

REALIZAČNÍ SMLOUVA č. 07717-2021-4502-S-0592/02-UV-015-XU0161

smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace „Inženýrská a projektová činnost k akci Revitalizace území po důlní činnosti v k. ú. Bruntál - Zpřístupnění průmyslových ploch – ulice Zahradní“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“).

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené,

smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**
se sídlem na adrese: Letenská 15,118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: 2629881/0710
zastoupena: Mgr. Ondřej Landa, náměstek pro řízení sekce 09

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. **SHB, akciová společnost**
se sídlem na adrese: Masná 1493/8, 702 00 Ostrava
IČO: 25324365
DIČ: CZ25324365
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4477
zastoupen: Ing. Ilja Hustý, člen představenstva

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tuto smlouvu o dílo na poskytování služeb při sanaci ekologických škod (dále jen „**smlouva**“).

Preambule

1. S ohledem na usnesení vlády ČR č. 592/2002 ze dne 12. 6. 2002, č. 295/2002 ze dne 25. 3. 2002, č. 18/2004 ze dne 7. 1. 2004 a č. 119/2009 ze dne 26. 1. 2009, týkající se realizace veřejných zakázek, které řeší ekologické škody vzniklé před privatizací těžebních společností v souvislosti s restrukturalizací hutnictví a na revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje, mj. vzniklé i městu Bruntál, se sídlem Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál 1, IČO: 00295892 (dále jen „**právnícká osoba**“);
2. s ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), s přihlédnutím k zákonu č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku ČR a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky (zákon o zrušení Fondu národního majetku), objednatel vyhlásil veřejnou zakázku pod názvem: „Inženýrská a projektová činnost k akci Revitalizace území po důlní činnosti v k. ú. Bruntál, Zpřístupnění průmyslových ploch – ulice Zahradní“ (dále jen „**veřejná zakázka**“);
3. s ohledem na to, že se zhotovitel seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky;
4. s ohledem na to, že na základě zadávacích podmínek zhotovitel předložil objednateli v rámci veřejné zakázky svou nabídku (dále jen „**nabídka zhotovitele**“);
5. s ohledem na to, že nabídka zhotovitele předložená v rámci veřejné zakázky byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
6. vědomy si obsahu Pravidel Meziresortní komise pro procesování programu řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „Směrnice“), která je součástí zadávacích podmínek; Tato Směrnice je uveřejněna na veřejně přístupné adrese <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/ekologicke-zavazky-statu/zakladni-informace>

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

I. Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat za podmínek stanovených zadávací dokumentací a touto smlouvou dokumentaci (dále jen „**PD**“ v následujících stupních: dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, dále jen „**DÚR**“, projektovou dokumentaci pro stavební řízení, dále jen „**DSP**“ a projektovou dokumentaci stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, dále jen „**PDPS**“) na akci Revitalizace území po důlní činnosti v k. ú. Bruntál „Zpřístupnění průmyslových ploch – ulice Zahradní“ dle nabídky zhotovitele podané dne 24.5.2021 (dále jen „**nabídka zhotovitele**“) včetně zajištění výkonu inženýrské činnosti vedoucí k získání územního rozhodnutí a potřebných stavebních povolení včetně majetkoprávního vypořádání pro výstavbu přístupové komunikace v širkovém uspořádání S 9,5/50, která propojí nově vybudovaný Jihovýchodní obchvat města Bruntálu s průtahem silnice III/4513 ulicí Zahradní, včetně zkapacitnění stávajícího průtahu III/4513 v úseku ulice Polní, jež je jedinou přístupovou komunikací pro nákladní dopravu do celé průmyslové lokality v severní části Bruntálu. Nezbytnou součástí této komunikace bude zřízení parkoviště pro nákladní vozidla v počtu minimálně 30 odstavných stání. Součástí řešení je též křižovatka v prostoru budoucího parkoviště, v rámci které se vyřeší další komunikační vazby na stávající komunikace i výhledové záměry v okolí. Součástí řešení je také návrh dopravního připojení na nový Jihovýchodní obchvat Bruntálu. Celková délka předmětné komunikace bude cca 1,4

km. Součástí plnění díla jsou také objekty vybavení komunikace, např. odvodnění komunikace a vyvolané přeložky sítí technické infrastruktury.

Součástí plnění díla je též pořízení nezbytných podkladů, průzkumů, přípravné a geodetické práce pro projekční i inženýrskou činnost.

