



Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha
příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6
IČO: 61383082
DIČ: CZ61383082
zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

ABP HOLDING a.s.

se sídlem: Thámova 21/34, 186 00 Praha 8
IČO: 15268446
DIČ: CZ15268446
zastoupená: Ing. Jiřím Procházkou, předsedou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 573

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.06.2020 na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce zadané objednatelem ve zjednodušeném podlimitním řízení (č.j. 128/2020-ÚVN) s názvem „ÚVN-VoFN Praha – výstavba garáže pro speciální techniku mobilních biologických týmů VZÚ Praha - realizace IV" Smlouvu o dílo, ev. č. objednatele 0950/2020-SML, na zhotovení stavby – garáže pro parkování techniky mobilních biologických týmů Vojenského zdravotního ústavu v areálu objednatele (dále jen „Smlouva“).
2. Po předání staveniště zhotoviteli byly zjištěny skryté překážky znemožňující provedení díla v původním rozsahu, které smluvní strany nemohly předvídat. Oproti původním předpokladům vycházejícím z realizace jiných staveb v areálu objednatele bylo zjištěno nestabilní podloží zcela nevyhovující jak pro dočasnou cestu pro příjezd na staveniště tak pro plánovanou cestu určenou k finálnímu využívání stavby garáže. Zjištěná nestabilita podloží negativně zasáhla rovněž do prostor vymezených pro výstavbu východní části novostavby garáže. Z uvedených důvodů bylo nezbytné přistoupit k úpravě projektové dokumentace, která se odrazila ve změně původního půdorysu a konstrukční úpravě garáže. Práce, které z uvedeného důvodu již objednatel nepožaduje provést – tzv. méně práce jsou vymezeny ve změnovém listě č.1.
3. I přes změnu půdorysu garáží z výše uvedeného důvodu, je pro objednatele nezbytné zachovat původní plánovaný počet projektovaných parkovacích stání. Z uvedeného důvodu byla 2 z nich přesunuta do jiného prostoru garáže, což s sebou neslo potřebu úpravy těchto prostor na parkovací stání, čemuž odpovídají více práce popsané ve změnových listech č. 2 - 4, 8.

4. V souvislosti s rekonstrukcí sousedního pavilonu E došlo ke změně místa pro osazení plánovaného teplovodního potrubí pro stavbu garáže. Nové napojovací místo vyvolalo změnu trasy teplovodního vedení, a tedy potřebu provedení nejen zemních prací, ale i materiálového zajištění, jak je uvedeno ve změnovém listě č. 5 a 10. Zároveň charakter plnění uvedených více prací navazuje na méně práce neprovedené z důvodu popsaném v předchozích odstavcích, kdy původní položky pro napojení a trasování teplovodu, jakož i další položky pro výkopy TZB vedení, nebudou realizovány. Jelikož potřeba více prací vznikla v důsledku rekonstrukce sousedního Pavilonu E, nemohl objednatel i přes vynaloženou potřebnou péči rozpoznat veškeré dopady jednotlivých technických řešení rekonstrukce Pavilonu E na plnění realizované dle Smlouvy.
5. Projektová dokumentace, na základě které je realizováno dílo dle Smlouvy, byla zpracovávána v roce 2015. Od té doby došlo ke zvýšení hygienických nároků kladených na předmětné dílo. Nezbytné více práce k dodržení hygienických standardů jsou popsány ve změnovém listě č. 7. S ohledem na stáří projektové dokumentace došlo rovněž k technologickému vývoji v oblasti bezpečnostních systémů a systémů EPS, kdy potřeba více prací uvedených ve změnovém listě č. 9 vychází s nutností dodržení aktuálních standardů v oblasti požární ochrany, které objednatel nemohl v době přípravných prací předvídat.
6. V době zpracování projektové dokumentace pro realizaci díla nebyl znám způsob využití pozemku sousedícího s pozemkem, na kterém je realizováno dílo. Vzhledem k probíhající přístavbě Pavilonu CH1 se ukázalo jako vhodné sjednocení asfaltové plochy souběžných staveb a tím i rozšíření asfaltových ploch až k hlavnímu vstupu do nově vybudované přístavby Pavilonu CH1, a to i z důvodu výrazného prodloužení životnosti přístupové komunikace a její snadnější údržby. Potřebu provedení více prací specifikovaných ve změnovém listě č. 6 nemohl objednatel i při vynaložení náležité péče předvídat.
7. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě za účelem:
 - sjednání změny rozsahu díla dle čl. II Smlouvy o více práce v hodnotě 1.220.957,39 Kč bez DPH popsané ve změnových listech č. 2 - 10 a o méně práce v hodnotě 1.780.163,54 Kč bez DPH vymezené ve změnovém listě č. 1, tj. změna v celkové hodnotě 3.001.120,93 Kč, což odpovídá 19 % původní hodnoty závazku,
 - snížení celkové ceny díla o částku 559.206,15 Kč bez DPH odpovídající rozdílu mezi výše uvedenými více pracemi a méně pracemi.
8. Smluvní strany prohlašují, že jak je patrné z výše uvedeného objednatel nemohl potřebu popsaných méně prací ani více prací předvídat ani s vynaložením náležité péče. Dále smluvní strany prohlašují, že změna závazku ze Smlouvy nikterak nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny (3.001.120,93 Kč bez DPH) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

