

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo

Název zakázky: „Adršpach ON - oprava (střecha, vnější plášť a VPP)“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupená: Ing. Petrem Vodičkou, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové, na základě pověření
č. 3053 ze dne 10. 3. 2021

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259

501 01 Hradec Králové

Adresa pro zasílání elektronických faktur:

E-mail: xxx

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: S 640 016 200 21

ev. č. registru VZ: 64021010

číslo jednací: 21012/2021-SŽ-OŘ HKR-NPI

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka B 1370

bank. spojení: Raiffeisenbank, a.s., č. účtu: 1121101929/5500

zastoupená: Ing. Jakubem Svobodou, předsedou představenstva, a

Ing. Lubošem Tomáškem, členem představenstva

Korespondenční adresa:

viz sídlo společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 1-01-21-001-JABF

I. Preambule

Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených ujednání Smlouvy o dílo „**Adršpach ON - oprava (střecha, vnější plášť a VPP)**“, číslo smlouvy objednatele: S 640 016 200 21, číslo smlouvy zhotovitele: 1-01-21-001-JABF, uzavřené dne 22. 3. 2021 (dále jen „Smlouva o dílo“), s účinností ode dne uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, a to z důvodu schválení změnového listu č. 1, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Původní cena díla dle Smlouvy o dílo (bez DPH): **2 654 485,78 Kč**

(slovy: dva miliony šest set padesát čtyři tisíc čtyři sta osmdesát pět korun českých sedmdesát osm haléřů)

Celková výše víceprací činí: 754 595,40 Kč

(slovy: sedm set padesát čtyři tisíc pět set devadesát pět korun českých čtyřicet haléřů)

Celková výše méněprací činí: 34 835,28 Kč

(slovy: třicet čtyři tisíc osm set třicet pět korun českých dvacet osm haléřů)

Původně sjednaná cena za zhotovení díla se tak z důvodů výše popsaných víceprací a méněprací zvýšila o částku ve výši 719 760,12 Kč (slovy: sedm set devatenáct tisíc sedm set šedesát korun českých dvanáct haléřů).

Celková cena díla bez DPH tak po započtení víceprací a méněprací činí 3 374 245,90 Kč

(slovy: tři miliony tři sta sedmdesát čtyři tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých devadesát haléřů).

II. Změny smlouvy

1) **Čl. 3. Smlouvy o dílo, s názvem PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY, odstavec 3.3, se mění a nově zní:**

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: 3 374 245,90 Kč

slovy: tři miliony tři sta sedmdesát čtyři tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých devadesát haléřů

Rekapitulace Ceny Díla dle objektů stavebních částí (SO) a objektů provozních částí (PS) je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy.

2) **Čl. 3. Smlouvy o dílo, s názvem PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY, se doplňuje o následující odstavec:**

3.11 V nabídce zhotovitele na provedení díla obdržené dne 26. 2. 2021 se v části „Položkový soupis prací s výkazem výměr - ceník prací“ v souladu se Soupisem víceprací a méněprací, který je přílohou Dodatku č. 1, upravuje množství měrných jednotek u vybraných položek.

III. Závěrečná ustanovení

1) Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

2) Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení. Každé vyhotovení má platnost originálu. Dodatek

nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv.

- 3) Osoby uzavírající tento dodatek za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

Přílohy: Soupis víceprací a méněprací k ZL č. 1
 Změnový list č. 1

V Hradci Králové dne 27. 8. 2021

Za objednatele:

.....
Ing. Petr Vodička
Správa železnic, státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

V Ústí nad Labem dne 23. 8. 2021

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jakub Svoboda
STRABAG Rail a.s.
předseda představenstva

.....
Ing. Luboš Tomášek
STRABAG Rail a.s.
člen představenstva

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne

ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku

Č. j.:	21218/2021-SŽ-OŘ HKR-SPS
<u>Název veřejné zakázky:</u>	Adršpach ON - oprava (střecha, vnější plášť a VPP)
<u>Číslo registru:</u>	64021010
<u>číslo původní Smlouvy:</u>	S 640 016 200 21
<u>Pořadové číslo změnového listu na stavbě:</u>	1
<u>Změna se týká těchto SO, PS, JV:</u>	01 - Oprava fasády a střechy, 02- Střecha skladu
<u>Iniciátor změny:</u>	objednatel

