

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY

I. Smluvní strany

Provozovatel veřejného vodovodu: AQUACONSULT, spol. s r. o.
 sídlo: Dr. Janského 953, 252 28 Černošice, TEL: 251 642 213, 251 642 203
 IČ: 47536209, DIČ: CZ47536209
 zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 16885
 zastoupený: Ing. Zdeňkem Vlčkem, jednatelem společnosti
 (dále jen „**dodavatel**“)

Ústřední kontrolní a zkušební ústav
 Doručeno: 19.08.2021 07:35
 Listy: 3 Přílohy:
 li/sv: Druh příloh:
 UKZUZ 142836/2021



a

Vlastník připojené stavby nebo pozemku (dále jen „**odběratel**“):

Jméno a příjmení (pro právnické osoby: název společnosti a právní forma)	Česká republika, Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský organizační složka státu
Bydliště (pro podnikatel. odběry: sídlo firmy)	Hroznová 63/2, 656 06 Brno
Zasílací adresa faktur, je-li odlišná od výše uvedeně	podatelna@ukzuz.cz
Datum narození, RČ (pro podnikatel. odběry: IČ, DIČ)	IČ: 00020338, DIČ: CZ00020338
Telefon	257 711 760
Přeji si zasílat faktury: e-mail	elektronicky na e-mail popírově poštou (nehodící se škrtněte) podatelna@ukzuz.cz
(pro podnikatel. odběry: zastoupený kým – jméno a dat.nar.-RČ, bydliště)	Ing. Daniel Jurečka, ředitel

(dále jen „**odběratel**“)

II. Místo plnění a údaje o odběrném místě

Obec, PSČ	Dobřichovice, 252 29
Ulice a č.p./č.or. (č.kat.pokud není č.p.)	Pražská 586
Druh odběru	*/domácnost rekreační podnikání (uveďte druh podnikání): provádění státních zemědělských zkoušek, administrativa, 2x nájemní byt

**/...nehodící se škrtněte*

III. Předmět smlouvy a prohlášení smluvních stran

1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro veřejnou potřebu.
2. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a touto smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a příslušnými povoleními a rozhodnutími orgánů veřejného zdraví.
3. Odběratel se zavazuje platit provozovateli vodné v souladu s touto smlouvou.
4. Dodavatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů ve smyslu příslušných platných právních předpisů a že byl k uzavření této smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodu. Vlastníkem vodovodu je místně příslušná obec (město). Vlastníkem přípojky je vlastník připojené nemovitosti.

IV. Stanovení ceny vodného a způsob jejího vyhlášení

1. Dodavatel je povinen při stanovení ceny vodného vycházet z platných cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka vodovodu.
2. Cena vodného je jednosložková a je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele, jakož i na místě příslušném obecním (městským) úřadě. Odběratel tímto prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy náležitě seznámil s výší vodného,

s platným ceníkem dodavatele a že se s případnými budoucími změnami cen a formami vodného bez zbytečného odkladu seznámí.

3. Smluvní strany se dohodly, že změna cen a formy vodného není považována za změnu smlouvy.

V. Způsob plateb, platební podmínky

1. Fakturace vodného je prováděna v závislosti na četnosti odečtů vodoměrů. Četnost odečtu činí u velkých odběrů 1 měsíc a u malých odběrů 2x za rok (u rekreačních chat může být 1 x za rok)..

2. Platba vodného je prováděna úhradou faktur zaslaných dodavatelem, kterou je vyúčtováno vodné za uplynulé období. Platby vodného mohou být prováděny:

- bezhotovostním převodem na účet dodavatele,
- inkasem z účtu odběratele, pokud o to odběratel požádá a zajistí svolení k inkasu svého účtu
- v hotovosti u libovolné pobočky banky dodavatele
- v hotovosti v pokladně dodavatele
- prostřednictvím České pošty (poštovní poukázkou)

3. Odběratel se zavazuje k úhradě faktur za vodné do data splatnosti (14 dní od vystavení). Povinnost odběratele zaplatit provozovateli peněžitě plnění podle této smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu provozovatele uvedeného na faktuře. V případě pozdní úhrady uhradí odběratel úrok z prodlení. Dodavatel je oprávněn požadovat zálohy na platby ve výši a intervalech stanovených dodavatelem.

VI. Doba platnosti této smlouvy

Tato smlouva je uzavřena *(nehodící se škrtněte)*

a) na dobu neurčitou

b) na dobu určitou a účinností ode dne uzavření smlouvy do

VII. Změny a ukončení smluvního vztahu

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit provozovateli písemně každou změnu skutečností v této smlouvě uvedených, zejména identifikační údaje a údaje pro fakturaci (např. změna počtu skutečně bydlících osob, změna ve využívání nemovitosti). V případě, že tak neučiní a způsobí tím dodavateli škodu, zavazuje se uhradit smluvní pokutu 5.000 Kč. Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody by měla kontinuálně pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.

2. Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit vodné až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem nebo do dne přerušování dodávky vody.

3. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem je odběratel povinen umožnit dodavateli odpojení přípojky do hlavního řádu na náklady odběratele.

4. Platnost smlouvy uzavřené na dobu určitou končí uplynutím sjednané doby. Platnost smlouvy může skončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII. Další práva a povinnosti smluvních stran a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné.

2. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění (dále jen „zákon o ochraně osobních údajů“), že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák.č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat jeho osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy.

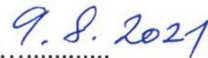
3. Odběratel vody je povinen mít zcela oddělené vnitřní rozvody vody zásobované z veřejného vodovodu od rozvodů případně zásobovaných ze studny či jiného zdroje. Jakékoliv propojení obou řadů i přes zpětnou klapku a uzavírací armaturu je z hygienických důvodů nepřipustné a při jeho zjištění je dodavatel vody oprávněn odběratele ihned odpojit od veřejného vodovodu a odběratel uhradí pokutu ve výši 30.000,-Kč.

4. Odběratel je povinen v souladu s platnými právními předpisy na vyžádání umožnit pracovníkům dodavatele kontrolu přípojky i veškerého vnitřního vodovodu v nemovitosti.
5. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, zmrznutím, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobeno nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřipustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla provozovateli přístupná a odvodněná. Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
6. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích v platném znění, platnými technickými normami, vyhláškami obce, technickými podmínkami provozovatele.
7. Odběratel zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý neoprávněný odběr vody dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (včetně zjištění neoprávněné manipulace s vodoměrným zařízením a při zjištěném neohlášeném poškození plomb). Odběratel je povinen každé poškození vodoměrného zařízení nebo plomb ihned ohlásit dodavateli, jinak se vystavuje nebezpečí postihu za neoprávněný odběr dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb.
8. Uzavření této smlouvy nenahrazuje souhlas dodavatele s kolaudací vodovodní přípojky. Přípojku je povinen odběratel vybudovat na základě projektové dokumentace schválené provozovatelem tak, aby splňovala platné normy, předpisy a technické podmínky provozovatele. Přípojku je povinen odběratel nechat zkolaudovat příslušným stavebním úřadem se souhlasem provozovatele.
9. Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně na adresu pro doručování uvedenou v této smlouvě nebo na elektronickou adresu uvedenou odběratelem, a to na poslední známou adresu písemně oznámenou odběratelem nebo na adresu odběrného místa, případně osobně na jakékoliv místo, kde lze odběratele zastihnout.
10. V případě změny právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající za smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
11. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel.
12. Změnu smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je a nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
13. Provozovatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst.3, věta druhá občanského zákoníku přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Pakliže by smlouvu nebo její část bylo možné přečíst jen se zvláštními obtížemi nebo by byla odběrateli nesrozumitelná, odběratel prohlašuje, že mu byla dodavatelem dostatečně vysvětlena.

V Černošicích dne



V Brně

dne 

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE KE SMLouvĚ O DODÁVCE PITNÉ VODY

Způsob měření množství: vodoměrem

Počet připojených osob dle sdělení odběratele:

Profil přípojky: PE 32 (1") - jiný (jaký):

Limit dodávaného množství: není stanoven ~~je stanoven (jak):~~

Limit dodávaného množství je zároveň dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Tlakové poměry v místě přípojky: min.: 0,15 MPa, max.: 0,6 MPa - jinak (jak):

V odůvodněných případech může být tlak vyšší v souladu se zákonem.

Ca²⁺ (mg/l): 108

Mg²⁺ (mg/l): 25,5

NO₃²⁻ (mg/l): 17 - 50

TVRDOST VODY

- ve °dH(stupeň německý): 22,96
- v mmol/l: 4,10

Změny vyhrazeny. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici v sídle dodavatele a na místě příslušném obecním nebo městském úřadě, případně i na webových stránkách.

Příloha ke smlouvě o dodávce vody k odběrnému místu

Ustřední kontrolní a zkusební ústí

Doruceno: 30.07.2021 07:33

Listy: 2 Přílohy: 2

li/sv: 6 Druh příloh:

UKZUZ 130717/2021



ukzues7d2c88dc

Jméno : ČZ - ÚKZUZ

Obec : DOBŘICHOVICE

Ulice a č.p./č.or. (č. kat.)

PRAŽSKÁ 586

1. Zásobování vodou z veřejného vodovodu

* a) Nemovitost je zásobována pouze vodou z veřejného vodovodu

(- v tomto případě se Stočné počítá podle vodoměru)

* b) Nemovitost je zásobována odděleně z veřejného vodovodu a z jiných zdrojů vody (studna)

Vnitřní rozvody vody zásobované z veřejného vodovodu a zásobované z jiných zdrojů jsou zcela oddělené. Jakékoliv propojení obou řadů i přes zpětnou klapku a uzavírací armaturu je z hygienických důvodů nepřípustné a při jeho zjištění je dodavatel vody oprávněn odběratele ihned odpojit od veřejného vodovodu a odběratel uhradí pokutu ve výši 30 000 Kč. Úhrada pokuty nezbavuje odběratele odpovědnosti za způsobené škody.

* zaškrtněte odpovídající variantu

2. Nutnost osazení redukčního ventilu

S ohledem na provozní tlak v hlavním vodovodním řádu, který dosahuje 0,8 MPa, upozorňujeme odběratele na nutnost osazení redukčního ventilu (regulátoru tlaku) na vstupu domovního rozvodu vody

.....

