

Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY SO ORP SLAVKOV U BRNA,

kteřá byla uzavřena dne 19. 11. 2020

mezi smluvními stranami:

Název: Město Slavkov u Brna
Sídlo: Palackého nám. 65. 684 01 Slavkov u Brna
IČO: 00292311
DIČ: CZ00292311
Právní forma: 801 - Obec
Zastoupen: Bc. Michalem Boudným, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 729731/0100
**Oprávněný zástupce
ve věcech technických
(kontaktní osoba):**
(„objednatel“)

a

Název: Institut regionálních informací, s.r.o.
Sídlo: Chládkova 898/2, 616 00 Brno
IČO: 25585991
DIČ: CZ25585991
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
**Zápis ve veřejném
rejstříku:** Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C,
vložka 35601
Zastoupen: Ing. Milada Kadlecová, jednatelka
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
**Oprávněný zástupce
ve věcech obchodních
a smluvních dodatků:** Ing. Milada Kadlecová, jednatelka
**Oprávněný zástupce
ve věcech technických
(kontaktní osoba):** Ing. arch. Michal Hadlač, jednatel
(„zhotovitel“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Smlouva o dílo ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY SO ORP SLAVKOV U BRNA (dále také „Smlouva o dílo“), která byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena dne 19. 11. 2020 v článku 7. PLATEBNÍ PODMÍNKY odstavci 7.2. specifikuje oprávnění zhotovitele k fakturaci ceny díla. Zhotovitel je dle uvedeného ustanovení Smlouvy o dílo oprávněn k vystavení 3 faktur, přičemž první faktura odpovídá 30% z ceny díla, druhá faktura odpovídá 50% z ceny díla a třetí faktura odpovídá 10% z ceny díla.
- 1.2. Zhotovitel je tedy oprávněn dle uvedeného ustanovení Smlouvy o dílo k fakturaci pouze ve výši 90% z celkové ceny díla.
- 1.3. Smluvní strany však podpisem tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo shodně prohlašují, že jejich úmyslem bylo umožnit zhotoviteli za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo fakturaci 100% z ceny díla a v ustanovení článku 7 odst. 7.2. Smlouvy o dílo je obsažena početní chyba.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Předmětem tohoto Dodatku č.1 je změna článku 7 PLATEBNÍ PODMÍNKY odst. 7.2. Smlouvy o dílo a příloha smlouvy č.1.
- 2.2. Článek 7 odst. 7.2. Smlouvy o dílo bude nově znít následovně:
 - 7.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v čl. 6.1 následovně:
 - a) faktura na 40 % z ceny díla bude vystavena ke dni odevzdání průzkumů a rozborů dle přílohy č. 1 smlouvy,
 - b) faktura na 50 % z ceny díla bude vystavena ke dni odevzdání kompletní územní studie krajiny dle přílohy č. 1 smlouvy,
 - c) faktura na 10 % z ceny díla bude vystavena ke dni vložení dat o studii do Evidence územně plánovacích činností dle přílohy č. 1 smlouvy.
- 2.3. Příloha č.1 upravuje v odstavci 5. Předpokládané termíny realizace zakázky.
- 2.4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

3. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 3.2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní město Slavkov u Brna, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.

- 3.4. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Slavkov u Brna č. 1747/116/RM/2021 dne 19.07.2021. Město Slavkov u Brna prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 3.5. Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Slavkově u Brna dne 19.07. 2021



Město Slavkov u Brna
Bc. Michal Boudný
starosta

V Brně dne 23.8. 2021

Institut regionálních informací, s.r.o.
Chládkova 898/2, 616 00 Brno
IČO 25585991, tel. +420 731 494 337

Institut regionálních informací, s.r.o.
Ing. Milada Kadlecová
jednatelka

ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY

pro správní obvod obce s rozšířenou působností Slavkovu Brna

NÁZEV ÚZEMNÍ STUDIE

„Územní studie krajiny správního obvodu ORP Slavkov u Brna“

CÍLE A ÚČEL POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY

Cílem pořízení ÚSK je vytvořit odborný komplexní dokument umožňující koncepční víceoborový přístup k řešení krajiny zejména v nezastavěném území s využitím koordinační úlohy územního plánování.

