



DODATEK Č. 1 K SoD O DODÁVCE PROJEKTOVÝCH PRACÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI Č.202000281/OR

číslo smlouvy objednatele: 202100079/OR

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem v platném znění.

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

IČO:

DIČ:

E-mail:

Bankovní spojení:

Město Český Brod

náměstí Husovo čp. 70, 282 01 Český Brod

starostou Bc. Jakubem Nekolným

starosta Bc. Jakub Nekolný

Ing. Petr Čermá

00235334

CZ00235334

ZHOTOVITEL:

Se sídlem

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

tel.:

e-mail:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

GREBNER – projektová a inženýrská kancelář

Jeseniova 1196/52,130 00,Praha 3

Ing. Miroslav Lán

Ing. Miroslav Lán a

Ing. Marek Pavlík, jednatelé společnosti

Ing. Richard Šembera

25076655

CZ25076655

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Dodatku č.1 k SoD.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 10. 12. 2020 uzavřely Smlouvu o dílo na akci „Český Brod, Přístavba hlavní budovy ZŠ Žitomířská – Projektová dokumentace, číslo objednatele 202000281/OR.

Tímto dodatkem se mění čl II. předmět smlouvy, který zní takto:

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou projektové práce a inženýrská činnost na akci „Český Brod, Přístavba hlavní budovy ZŠ Žitomířská čp. 885“.

Projekční práce a inženýrská činnost se rozšiřují o vícepráce ve zpracování:

- Geodetického doměření a skenování pro vizualizaci

- Hlukové studie ze stacionárních zdrojů (prohlídka; hlukový model v programu Huk+; zanesení stacionárních zdrojů; zanesení dopravy spojené s provozem záměru; výpočet hladin hluku ze stacionárních zdrojů; výpočet hladin hluku ze stacionárních zdrojů uvnitř budovy; v případě potřeby ideový návrh protihlukových opatření; zpracování technické zprávy),
- Studie prosotorové akustiky obsahující akustické výpočty doby dozvuku akusticky náročných prostor – 3 typové prostory; návrh prostorové akustiky ve vazbě na interiér v případě nevyhovujících výsledků; specifikace prvků prostorové akustiky; zpracování technické zprávy v podrobné studii,
- Dendrologický průzkum
- 3D modelu „Pavilonu ZŠ Žitomířská“ – novostavby včetně stávajícího objektu pro účely prezentace při veřejném projednání
- Změna všech stupňů PD u stávajícího objektu ZŠ jako samostatné projektové dokumentace pro stavební úpravy dotčených místností spolu s inženýrskou činností

Projekční práce se ponížují o méněpráce o zpracování:

- Geodetického doměření dle SoD

Dále se pak mění v čl III., bodu A, termín dodání díla takto:

III. Způsob dodání díla a termíny dodání

Projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, včetně podání žádosti o společné územní rozhodnutí a stavební rozhodnutí na příslušný stavební úřad, z **devíti** měsíců od podpisu smlouvy na **jedenáct** měsíců od podpisu smlouvy.

Důvodem prodloužení termínu této části díla je zejména změna všech stupňů PD u stávajícího objektu ZŠ jako samostatné projektové dokumentace pro stavební úpravy dotčených místností spolu s inženýrskou činností.

Dále se pak mění v čl. IV. cena díla takto:

IV. Cena díla

Cena za zhotovení díla v Čl. IV SoD, odstavci 3) ve výši 3.547.000,- Kč bez DPH (4.291.870,- Kč vč. DPH) se mění takto:

	Cena bez DPH:	DPH 21%	Cena vč. DPH 21%
Původní cena dle SoD:	3.547.000,00 Kč	744.870,00 Kč	4.291.870,00 Kč
Dodatek č. 1 k SoD:	439.000,00 Kč	92.190,00 Kč	531.190,00 Kč

(Z toho vícepráce:

A. Projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, včetně inženýrské činnosti a vyřízení pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a nákladů na ni: 474.000,00 Kč 99.540,00 Kč 573.540,00 Kč

(z toho méněpráce:

A. Projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, včetně inženýrské činnosti a vyřízení pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a nákladů na ni: -35.000,00 Kč -7.350,00 Kč -42.350,00 Kč)

Nová celková cena díla:	3.986.000,00 Kč	837.060,00 Kč	4.823.060,00 Kč
--------------------------------	------------------------	----------------------	------------------------

Celková a konečná cena díla včetně DPH činí **4.823.060,00 Kč (3.986.000,00 Kč bez DPH)**. Cena díla je cenou konečnou a cena obsahuje všechny práce potřebné pro řádné zpracování díla, všechny náklady

související se zhotovením díla. Celková a konečná cena díla bude účtována v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

V. Ostatní ujednání

Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

Dodatek č. 1 k SoD nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující v registru smluv je město Český Brod.

Tento Dodatek č. 1 k SoD je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ze kterých 2 stejnopisy jsou určeny pro objednatele a 2 stejnopisy pro zhotovitele.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Český Brod č. 129/2021 ze dne 7. 4. 2021.

