



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 202100219/OR

číslo smlouvy zhotovitele:.....

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle Občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Český Brod**
sídlo objednatele: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
zastoupené: starostou města Bc. Jakubem Nekolným - ve věcech smluvních
odborem rozvoje, Ing. Evou Heribanovou - ve věcech technických,

IČO: 00235334
DIČ: CZ00235334

bankovní spojení:
číslo účtu:

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel : **MOZIS s.r.o.**
sídlo zhotovitele: Slezská 856/74, 130 00 Praha 3
Zastoupen: Pavlínou Trčkovou, ve věcech smluvních
Petrem Novákem, ve věcech technických
IČO: 28940083
DIČ: CZ28940083
bankovní spojení:
společnost zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 154512

dále jen „**Zhotovitel**“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu smlouvy o dílo.

Preambule

1. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „**Město Český Brod – bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice v Českém Brodě**“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (výzva a zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.
2. Tato smlouva je uzavřena dle § 1764, 1765, 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: **„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice v Českém Brodě“** na pozemku p. č. 1623, k. ú. Český Brod.
2. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravách pavilonu F v areálu nemocnice v Českém Brodě - vstupní části, zádveří, dispoziční úpravy. Ve vstupní části budou vybudovány rampy z obou stran pro přístup osob s omezenou schopností pohybu. Úpravy ve vstupní hale spočívají ve vybourání stávajících povrchů, střešní konstrukce a zvýšení výškové úrovně na úroveň chodby ambulancí, nových úpravách povrchů, podlah, nových malbách, úpravách stávající kotelny, ZTI a elektrorozvodů, vč. ústředního vytápění a vytvoření prostoru pro nové bezbariérové WC a místnosti pro kočárky. Celý prostor nové vstupní haly bude nově zastřešen a budou osazeny automatické dveře s elektrickým pohonem a ovládáním a další stavební práce. Součástí stavby jsou všechny práce, zkoušky a doklady potřebné pro řádnou realizaci a následné provozování a zkolaudování díla.
3. Podrobný popis stavu a rozsahu požadovaných prací je dán projektovými dokumentacemi pro provádění stavby zpracované RAM projekt, s.r.o., Architektonická a projekční kancelář, Jugoslávských partyzánů 24, 160 00 Praha 6:
 - Řešení vstupních veřejných prostor a chodeb v 1.NP pav. E a F v areálu nemocnice v Českém Brodě – rozšíření projektové dokumentace pro provedení stavby – DPS,
 - a předpisy, upravující provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy.
4. Součástí předmětu díla je dále také (a to na náklady zhotovitele):
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v papírové podobě. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby bude objednateli dodána také 1x v elektronické podobě, a to na CD ROM v editovatelných formátech pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) geometrický plán dokončeného díla pro zápis na katastr nemovitostí,
 - c) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla, jako např. výrobní dokumentace,
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, vč. jeho hlídání v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - e) likvidaci, odvoz a uložení komunálního odpadu na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů včetně vedení průběžné evidence odpadů,
 - f) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodech a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - g) zajištění veškerých atestů, prohlášení o shodě, revizních zpráv, zkušebních protokolů, rozborů, zkoušek a dokladů dle zákona č. 22/1997 o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany zdraví při práci,
 - i) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

- j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku ve všech prostorech pavilonu F a okolí,
 - k) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - l) provedení fotodokumentace průběhu stavby vč. zařízení staveniště,
 - m) zajištění dokladů umožňujících provozování dokončených funkčních jednotek díla již v průběhu realizace stavby (nová výtahová plošina),
 - n) provedení všech blíže nespecifikovaných prací, které jsou však nezbytné k řádnému provedení, kolaudaci a následnému provozování díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl, nebo mohl vědět,
 - o) zajištění kolaudačního souhlasu celého díla.
5. Pokud zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky: „Město Český Brod – bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice v Českém Brodě“ poddodavatelem, musí odpovídající činnosti poskytovat uvedený poddodavatel. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v tomto článku zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, prozkoumal místní podmínky na staveništi a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla dle čl. II. a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a v termínech stanovených dle čl. III.
8. Smluvený předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami, obecně technickými podmínkami pro provádění, obecně technickými podmínkami pro provádění pro pohyb osob se sníženou, nebo úplnou schopností pohybu a zraku platnými v České republice v době provádění díla a dle předložených podkladů. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

III. Doba a místo plnění

1. Plnění díla může být zahájeno okamžitě po podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanovené maximální lhůtě do 5měsíců, nejpozději do 30.11.2021, vč. kolaudačního souhlasu, viz. příloha č.2 k SoD Harmonogram prací.
3. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou. Provedení díla v kratším termínu nemá žádný vliv na cenu díla a zhotoviteli nenáleží žádný příplatek ani zvláštní odměna.
4. Místem plnění je pozemek st. 1623, parc.č.199/69 k. ú. Český Brod, v areálu nemocnice při ulici Žižkova. Realizace díla bude v dílčích etapách, přičemž zhotovitel je povinen realizovat jednotlivé dílčí části díla tak, aby co nejméně ohrozil, či omezil provoz zdravotnických a dalších zařízení umístěných v budově pavilonu F.
5. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla.

V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.



IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení předmětu dle této smlouvy byla stanovena na základě nabídkové ceny zhotovitele jako maximální v souladu s platnými cenovými předpisy. Položkový rozpočet je **přílohou č. 1** této smlouvy.
2. Cena za zhotovení díla činí celkem 2.944.420,46 Kč bez DPH, která bude účtována v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Cena díla je cenou konečnou a cena obsahuje všechny práce potřebné pro řádnou realizaci díla, všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady s umístěním stavby, zařízením staveniště a ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek, včetně dokladů pro následné provozování díla.
Konečná cena díla včetně DPH činí 3.562.748,75 Kč.
3. Případné vícepráce a méněpráce a jejich cena musejí být odsouhlaseny objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě. Požadavky na případné vícepráce je zhotovitel povinen uvést ve stavebním deníku a upozornit na ně při kontrolním dni. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
4. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Dále také přičtením nákladů víceprací, pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla. Totéž platí pro zjištěné skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. geologické údaje). Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle Sborníku stavební prací URS, popř. RTS a. s. pro I. pololetí, rok 2021 ve výši 100% těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší,
 - změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
5. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.

V. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
2. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla budou dílčí faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele,
 - b) předmět smlouvy, „Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F v areálu



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

nemocnice v Českém Brodě“.

- c) Registrační číslo dotace: ID 135DO73002101
 - d) přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a zjišťovací protokol, potvrzený osobou provádějící technický dozor stavebníka
 - e) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XI odst. 1 a 3 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XI této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
 4. Smluvní strany se dohodly na tom, že práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisů provedených prací a dodávek až do výše 80% ceny díla vč. DPH. Před protokolárním předáním a převzetím díla není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu převyšující 80% nabídkové ceny.
 5. Částka 20% z ceny díla bude použita jako zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného. Po předání celého dokončeného díla bez vad a nedodělků bude vystavena faktura na 20% ceny díla a to do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Přílohou závěrečné faktury bude vyúčtování, které doloží rekapitulací a odsouhlaseným rozpočtem.
 6. Faktury budou mít splatnost 30 dní ode dne vystavení, doručené objednateli na adresu: Město Český Brod, náměstí Husovo č. p. 70, 282 01 Český Brod, nebo elektronicky na adresu epodatelna @cesbrod.cz nejpozději do 5ti dnů od vystavení.
 7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
 8. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.