I. Změna Smlouvy

1. Smluvní strany se v souladu s čl. II odst.1 a 6 Smlouvy dohodly na změně rozsahu díla v podobě méně prací specifikovaných ve změnovém listě č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dle čl. II Smlouvy dohodly na změně rozsahu díla v podobě provedení nezbytných více prací popsaných ve změnových listech č. 2 - 10, které jsou přílohou této smlouvy.

3. Dle čl. VI odst. 1 a 3 Smlouvy smluvní strany tímto mění celkovou cenu díla, která nově činí **15.324.835,75 Kč** bez DPH. Z uvedeného důvodu smluvní strany čl. V odst. 1 a 2 Smlouvy nově zní:

1. *Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo ve výši 18.543.051,26 Kč (slovy: osmnáct-milionů-pět-set-čtyřicet-třítisíc-padesát-jedna-korun-českých-dvacet-šest-haléřů) včetně daně z přidané hodnoty.*

2. *Celková cena díla je členěna takto:*

Cena bez DPH 15.324.835,75 Kč

DPH (21 %) 3.218.215,51 Kč

Cena celkem vč. DPH 18.543.051,26 Kč

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem nezbytnou součinnost. Obě smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku neobsahuje jejich obchodní tajemství
2. Práva a povinnosti Smluvních stran ujednaná ve Smlouvě, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají zachována a v platnosti dle jejich původního rozsahu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list vč. rekapitulace ZL č. 1 – 10.

Příloha č. 2 – Změnový list č. 1

Příloha č. 3 – Změnový list č. 2 - 10

V Praze dne:

10-08-2021

V dne:

za objednatele:

[Redacted signature]

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

za zhotovitele:

[Redacted signature]

Ing. Jiří Procházka,
předseda představenstva ABP HOLDING a.s.

ABP HOLDING a.s.

Thámová 21/34

186 00 Praha 8

DIČ: CZ15268446 ⑦



leo

OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÉ LISTY

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k

Změnové listy - č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10**Oznámení změny**

ČÍSLO:

ZE DNE:

OBJEDNATEL:

Název: Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

Zastoupený:

ZHOTOVITEL:

Název: APB Holding a. s., Thámová 21/34, 186 00 Praha 8, IČ: 15268446

STAVBA:

Název: ÚVN – VoFN Praha - výstavba garáže pro speciální techniku mobilních biologických týmů VZÚ Praha - realizace

DŮVOD ZMĚNY:

„Změna nezbytná k řádnému dokončení realizace díla“.

*pozice**popis změny:*

Zhotovitel v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů předkládá návrh na provedení změny, která je v rozsahu méněprací jakož i víceprací nižší než limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a součet celkové hodnoty změny závazku je nižší než 50 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy o dílo. Objednatel nemohl potřebu popsanych méně prací ani více prací předvídat ani s vynaložením náležitě péče.

Popis změny:

Na základě smluvního vztahu dle smlouvy o dílo, dle prováděcí projektové dokumentace (SOD viz článek I. odst. 2) a požadavků investora bylo dohodnuto, že je nezbytné provést následující změny:

