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Oblastní jednotka: [REDAKCE]
Zastoupena: [REDAKCE]
Bank. spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Variabilní symbol: 2968000218
Adresa pro doručování písemností: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: B [REDAKCE]
(dále jen jako „**pronajímatel**“)

a

ČD Cargo, a.s.

Se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
IČO: 281 96 678
DIČ: CZ28196678
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844
Zastoupena: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Adresa pro doručování písemností: [REDAKCE]
ČD Cargo, a.s., P [REDAKCE]
[REDAKCE]
(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 20. 12. 2017 smlouvu o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti ve znění dodatku č. 1 ze dne 04. 04. 2018, dodatku č. 2 ze dne 01. 04. 2019, dodatku č. 3 ze dne 20. 02. 2020, dodatku č. 4 ze dne 29. 05. 2020, dodatku č. 5 ze dne 30. 06. 2020 a dodatku č. 6 ze dne 31. 03. 2021 (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1 nájemní smlouvy.
2. Z důvodu rekonstrukce výpravní budovy Oldřichov u Duchcova č.p. 44 (Nádražní 44, Jeníkov) se ukončuje pronájem. Dále pak se ukončuje pronájem ve výpravních budovách Nové Sedlo u Lokte č.p. 517 (Revoluční 517, Nové Sedlo), Chodov č.p. 174 (Nádražní 174, Chodov) a Světec č.p. 31 (Nádražní 31, Světec). Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly upravit předmět nájmu.
3. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy a v návaznosti na tuto skutečnost se rovněž mění výše nájemného.

II. Předmět dodatku

1. **Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1 nájemní smlouvy, textem, jenž je uveden v nové příloze č. 1 tohoto dodatku, ve které jsou uvedeny prostory pronajmuté nájemcem.**
2. **Prostory, které ke dni 31. 07. 2021 přestávají být předmětem nájemní smlouvy, jsou pro vyloučení jakýchkoliv pochybností vymezeny v příloze č. 2 tohoto dodatku.**
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto Dodatku na základě vzájemné dohody řídily již ode dne 01. 08. 2021 a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne 01. 08. 2021 do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku (Smlouvy).
2. Pronajímatel i nájemce jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nájemní smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnosti zveřejnění a bude prostřednictvím pronajímatele zveřejněna v registru smluv.
3. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku, Smlouvy a dodatků s ní souvisejících obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor;
Příloha č. 2 Specifikace ukončených prostor.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily jeho uzavření.

V Ústí nad Labem dne: 9.8.2021

Za pronajímatele:
Správa železnic,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne: 20.8.2021

Za nájemce:
ČD Cargo, a.s.

.....
Ing. Martin Kašpar
ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

.....
Radošlav Nikolov
ředitel PJ Ústí nad Labem

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne _____