VI. Podmínky a způsob provedení díla

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla
 - a) dodržovat požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
2. Průběh stavby nesmí ohrozit zdravotnický provoz v pavilonu F a v sousedním pavilonu E.
3. Hlavní vstup do objektu Pavilonu F bude úplně uzavřen v případě technologických procesů stavebních prací nejdéle přes víkend, nikoli v pracovních dnech.
4. Bourací práce pro změny dispozic budou probíhat přes víkend, popř. přes víkendy a to pouze po předchozím oznámení a odsouhlasení objednatelem.
5. Prostor hlavní chodby k zdravotnickým ambulancím bude přepažen příčkou proti zamezení prachu a hluku do ostatních prostor. Přepažení bude provedeno s osazením otevíracích dveří do ocelových zárubní, případně bude dohodnutý na předání staveniště jiný způsob zamezení vniknutí prachu a hluku s možností vstupu do ostatních prostor.
6. Veškeré podlahové krytiny, dveře, osvětlení, informační systém, EZS apod. budou zakryty a chráněny při všech stavebních pracích. V případě poškození, budou opraveny na náklady zhotovitele.
7. V případě odstávky na elektrické síti je pro zdravotnická zařízení sídlící v pavilonu E a F nutné zajistit náhradní zdroj elektrické sítě s výkonem min. 5kW a to 24hodin, 7 dní v týdnu a nelze v žádném případě přerušit z důvodu provozu nájemců a uchovávání vakcín covid-19 přívod el. energie. Veškeré případné uzavírky el. sítě a telefonní sítě nutné oznámit předem min. 5 pracovních dní správci budovy, provozovatelům a nájemcům.
8. Při uzávěře vody části města Český Brod je nezbytné spolupracovat s provozovatelem vodovodů ve městě Český Brod – 1. SčV, a.s.. Veškeré případné uzavírky vody, kanalizace, nutné oznámit předem min. 5 pracovních dní správci budovy, provozovatelům a nájemcům.
9. Během realizace stavby je nutné umožnit vstup do Pavilonu F a to 24hodin, 7 dní v týdnu. Veškeré případné uzavěry vstupů, nutné technologické přestávky pro „mokrý“ procesy je nutné oznámit předem provozovatelům a nájemcům a je nutné s nimi dohodnout náhradní řešení.
10. Výše uvedené body zohlední zhotovitel v harmonogramu prací.
11. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Zařízení staveniště, napojení na energii a napojení na vodu si zajišťuje zhotovitel sám a na vlastní náklady.
12. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektových dokumentací stavby.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla.
14. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhláškou MMR č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona a která stanovuje obsah a náležitosti stavebního deníku. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
15. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

16. Zhotovitel je povinen do 8 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
17. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) předáno objednateli, a je vydán kolaudační souhlas na celé dílo.
18. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele po řádném převzetí díla.
19. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace a nejpozději před zahájením stavebních prací upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá před zahájením stavebních prací. Na pozdější nebude brán zřetel a nebudou důvodem dopadu na cenu díla.
20. Při realizaci stavby budou probíhat pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců objednatele a zhotovitele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.
21. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla. V rámci díla bude dodáváno zboží v I. jakosti a veškeré prohlášení o shodě, technické listy apod. v českém jazyce.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat při realizaci prací bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
24. Zhotovitel prohlašuje, že má předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro stavební práce dle projektové dokumentace.
25. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, podání informací o fyzických osobách které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby, povinnost aktualizací všech informací v případě změn, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
26. Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

27. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

VII. Předání a převzetí díla

1. Podkladem k předání díla a konečné fakturaci bude podepsaný Soupis provedených prací a dodávek a Zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby pověřeným zástupcem objednatele Ing. Evou Heribanovou a TDS. Zhotovitel ručí v plném rozsahu za zhotovené dílo a za pořádek a bezpečnost na staveništi až do jeho předání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol.

Požadované doklady k příjemce dokončené stavby:

- geodetické zaměření díla v papírové podobě (3 paré) a elektronicky v editovatelných formátech; geometrický plán (4paré) a 1xelektronicky v edit. formátech,
 - protokoly o shodě použitých materiálů, atesty a technické listy použitých výrobků a technologií v českém jazyce,
 - originály stavebních deníků,
 - doklady o nakládání s odpady – tzv. průběžná evidence odpadů,
 - fotodokumentace z realizace akce (průběžná a ucelená fotodokumentace na nosiči CD nebo DVD),
 - dokumentace skutečného provedení stavby 3x v tištěné podobě a 1xelektronické podobě v editovatelných formátech,
 - kolaudační souhlas stavby.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se počítá do lhůty plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato i tehdy, když v protokolu o odevzdání a převzetí díla budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu a užívání díla ani užívání dotčeného pozemku. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla spolu se závazkem zhotovitele a termínem k jejich odstranění do 5 dnů do převzetí díla objednatelem, pokud se nedohodnou strany při předání díla písemně jinak.
4. Má-li část díla vady a nedodělky a nejde o vady a nedodělky podle čl. VII, odst. 3 je objednatel oprávněn odmítnout tuto část díla převzít. Smluvní strany jsou však povinny o tom sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí a své požadavky a zhotovitel uvede své stanovisko k nim a termín k jejich odstranění. Po odstranění nedostatků zhotovitelem, které byly důvodem pro odmítnutí přijetí části díla objednatelem, je zhotovitel povinen objednatele opět vyzvat k převzetí díla v souladu s čl. VII. odst. 2.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech vážných lístků za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

nepřevezme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, závaznými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v době jeho předání zhotovitelem a převzetí objednatelem. Za vady vzniklé po této době zhotovitel odpovídá v záruční době.
Záruční doba za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční doba na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby je v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
3. Objednatel je povinen nejpozději při předání si dílo řádně prohlédnout a případné vady a nedodělky uvést v protokolu o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady a nedodělky odstranit v termínu stanoveném v tomto protokolu.
4. V záruční době se zhotovitel se zavazuje uplatněné reklamační vady odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od nahlášení.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní vady. Náklady na odstranění vad a nedodělků, zahrnující zejména cenu vyměňovaných dílů, náklady na pracovní síly při demontáži, opravě a montáži, náklady na dopravu a další náklady vzniklé v souvislosti s vadou či nedodělkem a jejich odstraněním, je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.
6. Objednatel je oprávněn případnou vadu díla odstranit, jestliže dá zhotovitel k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel bez závažného důvodu vady neodstraní ve lhůtě podle čl. VII, odst. 3 a to na náklad zhotovitele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce min. 24 měsíců, přičemž záruční lhůta nesmí uplynout dříve, než záruka na celek dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
8. Součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli mezi jinými dokumentaci skutečného provedení, revize, kopie stavebních deníků, doklady o ekologickém nakládání s odpady, které je povinen zhotovitel dokládat, a to buď jejich originály, nebo fotokopie.