Dále se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto bodě se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

1.2 Specifikace předmětu plnění této smlouvy

1.2.1 Projektová dokumentace bude zpracována v následujících částech:

1.2.1.1 Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené vyhláškou o úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné územní rozhodnutí či obdobných aktů podle předpisů stavebního práva a předpisů souvisejících, nutných k zahájení stavby, o kterých účastník při vynaložení příslušné odborné péče měl nebo mohl vědět, včetně zapracování podmínek z územního řízení do projektové dokumentace. Součástí PD ve stupni DÚR budou rovněž dokladová část, zjišťovací řízení EIA, veškeré potřebné podklady a průzkumy, např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický, pedologický, dendrologický, průzkum inženýrských sítí, polohopisná a výškopisná zaměření, aj. Součástí díla budou nezbytné expertizy a posudky nezbytné pro zpracování a projednání díla – hluková studie, rozptylová studie, posouzení vsakování dešťových vod, aj. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že náklady na činnosti uvedené v tomto bodě smlouvy jsou zahrnuty v ceně uvedené v bodě 2.1 této smlouvy.

1.2.1.2 Projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP)

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohla být vydána pravomocná stavební povolení pro všechny objekty stavby včetně zapracování podmínek ze stavebního řízení do projektové dokumentace. Součástí DSP bude dokladová část.

1.2.1.3 Projektová dokumentace stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby (PDPS)

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy. Bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 92 zákona o zadávání veřejných zakázek. Projektová dokumentace stavby bude ve smyslu § 92 zákona o zadávání veřejných zakázek obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě. Dále bude obsahovat položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.

1.2.1.4 Společná ujednání k PD

Zhotovitel vypracuje **položkový rozpočet stavby** v členění podle aktuálního jednotného ceníku stavebních prací ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet bude vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok_typ cenové soustavy") - Rozpočet bude přiložen v tištěné podobě podepsané autorizovaným

projektantem ve formátu „.pdf“ a v elektronické podobě ve formátu xls, případně xlsx.

Zhotovitel vypracuje podrobný a přesný **soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (dále jen „VV“) pro výběr zhotovitele stavby a realizaci stavby. Soupis prací, dodávek a služeb s VV musí být v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a splňovat náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, dodávek a služeb s VV, ve znění pozdějších předpisů a musí být přiložen také v elektronické podobě některého z formátů „.esoupis“, „.unixml“, „.xc4“, „Excel VZ“ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

Podrobný soupis prací, dodávek a služeb s VV bude zpracován jako podklad pro výběr zhotovitele stavebních prací. Soupis prací a položkový rozpočet nebudou obsahovat soubory, komplety a rezervu. Rozpočet bude zpracovaný v aktuální cenové hladině. PDPS ani soupis prací nebude obsahovat odkaz na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu může být uveden jen výjimečně, pokud stanovení technických podmínek dle § 89 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. V projektové dokumentaci u takového odkazu musí být uvedeno, že zadavatel v takovýchto případech vždy výslovně umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení.

Zhotovitel poskytne součinnost v rámci zpracování odpovědí na případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, které se mohou vyskytnout během zadávacího nebo výběrového řízení na výběr zhotovitele stavby, týkající se projektové dokumentace a soupisu prací, a stejně tak i součinnost při jednání hodnotící komise při výběru zhotovitele stavby. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli písemně podklady pro odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, které se vyskytnou během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, týkající se projektové dokumentace a soupisu prací, ve lhůtě do 2 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení od objednatele.

Dále je předmětem plnění dle této smlouvy zpracování plánu bezpečnosti na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace bude zhotovitelem v elektronické podobě doručena objednateli a právnické osobě takto:

Textová dokumentace a tabulky budou vyhotoveny ve formátech *.DOC pro MS WORD (pro textové dokumenty), *.XLS pro MS EXCEL do verze XP (pro tabulkové dokumenty), *.TXT (pro obecné textové dokumenty).

Veškeré mapové výstupy a jejich zdrojové soubory budou zpracovány v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Každý z dokumentů musí být zpracován tak, aby z něj bylo možné pořizovat vícetisky.

Elektronická podoba všech druhů dokumentace a dokumentů bude totožná s tištěnou podobou.

