

DODATEK č.2 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo smlouvy objednatele: 317 990/02/2021

číslo smlouvy zhotovitele: 2021 036/S

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v účinném znění

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 zákona č. 89/2012 Sb. Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. ze dne 1. 1. 2014 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**
sídlo: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Šolc, ředitel společnosti na základě pověření

IČ: 48172898

DIČ: CZ48172898

bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Hradec Králové

č. účtu: 4304-511/0100

telefon: 491 512 740

fax: 495 406 323

e-mail: vakhk@vakhk.cz

ve věcech smluvních oprávněni jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Loskot – technicko-provozní náměstek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Lukáš Netušil – vedoucí oddělení investiční výstavby

Pavel Radoň, DiS. - technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP

2/ Zhotovitel: **MATEX HK s.r.o.**

sídlo/místo podnikání: Kladská 181, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 18080

jejímž jménem jedná: Martin Žítek, jednatel společnosti

IČ: 25968807

DIČ: CZ25968807

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-2035340207/0100

telefon: 495 401 592

fax: 495 401 606

e-mail: info@matex.org

ve věcech smluvních oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Martin Žítek, jednatel společnosti

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Petr Dvořák, ředitel stavební divize

0495 501 592-3 dvorak@matex.org

II. PŘEDMĚT DODATKU

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo upravuje předmět smlouvy (dle bodu II.) a cenu díla (dle bodu IV.) ze smlouvy o dílo.

1/ Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, neboť nebyly součástí prováděcí projektové dokumentace, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

2/ Rozsah předmětu díla se mění dle změnového listu (ZL č. 1), který obsahuje položkový rozpočet víceprací a méněprací. Tento změnový list je nedílnou součástí Nabídky k veřejné zakázce „**Stavební úpravy místnosti přešetřovací služby**“, podané v rámci výběrového řízení. Výše uvedené změny jsou zpracovány do změnového rozpočtu, který je rovněž součástí nabídky a bude sloužit pro fakturaci prací. Smluvní strany považují položkový rozpočet, který je přiložen u změnového listu č. 1, za obchodní tajemství, a proto nebude uveřejňován v registru smluv a ani na profilu objednatele.

3/ Dodatek č. 2 upravuje cenu díla, která je v rozsahu čl. IV. této smlouvy stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby.

Vzhledem ke změnám rozsahu díla uvedeným v článku II. předmět smlouvy, dochází k následujícím změnám ceny díla.

Cena celkem dle základní SOD bez DPH	828.161,62 Kč
Vícepráce celkem dle ZL č.1 bez DPH	92.069,00 Kč
Méněpráce celkem dle ZL č.1 bez DPH	- 24.273,00 Kč
Změna ceny díla celkem dle ZL č. 1 bez DPH	67.796,00 Kč
Cena díla dle dodatku č. 2 celkem bez DPH	895.957,62 Kč

III. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVANÍ

1/ Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 317 990/02/2021 z 29.3.2021 se nemění a zůstávají v platnosti.

2/ Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

3/ Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), v platném znění. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. se zavazuje neprodleně, nejpozději však do deseti pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami zajistit uveřejnění dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. a o uveřejnění neprodleně informovat zbylé smluvní strany. Všichni účastníci smlouvy berou na vědomí a výslovně se zavazují, že nezhájí žádné plnění dle tohoto dodatku před jeho uveřejněním v registru smluv. V případě, že byla některá plnění tohoto dodatku již zahájena, musí být prokazatelně odsouhlasena smluvními stranami.

Příloha: změnový list č.1 zakázky “Stavební úpravy místnosti přešetřovací služby“

V Hradci Králové dne 28.7.2021

V Hradci Králové dne 28.7.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

.....
Martin Žítek
jednatel společnosti
MATEX HK s.r.o.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898
zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 964

POVĚŘENÍ

Obchodní společnost **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, IČ: 48172898, se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, zastoupená Ing. Františkem Barákem, předsedou představenstva (dále jen „společnost“)

p o v ě ř u j e

ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce, nar. 1962, Lhota za Červeným Kostelcem, 549 41 Červený Kostelec **zastupováním společnosti** v tomto rozsahu:

- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání návrhů na vydání soudních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání trestních oznámení orgánům činným v trestním řízení v souvislosti se vznikem škod na majetku společnosti
- vyřizování stížností a připomínek fyzických a právnických osob, vyjma podání učiněných dozorčí radě a představenstvu společnosti
- zřizování účtů pro společnost u příslušných bankovních ústavů s tím, že o každém zřízeném účtu bude představenstvo informováno a podávání příkazů k převodu finančních prostředků z těchto účtů
- uzavírání pojistných smluv a oznamování pojistných událostí příslušnému pojišťovacímu ústavu
- vykonávání práv a povinností zaměstnavatele, činit právní jednání vůči zaměstnancům, tj. zejména uzavírat, rušit a měnit pracovní smlouvy se zaměstnanci
- uzavírání smluv pro nabytí majetku do vlastnictví společnosti a zcizení nepotřebného majetku k podnikatelské činnosti společnosti z vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem nebytových prostor ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem ploch k umístění reklamních zařízení
- uzavírání smluv o dílo
- uzavírání darovacích smluv
- uzavírání smluv na poskytování služeb
- uzavírání příkazních smluv
- vedení účetnictví a provádění účetních operací, podávání daňových tvrzení, vedení statistických výkazů
- uzavírání smluv o právním zastoupení společnosti