IX. Nebezpečí škody a vlastnické právo díla

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti pojištěného a to po celou dobu provedení stavby, a to pojistnou smlouvou č. 8603466187 uzavřenou s Kooperativa pojišťovnou, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8. Pojistná částka z tohoto pojištění činí 10.000.000,- Kč (minimálně 10 mil. Kč). Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel před



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

podpisem Smlouvy o dílo objednateli. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného díla. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu budování díla. Spoluúčast zhotovitele nepřesáhne 10 % z pojistného plnění.

X. Zajištění záruky za jakost díla a škody

1. Smluvní strany se dohodly, že pro zajištění povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky o dílo uhradí zhotovitel na depozitní bankovní účet objednatele č 9302880227/0100 pod VS - IČO zhotovitele částku ve výši 200 000,- Kč jistotu za splnění povinností vyplývajících ze záruky díla. Tato částka bude zhotovitelem uhrazena na uvedený účet nejpozději do 3 pracovních dnů od předání díla zadavateli bez vad a nedodělků. Záruka může být řešena formou bankovní záruky za záruční dobu. Originál bankovní záruky ve prospěch Města Český Brod zhotovitel předloží do 3 pracovních dnů od předání díla zadavateli bez vad a nedodělků.
2. Částka ve výši 200 000,- Kč bude uvolněna objednatelem zhotoviteli po uplynutí záruční doby díla za podmínky, že veškeré reklamované závady byly zhotovitelem odstraněny.
3. V opačném případě je objednatel oprávněn odečíst vynaložené náklady na odstranění reklamovaných závad a případné škody vzniklé z důvodu neplnění povinností zhotovitele během záruční doby.
4. Objednatel je dále oprávněn odečíst z jistoty částky odpovídající výši případné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která důvodně odpovídá náhradě vadného plnění
5. Před uplatněním plnění z jistoty z některých nároků objednatele z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši tohoto nároku, který bude z jistoty odečten.

XI. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že jsou oprávněny požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení z částky, která nebyla uhrazena ve stanovené lhůtě splatnosti, celkově max. 5 % z celkové ceny.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla, splnění termínu odstranění vad a nedodělků a splnění termínu odstranění reklamačních závad dle článků IV, VIII, XI a XII této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů), za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý opakovaný případ.
4. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady dle čl. IX, odst. 6. této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

5. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 9 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 18 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Právo na náhradu škody způsobené nesplněním povinností, za něž se sjednává smluvní pokuta, není tímto článkem dotčeno. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. III odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojištění smlouvy na požadované pojištění dle čl. IX odst. 4 této smlouvy před podpisem Smlouvy o dílo objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatel (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatel),
 - d) nedodržení pokynů objednatel, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatel po druhé výzvě zhotovitel k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. VII této smlouvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitel nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh
 - d) neuhradí-li zhotovitel objednateli jistotu za záruku dle čl. X, odst. 1 této smlouvy v uvedeném termínu a výši.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení se zahájením prací o více než 14 kalendářních dní nebo je v prodlení s předáním dokončeného díla déle než 14 kalendářních dní.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.



XIII. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy, a kterým nemohla smluvní strana, jíž se týkají, zabránit.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marné uplynutí této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.
4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 1 měsíc, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Jestliže okolnost vyšší moci trvá dále než 2 měsíce, mají obě smluvní strany právo od této smlouvy odstoupit.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Dalším ujednáním, která podléhají režimu této smlouvy, se bez splnění písemné formy nepřihlíží a jakákoliv jiná než písemná změna této smlouvy se tímto ve smyslu ustanovení § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vylučuje. Veškeré změny, jež mají vliv na plnění závazků z této smlouvy (zejména změna obchodní firmy, sídla, statutárních orgánů oprávněných jménem společnosti jednat, odpovědných zástupců, přihlášení či odhlášení DPH, osoby odpovědné za převzetí díla, místa dodávky, bankovního spojení atd.), budou oznámeny druhé smluvní straně nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, a to písemným doporučeným dopisem.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Pohledávky vzniklé na základě této smlouvy, nebo v souvislosti s ní nebudou postoupeny třetí straně bez předchozího písemného souhlasu účastníka. Tento bod je podmínkou splnění dotačního titulu.
5. Projekt je spolufinancován ze Ministerstva zdravotnictví ČR pod názvem: Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice v Českém Brodě – Id.č. 135DO73002101.
6. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
7. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
8. Položkový rozpočet ze dne 24. 5. 2021 z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.



„Město Český Brod - bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice
v Českém Brodě“

9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Český Brod č.280/2021 ze dne 9. 6. 2021.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 SoD: Položkový rozpočet ze dne 24.5.2021

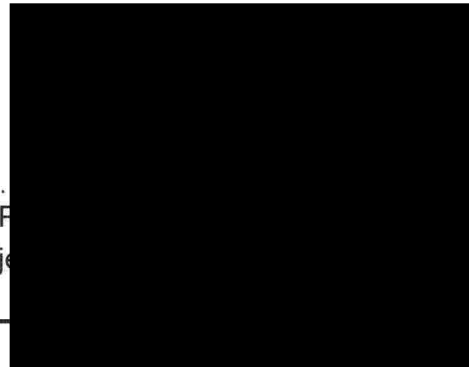
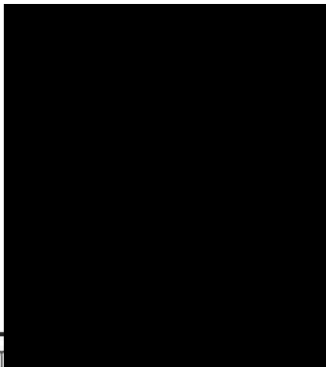
Příloha č.2 SoD: Harmonogram stavebních prací

V Českém Brodě dne 8.7.2021

V Č.B. dne 8.7.2021

Objednatel:

Zhotovitel:



MÍSTO PŘÍLOŽEK

Doložka: RN 280/2021 ze dne 9.6.2021
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 8.7.2021 Podpis VO

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

Zakázka

Číslo zakázky	ČB-2020-09
Zakázka	Řešení vstupu a veřejných chodeb v 1. NP pavilonu F - nemocnice Český Brod
Klasifikace	
Fáze	Příprava realizace
Komentář	Zpracováno v soustavě ÚRS - CÚ II/2021

Verze

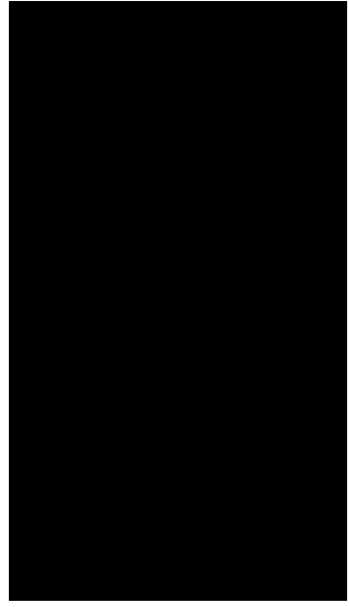
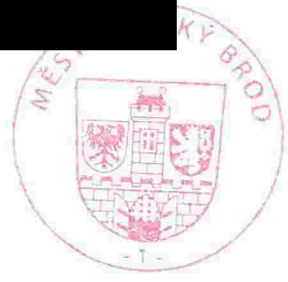
Popis	
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Investor	Město Český Brod

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------



Zakázka:

Řešení vstupu a veřejných chodeb v 1. NP pavilonu F - nemocnice Český Brod

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Vstup F	2 458 423,50 Kč	516 268,93 Kč	2 974 692,43 Kč
001: Zemní práce	3 336,91 Kč	700,75 Kč	4 037,66 Kč
002: Základy	16 471,52 Kč	3 459,02 Kč	19 930,54 Kč
003: Svislé konstrukce	105 547,65 Kč	22 165,01 Kč	127 712,66 Kč
004: Vodorovné konstrukce	13 127,24 Kč	2 756,72 Kč	15 883,96 Kč
006: Úpravy povrchu	317 864,11 Kč	66 751,46 Kč	384 615,58 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce	191 638,48 Kč	40 244,08 Kč	231 882,56 Kč
099: Přesun hmot HSV	207 450,00 Kč	43 564,50 Kč	251 014,50 Kč
711: Izolace proti vodě	7 703,44 Kč	1 617,72 Kč	9 321,16 Kč
713: Izolace tepelné	1 843,50 Kč	387,14 Kč	2 230,64 Kč
721: Vnitřní kanalizace	37 172,17 Kč	7 806,16 Kč	44 978,33 Kč
722: Vnitřní vodovod	52 057,61 Kč	10 932,10 Kč	62 989,70 Kč
725: Zařizovací předměty	38 485,00 Kč	8 081,85 Kč	46 566,85 Kč
726: Instalační prefabrikáty	8 995,00 Kč	1 888,95 Kč	10 883,95 Kč
740: Silnoproud	212 880,00 Kč	44 704,80 Kč	257 584,80 Kč
751: Vzduchotechnika	424 776,00 Kč	89 202,96 Kč	513 978,96 Kč
762: Konstrukce tesařské	12 528,30 Kč	2 630,94 Kč	15 159,24 Kč
763: Konstrukce montované	89 257,86 Kč	18 744,15 Kč	108 002,01 Kč
764: Konstrukce klempířské	47 299,30 Kč	9 932,85 Kč	57 232,15 Kč
766: Konstrukce truhlářské	104 730,00 Kč	21 993,30 Kč	126 723,30 Kč
767: Konstrukce zámečnické	292 225,00 Kč	61 367,25 Kč	353 592,25 Kč
771: Podlahy z dlaždic	10 687,30 Kč	2 244,33 Kč	12 931,63 Kč
777: Podlahy lité	139 350,60 Kč	29 263,63 Kč	168 614,23 Kč
781: Obklady keramické	54 338,30 Kč	11 411,04 Kč	65 749,34 Kč
783: Nátěry	9 072,00 Kč	1 905,12 Kč	10 977,12 Kč
784: Malby	59 586,21 Kč	12 513,10 Kč	72 099,31 Kč
SO_02: Vstupní dveře a zastřešení vstupu	351 255,00 Kč	73 763,55 Kč	425 018,55 Kč
767: Konstrukce zámečnické	351 255,00 Kč	73 763,55 Kč	425 018,55 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	134 741,96 Kč	28 295,81 Kč	163 037,77 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady	134 741,96 Kč	28 295,81 Kč	163 037,77 Kč
Celkem (bez DPH)	2 944 420,46 Kč		
DPH	618 328,30 Kč		
Celkem (včetně DPH)	3 562 748,75 Kč		

Zakázka:

Řešení vstupu a veřejných chodeb v 1. NP pavilonu F - nemocnice Český Brod

Poř. Typ	Kód	Popis	Výměra bez ztr.	MJ	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	
SO_01: Vstup F								2 458 423	
001: Zemní práce								3 337	
1.	SP	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelosti I, skupiny 3 ručně rampy; (1,97*2)*0,3*0,8	0,946	m3	-	0,946	1 450,00	1 371
2.	SP	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	0,946	m3	-	0,946	488,00	462
3.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	0,946	m3	-	0,946	350,00	331
4.	SP	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	1,514	t	-	1,514	650,00	984
5.	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	0,946	m3	-	0,946	200,00	189
002: Základy								16 472	
6.	SP	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 rampy; (1,97*2)*0,3*0,8	0,946	m3	-	0,946	4 200,00	3 972
7.	SP	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop "pro drenáž" odvod vlhkosti - odhad	25,000	m	-	25,000	344,00	8 600
8.	SP	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m "pro drenáž" odvod vlhkosti - odhad	20,000	m2	-	20,000	85,00	1 700
9.	H	693111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m "pro drenáž" odvod vlhkosti - odhad	25,000	m2	-	25,000	50,00	1 250
10.	SP	271572211	Náryp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopisků "pro drenáž" odvod vlhkosti - odhad	1,000	m3	-	1,000	950,00	950
003: Svislé konstrukce								105 548	
11.	SP	311271126	Zdivo z cihel betonových 290x140x65 mm na maltu M10 (7,21*2+5,64*2)*0,4*0,3	3,132	m3	-	3,132	10 600,00	33 199
12.	SP	317141442	Překlad plochý z pórobetonu š 150 mm dl přes 1200 do 1300 mm	3,000	kus	-	3,000	620,00	1 860
13.	SP	317141445	Překlad plochý z pórobetonu š 150 mm dl přes 1800 do 2000 mm	1,000	kus	-	1,000	840,00	840
14.	SP	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm (6,66+2,8+6,66+1,7+2,83+0,1+2,15+1,73)*3,11+(1,7+6,04)*0,31-(1,8*3+1,6*2)	70,399	m2	-	70,399	944,00	66 456
15.	SP	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami 1,2*0,12*2+2,85*0,18*2	1,314	m2	-	1,314	520,00	683
16.	SP	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 150 mm pro WC; 1,6*1,4	2,240	m2	-	2,240	1 120,00	2 509
004: Vodorovné konstrukce								13 127	
17.	H	13010714	ocel profilová IPN 120 jakost 11 375 1,5*4*0,0112	0,067	t	8,00	0,073	40 000,00	2 903
18.	H	13010718	ocel profilová IPN 160 jakost 11 375 2,85*2*0,0179	0,102	t	8,00	0,110	40 000,00	4 408
19.	SP	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	12,000	kus	-	12,000	365,00	4 380
20.	SP	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12	0,067	t	-	0,067	8 500,00	570
21.	SP	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	0,102	t	-	0,102	8 500,00	867
006: Úpravy povrchu								317 864	
22.	H	55331415	zárubeň ocelová pro porobeton s drážkou 150 900 L/P protipožární pro dveře EI30 DP3	4,000	kus	-	4,000	6 200,00	24 800
23.	H	55331427	zárubeň ocelová pro porobeton s drážkou 150 1600 dvoukřídlá protipožární pro dveře EI30 DP3	1,000	kus	-	1,000	8 750,00	8 750
24.	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty nové příčky: ((6,66+2,8+6,66+1,7+2,83+0,1+2,15+1,73)*2,8*2)-(1,8*6+1,6*2*2)	120,728	m2	-	120,728	216,00	26 077
25.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm nové příčky: ((6,66+2,8+6,66+1,7+2,83+0,1+2,15+1,73)*2,8*2)-(1,8*6+1,6*2*2)	106,868	m2	-	106,868	188,00	20 091
26.	SP	612315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50% obklad;- (6,6*2,1) výplně otvorů;- (1,6*12+1,6*2*2+1,57*3,25*2+1,6*2) odpočet omítky na nových příčkách;-106,868	183,658	m2	-	183,658	360,00	66 117
27.	SP	612423731	Omítka rýh ve stěnách o šířce rýhy přes 300mm omítkou štukovou "pro drenáž" odvod vlhkosti - odhad	10,000	m2	-	10,000	650,00	6 500
28.	SP	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně vstupy; 2,9*3,15*2	18,270	m2	-	18,270	620,00	11 327
29.	SP	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1.5 mm včetně penetrace vnějších stěn	18,270	m2	-	18,270	310,00	5 664
30.	SP	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 míst, 1-3A; (53,16+17,84+11,75+3,59)*0,1	8,634	m3	-	8,634	6 500,00	56 121
31.	SP	631319022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení s poprášením cementem míst, 2-3; (17,84+11,75)*0,1	2,959	m3	-	2,959	1 120,00	3 314
32.	SP	6313190R1	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za barevnou úpravu míst, 2-3; (17,84+11,75)*0,1	2,959	m3	-	2,959	3 200,00	9 469
33.	SP	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	8,634	m3	-	8,634	250,00	2 159
34.	SP	631319183	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za sklon do 35° rampy; (2,9*1,97*0,1*2)	1,143	m3	-	1,143	250,00	286