1.2.2 Autorský dozor

Zhotovitel bude vykonávat činnosti autorského dozoru po celou dobu realizace stavebních prací a stavby až do vydání pravomocného dokladu o povoleném užívání stavby. Předmětem

smlouvy je výkon autorského dozoru podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu obvyklém dle profesních standardů, tj. dozoru nad souladem stavby s ověřenou projektovou dokumentací, včetně zpracování změn a odchylek projektové dokumentace vyvolaných nepředvídatelnými okolnostmi při realizaci stavby. V rámci výkonu činností autorského dozoru bude zhotovitel vykonávat zejména následující činnosti, které jsou pro stavbu relevantní:

- 1.2.2.1 postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s objednatelem,
- 1.2.2.2 účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislosti s dokumentací stavby, pokud už není součástí jiné smluvní povinnosti zhotovitele stavby,
- 1.2.2.3 podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků zjištěných v této dokumentaci,
- 1.2.2.4 posuzuje návrhy na změny stavby, odchylky od schválené projektové dokumentace,
- 1.2.2.5 dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení a soulad zhotovované stavby s dokumentací pro provedení stavby, které jsou podkladem k výkonu autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektro, instalace, statika),
- 1.2.2.6 účastní se kontrolních dnů stavby,
- 1.2.2.7 sleduje změny technických norem a předpisů v průběhu přípravy a realizace stavby až do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, které by mohly mít dopad na prováděnou stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění stavby podle schválené projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a bezodkladně upozorňuje zástupce objednatele na tyto změny.

1.2.3 Inženýrská činnost

Inženýrskou činnost zhotovitel poskytne jako kompletní službu ve prospěch objednatele vedoucí k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí pro realizaci stavby včetně majetkoprávního projednání, uzavření potřebných majetkoprávních smluv, uzavření smluv se správci technické infrastruktury, vypracování geometrických plánů pro účely výkupu pozemků i vložení věcných břemen, zavkládování změn majetkoprávních vztahů i věcných břemen.

- 1.3 Dílo bude prováděno v rozsahu a podle nabídky zhotovitele, zadávacích podmínek, popř. doplněné o další podmínky vyplývající ze zákonných předpisů včetně doplňujících předpisů a dalších podmínek.
- 1.4 Dále je zhotovitel povinen postupovat při realizaci díla v souladu s obsahem Směrnice, se kterou se zavazuje seznámit. V případě rozporu mezi touto smlouvou a Směrnicí má přednost tato smlouva.
- 1.5 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter prací vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy. Povinnost zajistit tato rozhodnutí nese zhotovitel, případně právnická osoba

(dle statutu konkrétního správního řízení a příslušné zákonné normy). Právnická osoba může svou povinnost převést příkazní smlouvou či dohodou o plné moci na zhotovitele.

II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí **4.060.000,00 Kč** (slovy: čtyři milióny šedesát tisíc korun českých).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury. K datu uzavření smlouvy činí cena za provedení díla s DPH **4.912.600,00 Kč** (slovy: čtyři milióny devět set dvanáct tisíc šest set korun českých).

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.

- 2.2 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti, které by mohly mít za následek překročení rozpočtu, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 2.3 Cena dle rozpočtu podle bodu 2.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen za podmínek stanovených touto smlouvou, Směrnicí, v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Dojde-li v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek k dohodě o změně závazku z této smlouvy, objednatel si vyhrazuje právo jednat o ceně případných nových položek rozpočtu.
- 2.4 Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy zahrnuje provedení činností v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě, popř. v jejích přílohách a dále veškeré činnosti a dodávky zhotovitele potřebné k bezvadnému provedení a vyzkoušení díla dle předmětu této smlouvy.
- 2.5 Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez výzvy nebo souhlasu objednatele a které nejsou v souladu s touto smlouvou (s přihlédnutím k zadávacím podmínkám), hradí zhotovitel. Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem a právníčkou osobou.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje do 20 dnů od účinnosti smlouvy doručit objednateli bankovní záruku k zajištění řádného provedení díla. Bankovní záruka (písemný závazek banky uvedený v záruční listině) musí být sjednána ve výši 5 % z ceny za provedení díla uvedené v bodě 2.1 této smlouvy bez DPH zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru, tj. **203.000,00 Kč** (slovy: dvě stě tři tisíc korun českých) ve prospěch objednatele.

Tato bankovní záruka bude vystavena nebo potvrzena bankou nebo pobočkou zahraniční banky oprávněnou podnikat jako banka v České republice, přičemž tato není v nucené správě, insolvenčním řízení ani likvidaci. Bankovní záruka bude vystavena v elektronické formě. Plnění z bankovní záruky bude podmíněno pouze tím, že objednatel doručí vystavující nebo potvrzující bance písemné prohlášení o vzniku nároku objednatele vůči zhotoviteli podepsané osobami oprávněnými jednat za nebo jménem objednatele s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Nejsou připuštěny žádné jiné podmínky plnění z uvedené bankovní záruky. Plnění z příslušné bankovní záruky dle obsahu záruční listiny bude přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo jiný účet, který bude určen v písemném prohlášení objednatele o vzniku nároku vůči zhotoviteli, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od splnění shora