- zastupování společnosti jako účastníka/dodavatele/zadavatele v rámci veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejných soutěží a jiných výběrových řízeních (dále jen „výběrová řízení“), a to včetně přípravy zadávací/koncesní dokumentace, podání žádosti o účast a vlastní nabídky, podpisu krycího listu a všech dalších dokumentů, u kterých je v rámci daného výběrového řízení požadován podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka/dodavatele/zadavatele, včetně např. podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky, koncesní smlouvy nebo jiné obdobné smlouvy; účastnit se všech jednání, otevírání obálek s nabídkami a dalších úkonů organizovaných zadavatelem, předkládat/zodpovídat dodatečné dotazy a požadovat odpovědi a vysvětlení od zadavatele výběrového řízení, jmenovat a odvolávat členy komise, podepisovat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, o vyloučení uchazeče atd.
- schvalování rozpočtů investičních projektů a jejich změn
- uzavírání smluv se specialisty, konzultanty a poradci
- uzavírání smluv o společném financování staveb vodárenské infrastruktury včetně vymezení vlastnického podílu společnosti na těchto stavbách
- podepisování Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování vodovodů a kanalizací
- podepisování žádosti o státní finanční podporu na spolufinancování vodovodů a kanalizací
- uzavírání smluv o zápůjčce/úvěru na realizaci vodárenské infrastruktury
- rozhodování o likvidaci neupotřebitelného movitého majetku společnosti a způsobu jeho likvidace
- rozhodování o poskytování finančních darů a sponzorování v rozsahu finančního limitu schváleného představenstva společnosti
- uzavírání smluv na ochranu a získávání práv k duševnímu vlastnictví (ochranné známky, autorizace, patenty atd.)
- uzavírání dohod o vstupu na pozemky v rámci provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání dohod k majetkoprávnímu vypořádání pozemků pro účely umístění vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků
- uzavírání smluv v souvislosti se zvláštním užíváním pozemních komunikací v rámci provádění investic a rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání smluv týkajících se umožnění napojení budoucího vodovodu a/nebo kanalizace na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv týkajících se umožnění provedení přeložky na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání dohod o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a/nebo kanalizací či jejich provozně souvisejících částí dle příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- vydávání stanovisek pro účely územního a stavebního řízení
- uzavírání smluv při zřizování věcných břemen ve prospěch společnosti v souvislosti s umístěním vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků, a to včetně smluv o smlouvách budoucích

Ředitel společnosti je oprávněn ustavit za sebe na základě tohoto pověření zástupce z řad dalších zaměstnanců společnosti nebo třetích osob.

Rozsah tohoto pověření schválilo představenstvo na svém jednání dne 20. 11. 2020 s účinností od 20. 11. 2020 na dobu neurčitou.

V Hradci Králové dne 20. 11. 2020

.....
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
Ing. František Barák
předseda představenstva

Shora uvedené pověření přijímám:

Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti

KNIHA VÍCEPRACÍ, ODPOČTŮ A ZMĚN

NÁVRH ZMĚNY		číslo: 1
Areál VAK HK – stavební úpravy místnosti přešetrovací služby v budově C		
Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.		
Zhotovitel: MATEX HK s.r.o.		
Navrhovatel:	MATEX HK s.r.o.	
Příjemce návrhu:	VAK Hradec Králové, a.s.	Datum: 27.7.2021
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	poštem
		e-mailem
		osobně
Odkazy	na specifikaci:	- ano
	na výkresy:	- ano
	na rozpočtové podklady:	- ano
	na jinou část smlouvy:	-

POPIS ZMĚNY:

1) Dřevěné obložení zárubní

Oproti DPS, kde bylo navrženo osazení ocelových zárubní (celkem 4 ks), se objednatel během výstavby rozhodl pro montáž dřevěného obložení. Tuto změnu nemohl projektant při zpracování DPS předpokládat. Celkově se jedná o vícepráce.

2) Bourání příček a překladů

S ohledem na bezpečnost díla, kdy po vybouraných dveřích mezi m. 109 a m. 110 zbylo nad otvorem zdivo z dutých cihel tl. 100 cm, které hrozilo spadnutím, rozhodl objednatel o jeho ubourání a následném dozdění.

Při bourání podlahy byl objeven kolektor, který měl strop ze železobetonových překladů, toto nebylo v DPS uvažováno. Vlivem zjištěné skutečnosti musí dojít k úpravě výšky ubourání okolní podlahy do jedné roviny.

Při bouracích pracech bylo zjištěno, že stávající omítky jsou nesoudržné a opadávají. Objednatel navrhuje nesoudržné omítky odstranit a provést nové. Tyto úpravy nemohl projektant při zpracování DPS předpokládat. Jedná se o vícepráce.

