

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Psychiatrická nemocnice v Dobřanech

sídlo: Ústavní ul, 334 41 Dobřany
statutární zástupce: [REDACTED]
IČ: 669792
zástupce pro jednání: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

AB Bělohávek s. r. o.

sídlo: Nad Úslavou 1122/22, 31200 Plzeň
statutární zástupce: [REDACTED]
IČ: 280 00 749
Stavbyvedoucí: [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 20863
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Prádelna, autodoprava – oprava střechy**“, která nebyla v souladu s ust. § 31 ZZVZ zadávána dle ZZVZ.
2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést stavební práce v areálu objednatele, blíže specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu za dílo, kterou zhotovitel coby vítězný uchazeč uvedl ve své nabídce.

III. Předmět plnění, vlastnosti díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu střechy na objektu prádelny a autodopravy v areálu zadavatele včetně provedení prací souvisejících, zejména:
 - demontáž stávající nevyhovující krytiny vč. prken a latí
 - drobné bourací a zednické práce
 - dodávka a montáž krytiny vč. doplňků
 - výměna klempířských prvků
 - likvidace a odvoz sutí

Rozsah prací je blíže určen ve Výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Místem provádění díla je objekt prádelny a autodopravy v areálu Psychiatrické nemocnice v Dobřanech.
3. Dílo musí být provedeno v souladu se zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky (tj. v souladu s výzvou zadavatele vč. všech jejích příloh), s nabídkou zhotovitele a musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ON, TP a ISO pro stavební práce. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad. Dílo musí být provedeno rovněž v souladu s případnými dohodnutými změnami stavby, které musejí být předem dohodnuty s objednatelům a potvrzeny objednatelům ve stavebním deníku. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.
4. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné tj. objednatelům ve stavebním deníku potvrzené záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. V případě změny konstrukce, rovněž objednatelům ve stavebním deníku potvrzené je zhotovitel povinen zachovat parametry původního konstrukčního řešení. Případná záměna materiálu a konstrukce nemají vliv na navýšení ceny díla.

IV. Provádění díla

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatel, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatel a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatel.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen průběžně, nejméně však jednou za 7 dní písemně informovat objednatel o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatel v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatel v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen informovat objednatel neprodleně.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdekoliv a kdykoliv a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit včetně vstupu na pozemky a do prostor, kde je dílo prováděno. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatel nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi nebo že dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel prováděl dílo řádně a odstranil vady díla. Jestliže tak zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě sedmi dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky odstoupení ke dni doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli a bez jakýchkoli nároků zhotovitele na odškodnění z důvodu odstoupení. Nárok objednatel na náhradu škody tím není dotčen.
6. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatel písemně pozvat k provedení kontroly nejméně sedm dní předem. Nesplní-li

zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele pověřit žádnou třetí osobu plněním povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo, nebo její části (s výjimkou subdodavatelů, které zhotovitel coby uchazeč výslovně uvedl a identifikoval v seznamu subdodavatelů ve své nabídce) nebo na ni jinak převést práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající. Jestliže objednatel dá předchozí písemný souhlas k takovému pověření nebo převodu, má takové pověření nebo převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednatelem plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná výhradně s předchozím písemným souhlasem objednatele.
8. Zhotovitel není oprávněn předmět díla ani technickou dokumentaci poskytnout třetí osobě bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, a to ani za účelem spolupráce se třetí osobou v souvislosti s realizací této smlouvy (vyjma případu spolupráce se subdodavatelem ze seznamu subdodavatelů z nabídky).
9. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem, aby nebyl narušen provoz v areálu objednatele (svoz odpadu, přístup požární techniky, vozidel záchranné služby apod.).