Poř. Typ	Kód	Popis	Výměra bez ztr.	MJ	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
35.	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari míst, 1-3A; (53,16+17,84+11,75+3,59)*0,00315	0,272 t	8,00	0,294	38 000,00	11 162
36.	SP	635211121	Náryp pod podlahy z keramzitu míst, 1-3A; (53,16+17,84+11,75+3,59)*0,1	8,634 m3	-	8,634	2 680,00	23 139
37.	SP	635321112	Náryp pod podlahy z betonového recyklátu s udusáním z vybouraných hmot (kabřínce a suti) v míst, 1-3A; (53,16+17,84+11,75+3,59)*0,15	12,951 m3	-	12,951	1 860,00	24 089
38.	SP	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	4,000 kus	-	4,000	3 500,00	14 000
39.	SP	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří dvoukřídlových do 6,5 m2	1,000 kus	-	1,000	4 800,00	4 800
009: Ostatní konstrukce a práce								191 638
40.	SP	553441R1	Lišta podlahová přechodová 0,9*5+1,6	6,100 m	-	6,100	450,00	2 745
41.	SP	900000R01	Hasičí přístroj 21A - práškový - dodávka + montáž	2,000 kus	-	2,000	2 800,00	5 600
42.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	142,200 m2	-	142,200	85,00	12 087
43.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	142,200 m2	-	142,200	24,00	3 413
44.	SP	953001R01	Ochrana, případně přemístění rozvodů v technické místnosti č. 04 - řešení dodavatele	1,000 kpl	-	1,000	15 000,00	15 000
45.	SP	953901R01	Opatření proti průniku prachu a hluku do ostatních prostor zdravotnického zařízení - protiprašné pevné příčky s dveřmi s utěsněním spar, ochrana stávajících podlah apod.	1,000 kpl	-	1,000	25 000,00	25 000
46.	SP	953943121	Osazování výrobků do 1 kg/kus do betonu přechodové lišty: 6	6,000 kus	-	6,000	320,00	1 920
47.	SP	962032230	Bourání zdva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 nad pruvlakem: 2,22*0,802*0,3*2 okno: 1,4*2,35*0,3	2,055 m3	-	2,055	850,00	1 747
48.	SP	962032231	Bourání zdva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 0,98*2,05*0,6 místnost 04: ((6,3+1,6)*0,3*3,44)-(1,65*2,06*0,3) "pro drenáž" odvod vlhkosti - odhad	8,714 m3	-	8,714	820,00	7 145
49.	SP	962042320	Bourání zdva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3 květinač: (5*0,35*0,46)+(1,52*0,64*0,68)	1,467 m3	-	1,467	2 500,00	3 666
50.	SP	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2 chodba: ((2,22*2,31+1,1*1,51)*0,4)	2,716 m3	-	2,716	2 200,00	5 974
51.	SP	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	74,460 m2	-	74,460	150,00	11 169
52.	SP	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 místnost 1 a 05 a 06: 53,16+10,65*2	74,460 m2	-	74,460	165,00	12 286
53.	SP	9720553R1	Vybourání otvorů ve stropěch z ŽB prefabrikátů pro světlovody vč. opravy podhledu a střechy	4,000 kus	-	4,000	8 500,00	34 000
54.	SP	9720553R2	Vybourání otvorů ve stropěch z ŽB prefabrikátů pro VZT vč. opravy podhledu a střechy	3,000 kus	-	3,000	8 500,00	25 500
55.	SP	974031664	Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm 2,85*2+1,5*4	11,700 m	-	11,700	360,00	4 212
56.	SP	974100040	Výsekání rýh ve zdivu cihelném 15x30cm "pro "drenáž" odvod vlhkosti - odhad	25,000 m	-	25,000	210,00	5 250
57.	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 místnost 05 a 06: 13,65*1,8*2-0,9*1,8*6 místnost 1: ((13+1,7*2+6,56+6,8+4,8+3,52)*1,8)-(2,8*1,8)	102,924 m2	-	102,924	145,00	14 924
099: Přesun hmot HSV								207 450
58.	SP	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	41,300 t	-	41,300	2 200,00	90 860
59.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením část suti použita pro náryp pod podlahy přebytek cca : 15	15,000 t	-	15,000	488,00	7 320
60.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 15*6	90,000 t	-	90,000	28,00	2 520
61.	SP	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	15,000 t	-	15,000	650,00	9 750
62.	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	77,600 t	-	77,600	1 250,00	97 000
711: Izolace proti vodě								7 703
63.	H	11163150	lak penetrační asfaltový 12,315*0,00035	0,004 t	-	0,004	55 000,00	237
64.	H	62853005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břídicím posypem na horním povrchu	12,315 m2	15,00	14,162	244,00	3 456
65.	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním pod příčky: (6,66+2,8+6,66+1,7+2,83+0,1+2,15+1,73)*0,5	12,315 m2	-	12,315	65,00	800
66.	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	12,315 m2	-	12,315	174,00	2 143
67.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	3,050 %	-	3,050	350,00	1 068
713: Izolace tepelné								1 844
68.	H	63151671	rohož izolační z minerální vlny lamelová s Al fólií 55kg/m3 tl 40mm	3,000 m2	-	3,000	320,00	960
69.	SP	713411131	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií drátem do Fe konstrukce 1x	3,000 m2	-	3,000	88,00	264
70.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	1,770 %	-	1,770	350,00	620
721: Vnitřní kanalizace								37 172
71.	H	28615652	čistič kus kanalizační PP DN 125	1,000 kus	-	1,000	244,00	244
72.	SP	721171906	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 125	1,000 kus	-	1,000	448,00	448
73.	SP	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodně DN 125	3,000 m	-	3,000	944,00	2 832

