

**Dodatek č. 8 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 28. 2. 2001 ve znění dodatků č. 1 – 6 a dodatku č. 7 v úplném znění ze dne 28. 2. 2020**

**Městská část Praha 6**

se sídlem: Čs. armády 23, Praha 6, PSČ 160 52  
zastoupena: starostou Mgr. Ondřejem Kolářem  
IČ: 00063703, DIČ: CZ00063703  
(dále jen „pronajímatel“)

ve věci této smlouvy je na základě příkazní smlouvy č. S 447/2006/OSOM ze dne 25.05.2006, ve znění jejích dodatků č. 1 - 6, oprávněna jednat společnost **SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, Praha 6, PSČ 162 00  
jednající: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva  
IČ: 27114112  
zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085  
(dále jen „správce“)

a

**Fokus Praha, z. ú.**

IČ: 45701822  
DIČ: CZ45701822, plátce DPH  
sídlo: Dolákova 536/24, 181 00 Praha 8, Bohnice  
zastoupena: [REDACTED]

a

**Prev-Centrum, z.ú.**

IČ: 67364012  
DIČ: není plátce DPH  
sídlo: Meziškolská 1120/2, 169 00 Praha 6, Břevnov  
zastoupena: [REDACTED]  
(dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 8 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti a to pozemku parc. č. 184 jehož součástí je stavba č.p. 1120 na adrese Meziškolská 2, a dále pozemku parc. č. 185/1, Praha 6, vše k.ú. Břevnov, kterým se provádějí následující změny:

- Za stávající znění článku II. (*Doba trvání nájmu*) odstavec 2 se vkládá nová věta, jejíž znění je následující:

Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2025 s právem opce na 2 roky za stejných podmínek.

## II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 28. 2. 2001 ve znění dodatků č. 1 – 6 a dodatku č. 7 v úplném znění ze dne 28. 2. 2020 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven na základě „Pokynu k prodloužení nájemní smlouvy“ č.j. MCP6 269094/2021 ze dne 9. 6. 2021.
3. Nájemce bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel, 1 každý nájemce.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 08.06.2021 č. 2553/21 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne .....

za správce

za nájemce

.....  
Zdeněk Hořánek

.....  
č. OP .....

.....  
č. OP .....  
totožnost nájemce ověřil .....

Seznam příloh:

1. Evidenční list - rozpis záloh na plnění spojená s užíváním předmětu nájmu a souvisejících služeb