V. Cena díla

1. **Cena za dílo činí bez DPH 2, 106. 403,- Kč** (slovy: dvě miliony sto šesttisíc čtyřistatí korun českých), DPH činí 442. 274,- Kč, cena vč. DPH 2, 548. 677,- Kč.
2. Cena za dílo je úplná, konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s řádným dodáním díla a se splněním povinností prodávajícího. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů a zadavatelem odsouhlasených víceprací.
3. Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud tyto činnosti byly nepředvídatelné v době uzavření smlouvy, zejména z důvodu skrytých vad projektové dokumentace, změn závazných předpisů, nebo požadavků státních orgánů, pak je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli provedení takovýchto prací či provedení víceprací, eventuálně je oprávněn požadovat neprovedení některých projektem předpokládaných prací nebo jejich provedení pouze zčásti, pokud by tyto práce byly vzhledem ke skutečnému stavu díla evidentně potřebné nebo naopak evidentně nadbytečné. V takovém případě se zhotovitel zavazuje podle požadavků objednatele k provedení takovýchto prací či víceprací, eventuálně k neprovádění objednatelem určených předmětných prací či k jejich provádění pouze zčásti dle požadavků objednatele, a to za předpokladu, že lze takovýto závazek vzhledem k okolnostem konkrétní situace na něm spravedlivě požadovat.
Cena za takto provedené práce bude stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran, musí však odpovídat ceně, která je v místě a čase obvyklá za obdobné práce a musí též odpovídat cenovým relacím a hladinám, uvedeným ve smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel neprovede z výše uvedených důvodů podle požadavků objednatele některé předpokládané práce nebo je provede podle požadavků objednatele pouze zčásti, pak se původní cena díla sníží adekvátně

k neprovedeným pracím či k pracím provedeným pouze z části, a to porovnáním s původní cenou prací, uvedenou v rozpočtu za tyto práce.

VI. Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude realizována jednou za měsíc, placením skutečně provedených prací odsouhlasených předem písemně objednatelem. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Na základě splnění podmínky uvedené v předchozím odstavci je zhotovitel oprávněn vystavit vyúčtování ceny za dílo – fakturu. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména s přihlédnutím k případné přenesené daňové povinnosti k DPH.

Daňové doklady (faktury) je povinen zhotovitel odesílat objednateli vždy do 5 dnů po uplynutí měsíčního období, za které je fakturováno. Cena za dílo je **splatná do 30-ti dnů** od doručení řádné a **úplné elektronické faktury** objednateli do jeho datové schránky (ID DS 4k429ud) nebo na email: fakturace@pdl.cz.

3. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebude objednatelem proplacena a objednatel jí vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
4. Smluvní strany se dohodly, že dle výše uvedených podmínek poskytne objednatel zhotoviteli nejvýše 90 % celkové ceny díla. Zbytek celkové ceny díla, nejméně však 10 % ceny díla, zaplatí objednatel zhotoviteli až po řádném předání a převzetí stavby a po řádném a úplném odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. Smluvní strany souhlasí se započtením veškerých peněžních pohledávek objednatele za zhotovitelem vyplývajících z této nebo jiných smluv oproti pohledávce zhotovitele za objednatelem na zaplacení ceny za dílo a jejího příslušenství, a to i tehdy, pokud ještě tato pohledávka není splatná.

VII. Smluvní pokuty

1. Při porušení povinností zhotovitele, stanovených v čl. IV. body 7 až 9 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností, případně za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé zajišťované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
2. Při nesplnění lhůt dle čl. VIII bod. 2 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5. 000,-Kč za každý započatý den prodlení. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění záručních vad, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé zajišťované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
3. V případě prodlení objednatele s placením daňových dokladů (faktur) může být zhotovitelem uplatněna smluvní pokuta ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
5. Ujednání o smluvní pokutě zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

VIII. Zahájení, dokončení a předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zahájením, dokončením a předáním předmětu díla bez vad objednateli.
2. Zhotovitel je povinen dílo **zahájit (z provozních důvodů) 1. 9. 2021** a dílo **řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 31. 12. 2021.**
3. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku k převzetí části díla, které bude následnými pracemi zakryto. Objednatel převezme tuto část díla nejpozději do 3 dnů od převzetí této výzvy.
4. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré případné atesty, certifikáty, jakož i případné záruční listy a revizní zprávy, týkající se výrobků a zařízení, které jsou součástí nebo příslušenstvím díla.
5. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli při předání díla čitelnou kopii všech zápisů ve stavebním deníku, jakož i dokumentaci skutečného provedení díla ve 4 stejnopisech.
6. Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem do 7 dnů od doručení této výzvy zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy o dílo dojde teprve k předání díla objednateli. Zhotovitel však splní svůj závazek až poté, co budou odstraněny případné drobné vady a nedodělky, které nebrání protokolárnímu převzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do 15ti dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
7. Ustanovením předchozího odstavce není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakoukoliv vadu a to až do doby jejího úplného odstranění zhotovitelem.
8. Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu včetně jejich oprav, doplnění, náhradního dodání a dodání ve formě záznamu na nosiči informačních dat jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu.

Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.

IX. Záruky

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad objednateli. Je-li dílo předáno s vadami, počíná běžet záruční doba až dnem, kdy byly vady zhotovitelem řádně odstraněny. Smluvní strany si sjednávají, že záruční doba na dílo (předmět díla) dle této smlouvy **činí 60 měsíců** od převzetí díla objednatelům ve smyslu čl. VIII. bod 8. této smlouvy.
2. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
4. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění, popř. od smlouvy odstoupit.

X. Odpovědnost za vady

1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se hodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednan, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejm. zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění).
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá rovněž za vady díla vzniklé po jeho předání objednateli (příp. po přechodu nebezpečí škody na zhotovené věci), pokud byly tyto vady způsobené porušením jeho povinností. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla.
3. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl.
5. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla. Uplatněný nárok může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele. V případě požadavku objednatele na odstranění zjištěných vad díla je zhotovitel povinen tyto oznámené vady odstranit ve lhůtě nejpozději 15 dnů od jejich oznámení.

6. Do doby odstranění vad není objednatel povinen platit cenu za dílo ani její část.
7. Při uplatnění slevy z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy, čímž není dotčeno ustanovení bodu 6 tohoto článku smlouvy. Pokud již cena za dílo byla zaplacená, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat vrácení části ceny díla odpovídající slevě z ceny díla včetně úroků ve výši 5 % z částky odpovídající slevě z ceny díla od doby poskytnutí peněžních prostředků (resp. připsáním na účet zhotovitele) do doby jejich vrácení objednateli. Tato oprávnění může objednatel vykonávat bez souhlasu zhotovitele.
8. Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojení, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.

XI. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Místo provádění díla (staveniště) bude zhotoviteli předáno objednatelem protokolárně bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy. Od tohoto okamžiku odpovídá zhotovitel za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.
2. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí užívání pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu (tzn. plochy mimo pronajaté pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků včetně skládky do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do 14ti dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Též si na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkového, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
3. V případě prodloužení termínu pro provedení díla oproti termínu smluvnímu je zhotovitel povinen na vlastní náklady zajistit prodloužení všech povolení, nutných pro provádění stavby.
4. Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad vytýčení stávajících inženýrských sítí. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou odpovědnost.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště a uvede do původního řádného stavu veškeré jím dotčené plochy nejpozději do 14ti dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Při nesplnění této lhůty, může objednatel uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od této smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.
6. Dodavatel prohlašuje, že má sjednanou platnou pojistnou smlouvu s pojištěním odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetí osobě v min. výši 1, 000. 000,- Kč. Dodavatel je povinen udržovat pojištění tak, jak bylo platné beze změn po celou dobu plnění této Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Na pokyn Objednatele je dodavatel povinen předložit Objednateli důkazy, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení

podmínek oproti původnímu stavu, je dodavatel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

Pro případ porušení povinnosti dodavatele udržovat pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě po celou dobu trvání Smlouvy sjednávají strany této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10. 000,- Kč, splatnou na písemnou výzvu do 15 - ti dnů od doručení.

XII. Vedení stavebního deníku

Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně v souladu s platnými právními předpisy stavební deník. Do tohoto deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat je pravidelně doзору investora ke schválení. Zhotovitel je povinen umožnit na požádání objednateli nahlédnutí do stavebního deníku a pořízení si výpisů a fotokopií z něj. Čitelnou kopii veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá pak zhotovitel objednateli při předání a převzetí stavby.

XIII. Přerušení prací na díle

1. Jestliže dojde k protokolárnímu přerušení prací při skrytých překážkách, které zhotovitel na základě předané dokumentace a podmínek zadání veřejné zakázky a na základě ustanovení smlouvy o dílo nemohl v době uzavření smlouvy předvídat, prodlužuje se o tuto dobu sjednaná doba provádění stavby, tedy sjednaná doba plnění díla.
2. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato smlouva o dílo, podmínky stavebního úřadu nebo projektové dokumentace, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.

XIV. Provádění kontrol

Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na písemnou výzvu zhotovitele nejpozději do 3 dnů od obdržení této výzvy. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole vždy při ukončení určité technologické etapy, na výzvu doзору objednatele a před fakturací prováděných prací. Každá uskutečněná kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku, objednatel má právo na opis tohoto zápisu.