1) ZL č. 01: Vlastní realizace IA č. 107V752001749 „ÚVN – VoFN Praha - výstavba garáže pro speciální techniku mobilních biologických týmů VZÚ Praha - realizace“ (dále jen garáže) byla s ohledem na průběh a uzavření smluv zahájena souběžně se stavbou s názvem „Přístavba Pavilonu CH1“. Z důvodu zajištění realizace stavebních prací na těchto paralelně probíhajících stavbách proběhla Koordinační schůzka zástupců všech dotčených subjektů, přičemž pro účely řádného průběhu stavebních prací byla konstatována nezbytnost zbudování náhradní příjezdové cesty k přístavbě Pavilonu CH1. Zbudování náhradní příjezdové cesty zahájila firma STRABAG. V rámci přípravných prací k výstavbě stavební příjezdové cesty bylo zjištěno nestabilní podloží zcela nevyhovující jak cestě pro stavbu Pavilonu CH1, tak k plánované cestě určené k finálnímu užívání pro obě vznikající stavby. Nestabilita podloží zjištěná v rámci provádění zemních prací pro výstavbu Pavilonu CH1 a navazující příjezdové cesty negativně zasáhla rovněž do stavebních prostor vymezených pro výstavbu východní části novostavby garáže. Z uvedených důvodů bylo nezbytné přistoupit k úpravě původního půdorysu a odpovídající konstrukční úpravě garáže. Objednatel, resp. investor stavby garáže vycházel z provedeného terénního průzkumu a zkušeností z realizace jiných stavebních činností v rámci areálu objednatel. Přestože objednatel jednal s náležitou péčí, když učinil v tomto smyslu všechny obvyklé a současně nezbytné činnosti, nemohl zjištěný rozsah nestability podloží v předmětné části areálu objektivně předvídat. S ohledem na výše uvedené byla provedena odpovídající úprava projektové dokumentace tak, aby bylo možné stavbu garáže reálně a v předpokládané kvalitě dokončit. Úprava projektové dokumentace spočívala v zúžení rozsahu stavebních prací, které v důsledku provedených stavebních korekcí již nebudou realizovány. Konkretizace nerealizovaných položek je specifikována ve Změnovém listě č. 01.

2) ZL č. 02: Na základě změny půdorysu a konstrukce garáže a z důvodu zachování počtu plánovaných a projektovaných parkovacích stání byla 2 z nich přesunuta do jiného prostoru garáže. Přesun parkovacích stání vyvolal potřebu v tomto prostoru zbudování podlahy, která bude dimenzována pro pojezd vozidly. Z tohoto důvodu došlo ke změně v technologii železobetonové desky, a to jak co do použitého materiálu (beton C30/37), tak co do úpravy výztuhy pomocí svařovaných sítí. Přesun parkovacích stání vyvolal rovněž potřebu provedení osazení novými sekčními garážovými vraty. Uvedená změna dispozice prostoru dále vyvolala změnu požárně-bezpečnostního řešení, a to v rozsahu nově zřízeného ohraničení požárního úseku (mezi novými garážovými stáními v m.č. 1.07 a mezi skladem NKTS m.č. 1.02 s menším skladem m.č. 1.06) včetně doplnění dveří s požární odolností.

Na základě statického posouzení po provedené změně půdorysu budovy byl proveden ŽB věnec pod atikou střechy na ose č. 7 pro dostatečné a bezpečné ztužení v místě přechodu v úrovni konce střechy a také pro ztužení kotvení opláštění střechy a fasády.

Při realizaci podlahy v garáži byl z důvodu výrazného zvýšení trvanlivosti a stálosti dilatačních spár a odolnosti povrchu ŽB desky proti soli při parkování vozidel v zimním období proveden korundový vsyp do základové desky. Z obsahu výše uvedeného odůvodnění je zcela zřejmé, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 02, vznikly na základě okolností, které objednatel nemohl ani při náležitě péči předvídat, když tyto vznikly v důsledku úpravy půdorysu a konstrukčního řešení.

3) ZL č. 03: Při realizaci instalace garážových vrat bylo zjištěno, že je nutné statické ověření jejich stability z důvodu vyztužení a zamezení vibračních otřesů. Na základě statického výpočtu a posouzení byla nově navržena a doplněna ocelová konstrukce z nosných jáckl-profilů včetně kotvení zajišťující bezpečný vertikální posun sekčních vrat. Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 03 mají charakter víceprací, které vznikly až v důsledku změn realizovaných v průběhu stavby a s ohledem na jejich povahu je objednatel rovněž nemohl objektivně předvídat.

4) ZL č. 04: V souvislosti s realizací úprav prováděných dle ZL č. 2 a 3. bylo v rámci konstrukčních úprav nalezeno vhodnější a provedeným úpravám lépe odpovídající řešení pro odvodnění střechy. Původní řešení odvodňovacího systému střechy počítalo s jeho umístěním uvnitř objektu, což by mohlo znamenat zvýšené riziko ucpávání střešních vtoků a kanalizačních odtoků pod budovou s omezeným přístupem. Vhodnějším řešením je kompletní vnější otevřený a tedy bezpečnější systém, zajišťující zejména jednodušší údržbu a kontrolu jednotlivých prvků systému.

Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 04 mají charakter kvalitativních víceprací, které souvisí se změnami realizovanými v průběhu stavby.

5) ZL č. 05: Potřeba úprav v rámci tohoto ZL je důsledkem provedených dispozičních úprav provedených na stávajícím koncovém bodě umístěném v pavilonu E, který v nedávné době prošel dílčí rekonstrukcí suterénních prostorů. Provedená dílčí rekonstrukce pavilonu E změnila místa pro osazení plánovaného teplovodního potrubí pro stavbu garáže tak, jak bylo původně projekčně uvažováno. Nové napojovací místo vyvolalo změnu trasy teplovodního vedení, a tedy potřebu provedení nejen zemních prací, ale i materiálového zajištění (viz ZL č. 10).

Předmětné vícepráce v rámci tohoto ZL co do charakteru plnění navazují na méněpráce, kdy původní položky pro napojení a trasování teplovodu, jakož další položky pro výkopy TZB vedení, nebudou realizovány a jejich odpočet je definován v rámci ZL č. 01.

Předmětné vícepráce jsou de facto adekvátní náhradou zohledňující prostorové omezení vzniklé v důsledku dílčí rekonstrukce pavilonu E. Vícepráce reflektují změnu délky a šířky překopu silnice, tedy prvky, které ve svých důsledcích nabízí vhodnější a úspornější řešení, které umožňuje zároveň v jediném výkopu položit i vedení TZB (samostatná přípojka vody s uzávěrem větve ve vnitřních prostorách Pavilonu E, slaboproud a EPS) a opustit tak původní naprojektované řešení založené na pokládce ve více samostatných výkopových trasách.

Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 05 souvisí se změnami provedenými v rámci rekonstrukce sousedícího objektu a nebylo i přes běžně prováděnou obvyklou péči možné rozpoznat veškeré dopady jednotlivých technických řešení. Objednatel má za to, že vznik předmětných víceprací tak nemohl zcela předvídat.

6) ZL č. 06: Rozšíření plochy asfaltových komunikací směrem k přístupové cestě k přístavbě Pavilonu CH1, z důvodu zajištění dopravy pacientů vozidly pohotovostní a záchranné služby. Při zpracování projektové dokumentace nebylo známo využití navazujícího pozemku a tato část komunikace nebyla řešena. Vzhledem k současně probíhající stavbě pro pavilon CH se ukázalo jako vhodné sjednocení asfaltové plochy souběžných staveb a tím i o rozšíření asfaltových ploch až k hlavnímu vstupu do nově vybudované stavby pavilonu CH, a to i z důvodu výrazného prodloužení životnosti přístupové komunikace a její snadnější údržby.

Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 06 souvisí se souběžným prováděním stavebních prací v rámci stavby pavilonu CH1, kdy teprve v průběhu předmětných staveb vznikla potřeba sjednocení a rozšíření původně plánovaných asfaltových ploch. Objednatel vznik předmětných víceprací nemohl předvídat.

7) ZL č. 07: Vzhledem k charakteru využití vnitřního prostoru se ukázalo v průběhu stavby jako vhodné zvýšit zděnou nadezdívku s využitím ztraceného bednění a s pomocí uzavíracího a bezprašného nátěru v celé ploše. Důvodem pro zvýšení a změnu úpravy povrchu (otěruvzdorná malba) je prokazatelné zlepšení hygienických požadavků na zajištění antibakteriální sanitace okolních povrchů (bezprašnost, neporéznost, otěruvzdornost).

Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 07 jsou svým charakterem změnou odpovídající zvyšujícím se nárokům na hygienické standardy v oblasti zdravotnictví (garáže jsou určeny pro Vojenský zdravotní ústav AČR). Tato změna reflektuje vývoj v oblasti hygienických standardů a objednatel tyto nemohl v rámci přípravných prací spojených se stavbou předvídat.

8) ZL č. 08: Předmětné vícepráce jsou reakcí na situaci, která vznikla v důsledku zjištění nestabilního podloží, kdy bylo nezbytné přerušit stavební práce do odstranění uvedeného nepředvídatelného omezení. Vzniklé přerušení stavebních prací časově odsunulo stavbu až do zimního období, kdy v rámci dané technologické fáze stavby mělo být provedeno lité pojezdové základové ŽB desky. Stavební práce by tak byly prováděny za minusových teplot, které vylučují dodržení daných technologických postupů výstavby. Pro provedení a řádné dokončení betonáže finální betonové desky v hlavní a vedlejší garáži musí být zajištěna teplota min. 5° v celém objektu, což klimatické podmínky v době provádění betonáže neumožňovaly.

Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 08 souvisí se možnostmi dodržování technologických postupů v rámci stavebního harmonogramu, které z objektivních a nepředvídatelných důvodů specifikovaných v předchozím odstavci nebylo možné dodržet a ani předvídat.

9) ZL č. 09: Předmětné vícepráce reflektují technologický vývoj v oblasti bezpečnostních systémů a systémů EPS. Původní systém napojení EPS byl zpracován tak, že EPS čidla byla napojena přímo do rozvaděče zabezpečovacího systému, přičemž toto řešení již neodpovídá zavedeným standardům platným v době zpracování této části projektové dokumentace. Současné systémy standardně zajišťují dálkové zobrazování a adresné programování na centrální ústředně EPS v prostorách Technického dispečinku objednatele. Z uvedených důvodů objednatel pro napojení zvolil trasu vedení kabelu do pavilonu E, kde je umístěna nejbližší EPS-ústředna. Předmětné vícepráce souvisí s problematikou řešenou v rámci ZL č. 05, kde je počítáno s vhodnějším uložením EPS kabelu do jednoho výkopu. Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 09 souvisí s dodržováním aktuálních standardů v oblasti požární bezpečnosti, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl v době přípravných prací spojených se stavbou předvídat.

10) ZL č. 10: Potřeba úprav v rámci tohoto ZL je důsledkem provedených dispozičních úprav provedených na stávajícím koncovém bodě umístěném v pavilonu E, který v nedávné době prošel dílčí rekonstrukcí suterénních prostorů. Provedená dílčí rekonstrukce pavilonu E změnila místa pro osazení plánovaného teplovodního potrubí pro stavbu garáže tak, jak bylo původně projekčně uvažováno. Nové napojovací místo vyvolalo změnu trasy a úpravu délky teplovodního a vodovodního potrubí. Dopojení teplovodu ve výměníku bylo naprojektováno na rezervní potrubí s uzavíracími ventily. Tyto ventily bohužel ztratily svoji funkčnost postupující korozi a proto musely být vyměněny za nové, stejně jako v případě dopojení přípojky vody na segmenty stávajícího potrubí hlavního vodovodního systému objednatele.

Předmětné vícepráce v rámci tohoto ZL co do charakteru plnění navazují na méněpráce, kdy původní položky pro napojení a trasování teplovodu a vodovodu nebudou realizovány a jejich odpočet je definován v rámci ZL č. 01. Předmětné vícepráce jsou de facto adekvátní náhradou zohledňující prostorové omezení vzniklé v důsledku dílčí rekonstrukce pavilonu E.

Z obsahu výše uvedeného odůvodnění vyplývá, že vícepráce specifikované v předmětném ZL č. 10 souvisí se změnami provedenými v rámci rekonstrukce sousedícího objektu a nebylo i přes běžně prováděnou obvyklou péči možné rozpoznat veškeré dopady jednotlivých technických řešení. Objednatel má za to, že vznik předmětných víceprací tak nemohl zcela předvídat.

Oznámení vydává: "APB Holding a. s."

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Potvrzení o převzetí OZ:

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Potvrzení za AD (podpis a datum převzetí):

Potvrzení za TDI (podpis a datum převzetí)

Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změnového listu (dále jen "ZL"). Není potvrzením změnového listu podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží potvrzený změnový list (dále jen "ZL") pokrývající výše uvedený popis.

Rozdělovník:

2	Objednatel
1	Zhotovitel

Přílohy:

REKAPITULACE ZL - 1 list

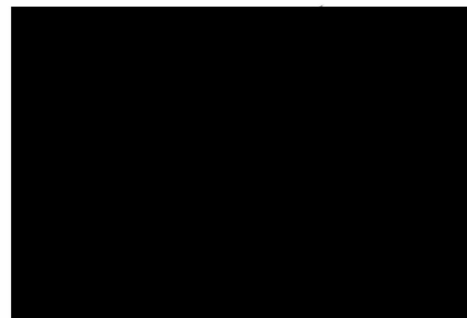
ZL č. 1 - 10 - 80 listů

Dodatek č.3 - Rekapitulace

Stavba:	ÚVN – VoFN Praha - výstavba garáže pro speciální techniku mobilních biologických týmů VZÚ Praha - realizace
Popis změny:	
Objednatel:	ÚVN – VoFN Praha
Generální dodavatel:	APB Holding a. s.