3) Podlahy a stěny

Objednatel s projektantem navrhuje úpravu podlahy v m. 110 a m. 109 – zejména způsob zakrytí kolektoru prefabrikovanými panely a následnou skladbu podlah, montáž nového překladu a dozdění prostoru nade dveřmi mezi místnostmi. S ohledem na nerovnou dutinovou příčku tl. 100 cm mezi m. 109 a m. 110 a rozvody ZTI, navrhuje objednatel přizdívku celé stěny z YTONGu tl. 75 cm vč. omítnutí.

Oproti DPS, kde bylo uvažováno provedení prostupu ventilace vnějším pláštěm pomocí bourání, navrhuje objednatel provedení pomocí jádrového vrtání. Nebude tak hrozit odpadávání kabřincového obložení na vnější straně budovy.

Tyto úpravy nemohl projektant při zpracování DPS předpokládat. Jedná se o vícepráce.

4) Sádrokartonové stěny

Projektant navrhuje úpravu podhledu (nosná k-ce + SDK deska) v m. 109 s ohledem na otevírání stávajícího okna a dále SDK zakrytí stávajících stoupaček otopné soustavy vč. doplnění 3 ks revizních dvířek. Tyto úpravy mohl projektant při zpracování DPS předpokládat. Jedná se o vícepráce

5) Kuchyňská linka vč. vybavení

Dle skutečně vynaložených nákladů při pořízení kuchyňky vč. vybavení dojde k finanční úspoře. Toto nemohl projektant při zpracování DPS předpokládat. Jedná se o méněpráce.

<i>Počet připojených listů specifikací: 7x A4</i>			<i>Počet připojených výkresů:</i>		
Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatel	chyba projektové dokumentace	návrh zhotovitele	vyšší měe	jiné okolnosti
Jméno a podpis navrhovatele: <i>Vejrostek</i>					
Stanovisko objednatele: Zhotovitel předloží cenovou kalkulaci výše uvedených změn ke schválení.					
Stanovisko zhotovitele: S výše uvedenými změnami souhlasím.					
Stanovisko projektanta: <i>S výše uvedenými změnami souhlasím.</i>					
Stanovisko provozovatele: S výše uvedenými změnami souhlasím.					
<small><i>Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změny (dále jen "NOZ"). Není Potvrzením změny (dále je "PZ") podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží PZ pokrývající výše uvedený popis.</i></small>					

Objednatel souhlasí/nesouhlasí s pokračováním návrhu změny, tj. provedení návrhu ocenění změny zhotovitelem

KNIHA VÍCEPRACÍ, ODPOČTŮ A ZMĚN

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

číslo: 1

Areál VAK HK – stavební úpravy místnosti přešetrovací služby v budově C

Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Zhotovitel: MATEX HK s.r.o.

Navrhovatel: MATEX HK s.r.o.

Příjemce návrhu: VAK Hradec Králové, a.s. Datum: 27.7.2021

Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	poslem	e-mailem	osobně
------------------------------------	--------	--------	----------	--------

V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy dohodnuté ceny

Vícepráce:

Ad 1) + 19.459,39 Kč
Ad 2) + 23.321,58 Kč
Ad 3) + 40.599,17 Kč
Ad 4) + 8.689,35 Kč

Vícepráce celkem + 92.069,49 Kč

Méněpráce:

Ad 1) - 3.840,00 Kč
Ad 5) - 20.433,00 Kč

Méněpráce celkem - 24.273,00 Kč

Celkem změnový list 67.796,00 Kč

Počet listů příloh: 7x A4

Navrhovaná změna ceny díla (číslem/slovy)

+ 67.796,00 Kč

(plus šedesátsedmtisícsemdesátšest korun českých)

Zpracoval: Vejrostek

Převzal: Radoň

Datum: 27.7.2021

Datum: 27.7.2021

KNIHA VÍCEPRÁČÍ, ODPOČTŮ A ZMĚN

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

číslo: 1

Areál VAK HK – stavební úpravy místnosti přešetrovací služby v budově C

Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Zhotovitel: MATEX HK s.r.o.

Navrhovatel: MATEX HK s.r.o.

Příjemce návrhu: VAK Hradec Králové, a.s.

Datum: 27.7.2021

Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	poslem	e-mailem	osobně
------------------------------------	--------	--------	----------	--------

Vyjádření projektanta:

Vyjádření provozovatele:

Vyjádření ostatních účastníků:

Vyjádření objednatele

ANO

NE (vysvětlení)

Počet připojených listů specifikací: 7xA4 | Počet připojených výkresů:

Změna sjednané ceny díla (číslem/slovy):

+ 67.796,00 Kč

(plus šedesátsedmtisícsemdesátšest korun českých)

Nová cena díla bude uvedena v dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 317990/02/2021

Důvod ke změně:	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
-----------------	-------------------	--------------------------------	-------------------	-----------	----------------

Veškeré práce budou podkladem dodatku k SOD. Budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Petr Dvořák

Datum: 27.7.2021

Podpis zmocněnce objednatele:

Ing. Pavel Loskot

Datum: 28.7.2021