



DODATEK KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

Město Český Brod

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným

(dále jen pronajímatel)

a

OPTIK JAS s.r.o.

se sídlem Tuchorazská 815, Český Brod 282 01

zastoupené Markétou Tesaříkovou DiS., jednatelkou

IČO: 284 21 752

(dále jen „nájemce“)

uzavírají

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 179/2000/OSM
v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Tímto dodatkem se mezi pronajímatelem a nájemcem mění článek I. - Rozsah nájmu a bude znít takto:

1. Předmětem této smlouvy jsou nebytové prostory nacházející se v přízemí budovy č. p. 47, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod, 5 místností v přízemí budovy vchod z ulice, prodejna o výměře 23 m², dílna o výměře 14 m², sklad o výměře 2 m², sociální zařízení o výměře 2 m² a zázemí o výměře 9,40 m², to vše o celkové výměře 50,40 m².

dále se mění článek IV - Cena nájmu a bude znít takto:

2. Výše nájemného za užívání nebytových prostor činí za veškeré nebytové prostory popsané v článku č. I ročně 121.143 Kč na účet pronajímatele.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění platné smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod.

Tento dodatek má dvě strany a je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: situační plánec pronajatých prostor

V Českém Brodě: 14 -06- 2021

.....
za pronaj
Bc. Jakub



Tu

.....
za n
Mar

Doložka: *DM 9.6.2021 USN: 242/2021*
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 14 -06- 20

