

nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.

2. Hospodařící složka tímto zápisem přenechává užívající složce k bezplatnému výhradnímu užívání následující nebytové prostory v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku dle tabulky č. 1:

Tabulka č. 1

podlaží	číslování ve výkresu	číslování dle ÚZSVM	využití	podlahová plocha v m ²
1.NP.C	1.50		technická místnost	11,16
1.NP.C	1.59		archiv	10,50
	1.60		archiv	8,12
	1.61		archiv	6,81
3.NP.C	3.61	211	kancelář	15,55
	3.62	212	kancelář	16,19
5.NP.C	5.12	407	kancelář	14,61
	5.13	408	kancelář	13,11
	5.14	409	kancelář	15,10
	5.15	409A	kancelář	15,74
8.NP.C	8.05	701	kancelář	14,90
	8.06	702	kancelář	14,04
	8.07	702a	kancelář	15,55
	8.08	702b	kancelář	16,19
	8.09	704	kancelář	15,74
	8.10	704a	kancelář	15,10
	8.11	705	kancelář	14,04
	8.12	706	kancelář	14,04
	8.13	707	kancelář	14,61
	8.14	708	kancelář	13,11
	8.15	709	kancelář	14,75
	8.16	709a	kancelář	15,39
	8.17	710	sklad-servrovna	10,03
9.NP.C	9.04	801	kancelář	14,90
	9.05	802	kancelář	14,04
	9.06	803	kancelář	15,55
	9.07	804	kancelář	16,19
	9.08	805	kancelář	31,23
	9.09	806	kancelář	14,04
	9.10	807	kancelář	14,04
	9.11	808	kancelář	14,61
	9.12	809	kancelář	13,11
	9.13	811	kancelář	15,11
	9.14	811	kancelář	15,74
	9.15	812	sklad	2,45
	9.16	812	sklad	6,90
Celkový součet				502,29

(dále jen „nebytové prostory“).

Uživající složka výše uvedené nebytové prostory na adrese Tolstého 1914/15, Jihlava do užívání přijímá.

Celková výměra výše uvedených nebytových prostor činí **502,29 m²**.

Umístění jednotlivých nebytových prostor je patrné z půdorysného plánu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto zápisu. Nebytové prostory jsou v půdorysném plánu označeny barevně.

Celková podlahová plocha objektu činí 7 768,88 m², z toho společné prostory jsou 2 869,44 m², nespolečné prostory celkem 4 899,44 m².

2. Uživající složka může užívat následující společné prostory: chodby, WC, haly, schodiště, zasedací místnosti.
3. Do společných prostor se dále zahrnují: kotelna a související provozní místnosti, místnosti pro údržbu, prostor pro odpadní nádoby, místnost el. rozvodny, prostor a zázemí informační služby a další technické prostory nutné pro provoz budovy, které jsou zpřístupněny pouze s vědomím hospodařící složky.
4. Hospodařící složka prohlašuje, že výše uvedené nebytové prostory dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ust. § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

B.

Ostatní ustanovení Zápisu o užívání nebytových prostor č. UZSVM/BJI/6474/2020-BJIH ze dne 18. 12. 2020 zůstávají nadále v platnosti beze změny.

C.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Strany tohoto Dodatku č. 1 se dohodly, že ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 a z něj vyplývajícími právy a povinnostmi se budou řídit od 1. 9. 2021.
3. Není-li v tomto Dodatku č. 1 stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Všechny později uzavřené dodatky budou zveřejněny hospodařící složkou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Hospodařící složka zašle tento Dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření zápisu.
7. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po dvou stejnopisech.

8. Obě strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 20. 8. 2021

V Jihlavě dne 27. 8. 2021

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
JUDr. Jan Pečinka
ředitel Krajské hygienické stanice
kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě

Přílohy:

1. Půdorysné plány s vyznačením umístění jednotlivých přenechaných nebytových prostor
2. Hodnoty parametrů výpočtu úhrad

Příloha č. 2 - Hodnoty parametrů výpočtu úhrad – Krajská hygienická stanice kraje Vysočina

služba	úklid	domovnícké práce, ostraha nebytových prostor a informační služby (vrátnice), dezinfekce, deratizace, dezinsekce, zákonné revize, servis výtahů a srážková voda	elektrická energie	plyn
čítatel	uklizená nebytová plocha přenechaná uživateli (nájemci) [m ²]	nebytová plocha přenechaná uživateli (nájemci) [m ²]	započitatelná podlahová plocha nebytových prostor přenechaných uživateli (nájemci) [m ²]	započitatelná podlahová plocha nebytových prostor přenechaných uživateli (nájemci) [m ²]
	446,32	502,29	1 968,50	584,15
jmenovatel	celková výměra všech uklízených nebytových prostor budovy [m ²]	celková výměra všech nebytových prostor budovy [m ²]	celková započitatelná podlahová plocha všech nebytových prostor budovy [m ²]	celková započitatelná podlahová plocha všech nebytových prostor budovy [m ²]
	2 668,26	4 899,44	19 826,64	4 966,07
výsledné koeficienty				
	0,1673	0,1025	0,0993	0,1176