uvedené podmínky pro plnění z bankovní záruky. Plnění z bankovní záruky je objednatel oprávněn požadovat i opakovaně. Bankovní záruka musí být platná nejméně na jeden rok. Zhotovitel doručí objednateli vždy originál záruční listiny nebo dokladu o změně bankovní záruky. Výše bankovní záruky může být změněna pouze prostřednictvím písemného dodatku k této smlouvě. V případě navýšení ceny díla uvedené v čl. II. této smlouvy o minimálně 200.000,- Kč se smluvní strany zavazují dodatek adekvátně navyšující bankovní záruku uzavřít. Zhotovitelem bude vždy nejpozději před uplynutím platnosti bankovní záruky doručena objednateli bankovní záruka nová, příp. doklad o prodloužení bankovní záruky tak, aby po dobu provádění díla až do doručení souhlasného písemného stanoviska objednatele k finální verzi projektové dokumentace (PDPS) poskytoval zhotovitel objednateli bankovní záruku dle tohoto bodu smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že po dobu výkonu autorského dozoru zhotovitel bankovní záruku nebude poskytovat.

V případě uzavření dodatku k této smlouvě, kterým dojde k navýšení bankovní záruky, doručí zhotovitel objednateli navýšenou bankovní záruku do 20 dnů od nabytí účinnosti příslušného dodatku k této Smlouvě. (V případě snížení bankovní záruky z důvodu snížení ceny díla se ponechává na vůli zhotovitele, zda a kdy sníženou bankovní záruku doručí objednateli.)

V případě nedodržení povinnosti zhotovitele doručit navýšenou bankovní záruku ve sjednané lhůtě má objednatel právo u zhotovitele uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z rozdílu ceny díla bez DPH dle této smlouvy, z níž zhotovitel bankovní záruku poskytuje a nové ceny díla bez DPH ujednané v příslušném Dodatku, a to za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele. Vznikne-li objednateli nárok na smluvní pokutu podle předchozí věty, nebude ze stejného důvodu uplatňovat smluvní pokutu dle bodu 6.2 této smlouvy; možnost objednatele uplatnit smluvní pokutu dle bodu 6.2 této smlouvy (ve spojení s bodem 2.8 této smlouvy) z jiných důvodů vedle smluvní pokuty podle předchozí věty není dotčena. Právo objednatele požadovat náhradu případné škody není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.

Namísto bankovní záruky může zhotovitel do 20 dnů od účinnosti smlouvy složit částku ve výši bankovní záruky na účet objednatele č. 50008-2629881/0710, variabilní symbol: 07717 (dále jen „vklad“), o čemž bude objednatele předem písemně informovat. Na vklad se hledí jako na bankovní záruku a ujednání v této smlouvě týkající se bankovní záruky se přiměřeně vztahují i na vklad. Zhotovitel je oprávněn kdykoli v průběhu trvání této smlouvy bankovní záruku nebo její část nahradit vkladem, o čemž bude objednatele písemně informovat před uplynutím platnosti stávající bankovní záruky.

Nepoužil-li objednatel vklad ke smluveným účelům, vrátí vklad nebo jeho nepoužitou část na základě písemné výzvy zhotovitele při splnění některé z následujících podmínek:

1. po doručení zhotoviteli souhlasného písemného stanoviska objednatele k finální verzi projektové dokumentace (PDPS) nebo
2. po doručení bankovní záruky na celou dohodnutou částku.

Zhotovitel nemá právo na poskytnutí úroků z vkladu a objednatel nebude požadovat náhradu nákladů na vedení účtu.

- 2.8 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nebude po dobu ujednanou v bodě 2.7 této smlouvy poskytovat objednateli bankovní záruku nebo vklad v dohodnuté výši. Ustanovení bodu 9.3 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně. Objednatel může rovněž postupovat podle čl. 6.2 této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1 DÚR bude zpracována a objednateli doručena do 12 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy o

dílo.