Účelem je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnost v krajině bez ohledu na to, který orgán je k rozhodování příslušný. Základem řešení z hlediska územního plánování je vytvoření podkladu pro stanovení koncepce uspořádání krajiny v územních plánech, případně pro následné řešení regulačních plánů.

Na základě ÚSK dojde k upřesnění vymezení typů krajin a jejich cílových charakteristik v zásadách územního rozvoje. Významná bude koordinační úloha ÚSK z hlediska důležitých záměrů a systémů v krajině.

ÚSK bude zpracována v souladu s požadavky Evropské úmluvy o krajině (smluvní dokument mezi členskými státy Rady Evropy), bude reagovat na dokument Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (tzv. „Adaptační strategie EU“) a na její národní ekvivalent – Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (tzv. „Adaptační strategie ČR“), na Strategii EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2020 a zohlední protipovodňovou ochranu a zelenou infrastrukturu.

ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území ÚSK bude vždy vymezeno v rozsahu celého správního obvodu obce s rozšířenou působností Slavkov u Brna. Kód obvodu ORP 1635.

- Rozloha území: 15 770 ha (využití území 70,2% zemědělská půda, 17,5% lesní plochy, 2,2% zastavěné plochy)
- Počet obcí: 18
- Seznam obcí: Bošovice, Heršpice, Hodějnice, Holubice, Hostěrádky-Rešov, Hrušky, Kobeřice u Brna, Křenovice, Lovčičky, Milešovice, Němčany, Nížkovice, Otnice, Slavkov u Brna, Šaratice, Vážany nad Litavou, Velešovice, Zbýšov

SO ORP SLAVKOV U BRNA

k 1. 1. 2016



POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY

3.1. Podklady pro zpracování průzkumů a rozborů

Podklady zadavatele – odbor územního plánování a životního prostředí:

- Územně analytické podklady ORP Slavkov u Brna (<http://www.slavkov.cz/rozvoj/uzemni-plan/uzemni-plany-a-uap/>)
- Územní plány obcí v ORP Slavkov u Brna (<http://www.slavkov.cz/rozvoj/uzemni-plan/>), všechny obce ORP Slavkov u Brna, kromě obce Zbýšov
- Zastavěné území obce Zbýšov (<http://www.slavkov.cz/rozvoj/uzemni-plan/up-zbysov/>)
- Územní studie Slavkov u Brna (<http://www.slavkov.cz/slavkov-uzemni-studie-verejnych-prostranstvi/>), rozvojové lokality S1a, S1b, S1c
- Plány společných zařízení u obcí ORP, kde jsou zpracovány komplexní pozemkové úpravy – dokončené KPÚ v k.ú. obcí Holubice, Hostěrádky-Rešov, Hrušky, Lovčičky, Němčany, Otnice, Slavkov u Brna, Vážany nad Litavou, Velešovice
- Připravované záměry obcí, které zasahují do uspořádání a využití krajiny
- General lokálního územního systému ekologické stability (pro všechny obce), zhotovitel Ing. Draga Kolářová, z roku 1996-1997 (textová část – tištěný podklad)
- Studie místního ÚSES (Hodějvice, Nižkovice, Holubice), zhotovitel Atelier ekologického rozvoje a architektury, 1992 (tištěný podklad)
- General lokálního územního systému ekologické stability – Slavkov – 1994, zhotovitel Ing. arch. Václav Zemánek (tištěný podklad)
- Studie krajinných úprav Slavkovska, zhotovitel Atelier ekologického rozvoje a architektury, 1992 (tištěný podklad)
- Podklady k registrovaným VKP (tištěný podklad)
- Internetový odkaz stromy pod kontrolou
<https://www.stromypodkontrolou.cz/map/#%7B%22zoom%22%3A8%2C%22lat%22%3A49.819786218512625%2C%22lng%22%3A15.475113599999988%7D>
- Záplavové území významných vodních toků Rakovec, Litava, drobného vodního toku Prostředníček (papírová, digitální na KÚ JMK)
- Podklady pro aktualizaci ÚAP pro SO ORP Slavkov u Brna, erozní ohroženost a návrhy protierozních a protipovodňových opatření, zhotovitel EKOTOXA s.r.o., z data prosinec 2016 (PDF)