Poř. Typ	Kód	Popis	Výměra bez ztr.	MJ	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
74.	SP	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	1,000	m	-	1,000	874,00	874
75.	SP	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	4,000	m	-	4,000	710,00	2 840
76.	SP	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	1,000	kus	-	1,000	1 120,00	1 120
77.	SP	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	8,000	m	-	8,000	25,00	200
78.	SP	721900R01	Sonda do podlahy	1,000	kus	-	1,000	2 500,00	2 500
79.	SP	721900R02	Stavební přípomocce (průrazy, bourání, opravy atp.), vč. všech nutných demontáží	1,000	kus	-	1,000	15 000,00	15 000
80.	SP	721900R03	Provedení odvětrání drenáže pro odvod vlhkosti ze stěn a podlahy místnosti - odvětrávací mřížky, vč. napojení, odhad	3,000	soubor	-	3,000	3 500,00	10 500
81.	SP	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	1,680	%	-	1,680	365,58	614

722: Vnitřní vodovod

52 058

82.	SP	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20x2,8 mm	15,000	m	-	15,000	944,00	14 160
83.	SP	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 20x3,4 mm	15,000	m	-	15,000	988,00	14 820
84.	SP	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	30,000	m	-	30,000	122,00	3 660
85.	SP	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	3,000	kus	-	3,000	148,00	444
86.	SP	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	1,000	kus	-	1,000	500,00	500
87.	SP	722220122	Nástěnka pro baterii G 3/4" s jedním závitem	1,000	pár	-	1,000	320,00	320
88.	SP	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4"	1,000	kus	-	1,000	288,00	288
89.	SP	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	2,000	kus	-	2,000	420,00	840
90.	SP	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	30,000	m	-	30,000	25,00	750
91.	SP	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	30,000	m	-	30,000	25,00	750
92.	SP	722900R01	Stavební přípomocce (průrazy, bourání, opravy atp.), vč. všech nutných demontáží	1,000	kpl	-	1,000	15 000,00	15 000
93.	SP	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	1,020	%	-	1,020	515,30	526

725: Zařizovací předměty

38 485

94.	SP	55167381	Klozetové sedátko s poklopem	1,000	kus	-	1,000	650,00	650
95.	H	55431079	koš odpadkový nášlapný plastový 6L	1,000	kus	-	1,000	3 400,00	3 400
96.	H	554310R1	háček na oděvy	1,000	kus	-	1,000	620,00	620
97.	SP	642360R1	Klozet závěsný zdravotní	1,000	soub.	-	1,000	8 440,00	8 440
98.	SP	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	1,000	soubor	-	1,000	2 600,00	2 600
99.	SP	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	1,000	soubor	-	1,000	850,00	850
100.	SP	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	1,000	soubor	-	1,000	1 840,00	1 840
101.	SP	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	1,000	soubor	-	1,000	3 480,00	3 480
102.	SP	725291711	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové dl 550 mm	1,000	soubor	-	1,000	1 940,00	1 940
103.	SP	725291712	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové dl 834 mm	1,000	soubor	-	1,000	2 420,00	2 420
104.	SP	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	1,000	soubor	-	1,000	3 620,00	3 620
105.	SP	725291R01	Zrcadlo nad umyvadlo 400x600 mm - dodávka + montáž	1,000	kus	-	1,000	2 400,00	2 400
106.	SP	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	3,000	soubor	-	3,000	350,00	1 050
107.	SP	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	1,000	soubor	-	1,000	2 200,00	2 200
108.	SP	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	1,000	kus	-	1,000	650,00	650
109.	SP	7259801R1	Dvířka nerezová 20/20 - dodávka + montáž	1,000	kus	-	1,000	1 800,00	1 800
110.	SP	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	0,210	%	-	0,210	2 500,00	525

726: Instalační prefabrikáty

8 995

111.	SP	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	1,000	soubor	-	1,000	6 200,00	6 200
112.	SP	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	1,000	soubor	-	1,000	2 480,00	2 480
113.	SP	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	0,210	%	-	0,210	1 500,00	315

740: Silnoproud

212 880

114.	H	0003-00077282-00	Čidlo pohybové 180 ° - barva: bílá, krytí: IP 44, třída ochrany: II, jmenovitě napětí: 230 V, šířka: 80 mm, délka: 55	7,000	ks	-	7,000	1 200,00	8 400
115.	H	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2 (CYKY)	100,000	m	-	100,000	26,00	2 600
116.	H	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	100,000	m	-	100,000	28,00	2 800
117.	H	34571521	krabice univerzální rozvodná z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 12x4mm2 D 73,5mmx43mm	20,000	kus	-	20,000	265,00	5 300
118.	SP	34571522	zásuvka 220 V	10,000	kus	-	10,000	320,00	3 200
119.	SP	34571523	vypínač kompletní	10,000	kus	-	10,000	320,00	3 200
120.	SP	34822S03	S1- přisazené svítidlo LED SLIM, čtvercové 300x300, 30W	5,000	kus	-	5,000	3 160,00	15 800
121.	SP	34822S06	S2 - boční vestavné svítidlo LED SLIM, 110x100, 8W	10,000	kus	-	10,000	2 460,00	24 600
122.	SP	34822S12	S3- stropní zářivkové svítidlo délka 1000 mm	2,000	kus	-	2,000	1 660,00	3 320
123.	SP	34822S13	S4- stropní svítidlo LED	2,000	kus	-	2,000	2 130,00	4 260
124.	SP	740900R01	Stavební přípomocce (průrazy, bourání, opravy atp.), vč. všech nutných demontáží	1,000	kpl	-	1,000	15 000,00	15 000
125.	MP	741112011	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová	20,000	kus	-	20,000	150,00	3 000
126.	MP	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	100,000	m	-	100,000	45,00	4 500
127.	MP	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 mm2 (např. CYKY)	100,000	m	-	100,000	45,00	4 500
128.	SP	741210R01	Úprava stávajícího silového rozvaděče - podrobně uvedeno v podkladech specialisty - dodávka + montáž	1,000	soubor	-	1,000	25 000,00	25 000
129.	SP	741210R02	Elektroinstalace pro vstupní automatické posuvné dveře ovládané fotobuňkou vč. klávesnice - dodávka + montáž	2,000	soubor	-	2,000	15 000,00	30 000
130.	SP	741210R03	Elektroinstalace pro otírání nových výplní - nadsvětličky, střeška - dodávka + montáž	1,000	soubor	-	1,000	10 000,00	10 000
131.	MP	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	7,000	kus	-	7,000	650,00	4 550
132.	MP	741371002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem - ozn.S3	2,000	kus	-	2,000	650,00	1 300
133.	MP	741371002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem - ozn.S3	2,000	kus	-	2,000	650,00	1 300
134.	MP	741372021	Montáž svítidlo LED bytové přisazené nástěnné panelové do 0,09 m2 - ozn.S2	10,000	kus	-	10,000	650,00	6 500
135.	MP	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2 - ozn.S1	5,000	kus	-	5,000	650,00	3 250