- 3.2 DSP bude zpracována a objednateli doručena do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.
- 3.3 PDPS bude zpracována a objednateli doručena do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o stavebním povolení.
- 3.4 Zhotovitel doručí originál pravomocného rozhodnutí o umístění stavby objednateli bezodkladně po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby a originály pravomocných stavebních povolení bezodkladně po nabytí právní moci stavebních povolení.
- 3.5 Zhotovitel zajistí provedení geodetických prací a geologického průzkumu tak, aby splnil doby plnění uvedené v bodech 3.1, 3.2 a 3.3 této smlouvy.
- 3.6 Zhotovitel je povinen zpracovat připomínky vzešlé ze schvalovacího procesu (vč. oponentního řízení) jednotlivých stupňů projektové dokumentace (ve smyslu Směrnice a platné legislativy) a doručit upravenou projektovou dokumentaci objednateli nejpozději do 4 týdnů od doručení připomínek všech subjektů dle Směrnice.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, při jejímž zadání byla použita PDPS, obdrží žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace týkající se PDPS a vyzve zhotovitele k vyjádření k této žádosti, je zhotovitel povinen podat vysvětlení do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy objednatele a v případě potřeby provést změnu PDPS ve lhůtě určené objednatel. K této součinnosti se zhotovitel zavazuje po dobu 5 let po dokončení a předání PDPS. Výzvu objednatel učiní jakýmkoli prostředkem obvyklým pro doručování zpráv, zejména prostřednictvím e-mailu. Porušení povinnosti zhotovitele uvedené v tomto bodu se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že neposkytnutí potřebné součinnosti podle tohoto bodu může být důvodem k vyloučení zhotovitele objednatel v rámci jiných zadávacích řízení.
- 3.8 Zhotovitel splní své povinnosti uvedené v bodech 3.1 až 3.4 a 3.6 této smlouvy zasláním příslušného dokumentu prostřednictvím držitele poštovní licence nebo prostřednictvím datové schránky, je-li to technicky možné, nebo předáním příslušného dokumentu do podatelny ministerstva, přičemž rozhodným dnem pro plnění smluvních povinností zhotovitele je datum doručení objednateli. Projektová dokumentace (PDPS) se považuje za dokončenou a předanou doručením souhlasného písemného stanoviska objednatele k finální verzi projektové dokumentace (PDPS). Zhotovitel splní svou povinnost uvedenou v bodě 3.7 této smlouvy doručením vysvětlení na určenou e-mailovou adresu objednatele nebo jiným objednatel určeným způsobem.
- 3.9 Po dobu provádění stavby na základě PDPS bude zhotovitel provádět autorský dozor až do vydání pravomocného dokladu o povoleném užívání stavby.
- 3.10 Doba plnění se prodlužuje
 - o dobu nezbytně nutnou pro provedení prací, které jsou předmětem změny závazku ze smlouvy učiněné v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „změna závazku ze smlouvy“), má-li změna závazku ze smlouvy prokazatelný vliv na dobu plnění,
 - o dobu schvalování změny závazku ze smlouvy objednatel a subjekty dle Směrnice, má-li schvalovací proces prokazatelný vliv na dobu plnění nebo

- v dalších případech sjednaných v této smlouvě nebo stanovených zákonem.

IV.

Místo plnění

Projektová dokumentace se týká přístupové komunikace, která propojí nově vybudovaný Jihovýchodní obchvat města Bruntálu s průtahem silnice III/4513 ulicí Zahradní, včetně zkapacitnění stávajícího průtahu III/4513 v úseku ulice Polní, jež je jedinou přístupovou komunikací pro nákladní dopravu do celé průmyslové lokality v severní části Bruntálu. Nezbytnou součástí této komunikace bude zřízení parkoviště pro nákladní vozidla. Součástí řešení je též křižovatka v prostoru budoucího parkoviště, Součástí řešení je také návrh dopravního připojení na nový Jihovýchodní obchvat Bruntálu.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za provedené práce bude zhotovitelem předkládáno objednateli po ukončení dále specifikovaných etap, a to formou tzv. souhrnné faktury s přílohou zahrnující specifikaci provedených prací a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Objednatel provádí finanční úhradu jen za provedení prací uvedených v rozpočtu, příp. schválených objednatelem postupem podle této smlouvy příp. prací požadovaných objednatelem ve výzvě k podání nabídky.
- 5.2 Zhotoviteli vzniká právo fakturovat cenu za DÚR a činnosti s ní spojené ve výši **1.900.000,00 Kč** bez DPH po řádném zpracování a doručení DUR objednateli.
- 5.3 Zhotoviteli vzniká právo fakturovat cenu za DSP a činnosti s ní spojené ve výši **430.000,00 Kč** bez DPH po řádném zpracování a doručení DSP objednateli.
- 5.4 Zhotoviteli vzniká právo fakturovat cenu za PDPS a činnosti s ní spojené ve výši **900.000,00 Kč** bez DPH po řádném zpracování a doručení PDPS objednateli.
- 5.5 Zhotoviteli vzniká právo fakturovat cenu za obstarání inženýrské činnosti ve fázi zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení ve výši **300.000,00 Kč** bez DPH po vydání a nabytí právní moci územního rozhodnutí a jeho doručení objednateli.
- 5.6 Zhotoviteli vzniká právo fakturovat cenu za obstarání inženýrské činnosti ve fázi zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení ve výši **400.000,00 Kč** bez DPH po vydání a nabytí právní moci stavebního povolení a jeho doručení objednateli.
- 5.7 Zhotoviteli vzniká právo fakturovat cenu za provádění autorského dozoru včetně dopravy ve fázi realizace stavby ve výši **130.000,00 Kč** bez DPH.
- 5.8 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami pověřenými právnickou osobou a osobami vykonávajícími technický dozor objednatele (dále jen „**supervizor**“). Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení supervizorem, právnickou osobou a objednatelem. Supervizor a právnická osoba odsouhlasí bez zdůvodněných průtahů příslušné faktury formou „Prohlášení o účelnosti vynaložených nákladů“.