XV. Vlastnictví díla

Vznikající dílo je od počátku svého vzniku vlastnictvím objednatele. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. VIII bodu 8. této smlouvy.

XVI. Odstoupení od smlouvy

Pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. II. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod., nebo je v prodlení s předáním díla po dobu delší 1 měsíce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Toto odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, poté bude obratem zveřejněna objednatelem v Registru smluv. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu, souhlasí i s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) včetně všech jeho osobních údajů obsažených v této smlouvě.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné informace ani za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu, výsledků zadávacího řízení vč. údajů o hodnotách parametrů (své) vybrané nabídky, jakož i se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně jejích příloh, všech jejích změn a dodatků v souladu s ust. § 219 z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
5. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží zhotovitel i objednatel.
7. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
8. Tato smlouva byla uzavřena dle skutečné a pravé vůle obou smluvních stran, které dobře porozuměly jejímu obsahu, prohlašují, že ji neuzavíraly v tísní, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem plně souhlasí, a proto také tuto smlouvu opatřují svými podpisy.

Přílohy:

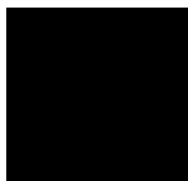
1) Výkaz výměr

26.8.2021

V Dobřanech dne:

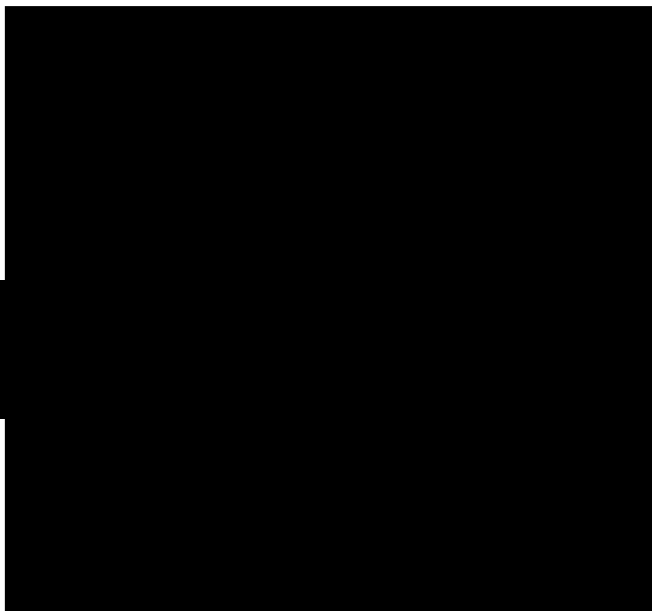
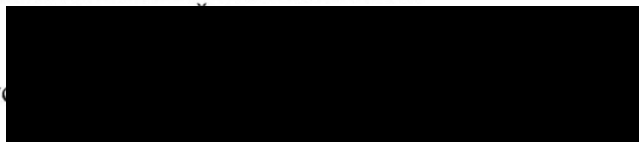
V Plzni dne: 26.8.21

Objednatel:



Digitálně
podepsal [redacted]
Datum:
2021.08.16
13:50:05 +02'00'

Psy



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 07/2021
Stavba: PN Dobřany

KSO:
Místo: Dobřany

Zadavatel:
PN v Dobřanech

Uchazeč:
AB Bělohávek S.R.O

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 7. 2021

IČ:
DIČ: 00669792

IČ:
DIČ: 28000749
CZ28000749

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

2 106 402,64

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	2 106 068,56
DPH snížená	15,00%	0,00

Výše daně
442 274,40
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 548 677,04

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 07/2021

Stavba: PN Dobřany

Místo: Dobřany

Datum: 26. 7. 2021

Zadavatel: PN v Dobřanech

Projektant:

Uchazeč: AB Bělohávek S:R:O

Zpracovatel:

		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Kód	Popis		
Náklady z rozpočtů		2 106 402,64	2 548 677,04
SO 01	Prádelna - malý domek se šindeli	249 598,66	301 944,22
SO 02	Prádelna, plechové střechy	995 482,19	1 204 533,45
SO 03	Dílny	861 321,79	1 042 199,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 01 - Prádelna - malý domek se šindelí

KSO:

Místo: Dobřany

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2021

IČ:

00669792

DIČ:

IČ:

28000749

DIČ:

