

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ PŘÍSTUPU K TRAFOSTANICI A UMOŽNĚNÍ ODBĚRU ELEKTRICKÉ ENERGIE Z TRAFOSTANICE

podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník , podle zákona č. 458/2000 Sb.,
energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 127/2005 Sb., o
elektronických komunikacích

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Institut klinické a experimentální medicíny příspěvková organizace

Vídeňská 19858/9, Praha 4-Krč PSČ 140 21

IČ: 00023001

DIČ: CZ00023001

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená: MUDr. Aleš Herman Ph.D. - ředitel

Kontaktní osoba IKEM:

Tel.:

E-mail:

(dále jen „Poskytovatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a,s,

se sídlem: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená: Ivan Štulajter na základě plné moci ze dne 28.7.2016

(dále jen „Provozovatel“) na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Poskytovatel služeb je výlučným vlastníkem trafostanice 22 kV umístěné na pozemku parc. č. 914/8 v k.ú. Vestec u Prahy, obci Vestec zapsaný na LV č. 301 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha, západ (dále jen "trafostanice").
- 1.2 Provozovatel zařízení, která je společností oprávněnou mimo jiné k zajišťování sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen "Zákon"), je výlučným

vlastníkem základnové stanice umístěné na pozemku parc.č. 116/2 v k.ú. Zdiměřice u

Prahy, obci Jesenice (dále jen "základnová stanice")

II.

Předmět smlouvy

Poskytovatel služeb touto smlouvou poskytuje společnosti Provozovateli zařízení přístup a napojení k trafostanici a s tím související odběr elektrické energie z této trafostanice pro základnovou stanici, a to za podmínek níže uvedených.

III.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu **10-ti let** ode dne účinnosti této smlouvy.

IV.

Cena platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany sjednaly za poskytnutí přístupu, umožnění napojení a správu a revizi trafostanice čtvrtletní odměnu ve výši **4.500,- Kč** (slovy: čtyři tisíce pět set korun českých). V souladu s platným zákonem o dani z přidané hodnoty bude k odměně připočítávána příslušná sazba této daně. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se stanovuje na poslední den každého kalendářního čtvrtletí.
- 4.2 V odměně není zahrnuta úhrada za poskytování elektrické energie. Hodnota spotřebované elektrické energie dle skutečného odběru odečteného Poskytovatelem služeb na instalovaném elektroměru Provozovatele zařízení, bude Provozovateli zařízení Poskytovatelem služeb účtována čtvrtletně vždy k poslednímu dni kalendářního čtvrtletí. V souladu s platnými právními předpisy bude k ceně za poskytnutou elektrickou energii připočítávána příslušná sazba DPH. DUZP se považuje za uskutečněné dnem zjištění výše přeúčtované částky podle skutečného odběru.
- 4.3 Odměna a náklady za poskytnutou elektrickou energii budou hrazeny Provozovatelem zařízení převodem na účet Poskytovatelem služeb vedeného u [REDAKCE], a to na základě doručených faktur, které Poskytovatel služeb vystaví a zašle Provozovateli zařízení vždy k poslednímu dni kalendářního čtvrtletí v následující výši a struktuře:
- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| Odměna za napojení z trafostanice | [REDAKCE] |
| elektrická energie | dle zjištěné částky + DPH |
- Odměna a náklady za poskytnutou elektrickou energii za první období platnosti této smlouvy, tj. do začátku dalšího kalendářního čtvrtletí, budou fakturovány Poskytovatelem služeb s platbou za další kalendářní čtvrtletí.
- 4.4 Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení faktury Provozovateli zařízení. V případě prodlení se zaplacením jakéhokoliv plnění dle této smlouvy Provozovatelem zařízení se Provozovatel zařízení zavazuje zaplatit poskytovateli služeb smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Kromě smluvní pokuty má Poskytovatel služeb právo na náhradu škody v plné výši, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, budou

obsahovat adresu lokality uvedený v záhlaví této smlouvy a budou zasílány doporučeně na fakturační adresu Provozovatele zařízení:



- 4.5 Je-li Provozovatel zařízení v prodlení s úhradami podle této smlouvy, je Poskytovatel služeb oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
- 4.6 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Provozovatel zařízení oprávněn vrátit ji Poskytovateli služeb k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět Provozovateli zařízení.
- 4.7 V případě, že Poskytovatel služeb neoznámí Provozovateli zařízení bez zbytečného odkladu změnu bankovního spojení a vystaví daňový doklad obsahující změněné bankovní spojení, o kterém nebyl Provozovatel zařízení informován, doba splatnosti stanovená v takovém daňovém dokladu se prodlužuje do doby doručení doporučeného dopisu podepsaného osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem Poskytovatele služeb Provozovateli zařízení a potvrzujícího nové bankovní spojení.
- 4.8 Pokud se vyskytne jakákoliv nesrovnalost mezi bankovním spojením uvedeným v daňovém dokladu Poskytovatele služeb a bankovním spojením doposud pravidelně používaným Poskytovatelem služeb podle smlouvy, oznámí Provozovatel zařízení Poskytovateli služeb tuto skutečnost, jakmile vyjde najevo.
- 4.9 Pronajímatel prohlašuje, že uvedl v této smlouvě a bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu odměny za napojení z trafostanice a nákladů za poskytnutou elektrickou energii pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran Poskytovatel služeb se zavazuje:

umožnit společnosti Provozovateli zařízení nerušený výkon práv plynoucích z této smlouvy;

- 5.1 umožnit ve smyslu této smlouvy Provozovateli zařízení, resp. jeho pracovníkům přístup k předmětné trafostanici;
- 5.1.1 poskytnout Provozovateli zařízení součinnost nezbytnou k naplnění účelu této smlouvy.

Provozovatel zařízení se zavazuje:

instalovat na své náklady samostatný elektroměr, který měří spotřebovanou energii společností Provozovatele zařízení, hlavní jistič před elektroměrem bude mít hodnotu 32 A, soudobý příkon základnové stanice Ps bude maximálně 15 kW.

udržovat elektroměr v řádném stavu

provést napojení základové stanice na trafostanici řádně v souladu s právními předpisy

a příslušnými technickými normami a udržovat uvedené napojení po celou dobu v řádném technicky způsobilém stavu. Odběr el. energie z trafostanice nebude převyšovat 15 k W.

VI.

Ukončení smlouvy

- 6.1 Tato smlouva končí uplynutím sjednané doby nebo výpovědí bez udání důvodu.
- 6.2 Výpovědní lhůta je 12 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
- 6.3 Tato smlouva zaniká v případě, že dojde k zániku trafostanice nebo k jejímu poškození v rozsahu neumožňujícím další plnění této smlouvy, a to ke dni uvedeného zničení/poškození trafostanice.

VII.

Zvláštní ujednání

- 7.1 Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 7.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky

VIII.

Kontaktní osoby

Poskytovatel služeb:

Institut klinické a experimentální medicíny příspěvková organizace

Vídeňská 19858/9, Praha 4-Krč PSČ 140 21



Provozovatel zařízení:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s

Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov



- 8.2 V případě jakýchkoli změn v čl. 8.1. a 8.2 této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů podle tohoto

článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé straně.

8.3 Smluvní strany ujednaly, že jakákoli písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána

- a) v případě osobního doručování v okamžiku odevzdání písemnosti;
- b) při doručování poštou v okamžiku předání písemnosti na poštu. V případě, že adresát odmítne převzetí písemnosti, je den, kdy adresát odmítnul písemnost převzít dnem doručení. Pro případ nemožnosti doručení pošty na adresy shora uvedené, je dnem doručení patnáctý den ode dne jeho odevzdání za účelem poštovní přepravy;
- c) v případě doručování e-mailem jeho doručením v čitelné podobě.

IX. Závěrečná ujednání

9.1 Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

9.2 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

9.3 Smluvní strany se zavazují převést práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající i na své případné právní nástupce.

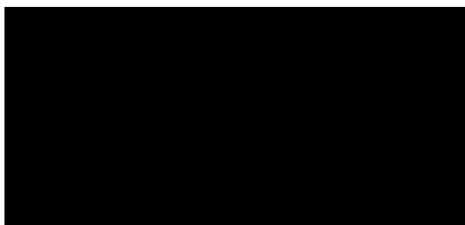
9.4 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Poskytovatel služeb i Provozovatel zařízení obdrží dvě vyhotovení.

9.5 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

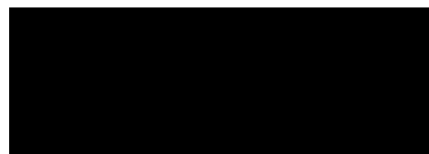
9.6 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu základnové stanice. O této skutečnosti je Provozovatel povinen obratem písemně informovat Poskytovatele.

V Praze dne 14 -03- 2017

V Praze dne 20. 03. 2017



.....
Za provozovatele zařízení



.....
Za poskytovatele zařízení