5.9 Splatnost faktur je určena těmito podmínkami:

- zhotovitel se zavazuje doručit objednateli fakturu nejpozději do 2 dnů od jejího vystavení – v případě prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli se o délku prodlení prodlužuje splatnost faktury;
- pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, zavazuje se zaplatit fakturovanou částku, po případném odečtení zádržného podle odst. 5.4 této smlouvy, zhotoviteli ve lhůtě 30 dní od data vystavení faktury;
- bude-li mít objednatel námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, oznámí je zhotoviteli a vyzve ho k odstranění nedostatků;
- neodstraní-li zhotovitel oznámené nedostatky ve lhůtě stanovené objednatelem nebo nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží fakturu na nespornou část; ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení u příslušného soudu České republiky. Předloženou fakturu na nespornou část se objednatel zavazuje zaplatit do 30 dnů od jejího předložení.
- objednatel má právo fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, nesprávné náležitosti, chybí-li na faktuře některá z náležitostí, nebo chybí-li seznam dodávek a dokončených prací za účtované období. Nová lhůta splatnosti se bude počítat od doručení opravené faktury.
- Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně v souladu s čl. V. této smlouvy. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z každé fakturované částky bez DPH (dále jen „zádržné“) až do vydání souhlasného písemného stanoviska objednatele k finální verzi projektové dokumentace (PDPS). Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 30 dní ode dne, kdy jeho právo na zádržné zaniklo. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své právo na zádržné podle tohoto bodu včetně lhůty 30 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem práva na zádržné tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto jeho práva žádným způsobem sankcionovat.

5.10 DPH bude vypořádána vždy v každé platbě.

5.11 Jednotlivé faktury budou vystaveny v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku a musí obsahovat zejména:

- číslo smlouvy;
- název a sídlo zhotovitele a objednatele;
- IČO/DIČ zhotovitele;
- zhotovitel zapsaný v obchodním rejstříku uvede údaj o tomto zápisu včetně oddílu a vložky; zhotovitel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku; zhotovitel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
- IČO objednatele;
- předmět faktury (případně s uvedením lokality);
- fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH;
- splatnost faktury 30 dní od data vystavení;

- razítko a podpis zhotovitele;
- v příloze seznam dodávek a dokončených prací za účtované období;
- v příloze originál prohlášení supervizora o účelnosti vynaložených nákladů.

K fakturám se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy ve dvojitě vyhotovení, přičemž vždy minimálně jedna sada dokladů bude předložena v originále.

VI. Sankce

- 6.1 V případě prodlení zhotovitele s plněním v některém z termínů uvedených v bodech 3.1 až 3.6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, uvedené v bodě 2.1 této smlouvy, za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu uvedeném v bodě 3.7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé případné porušení v bodě 3.7 sjednané povinnosti, tj. i opakovaně. V případě, že zhotovitel nebude řádně vykonávat autorský dozor v souladu s body 1.2.2 a 3.9 této smlouvy a ani na výzvu objednatele ve stanovené lhůtě neprovede nápravu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení povinnosti zhotovitele při výkonu autorského dozoru.
- 6.2 Objednatel má právo za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým bude naplněn důvod k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, uvedené v bodě 2.1 této smlouvy, za každý i započatý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele, a to až do doby odstoupení objednatele od této smlouvy nebo do doby, kdy porušení povinnosti zhotovitele přestane trvat. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy.
- 6.3 V případě, že objednateli vznikne ze stejného důvodu právo uplatnit smluvní pokutu současně podle bodu 6.1 i 6.2 této smlouvy, bude objednatel požadovat smluvní pokutu pouze podle bodu 6.1 této smlouvy.
- 6.4 Právo objednatele požadovat náhradu případné škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 6.5 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 1970 a § 1971 občanského zákoníku. Tím není dotčeno ustanovení bodu 5.9 této smlouvy o možnosti výkonu práva na zádržné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky pro zaplacení faktur stanovené v čl. V. této smlouvy.