Číslo ZL	Popis	Celkem (CZK)
1	Úpravy půdorysu a konstrukce garáže	-1 780 163,54
2	Stavební práce	416 546,18
3	Podstropní ocelové nosníky pro sekční vrata	101 496,39
4	Klempířské konstrukce	150 367,18
5	Přípojka teplovodu, změna trasy – zemní práce	173 471,92
6	Zpevněné plochy, rozšíření plochy asfaltových komunikací	198 249,42
7	Povrchová úprava nadezdívek a vyplnění mezer pod střešním panelem	8 057,40
8	Zimní opatření	94 250,00
9	Elektronická požární signalizace (EPS)	17 214,50
10	Přípojka teplovodu a vodovodu, změna trasy – délka potrubí	61 304,40
	SOUČET CELKEM (bez DPH)	-559 206,15
	DPH 21 %	-117 433,29
	SOUČET CELKEM (s DPH)	-676 639,44

méněpráce bez DPH - 11,21%	-1 780 163,54
vícepráce bez DPH - 7,69%	1 220 957,39



REKAPITULACE STAVBY

Počet listů: 23

Kód:
Stavba: Změnové listy č. 1

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha

CC-CZ:
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ: 152 68 446
DIČ: CZ 152 68 446

Zhotovitel:
ABP HOLDING a.s.
Projektant:
Atelier Penta v.o.s., Jihlava

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH -1 780 163,54

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-1 780 163,54	-373 834,34
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -2 153 997,88

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

186 00 Praha 8
DIČ: CZ15268446

③

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Změnové listy *č. 1*

Místo: Datum:
Zadavatel: ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha Projektant: Atelier FEMTA v.o.s.,
Zhotovitel: ABP HOLDING a.s. Zpracovatel: Jihlava

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady z rozpočtů		-1 780 163,54	-2 153 997,88	
08	ZL č.1 - Úpravy půdorysu a konstrukce garáže	-1 780 163,54	-2 153 997,88	STA

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

ZL 8.1

Kód: A48-15-P_2017

Stavba: ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha, Garáže v ÚVN Praha pro techniku mobilních týmů VZÚ - uprava na ceny 2019

Místo: Praha

Datum:

Zadavatel: ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s., Jihlava

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

				Zbývá k úhradě
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Cena celkem - nedofakturováno
Náklady z rozpočtů		15 884 041,90	19 219 690,70	1 780 163,54
D1_01	Garáže	11 626 161,03	14 067 654,85	1 050 671,75
D1_01_1	Stavební	8 221 789,31	9 948 365,07	964 947,41
D1_01_3	Požárně bezpečnostní řešení	42 952,00	51 971,92	500,00
D1_01_4a	Vytápění	496 728,03	601 040,92	5 333,89
D1_01_4c	Vzduchotechnika a chlazení	259 983,40	314 579,91	1 909,12
D1_01_4d	Měření a regulace	445 166,75	538 651,77	0,00
D1_01_4e	Zdravotně technické instalace	285 646,77	345 632,59	26 428,68
D1_01_4g	Silnoproudá elektrotechnika	779 347,07	943 009,95	38 472,65
D1_01_4h1	Slaboproudá elektrotechnika - SK, DT	222 022,70	268 647,47	6 500,00
D1_01_4h2	Slaboproudá elektrotechnika CCTV, ACS, EZS, Hlavní trasy	872 525,00	1 055 755,25	6 580,00
D2_01	Zpevněné plochy	2 174 059,96	2 630 612,55	71 554,39
D2_02	Kanalizace	655 681,06	793 374,08	159 408,78
D2_03	Vodovod	59 444,85	71 928,27	19 560,46
D2_04a	Teplovod - potrubní část	352 710,94	426 780,24	112 505,24
D2_04b	Teplovod - zemní práce	228 093,91	275 993,63	228 093,91
D2_05	Přípojka NN	85 862,14	103 893,19	0,00
D2_06	Přípojka slaboproudů	192 659,00	233 117,39	3 300,00
D2_07	Venkovní osvětlení	123 069,01	148 913,50	123 069,01
OVN	Ostatní a vedlejší náklady	386 300,00	467 423,00	12 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha, Garáže v ÚVN Praha pro techniku mobilních týmů VZU - oprava na ceny 2019

