

# Výpočtový list (č. 4)

k Nájemní smlouvě č. 320/7/2020

<b>Pronajímatel</b>	Statutární město Most
<b>Sídlo</b>	Radniční 1/2, 434 69 Most
<b>IČO</b>	00266094
<b>DIČ</b>	CZ00266094
<b>Nájemce</b>	Pedagogické centrum Ústí nad Labem, zařízení pro DVPP, o. p. s.
<b>Zastoupena</b>	Mgr. Jiřím Henzlem, ředitel společnosti
<b>Sídlo</b>	Pionýrů 2806/7, 434 01 Most
<b>Adresa pro doručování</b>	Pionýrů 2806/7, 434 01 Most
<b>IČO</b>	25497405
<b>DIČ</b>	CZ25497405
<b>Prostor</b>	část budovy bez čp/če o výměře 91 m <sup>2</sup> (pavilon C – dílny, v areálu býv. 9. ZŠ)
<b>Účel nájmu</b>	kancelář a sídlo pedagogického centra

## 1. MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

nájemné bez DPH (základ daně) 3.760,17 Kč

sazba daně 21 %

**Celkem měsíční nájemné 4.549,81 Kč**

## 2. MĚSÍČNÍ ZÁLOHOVÉ PLATBY

platba za vodné a stočné vč. srážkové vody 250 Kč  
vč. DPH v platné výši

platba za teplo vč. DPH v platné výši 1.700 Kč

platba za teplou vodu 100 Kč  
vč. DPH v platné výši

platba za elektrickou energii 570 Kč  
vč. DPH v platné výši

**Celkem měsíční zálohové platby 2.620 Kč**

**Celkem platby**

**7.169,81 Kč**

(splatné do 15. dne příslušného měsíce)

Roční vyúčtování záloh bude probíhat 1x ročně dle fakturace dodavatele. Statutární město Most si vyhrazuje právo úpravy výše cen zálohových plateb podle cen v místě obvyklých a při změně ceny dodavatelem. V případě nesouhlasu je nájemce oprávněn od smlouvy odstoupit.

Platby budou poukazovány společností Pedagogické centrum Ústí nad Labem, zařízení pro DVPP, o. p. s. na účet statutárního města Mostu – bankovní spojení: Česká spořitelna, č. účtu: 19-1041368359/0800.



Tento výpočtový list nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dne 1. 9. 2021, ne však dříve než uveřejněním v registru smluv.

V Mostě dne: 27. 08. 2021

V Mostě dne: 26. 8. 2021

.....  
Mgr. [redacted] města  
pronajímatel

[redacted]  
za Pedagogické centrum Ústí nad Labem, zařízení  
pro DVPP, o. p. s.  
Mgr. Jiří Henzl, ředitel společnosti  
nájemce

PEDAGOGICKÉ CENTRUM ÚSTÍ NAD LABEM, O. P. S.  
ZAŘÍZENÍ PRO DALŠÍ VZDĚLÁVÁNÍ PEDAGOGICKÝCH PRACOVNÍKŮ  
 Pionýrů 2806, 434 01 Most  
o.p.s. IČ: 254 974 05, DIČ: CZ 254 974 0  
Ústí nad Labem  Kancelář společnosti  
tel: 476 744 875, pcul@seznam.cz, www.pcul.cz

**PLATEBNÍ KALENDÁŘ**  
**ROZPIS ZÁLOH NA OBDOBÍ**

daňový doklad č. [REDAKCE]  
1.1.2021 - 31.12.2021

**DODAVATEL**

Statutární město Most  
Radniční 1/2  
434 69 Most

DIČ: CZ00266094  
IČO: 00266094

bankovní spojení: 19-1041368359/0800

variabilní symbol: [REDAKCE]

číslo smlouvy: 320/7/2020

**ODBĚRATEL**

Pedagogické centrum Ústí nad Labem  
zařízení pro DVPP, o. p. s.  
Pionýrů 2806/7  
434 01 Most

DIČ: CZ25497405  
IČO: 25497405

**PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKY:**

vodné a stočné

Periodicita záloh: měsíční

Splatnost do:	Základ daně (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)	Celkem
15.01.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.02.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.03.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.04.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.05.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.06.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.07.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.08.2021	100,00	10%	10,00	110,00
15.09.2021	227,27	10%	22,73	250,00
15.10.2021	227,27	10%	22,73	250,00
15.11.2021	227,27	10%	22,73	250,00
15.12.2021	227,27	10%	22,73	250,00

**PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKY:**

tepla

Periodicita záloh: měsíční

Splatnost do:	Základ daně (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)	Celkem
15.01.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.02.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.03.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.04.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.05.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.06.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.07.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.08.2021	1 363,64	10%	136,36	1 500,00
15.09.2021	1 545,45	10%	154,55	1 700,00
15.10.2021	1 545,45	10%	154,55	1 700,00
15.11.2021	1 545,45	10%	154,55	1 700,00
15.12.2021	1 545,45	10%	154,55	1 700,00

Při změně výše záloh nebo účetního období bude vystaven nový platební kalendář.

Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb.

**PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKY:**

teplé užitkové vody

Periodicita záloh: měsíční

Splatnost do:	Základ daně (Kč)	Sazba	DPH (Kč)	Celkem
15.01.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.02.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.03.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.04.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.05.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.06.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.07.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.08.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.09.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.10.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.11.2021	90,91	10%	9,09	100,00
15.12.2021	90,91	10%	9,09	100,00

**PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKY:**

elektriny

Periodicita záloh: měsíční

Splatnost do:	Základ daně (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)	Celkem
15.01.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.02.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.03.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.04.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.05.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.06.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.07.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.08.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.09.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.10.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.11.2021	471,07	21%	98,93	570,00
15.12.2021	471,07	21%	98,93	570,00

Při změně výše záloh nebo účetního období bude vystaven nový platební kalendář.

Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb.

## KRYCÍ LIST DODATKU Č. 362/7/2021