VII. Způsob provádění díla

- 7.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. občanského zákoníku, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
- 7.2 Podrobně je způsob provádění díla uveden v čl. 1.1 až 1.5.
- 7.3 Zhotovitel bude respektovat případně vzniklé připomínky a pokyny objednatele, MŽP, MPO,

příslušných orgánů státní správy a právnické osoby a provede v souladu s nimi nápravu.

VIII.

Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli, právnické osobě či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci, poddodavatelé nebo jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě z důvodu nedostatků a chyb projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá především za škodu vzniklou pracemi prováděnými v souladu se závěry a doporučeními projektové dokumentace na pozemcích či budovách právnické osoby nebo třetí osoby, a to včetně škody takto vzniklé objednateli nebo třetí osobě podle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem. Pokud informace a materiály předložené zhotoviteli jako podklady pro zpracování projektové dokumentace obsahují nepravdivé, neúplné či zavádějící informace, má zhotovitel povinnost na tuto skutečnost objednatele (a případně také právnickou osobu nebo třetí osobu) upozornit a navrhnout opatření k jejich odstranění. V případě, že zhotovitel na tyto chyby neupozorní, odpovídá za škodu způsobenou použitím nepravdivých, neúplných či zavádějících informací v plném rozsahu – povinnosti nahradit škodu se zhotovitel zproští pouze v případě, kdy prokáže, že nepravdivost či neúplnost předložených informací nemohl odhalit ani s vynaložení odborné péče. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy:
- a) jestliže prodlení zhotovitele s plněním termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je delší než tři měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů nebo jiných osob, které při své činnosti použil;
 - b) pokud zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo
 - c) v případě porušení smlouvy ze strany zhotovitele podstatným způsobem.
- 9.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. V. této smlouvy. Nejpozději 10 dnů před odstoupením od smlouvy je zhotovitel povinen objednatele upozornit na trvání prodlení s úhradou plateb s tím, že má v úmyslu odstoupit od smlouvy. Pokud zhotovitel objednatele podle předchozí věty neupozorní, považuje se odstoupení od smlouvy za neplatné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. V. této smlouvy.
- 9.3 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, odesláno datovou schránkou nebo doporučeným dopisem a musí být podepsáno zhotovitelem, resp. jeho statutárním orgánem, resp. ministrem financí nebo jím pověřeným zaměstnancem. Odstoupením od

smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto není dotčeno ustanovení § 2005 občanského zákoníku.

Pro vyloučení pochybností se zejména ujednává, že odstoupením od smlouvy mj.:

- a) nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy z důvodu jejího dřívějšího porušení;
- b) není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení;
- c) není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní na dosud provedenou část díla.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodu porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele nebo neschopnosti zhotovitele dostát smluvním závazkům, nevznikne zhotoviteli nárok na doplacení zádržného dle bodu 5.9 této smlouvy.

- 9.4 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou či zákonem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit-

X.

Ochrana důvěrných informací

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nezpřístupní žádné třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele a právnické osoby a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

XI.

Ujednání o vyšší moci

- 11.1 Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
- 11.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové mimořádné události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně a nepřekonatelně brání v plnění smluvních závazků tak, že plnění závazků znemožní či podstatným negativním způsobem ovlivní. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události, pandemie (včetně COVID 19) a generální stávka. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna z důvodů na straně zhotovitele. (ve smlouvě jako „vyšší moc“)
- 11.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují překážky vzniklé ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklé až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvní povinnosti již v prodlení. Za okolnosti vyšší moci se rovněž nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly.

- 11.4 Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.
- 11.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně uvědomit druhou smluvní stranu a právnickou osobu o zásahu těchto okolností písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo datovou schránkou. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.
- 11.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelné řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má každá strana právo odstoupit od smlouvy.

XII

Poddodavatelé

- 12.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatel).
- 12.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech relevantních povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 12.3 Změna v osobě poddodavatele, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci, podléhá souhlasu objednatele. V případě změny v osobě tohoto poddodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového poddodavatele. Změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím něhož zhotovitel neprokazoval kvalifikaci, a použití nového poddodavatele oznámí zhotovitel písemně objednateli nebo supervizorovi objednatele a právnické osobě nebo identifikaci takového poddodavatele uvede v zápise z kontrolního dne, a to vše před zahájením plnění takovým poddodavatelem. Nesplnění povinností uvedených v tomto bodě zhotovitelem zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

XIII.