Objekt: D1_01 - Garáže

Soupis: D1_01_1 - Stavební

Místo: Praha

Datum:

Zadavatel: ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha

Projektant: Ateller Penta v.o.s., Jihlava

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 221 789,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 733 514,92
4 - Vodorovné konstrukce	810 775,00
HSV - Práce a dodávky HSV	3 036 234,79
1 - Zemní práce	874 698,88
2 - Zakládání	810 547,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	984 983,76
81 - Úprava povrchů vnitřních	50 137,81
62 - Úprava povrchů vnějších	322 167,63
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	237 614,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	366 004,47
94 - Lešení a stavební výtahy	193 923,13
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	42 754,70
99 - Přesuny hmot a suť	129 326,64
PSV - Práce a dodávky PSV	2 641 264,60
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	455 655,24
712 - Povlakové krytiny	181 365,00
713 - Izolace tepelné	137 355,34
763 - Konstrukce suché výstavby	210 843,80
764 - Konstrukce klempířské	85 515,88
766 - Konstrukce truhlářské	89 705,08
767 - Konstrukce zámečnické	1 309 330,10
771 - Podlahy z dlaždic	14 786,25
776 - Podlahy povlakové	44 447,82
781 - Dokončovací práce - obklady	58 618,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 937,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	57 704,11