Předběžný souhlas (kdy, kým): 12. 4. 2021, xxx

Důvod realizace ZBV před schválením ZL: nebezpečí z prodlení – prodlením s realizací prací by došlo k závažným ekonomickým škodám

Stručný popis změny:**změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ:**

01 - Oprava fasády a střechy

- Po rozebrání střešního pláště a posouzení stavu komínů objednatel rozhodl o jejich opravě. Tyto změny vyvolaly vícepráce.
- Z důvodu ochrany fasády před odstříkující vodou objednatel rozhodl o doplnění chybějící části okapového chodníků. Tyto změny vyvolaly vícepráce.

změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ:

01 - Oprava fasády a střechy

- V průběhu stavebních prací bylo po rozkrytí prkenného bednění střechy zjištěno biologické napadení nosné konstrukce střechy ve vyšším rozsahu, než se předpokládalo. Na základě toho objednatel rozhodl o výměně krokví a zároveň o výměně klempířských prvků. Tyto změny vyvolaly vícepráce a méněpráce.
- Po obnažení pozednic, které byly zazděny, vyšla najevo jejich celková destrukce hnilobou. Objednatel tedy rozhodl o nezbytnosti jejich výměny. Tyto změny vyvolaly vícepráce.

02 – Střecha skladu

- Po odstranění povlakové krytiny a bednění v rámci opravy střechy byla odhalena vazníková konstrukce, která byla v horším stavu, než se předpokládalo. Objednatel tedy rozhodl o celkovém vyztužení konstrukce, a to dorovnáním příložkami a ošetřením nátěrem proti dřevokazným houbám. Dále v návaznosti na tyto zjištění objednatel rozhodl o výměně klempířských prvků. Tyto změny vyvolaly vícepráce.

Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH): 2 654 485,78 Kč

Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí 754 595,40 Kč, tj. 28,43 % z ceny dle SOD.

Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí 34 835,28 Kč, tj. 1,31 % z ceny dle SOD.

Celkem saldo z předkládaného ZL činí 719 760,12 Kč, tj. 27,12 % z ceny dle SOD.

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu: ANO NE

Navržený způsob zařazení víceprací: § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ

Osoba odpovědná za vznik víceprací: nelze stanovit

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI
ZAMÍTÁM
SCHVALUJI S PODMÍNKOU

Finanční vyjádření změn podle § 222/4 v Kč oproti SOD:

PS, SO, JV	Cena dle SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
01 -oprava fasády a střechy	2 150 337,32	139 483,09	0,00	2 289 820,41
02 – střecha skladu	291 574,95	0,00	0,00	0,00
03 - hromosvod	124 696,70	0,00	0,00	0,00
04 – příprava vnitřních	87 876,81	0,00	0,00	0,00

Finanční vyjádření změn podle § 222/6 v Kč oproti SOD:

PS, SO, JV	Cena dle SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
01 -oprava fasády a střechy	2 150 337,32	543 407,59	17 101,20	2 676 643,71
02 – střecha skladu	291 574,95	71 704,72	17 734,08	345 545,59
03 - hromosvod	124 696,70	0,00	0,00	0,00
04 – příprava vnitřních	87 876,81	0,00	0,00	0,00

Vyjádření změn celkem:

PS, SO, JV	Cena dle SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
01 -oprava fasády a střechy	2 150 337,32	682 890,68	17 101,20	2 816 126,80
02 – střecha skladu	291 574,95	71 704,72	17 734,08	345 545,59
03 - hromosvod	124 696,70	0,00	0,00	0,00
04 – příprava vnitřních	87 876,81	0,00	0,00	0,00
Celkem	2 654 485,78	754 595,40	34 835,28	3 374 245,90

1) Návrh změny vypracoval, jméno funkce organizace

Jméno: Datum: 16. 8. 2021 Podpis
xxx

2) Zhotovitel: jméno, funkce, subjekt

Jméno: Datum: 13. 8. 2021 Podpis
xxx

Jméno: Datum: 13. 8. 2021 Podpis
xxx

3) Stanovisko TDS:**Doporučuji** x **Nedoporučuji**

Jméno: Datum: 16. 8. 2021 Podpis
xxx

4) Stanovisko přednosty odborné správy:**Doporučuji** x **Nedoporučuji**

Jméno: Datum: 16. 8. 2021 Podpis
xxx

5) Stanovisko odb. právního OŘ:**Doporučuji** x **Nedoporučuji**

Jméno: Datum: 18. 8. 2021 Podpis
xxx

6) Stanovisko odb. VZ OŘ:**Doporučuji** x **Nedoporučuji**

Jméno: Datum: 18. 8. 2021 Podpis
xxx

7) Stanovisko NPI:

Doporučuji x **Nedoporučuji**

Jméno:

Datum: 20. 8. 2021

Podpis

xxx

8) Rozhodnutí Ředitele OŘ o návrhu změny:

Schvaluji x **Zamítám**

Jméno:

Datum: 20. 8. 2021

Podpis

xxx

Přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis víceprací a méněprací k ZL č.1

30	953845222	Vyložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů nerezovými vložkami ohebnými, včetně ukončení komínu svislého kouřovodu výšky 3 m Příplatek k cenám za každý další i započatý metr výšky komínového průduchu přes 3 m světlý průměr vložky přes 100 m do 130	m										URS 2021/01
43	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t										dle původní smlouvy
44	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2										dle původní smlouvy
45	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2										dle původní smlouvy
31	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m										URS 2021/01
32	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní tvarovka přípevněná k fóliím samolepící páskou, rohová	kus										URS 2021/01
33	711161391	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní přípevnění fólie hřeby pevnostními	kus										URS 2021/01
46	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%										URS 2021/01
34	58050	Revize komína včetně vyhotovení revizní zprávy	soubor										URS 2021/01
149	783501201	Oškrábání krytiny před provedením nátěru sklonu do 10°	m2										
150	783501301	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu do 10°	m2										
151	783501303	Odmaštění krytiny před provedením nátěru sklonu do 10°	m2										
152	783501601	Osušení krytiny před provedením nátěru sklonu do 10°	m2										
153	783513003	Základní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr krytiny z plechu sklonu do 10°	m2										
154	783513111	Napouštěcí dvojnásobný syntetický nátěr vláknocementové krytiny sklonu do 30°	m2										
	Celková cena v PS, SO (Kč)									665 789,48	682 890,68	17 101,20	

Název stavby: **Adrspach_ON - Oprava střechy, vnějšího pláště budovy a VPP, uprava vnitřních prostor a dodání mobiliare**
Název PS, SO: **02 - Střecha skladu**

poř.č .pol.	kód položky	název položky	měrná jednotka	množství dle SoD vč. dodatků	ZL celkem množství	ZL vícepráce množství	ZL méněpráce množství	množství po změně	jednotková cena (Kč)	ZL cena celkem bez DPH (Kč)	ZL cena víceprací bez DPH (Kč)	ZL cena méněprací bez DPH (Kč)	Způsob ocenění víceprací
-------------	-------------	---------------	----------------	------------------------------	--------------------	-----------------------	-----------------------	-------------------	----------------------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------

1	762332931	Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy do 120 cm2	m										URS 2021/01
2	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3										URS 2021/01
3	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3										URS 2021/01
4	762083111	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2	m3										URS 2021/01
5	762842121	Montáž podbíjení střech šikmých, vnějšího přesahu šířky do 0,8 m (pouze pro prkna přibíjená rovnoběžně s krokve) z hoblovaných prken na sraz	m										URS 2021/01
6	605110541	řezivo jehličnaté boční omítané hoblované š do 200mm tl do 100mm dl 6m	m3										URS 2021/01
21	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%										dle původní smlouvy
7	764212635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 400 mm	m										URS 2021/01
8	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 330 mm	m										URS 2021/01
25	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m										
26	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m										
18	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 s výměnami	m										
19	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3										
20	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m										
141	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2										dle původní smlouvy - SO 01
142	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2										dle původní smlouvy - SO 01
143	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2										dle původní smlouvy - SO 01
144	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2										dle původní smlouvy - SO 01
145	783218211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2										dle původní smlouvy - SO 01

	Celková cena v PS, SO (Kč)								53 970,64	71 704,72	17 734,08	
--	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-----------	-----------	-----------	--

										ZL cena celkem bez DPH (Kč)	ZL cena víceprací bez DPH (Kč)	ZL cena méněprací bez DPH (Kč)
Celková cena										719 760,12	754 595,40	34 835,28

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1948509

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 15fdd05d-6845-4238-86e8-827cf369397c

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Markéta SUCHÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 27.08.2021 12:28:03



dc1814b9-2365-4f32-bfe2-a076e4dcc5fb