Poř. Typ	Kód	Popis	Výměra bez ztr.	MJ	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
136.	SP	741376R10	Sada pro nouzovou signalizaci ABB - dodávka + montáž	1,000	kus	-	1,000	24 000,00	24 000
137.	MP	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč (revizní zpráva)	1,000	kus	-	1,000	6 500,00	6 500
								424 776	
751: Vzduchotechnika									
138.	SP	598822R1	R2 - těsnící větrací výústková tvarovkapro podtlakové větrání s krycí mřížkou - (podrobně viz tabulka ostatních výrobků)	12,000	kus	-	12,000	3 488,00	41 856
139.	MP	751111131	Mř vent ax nil potrubního základního D do 200 mm	4,000	kus	-	4,000	1 500,00	6 000
140.	MP	751311113	Mř výusti čtyřhranné na kruhové potrubí do 0,150 m2	12,000	kus	-	12,000	1 500,00	18 000
141.	MP	751537132	Mř potrubí ohebného izol minerální vatou z Al folie D do 200 mm	29,000	m	-	29,000	420,00	12 180
142.	MP	751581352	Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí průměru do 200 šířka spáry 25 mm	4,000	kus	-	4,000	6 500,00	26 000
143.	MP	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení - 1 koncový (distribuční) prvek	4,000	kus	-	4,000	2 200,00	8 800
144.	SP	751700R01	Zprovoznění potrubního ohřivače a prokabelování komponent MaR, zaškolení	1,000	kpl	-	1,000	25 000,00	25 000
145.	SP	751700R02	Zprovoznění potrubního a zaškolení vzduchových clon	1,000	kpl	-	1,000	10 000,00	10 000
146.	SP	751700R03	Spojovací a montážní materiál	60,000	kg	-	60,000	250,00	15 000
147.	SP	751700R04	Stavební přípomoc (průrazy, bourání, opravy atp.), vč. všech nutných demontáží	1,000	kpl	-	1,000	20 000,00	20 000
148.	SP	751-spc-001	Potrubní diagonální ventilátor TD 350/125	3,000	kus	-	3,000	4 260,00	12 780
149.	SP	751-spc-002	Rychloupínací spona pr.125	8,000	kus	-	8,000	620,00	4 960
150.	SP	751-spc-003	Zpětná klapka pr.125	4,000	kus	-	4,000	3 110,00	12 440
151.	SP	751-spc-004	Talířový ventil pr.125 vč.montážního rámečku	4,000	kus	-	4,000	1 260,00	5 040
152.	SP	751-spc-005	Ohebná hadice zvukově izolovaná pr.127	8,000	m	-	8,000	420,00	3 360
153.	SP	751-spc-006	Střešní hlavice pr.125	3,000	kus	-	3,000	3 200,00	9 600
154.	SP	751-spc-007	Kruhové potrubí SPIRO sk.I z pozink plechu vč.spojek a objímek 125mm	20,000	m	-	20,000	410,00	8 200
155.	SP	751-spc-008	Dýza s dlouhým dosahem pr.160 nastavitelná	1,000	kus	-	1,000	4 610,00	4 610
156.	SP	751-spc-009	Potrubní ohřivač s regulací výkonu pr.125, topný výkon 1,2kW	1,000	kus	-	1,000	21 620,00	21 620
157.	SP	751-spc-010	Kanálové teplotní čidlo	1,000	kus	-	1,000	1 400,00	1 400
158.	SP	751-spc-011	Prostorové teplotní čidlo	1,000	kus	-	1,000	2 650,00	2 650
159.	SP	751-spc-012	Tlakový spínač 30-500Pa	1,000	kus	-	1,000	1 480,00	1 480
160.	SP	751-spc-013	Převodník vstupního napětí 0-10V	1,000	kus	-	1,000	1 500,00	1 500
161.	SP	751-spc-014	Kruhové potrubí SPIRO sk.I z pozink plechu vč.spojek a objímek 160mm	1,000	m	-	1,000	640,00	640
162.	SP	751-spc-015	Vzduchová clona s integrovanou regulací a dálkovým ovladačem, instalační výška 2,2m, šířka 1,5m; - el.ohřev 8kW 400V, referenční výrobek PA 2215CE08	2,000	kus	-	2,000	68 950,00	137 900
163.	SP	751-spc-016	Potrubní diagonální ventilátor TD 160/160	1,000	kus	-	1,000	3 450,00	3 450
164.	SP	751-spc-017	Rychloupínací spona pr.100	2,000	kus	-	2,000	540,00	1 080
165.	SP	751-spc-018	Zpětná klapka pr.100	1,000	kus	-	1,000	2 420,00	2 420
166.	SP	751-spc-019	Talířový ventil pr.100 vč.montážního rámečku	1,000	kus	-	1,000	1 600,00	1 600
167.	SP	751-spc-020	Ohebná hadice zvukově izolovaná pr.102	2,000	m	-	2,000	403,00	806
168.	SP	751-spc-021	Kruhové potrubí SPIRO sk.I z pozink plechu vč.spojek a objímek 100mm	8,000	m	-	8,000	388,00	3 104
169.	MP	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	0,520	%	-	0,520	2 500,00	1 300
								12 528	
762: Konstrukce tesařské									
170.	SP	762431016	Obložení stěn z desek OSB tl 22 mm na sraz přibíjených <small>atika: 39*0,4</small>	15,600	m2	-	15,600	688,00	10 733
171.	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	5,130	%	-	5,130	350,00	1 796
								89 258	
763: Konstrukce montované									
172.	SP	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD <small>53,16+17,84+11,75+3,59</small>	86,340	m2	-	86,340	988,00	85 304
173.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	86,340	m2	-	86,340	16,00	1 381
174.	SP	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	7,350	%	-	7,350	350,00	2 573
								47 299	
764: Konstrukce klempířské									
175.	SP	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí <small>(7,21*2+5,84*2)</small>	26,100	m	-	26,100	65,00	1 697
176.	SP	764244407	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětráloho plechu kotvené rš 670 mm	26,100	m	-	26,100	1 668,00	43 535
177.	SP	764346423	Lemování ventilačních nástavců z TiZn předzvětráloho plechu na krytině skládané D do 150 mm	3,000	kus	-	3,000	512,00	1 536
178.	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	1,520	%	-	1,520	350,00	532
								104 730	
766: Konstrukce truhlářské									
179.	H	0003-00051110-001	Mřížka větrací dveřní VM 500x90 mm, hnedá (2 ks/bal)	1,000	ks	-	1,000	2 000,00	2 000
180.	H	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	5,000	kus	-	5,000	650,00	3 250
181.	H	54917250	samoavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz	4,000	kus	-	4,000	3 440,00	13 760
182.	H	611656R1	dveře vnitřní požárně odolné EI30 DP3 1křídlové 900x1970mm	4,000	kus	-	4,000	6 840,00	27 360
183.	H	611656R2	dveře vnitřní požárně odolné EI30 DP3 2křídlové 160x197cm - (podrobný popis v tabulce výrobků)	1,000	kus	-	1,000	12 450,00	12 450
184.	SP	766660022	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	4,000	kus	-	4,000	1 200,00	4 800
185.	SP	766660031	Montáž dveřních křidel otvíravých dvoukřídlových požárních do ocelové zárubně	1,000	kus	-	1,000	2 400,00	2 400
186.	SP	766660717	Montáž dveřních křidel samozavírače na ocelovou zárubeň	4,000	kus	-	4,000	1 500,00	6 000
187.	SP	766660720	Osazení větrací mřížky s vyřiznutím otvoru	1,000	kus	-	1,000	1 800,00	1 800
188.	SP	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	5,000	kus	-	5,000	600,00	3 000
189.	SP	766660R02	Ozn.3 - Dvoukřídle francouzské okno plast 1340/2300 mm - (podrobný popis v tabulce výrobků) - dodávka + montáž	1,000	kus	-	1,000	26 800,00	26 800
190.	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	0,740	%	-	0,740	1 500,00	1 110
								292 225	
767: Konstrukce zámečnické									
191.	H	553814R1	Světlovod pro plochou střechu s kulatým difuzorem D 330mm - vč.prodloužení, kopule, rozptylovače světla a ostatních částí	4,000	kus	-	4,000	34 200,00	136 800
192.	SP	767330112	Montáž tubusového světlovodu kopule s lemováním zabudovaného v rovné střeše	4,000	kus	-	4,000	4 500,00	18 000