Zbývá k úhradě

Celkem

964 947,41

91 497,35

94 710,00

271 130,79

28 340,77

92 778,90

127 185,02

0,00

8 946,88

82 257,18

22 816,10

19 516,10

3 300,00

0,00

507 609,27

44 251,80

21 186,00

11 705,24

0,01

82 054,88

10 372,42

320 136,09

0,00

0,01

0,00

15 937,20

1 965,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha, Garáže v ÚVN Praha pro techniku mobilních týmů VZÚ - oprava na ceny 2019
 Objekt: D1_01 - Garáže
 Soupis: D1_01_1 - Stavební
 Místo: Praha
 Datum:
 Zadavatel: ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha
 Projektant: Atelier Penta
 Uchazeč: ABP HOLDING a.s.
 Zpracovatel: v.o.s., Jihlava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								8 221 789,31
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								1 733 514,92
1	K	311113152	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	32,965	920,00	30 327,80	CS ÚRS 2019 01
2	K	311322611	Nosná zeď ze ŽB odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37 bez výztuže	m3	74,993	3 248,00	243 577,26	CS ÚRS 2019 01
3	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	814,675	380,00	309 576,50	CS ÚRS 2019 01
4	K	311351122	Odstanění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	814,675	95,00	77 394,13	CS ÚRS 2019 01
5	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	22,511	28 500,00	641 563,50	CS ÚRS 2019 01
6	K	327324128	Opěrné zdi a valy ze ŽB odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	9,225	3 350,00	30 903,75	CS ÚRS 2019 01
7	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelových kcl ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	372,253	295,00	109 814,64	CS ÚRS 2019 01
8	M	553247R01	panel sendvičový stěnový, izolace z minerální vlny, U 0,41W/m2K, modulová š 1000mm tl 100mm	m2	372,253	780,00	290 357,34	
D 4 Vodorovné konstrukce								810 775,00
9	K	444151111	Montáž krytiny ocelových střešních ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	565,000	320,00	180 800,00	CS ÚRS 2019 01
10	M	553247R02	panel sendvičový střešní, izolační jádro IPN, U 0,18W/m2K, modulová š 1000mm tl 100mm	m2	565,000	1 115,00	629 975,00	
D HSV Práce a dodávky HSV								3 036 234,79
D 1 Zemní práce								874 698,88
11	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	350,866	95,20	33 402,44	CS ÚRS 2019 01
12	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	175,433	31,70	5 561,23	CS ÚRS 2019 01
13	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1000 m3	m3	350,866	163,00	57 191,16	CS ÚRS 2019 01
14	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	175,433	32,50	5 701,57	CS ÚRS 2019 01
15	K	131101101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	121,990	157,00	19 152,43	CS ÚRS 2019 01
22	K	131401101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 5 objemu do 100 m3	m3	8,672	994,00	8 619,97	CS ÚRS 2019 01
23	K	131401102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 5 objemu do 1000 m3	m3	16,150	581,00	9 383,15	CS ÚRS 2019 01
25	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	7,875	195,00	1 535,63	CS ÚRS 2019 01
27	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	7,875	299,00	2 354,63	CS ÚRS 2019 01
28	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	17,213	437,00	7 522,08	CS ÚRS 2019 01
29	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	8,607	28,40	244,44	CS ÚRS 2019 01
30	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	13,770	935,00	12 874,95	CS ÚRS 2019 01
31	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	6,885	68,40	470,93	CS ÚRS 2019 01
32	K	132401201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 5	m3	3,443	1 530,00	5 267,79	CS ÚRS 2019 01
33	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	440,862	40,00	17 834,48	CS ÚRS 2019 01
34	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	121,990	159,00	19 398,41	CS ÚRS 2019 01
35	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	86,240	195,00	16 816,80	CS ÚRS 2019 01
38	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	360,621	16,70	6 022,37	CS ÚRS 2019 01
39	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	219,582	280,00	61 482,96	CS ÚRS 2019 01
40	K	171201-R1	Odvoz a uložení zeminy na skládce	t	1 654,170	255,00	421 813,35	
41	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	238,631	96,90	23 123,34	CS ÚRS 2019 01
43	M	583373030	šterkopisek frakce 0/8	t	59,290	268,00	15 897,04	CS ÚRS 2019 01
44	K	181951102	Úprava plnění v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	1859,440	11,40	6 377,62	CS ÚRS 2019 01
D 2 Zakládání								810 547,68
46	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	5,760	3 040,00	17 510,40	CS ÚRS 2019 01
47	K	273322611	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	123,963	2 560,00	316 577,28	CS ÚRS 2019 01
48	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	3,843	29 500,00	113 368,50	CS ÚRS 2019 01
49	K	274322511	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	49,400	2 850,00	140 790,00	CS ÚRS 2019 01
50	K	275322511	Základové pačky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	73,790	2 850,00	210 301,50	CS ÚRS 2019 01
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								984 983,76
51	K	628613R01	Nátěr částí OK včetně očistění 1x základní 2x vrchní syntetický nátěr	m2	122,718	432,00	53 014,18	
52	K	631311122	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/f10	m3	113,000	2 850,00	322 050,00	CS ÚRS 2019 01
D 62 Úprava povrchů vnějších								322 167,63
65	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	78,803	546,00	43 026,44	CS ÚRS 2019 01
66	M	28376-R12	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 3035 CS tl 80 mm - podrobný popis viz PD	m2	62,743	278,65	23 056,34	
71	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	96,655	14,20	1 372,50	CS ÚRS 2019 01
74	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	161,439	245,00	39 552,56	CS ÚRS 2019 01
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce								237 614,14
81	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	20,290	297,00	6 026,13	CS ÚRS 2019 01
82	K	631351102	Odstanění bednění rýh a hran v podlahách	m2	20,290	75,20	1 525,81	CS ÚRS 2019 01
86	K	63132-R04	Podlahová drátobetonová deska tl. 150 mm s nášlapnou vrstvou vsyp	m2	90,570	751,66	68 077,85	
87	K	63511-R06	Náryp pod podlahy z hrubého kameniva 0-64 se zhuštěním, Edeľ2 65 MPa	m3	153,360	980,00	147 225,60	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								365 004,47

Zbývá k úhradě	
Nedofakturované množství	Cena celkem - nedofakturováno
	964 947,41
	91 497,35
4,425	4 071,00
2,549	8 279,15
16,305	6 195,90
16,305	1 548,98
1,494	42 579,00
0,026	86,68
28,353	7 774,14
20,875	20 902,50
	94 710,00
68,000	21 120,00
68,000	73 590,00
	271 130,79
	28 340,77
5,928	584,150
5,263	166,841
12,216	1 991,210
12,216	397,018
9,310	1 461,670
0,434	431,000
0,020	11,330
0,000	0,005
0,000	0,005
2,344	1 024,393
1,172	33,298
1,875	1 752,658
0,938	64,172
0,172	263,390
13,529	541,164
13,529	2 151,111
13,529	2 638,155
13,529	225,934
24,352	6 818,589
24,352	6 209,633
3,255	315,409
2,180	594,240
61,000	695,404
	92 778,90
2,160	6 566,40
13,950	35 712,00
0,426	12 567,00
4,000	11 400,00
9,310	26 533,50
	127 195,02
18,000	7 776,00
9,900	28 215,00
	8 946,86
8,255	4 507,01
8,255	2 300,15
8,255	117,22
8,255	2 022,48
	82 257,16
1,130	335,61
1,130	84,98
90,570	68 077,85
14,332	13 758,72
	22 816,10