

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci:

jako prodávající

a

Městys Nové Veselí, se sídlem v Novém Veselí, Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí, IČ 00294926, DIČ CZ700294926, zastoupený starostou městyse MVDr. Zdeňkem Křivánkem, jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající se na základě rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Pozemkového úřadu Žďár nad Sázavou PÚ K/183-KPÚ/2007 – 2 ze dne 10. 11. 2010, právní moc ke dni 29. 11. 2010 stali výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2560 – orná půda, o výměře 2189 m², které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou vede na **listu vlastnictví č. 244** pro k. ú. a obec Nové Veselí.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává **pozemek par. č. 2560 – orná půda o výměře 2189 m²**. Pozemek se prodává včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za kupní cenu stanovenou dohodou ve výši 100,- Kč za každý m², tedy celkem za částku

218 900,- Kč

(slovy:dvěstaosmnácttisícdevětsetkorunčeských)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přejímá do svého vlastnictví, za výše dohodnutou cenu.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyznamění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou, a to na bankovní účty prodávajícího
UniCredit Bank, č.ú. 2112721143/2700 -50% kupní ceny
Fio banka, č.ú. 2000366765/2010 -50% kupní ceny

Při nedodržení tohoto termínu kupující zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu za prodlení s úhradou, a to **0,2 %** z kupní ceny za každý den prodlení.

Pokud nebude kupní cena kupujícím řádně zaplacená ani do 3 měsíců po obdržení vyznamění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.


Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že k původním pozemkům, uvedeným v článku I. této smlouvy, nejsou známa žádná omezení vlastnického práva. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a s odevzdáním a převzetím pozemku hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je v  podpisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zasláno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Žďár nad Sázavou navrhují zapsat na list vlastnictví č. 1 pro k. ú. a obec Nové Veselí, kde je jako vlastník uveden kupující, pozemek dle článku II. této smlouvy.

Článek VIII. schvalovací doložka městyse

Ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

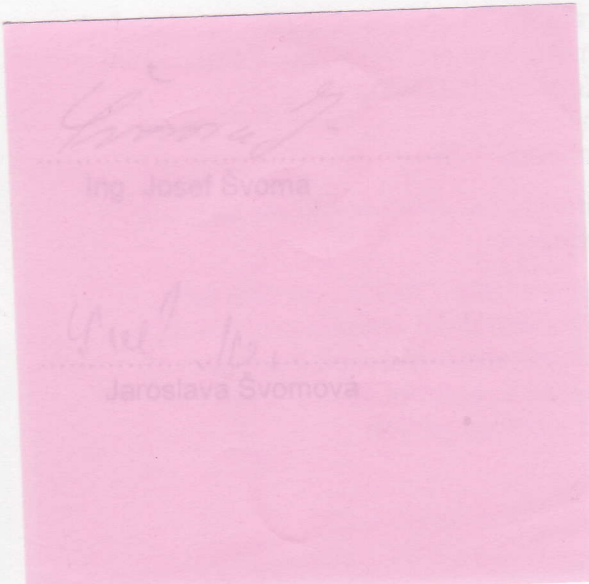
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo městyse Nové Veselí
zasedání konané dne 30. 1. 2017, usn. č. 19

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Veselí dne 6. 3. 2017

V Novém Veselí dne 6. 3. 2017


Ing. Josef Svoma
Jaroslava Svomová