Poř. Typ	Kód	Popis	Výměra bez ztr.	MJ	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
193.	SP	767330122	Montáž tubusového světlovodu tubus, průměru do 350 mm	4,000	m	-	4,000	2 500,00	10 000
194.	SP	767330132	Montáž tubusového světlovodu rozptylovač světla, průměru do 350 mm	4,000	kus	-	4,000	1 800,00	7 200
195.	SP	767880R02	Ozn.Z2 - Nerezové madlo DN 30 mm vč. kotvení - dodávka + montáž - podrobně v tabulce zámečnických výrobků	30,000	m	-	30,000	2 680,00	80 400
196.	SP	767890R01	Ozn.R1 - čistící zóna 1370x1200 mm - dodávka + montáž - podrobně v tabulce ostatních výrobků	2,000	kus	-	2,000	18 900,00	37 800
197.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	1,350	%	-	1,350	1 500,00	2 025

771: Podlahy z dlaždic

10 687

198.	H	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	3,590	m2	10,00	3,949	550,00	2 172
199.	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	3,590	m2	-	3,590	25,00	90
200.	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	3,590	m2	-	3,590	45,00	162
201.	SP	771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 12 ks/ m2	3,590	m2	-	3,590	950,00	3 411
202.	SP	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	3,590	m2	-	3,590	485,00	1 741
203.	SP	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	4,000	kus	-	4,000	166,00	664
204.	SP	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	7,500	m	-	7,500	166,00	1 245
205.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	5,470	%	-	5,470	220,00	1 203

777: Podlahy lité

139 351

206.	SP	7772117R1	Litá probarvená polymercementová podlahová směs - kompletní skladba vč. soklu - (podrobný popis v tech. zprávě) místnost 1,5,6; (53,16+10,65*2)	74,460	m2	-	74,460	1 860,00	138 496
207.	SP	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	0,570	%	-	0,570	1 500,00	855

781: Obklady keramické

54 338

208.	H	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	83,840	m2	10,00	92,224	450,00	41 501
209.	SP	781473115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem obklad; (7,5*2,1-1,8)	13,950	m2	-	13,950	850,00	11 858
210.	SP	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	2,800	%	-	2,800	350,00	980

783: Nátěry

9 072

211.	SP	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí zárubně; 4,9*0,3*4+5,8*0,3	7,560	m2	-	7,560	1 200,00	9 072
------	----	-----------	---	-------	----	---	-------	----------	-------

784: Malby

59 586

212.	SP	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m { ((6,3+4,96+6,31)+(4,96+5,99+6,56+2,73+1,74+6,66+1,7)) *2,8 } + (13,65 *2*3,13) - (0,9*2,05+1,8*2+1,6*2+1,74*1,16)	208,822	m2	-	208,822	48,00	10 023
213.	SP	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	208,822	m2	-	208,822	84,00	17 541
214.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m 142,2 { (13,65*2+24,06+2,04+25,4+7,5+16,22+18,72) *2,8 } + (13,65*2*0,33) obklad;- (7,5*2,1-1,8) výplně otvorů;- (1,8*12+1,8*2*2+1,97*3,25*2+1,8*2)	432,726	m2	-	432,726	74,00	32 022

SQ_02: Vstupní dveře a zastřešení vstupu

351 255

767: Konstrukce zámečnické

351 255

1.	SP	767660R01	Ozn.2 - Sedlová prosklená střecha vč. markýzy na 2 podélné pole hliník 1970/12490 - dodávka + montáž - (podrobný popis v tabulce výrobků) - dílenská dokumentace dodavatele	1,000	kus	-	1,000	122 620,00	122 620
2.	SP	767660R10	Ozn.1 - Prosklená Al stěna s dvouř. vstupními dveřmi a nadsvětlíkem 1970/3224 mm a příslušenstvím - (podrobný popis v tabulce výrobků) - dodávka + montáž	2,000	kus	-	2,000	112 630,00	225 260
3.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	1,350	%	-	1,350	2 500,00	3 375

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

134 742

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

134 742

1.	ON	04	Mimostaveništní doprava	1,500	%	-	1,500	28 096,78	42 145
2.	ON	07	Zařízení staveniště	1,000	%	-	1,000	28 096,78	28 097
3.	ON	08	Zajištění volného přístupu osob u a do Pavilonu F a Pavilonu E - nutné mít zajištěné 24 hod., 7 dní v týdnu	1,000	soubor	-	1,000	10 000,00	10 000
4.	ON	11	Dokumentace skutečného provedení - 3xtištěné, 1x elektronicky	1,000	soubor	-	1,000	5 000,00	5 000
5.	ON	12	Geodetické zaměření skutečného stavu - 3xtištěné, 1xelektronicky, geometrický plán - 4xtištěné, 1xelektronicky	1,000	soubor	-	1,000	10 000,00	10 000
6.	ON	13	Výtyčení inženýrských sítí	1,000	soubor	-	1,000	1 500,00	1 500
7.	ON	15	Revize, zkoušky, atesty	1,000	soubor	-	1,000	25 000,00	25 000
8.	ON	16	Zajištění náhradního zdroje el.energie v případě nutných odstávek, přepojení rozvodů, rozvaděče apod.	10,000	hod	-	10,000	650,00	6 500

Pozn: el.energie s ohledem na uchování vakcín covid-19 musí být zajištěna 24hod., 7 dní v týdnu. Odstávky budou řešeny konkrétně během stavby na kontrolních dnech.

9.	ON	17	Zajištění náhradního zdroje pitné vody v případě nutné odstávky, propojení na stávající rozvody apod. Pozn: Odstávky budou řešeny konkrétně během stavby na kontrolních dnech.	10,000	hod	-	10,000	650,00	6 500
----	----	----	---	--------	-----	---	--------	--------	-------

ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE STAVBY

k veřejné zakázce na stavební práce na realizaci stavebních úprav akce s názvem
„Město Český Brod – bezbariérové úpravy pavilónu F - nemocnice Český Brod “

poř. č.	Název	Datum (dlíčko milníku)	2021										
			7	8	9	10	11						
1	Podpis smlouvy o dílo												
2	Písemná výzva k převzetí staveniště												
3	REALIZACE AKCE												
	bourací a demontážní práce, průběžné dle dohody bez omezení, provozu nemocnice												
	průčky, dozdivky												
	instalace - hrubé rozvody												
	výplně otvorů vnitřní												
	světlovody												
	dlažby, obklady												
	malby, nátěry												
	podlahová krytina - stěrky, PVC, výplně otvorů vnitřní												
	zábradlí, markýzy												
	Kompletace instalací												
	závěrečná kontrolní prohlídka, přejímka dokončené stavby, předání díla												
	odstranění vad a nedodatků												
	Kolaudace stavby, povolení do trvalého užívání	max. do 30.11.2021											

V Praze dne 26.5.2021

.....
Pavlii