Odpovědnost za vady a záruka

- 13.1 Zhotovitel musí předat PDPS bez vad a nedodělků, za vady zhotovitel odpovídá po celou dobu záruky.
- 13.2 Zhotovitel odpovídá za to, že PDPS bude provedena v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a nabídkou zhotovitele.
- 13.3 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na kvalitu PDPS (tj. záruku za jakost) v délce **2 let** po doručení souhlasného písemného stanoviska objednatele k finální verzi projektové dokumentace (PDPS) dle bodu 3.8 této smlouvy.
- 13.4 Za vady způsobené na PDPS vnějšími vlivy a událostmi po předání PDPS, které zhotovitel nezapříčinil, zhotovitel neodpovídá. Důkazní břemeno ohledně příčiny, která vadu způsobila, nese zhotovitel.

XIV.

Vady díla

- 14.1 Odpovědnost za vady PDPS (faktické i právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této

smlouvě a ustanoveními občanského zákoníku s tím, že zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že nároky objednatele z vad PDPS dle této smlouvy lze postoupit na právnickou osobu.

- 14.2 Pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady PDPS je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to prostřednictvím datové schránky nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele. Reklamace jakékoli vady PDPS může být provedena kdykoli během záruční doby.
- 14.3 Objednatel je povinen v reklamaci vadu popsat a uvést, jak se projevuje. Současně navrhne přiměřenou dodatečnou lhůtu k odstranění vady nebo jiný způsob vyřízení reklamace. Lhůta k odstranění vady může být upravena po dohodě smluvních stran.

XV.

Nároky z vad díla

- 15.1 Nároky z odpovědnosti za vady PDPS se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.2 Volbu mezi nároky plynoucími ze zhotovitelovy odpovědnosti za vady v závislosti na povaze porušení této smlouvy sdělí objednatel v reklamaci nebo do 20 dnů ode dne uplatnění reklamace. V případě, že volbu objednatel nesdělí ani v reklamaci, ani do 20 dnů po jejím uplatnění, provede volbu zhotovitel.
- 15.3 V případě, že vada PDPS bude takového rozsahu či charakteru, že bude nutno vadu odstranit či začít odstraňovat ihned po jejím zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních, ekologických či jiných závažných důvodů) je objednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady zhotovitele, nezapočítá-li s okamžitým odstraňováním vady zhotovitel, ačkoliv byl se záměrem objednatele v přiměřené lhůtě předem obeznámen.
- 15.4 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace a bude si počínat tak, aby vada byla odstraněna v nejkratším technologicky možném termínu. Zhotovitel je povinen vadu odstranit, i když ji neuzná.

XVI.

Ostatní ujednání

- 16.1 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li by být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana druhé smluvní straně neprodleně.
- 16.2 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
- 16.3 K řešení případných sporů smluvních stran vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní jsou příslušné soudy v ČR.
- 16.4 Pokud předmětem prací byly i geologické práce podléhající registraci podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci, je třeba geologické práce a její výsledky zaregistrovat. Zhotovitel se zavazuje v rámci sjednané ceny díla učinit veškeré nezbytné kroky s tímto související. Zhotovitel vloží výsledky do databáze SEKM. Veškerá dokumentace o těchto pracích (technická, finanční, administrativní apod.) se ukládá u právnické osoby.

- 16.5 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zhotoviteli poskytnout veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména vstup do lokality a provádění prací dle této smlouvy) a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Na konkrétních podmínkách spolupráce se zhotovitel a právnická osoba dohodnou. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech případech, kdy mu právnická osoba neposkytla součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy.
- 16.6 Smluvní strany tímto dále výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn veškerá svá práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit na třetí osoby nebo je započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele jakákoli práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit třetí osobě, provést započtení, zastavit je ani jimi ručit, či je použít k jakémukoli zajištění.
- 16.7 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami, ledaže je smluvními stranami výslovně sjednáno jinak.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními občanského zákoníku.
- 17.2 V této smlouvě uváděná plnění ve dnech se rozumí dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státních svátků.
- 17.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou vyhrazených změn.
- 17.4 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 17.5 Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv:
- tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků;
 - výši skutečně uhrazené ceny podle této smlouvy.

Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit tuto smlouvu a další informace týkající se veřejné zakázky, a to i nad rámec povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek a zákona o registru smluv. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není dotčena. Objednatel si zároveň vyhrazuje právo poskytnout kopii nabídky MPO. Zhotovitel souhlasí s tím, že bude uveřejněn celý text smlouvy se všemi údaji v ní uvedenými.

17.6 Tato smlouva je sepsána v elektronické formě. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění smlouvy v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na její účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 27.8.2021

V Ostravě dne 17.8.2021

Česká republika – Ministerstvo financí

Za SHB, akciová společnost

Mgr. Ondřej Landa
náměstek pro řízení sekce 09

Ing. Ilja Hustý
člen představenstva

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX

Za právní správnost odpovídá: XXXXX