CZ28000749

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

249 598,66

DPH základní

Základ daně

249 264,58

Sazba daně

21,00%

Výše daně

52 345,56

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

301 944,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 01 - Prádelna - malý domek se šindeli

Místo:

Dobřany

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Datum:

26. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

249 598,66

HSV - Práce a dodávky HSV

23 734,38

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 600,00

997 - Přesun sutě

6 134,38

225 864,28

PSV - Práce a dodávky PSV

762 - Konstrukce tesařské

34 801,00

764 - Konstrukce klempířské

161 445,28

765 - Kytina skládaná

29 618,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 01 - Prádelna - malý domek se šindelí

Místo:

Dobřany

Datum:

26. 7. 2021

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Projektant:

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							249 598,66
D	HSV		Práce a dodávky HSV				23 734,38
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 600,00
1	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	80,000	75,00	6 000,00
2	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	800,000	9,00	7 200,00
	vv		80*10 'Přepočtené koeficientem množství		800,000		
3	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	80,000	55,00	4 400,00
D	997		Přesun sutě				6 134,38
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,204	2 440,00	2 937,76
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,836	15,00	162,54
	vv		1,204*9 'Přepočtené koeficientem množství		10,836		
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,204	2 520,00	2 700,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				225 864,28
D	762		Konstrukce tesařské				34 801,00
7	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,500	650,00	975,00
8	K	762342211	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	110,000	135,00	14 850,00
9	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,500	10 500,00	15 750,00
10	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,500	1 000,00	1 500,00
11	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,863	2 000,00	1 726,00
D	764		Konstrukce klempířské				161 445,28
12	K	7640000R1	Spojovací prostředky Pz s povrchovou úpravou	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
13	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	11,000	10,00	110,00
14	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	20,000	10,00	200,00
15	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	11,000	10,00	110,00
16	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	20,000	10,00	200,00
17	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	8,000	10,00	80,00
18	K	764111111	Krytina střechy rovné ze šablon z Pz plechu s povrchovou úpravou do 4 ks/m2 sklonu do 30°	m2	110,000	1 093,00	120 230,00
19	K	764211624	Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	10,000	140,00	1 400,00
20	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	11,000	495,00	5 445,00
21	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	20,000	245,00	4 900,00
22	K	764214604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m	11,000	495,00	5 445,00
23	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	20,000	105,00	2 100,00
24	M	55350102	žlab podokapní půlkulatý rš. 330mm	m	24,000	293,00	7 032,00
	vv		20*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		24,000		
25	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	22,000	105,00	2 310,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	M	55350132	háček žlabový Pz barvený 190mm dl 330mm	kus	22,000	170,00	3 740,00
27	K	764501108	Montáž kolíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	2,000	140,00	280,00
28	M	55350156	kolík žlabový oválný 330/100mm	kus	2,000	215,00	430,00
29	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	8,000	145,00	1 160,00
30	M	55350108	roura svodová Pz barvený 100mm	m	8,000	280,00	2 240,00
31	K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	2,000	120,00	240,00
32	M	55350159	koleno svodové roury 100/72°	kus	2,000	305,00	610,00
33	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,794	2 120,00	1 683,28
							29 618,00
	D	765	Krytina skládaná				
34	K	765111203	Montáž krytiny keramické okapní jednoduchá větrací mřížka	m	20,000	20,00	400,00
35	M	59660202	mřížka ochranná větrací jednoduchá š 55mm	kus	20,000	65,00	1 300,00
36	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do sutě	m2	110,000	98,00	10 780,00
37	K	765151805	Demontáž hřebene nebo nároží krytiny bitumenové ze šindelů do sutě	m	10,000	100,00	1 000,00
38	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	110,000	33,00	3 630,00
39	M	28329217	folie podkladní pro doplňkovou hydroizolační vrstvu pod krytinu či do třípláštových větraných střech 150g/m2	m2	121,000	98,00	11 858,00
	VV		110*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		121,000		
40	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,026	25 000,00	650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 02 - Prádelna, plechové střechy

KSO:

Místo:

Dobřany

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 7. 2021

IČ:

00669792

DIČ:

IČ:

28000749

DIČ:

CZ28000749

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

995 482,19

DPH základní
snížená

Základ daně

995 482,19

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

209 051,26

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 204 533,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

Objednavatel

Uchaze

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 02 - Prádelna, plechové střechy

Místo:

Dobřany

Datum:

26. 7. 2021

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Projektant:

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

995 482,19

HSV - Práce a dodávky HSV

61 157,47

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

38 500,00

997 - Přesun sutě

22 657,47

PSV - Práce a dodávky PSV

934 324,72

741 - Elektroinstalace - silnoproud

63 370,00

762 - Konstrukce tesařské

186 860,00

764 - Konstrukce klempířské

601 749,72

765 - Krytina skládaná

82 345,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 02 - Prádelna, plechové střechy

Místo:

Dobřany

Datum:

26. 7. 2021

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Projektant:

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							995 482,19
D	HSV		Práce a dodávky HSV				61 157,47
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 500,00
1	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	175,000	75,00	13 125,00
2	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 750,000	9,00	15 750,00
	W		175*10 'Přepočtené koeficientem množství		1 750,000		
3	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	175,000	55,00	9 625,00
D	997		Přesun sutě				22 657,47
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,447	2 440,00	10 850,68
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	40,023	15,00	600,35
	W		4,447*9 'Přepočtené koeficientem množství		40,023		
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,447	2 520,00	11 206,44
D	PSV		Práce a dodávky PSV				934 324,72
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				63 370,00
7	R	741A3002	Bleskosvod a uzemnění pro bytovou nebo administrativní budovu	soubor	1,000	63 370,00	63 370,00
D	762		Konstrukce tesařské				186 860,00
8	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	8,300	650,00	5 395,00
9	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	45,000	130,00	5 850,00
10	M	60511085	řezivo jehličnaté středové smrk, borovice š 120/150mm tl 24mm dl 4m	m3	1,300	8 500,00	11 050,00
11	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	45,000	75,00	3 375,00
12	K	762342211	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 150 mm	m2	545,000	135,00	73 575,00
13	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	7,000	10 500,00	73 500,00
14	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	8,300	550,00	4 565,00
15	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	4,775	2 000,00	9 550,00
D	764		Konstrukce klempířské				601 749,72
16	K	7640000R1	Spojovací prostředky Pz s povrchovou úpravou	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
17	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do sutí	m2	545,000	79,00	43 055,00
18	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do sutí	m	15,000	70,00	1 050,00
19	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do sutí	m	49,000	10,00	490,00
20	K	764002811	Demontáž okapového plechu do sutí v krytině povlakové	m	39,000	10,00	390,00
21	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdivek do sutí	m	81,000	10,00	810,00
22	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	39,000	10,00	390,00
23	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	25,000	10,00	250,00
24	K	764111111	Krytina střechy rovné ze šablon z Pz plechu s povrchovou úpravou do 4 ks/m2 sklonu do 30°	m2	545,000	764,00	416 380,00
25	K	764211624	Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	15,000	110,00	1 650,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	49,000	495,00	24 255,00
27	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	39,000	90,00	3 510,00
28	K	764214604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m	81,000	495,00	40 095,00
29	K	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	8,000	1 811,00	14 488,00
	vv		"lemování světlíků"8		8,000		
30	K	764316623	Lemování ventilačních nástavců z Pz s povrch úpravou na skládané krytině D přes 100 do 150 mm	kus	2,000	710,00	1 420,00
31	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	39,000	105,00	4 095,00
32	M	55350102	žlab podokapní půlkulatý rš. 330mm	m	46,800	293,00	13 712,40
	vv		39*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		46,800		
33	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	46,000	105,00	4 830,00
34	M	55350132	hák žlabový Pz barvený 190mm dl 330mm	kus	46,000	170,00	7 820,00
35	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	4,000	140,00	560,00
36	M	55350156	kotlík žlabový oválný 330/100mm	kus	4,000	215,00	860,00
37	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	25,000	145,00	3 625,00
38	M	55350108	roura svodová Pz barvený 100mm	m	25,000	280,00	7 000,00
39	K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	4,000	120,00	480,00
40	M	55350159	koleno svodové roury 100/72°	kus	4,000	305,00	1 220,00
41	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	3,686	2 120,00	7 814,32
	D	765	Krytina skládaná				82 345,00
42	K	765111203	Montáž krytiny keramické okapní jednoduchá větrací mřížka	m	39,000	20,00	780,00
43	M	59660202	mřížka ochranná větrací jednoduchá š 55mm	kus	39,000	65,00	2 535,00
44	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	545,000	33,00	17 985,00
45	M	28329217	folie podkladní pro doplňkovou hydroizolační vrstvu pod krytinu či do tlípláštových větraných střech 150g/m2	m2	599,500	98,00	58 751,00
	vv		545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		599,500		
46	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,124	18 500,00	2 294,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 03 - Dílny

