

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2020-174 ze dne 19. 08. 2020
(dále jen „dodatek smlouvy“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava - Moravská Ostrava

Vedoucí odboru majetkového, zmocněn k podpisu smluv o nájmu bytu včetně jejich dodatků usnesením
Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOb1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu:
VS: 0649007002

dále jen **pronajímatel**

a

Komorní scéna Aréna, příspěvková organizace

28. října 289/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zastoupená ředitelem .

dále jen **nájemce**

Obsah

Článek I.

Smluvní strany dne 19. 08. 2020 uzavřely smlouvu o nájmu bytu č. OM-2020-174 (dále jen „nájemní smlouva“), kterou pronajímatel pronajal nájemci byt č. 7 ve 3. nadzemním podlaží v domě č. p. 649 na ulici Chelčického č. or. 10, který je součástí pozemku p. č. 815 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „byt“).

Smluvní strany si uzavřením tohoto dodatku smlouvy ujednaly, že:

- doba nájmu, sjednaná v nájemní smlouvě do 31.08.2021, se prodlužuje o dalších 12 měsíců, tj. do 31. 08. 2022.
- nájemné se od účinnosti tohoto dodatku stanovuje dohodou ve výši 103,20 Kč/m²/měsíc.

Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Článek II.

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků a účinnosti dne 01. 09. 2021.
2. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

Článek III.

Doložka platnosti právního jednání obce

Dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením číslo 3284/RMOB1822/52/21 ze dne 09. 08. 2021.

Příloha: výpočtový list

Za pronajímatele

Datum: 10.8.2021 _____

Místo: Ostrava _____

vedoucí oddělení správy majetku
pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 26.8.2021 _____

Místo: _____

ředitel