V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení Smlouvy o dílo beze změny.

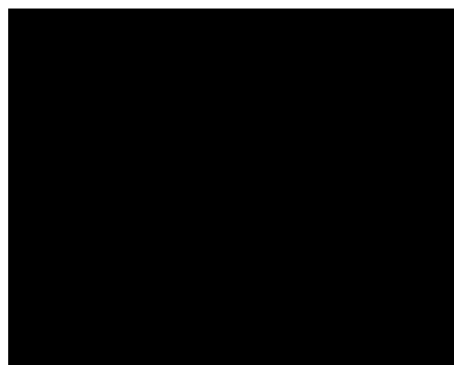
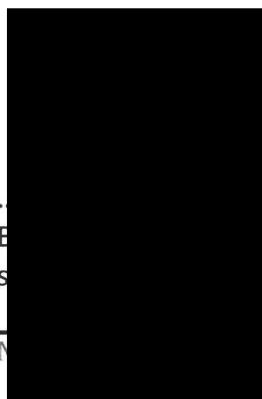
Příloha č. 1 Dodatku č. 1 k SoD – Cenová nabídka Grebner – projekční a inženýrská kancelář, spol. s r. o.

V Českém Brodě dne 23.4.2021

V Praze dne 3.5.2021

Objednatel:

Zhotovitel:



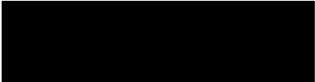
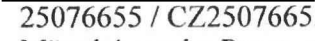
.....
B
s
y Brod
.....
N
VACÍ DOLOŽKY

Doložka: RM 129/2021 7.4.2021
potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. jsou splněny.

Datum: 23.4.2021 Podpis VC

ZŠ Žitomířská
Cenová nabídka projektových prací

Nabídka zpracovaná pro -MČ Český Brod

Nabídku podává - **GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.**
Jeseniova 52, 130 00 Praha 3
Zastoupený: Ing. Miroslav Lán, jednatel společnosti
Bank. spojení: 
Číslo účtu: 
IČO / DIČ: 25076655 / CZ25076655
Výpis z OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 47627
Ved. projektu:
PGI:

Zpracováno dne: 31.3.2021

I. Předmět plnění

Zpracování dokumentace stavby „ZŠ Žitomiřská“
“ těchto částí:

- 1.1. Pasportizace stávajícího objektu, včetně skenování dat
- 1.2. Zpracování modelu „Pavilónu ZŠ Žitomiřská- novostavby“ včetně stávajícího objektu.
- 1.3. Rozšíření IPP

II. Podklady

Požadavky objednatele

III. Termíny realizace

Vydání ÚR/SP – návrh posunutí termínu o 2 měsíce

IV. Cena projektových prací a inženýrské činnosti

Cena prací je navržena pevná, ve výši

Cena bez DPH	439 000Kč
21%DPH	92 190Kč
Cena celkem včetně 21%DPH	531 190Kč

Rozbor ceny:

- Geodetické doměření(SOD -35 000Kč, skenování pro vizualizaci 49 000Kč)
Cenový rozdíl je 14 000Kč
- Hluková studie ze stacionárních zdrojů 45 000Kč
 - Prohlídka
 - Hlukový model v programu Hluk+
 - Zanesení stacionárních zdrojů
 - Zanesení dopravy spojené z provozem záměru
 - Výpočet hladin hluku ze stacionárních zdrojů
 - Výpočet hladin ze stacionárních zdrojů uvnitř budovy
 - V případě potřeby ideový návrh protihlukových opatření
 - Zpracování technické zprávy
- Studie prostorové akustiky 25 000Kč
 - Akustické výpočty doby dozvuku akusticky náročných prostor – 3 typové prostory
 - Návrh prostorové akustiky ve vazbě na interiér v případě nevyhovujících výsledků
 - Specifikace prvků prostorové akustiky

Zpracování technické zprávy v podrobnosti studie		
- Dendrologický průzkum		20 000Kč
- Zpracování 3D modelu "Pavilónu ZŠ Žitomiřská" - novostavby včetně stávajícího objektu pro účely prezentace při veřejném projednání		45 000Kč
- PD – stavební úpravy stávajícího objektu ZŠ		
A)projektová dokumentace – samostatná PD		70 000Kč
Kotelna		
-souhrnná část		
-stavební část		
-konstrukční část		
-PBŘS		
-plyn		
-kotelna(vytápění,VZT)		
-silnoproud		
-MaR		
-ZTI		
výtah/schodiště		
B)inženýrská činnost – samostatná IČ		20 000Kč
-Rozšíření IPP-Odhad IN 6mil.Kč		
UNIKA,tab.15,IIImin. 486 700Kč		
Z toho DUR/DSP 32% 155 744Kč		120 000Kč
DPS 24% 116 808Kč		80 000Kč
IČ 5% 24 335Kč		- Kč
Cena celkem bez DPH		439 000Kč