KSO:

Místo: Dobřany

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Uchazeč:

AB Bělohlávek S:R:O

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2021

IČ:

00669792

DIČ:

IČ:

28000749

DIČ:

CZ28000749

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

861 321,79

DPH základní
snížená

Základ daně

861 321,79

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

180 877,58

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 042 199,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 03 - Dílny

Místo:

Dobřany

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Datum:

26. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

861 321,79

HSV - Práce a dodávky HSV

31 938,08

997 - Přesun sutě

31 938,08

PSV - Práce a dodávky PSV

829 383,71

712 - Povlakové krytiny

557 791,11

741 - Elektroinstalace - silnoproud

60 370,00

764 - Konstrukce klempířské

208 572,60

765 - Krytina skládaná

2 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PN Dobřany

Objekt:

SO 03 - Dílny

Místo:

Dobřany

Datum:

26. 7. 2021

Zadavatel:

PN v Dobřanech

Projektant:

Uchazeč:

AB Bělohávek S:R:O

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							861 321,79
D	HSV		Práce a dodávky HSV				31 938,08
D	997		Přesun sutě				31 938,08
1	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,981	2 440,00	17 033,64
2	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	62,829	15,00	942,44
	vv		6,981*9 'Přepočtené koeficientem množství		62,829		
3	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,981	2 000,00	13 962,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				829 383,71
D	712		Povlakové krytiny				557 791,11
4	K	712440831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 10° do 30° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	543,000	95,00	51 585,00
5	K	712441559	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	543,000	280,00	152 040,00
6	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	632,867	160,00	101 258,72
	vv		543*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		632,867		
7	K	712461701	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° fólií položenou volně	m2	543,000	190,00	103 170,00
8	M	VDG.102164	FOALBIT AL S40 (role/7,5m2)	m2	632,867	155,00	98 094,39
	vv		543*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		632,867		
9	K	712463104	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do dřevěné konstrukce	kus	2 172,000	10,00	21 720,00
	vv		543*4		2 172,000		
10	M	56280140	hmoždinka teleskopická pro kotvení povlakových hydroizolací dl 35mm využitelná dl 20mm	kus	2 280,600	5,00	11 403,00
	vv		2172*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2 280,600		
11	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	7,408	2 500,00	18 520,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				60 370,00
12	R	741A3002	Bleskosvod a uzemnění pro bytovou nebo administrativní budovu	soubor	1,000	60 370,00	60 370,00
D	764		Konstrukce klempířské				208 572,60
13	K	7640000R1	Spojovací prostředky Pz s povrchovou úpravou	kpl	1,000	940,00	940,00
14	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	543,000	95,00	51 585,00
15	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	80,000	10,00	800,00
16	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	84,000	10,00	840,00
17	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	15,000	10,00	150,00
18	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	84,000	10,00	840,00
19	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	30,000	10,00	300,00
20	K	764111111	Krytina střechy rovné ze šablon z Pz plechu s povrchovou úpravou do 4 ks/m2 sklonu do 30°	m2	53,000	330,00	17 490,00
21	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	80,000	495,00	39 600,00
22	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	84,000	90,00	7 560,00
23	K	764214604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m	15,000	495,00	7 425,00
24	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	84,000	105,00	8 820,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	M	55350102	žlab podokapní půlkulatý rš. 330mm	m	100,800	293,00	29 534,40
	VV		84*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		100,800		
26	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	84,000	105,00	8 820,00
27	M	55350132	háček žlabový Pz barvený 190mm dl 330mm	kus	84,000	170,00	14 280,00
28	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	6,000	140,00	840,00
29	M	55350156	kotlík žlabový oválný 330/100mm	kus	6,000	215,00	1 290,00
30	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	30,000	145,00	4 350,00
31	M	55350108	roura svodová Pz barvený 100mm	m	30,000	280,00	8 400,00
32	K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	6,000	120,00	720,00
33	M	55350159	koleno svodové roury 100/72°	kus	6,000	305,00	1 830,00
34	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,981	2 200,00	2 158,20
	D	765	Krytina skládaná				2 650,00
35	K	765141801	Demontáž sklolaminátové krytiny střech z desek nebo rolí sklonu do 30°	m2	53,000	50,00	2 650,00