Pozn. mnohé podklady nejsou zpracovány digitálně.

Podklady zadavatele, resp. podklady Jihomoravského kraje – zajistí dodavatel:

- Politika územního rozvoje ve vztahu k řešenému území
- Zásady územního rozvoje a regulační plán JMK
- Data krajského portálu:
<https://gis.jmk.cz/portal/apps/webappviewer/index.html?id=b35475dd58c24c8e87ad81adc3a2edee>
- Připravované záměry Jihomoravského kraje zasahující do uspořádání krajiny

Související aktuální oborové generely a studie, programy, koncepce a strategie – zajistí dodavatel v součinnosti se zadavatelem.

- Oborové mapy a další výše neuvedené zdroje dat v rozsahu potřebném pro zpracování ÚSK: jedná se především o tato mapová díla a podklady:
 - geologická mapa, hydrologická mapa, hydrogeologická mapa, Atlas chemismu povrchových vod ČR, klimatologické mapy, geomorfologické členění reliéfu ČR, biogeografické členění reliéfu ČR, regionální a nadregionální ÚSES ČR, mapování biotopů v rámci soustavy Natura, katalog biotopů, mapa potenciální přirozené vegetace ČR, pedologická data, mapy erozního ohrožení půdy (VÚMOP SOWAC-GIS), Atlas krajiny ČR, LPIS, oblastní plány rozvoje lesů, lesní hospodářské plány, plány oblasti povodí, plány pro zvládání povodňových rizik,
 - statistická data _ oficiální data ČSU (zejména demografie, struktura zaměstnanosti, hospodářství, dojíždka, využití krajiny), https://www.czso.cz/csu/czso/data_pro_mistni_akcni_skupiny_mas

- další podklady (památková péče, etnografie, aj historické mapy, historické letecké snímky)

Okruh podkladů pro řešení ÚSK bude dále vymezen ve smlouvě mezi pořizovatelem a zpracovatelem, včetně zajištění podkladů, které zajistí pořizovatel a zpracovatel.

3.2. Doplnující průzkumy a rozbor

V maximální míře budou využita data z ÚAP a další dostupné podklady. Doplnující průzkumy budou pořízeny v rozsahu nutném pro následné zpracování rozborů a návrhu dle zadání ÚSK. Nezbytnou součástí doplňujících průzkumů budou terénní průzkumy.

Rozbory (analýza) budou požadovány v rozsahu nezbytném k vyhodnocení dat získaných ze shromážděných podkladů a z doplňujících průzkumů pro účely následného návrhu. Obsahově se zaměří především na následující témata:

- Popis a vymezení základních struktur krajiny (primární, sekundární a terciární struktura)
- *Systém tří krajinných struktur je obecně rozšířeným konceptem v krajinné ekologii. Dle tohoto pojetí tvoří primární strukturu ekosystémy, sekundární strukturu antropogenní funkční systémy (sídla, průmysl, doprava apod.), terciární strukturu člověkem poznávané nebo vytvářené symboly (esteticky, kompozičně a spirituálně vnímané prvky v krajině a vazby mezi nimi). Primární struktura se řídí přírodními zákonitostmi a vztahy a tvoří nutný rámec pro existenci obou dalších struktur. Sekundární struktura uspokojuje hmotné potřeby člověka. Terciární struktura zprostředkuje vazbu obyvatel ke krajině.*
- Analýza vazeb sídel a krajiny (např. kvalita přístupu ze sídla do volné krajiny, schopnost krajiny zabezpečovat krátkodobou rekreaci, poměr mezi rozvojovými potřebami sídla a možnostmi jejich naplnění v krajině, vazba přírodních složek).
- Hodnoty území (přírodní hodnoty, historické a kulturní hodnoty, estetické hodnoty), včetně jevů, jež budou v souhrnném vyhodnocení doporučeny k doplnění do ÚAP (např. významné krajinné dominanty, krajinné horizonty, kompoziční osy v krajině, kulturně-historické hodnoty krajiny). Tato prvky budou významné i pro přesnější určení postupů a limitů v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova.
- Rozbor místního ÚSES a jeho vzájemná provázanost v rámci jednotlivých katastrů obcí a vazba na nadstavbově vyšší jednotky regionálního a nadregionálního ÚSES.
- Rozbor a rámcové vymezení krajinných potenciálů v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti
- Krajinné potenciály dle způsobu využití krajiny, tj. potenciál biotický (přírodní, ekostabilizační), kulturní, produkční (zemědělský, lesní), vodohospodářský, surovinový, sídelní, rekreační, smíšený, a dle míry jejich využití (extenzivní – intenzivní).
- Rozbor využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jeho požadavků a potřeb v oblasti:
 - Zemědělství, lesnictví
 - Vodní hospodářství
 - Těžba nerostů
 - Dopravní a technická infrastruktura
 - Rekreace a turistický ruch
- Rozbor požadavků na změny v území:
 - Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje a ze zásad územního rozvoje
 - Požadavky z územních plánů
 - Požadavky z územních studií, regulačních plánů
 - Požadavky vyplývající z předpokládané budoucí realizace záměrů s platným územním rozhodnutím a ze záměrů v realizaci.
 - Požadavky z komplexních pozemkových úprav
 - Požadavky ze souvisejících oborových generelů a studií, programů, koncepcí a strategií
- Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území (stávajících, předpokládaných), např.:
 - Narušení vodního režimu, ohrožení povodněmi
 - Eroze, sesuvy
 - Znečištění a kontaminace složek prostředí
 - Snižování a ztráta biodiverzity, snižování prostupnosti krajiny a fragmentace krajiny, střety
 - dálkových migračních koridorů, střety a nenávaznosti ÚSES
- Opuštěné nebo nevyužívané areály a plochy ve volné krajině a v kontaktu s ní
- Zátěže ze stávajícího urbanizovaného území, ploch rekreace a z provozu dopravní a technické infrastruktury a předpokládané zátěže z území navržených k urbanizaci, navržených ploch rekreace a z navržené dopravní a technické infrastruktury
- Zátěže ze stávající těžby a předpokládané zátěže z navržené těžby nerostných surovin

- Zátěže území ze starých ekologických zátěží a skládek povolených i černých
- Stávající narušení a potenciální ohrožení přírodních, historických, kulturních a estetických hodnot
- Souhrnné vyhodnocení

ÚSK bude zpracována nad mapovými podklady státního mapového díla.

Na základě zpracovaných průzkumů a rozborů si zadavatel vyhrazuje právo, ve lhůtě do 30dní od předání části průzkumů a rozborů, upřesnit požadavky na návrhovou část ÚSKP.

3.3. Návrh územní studie krajiny

Řešení návrhu ÚSK naváže na výsledky analytické části, zejména s cílem optimálního využití zjištěných krajinných potenciálů a řešení střetů, snižování rizik a předcházení ohrožení z hlediska vývoje životního prostředí i z hlediska uspokojení potřeb člověka v krajině.

Návrh ÚSK bude obsahovat:

- Stanovení cílové vize krajiny
- Stanovení priorit vývoje území, ve vazbě na ZÚR (je možno korigovat či doplnit priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území ze ZÚR) a s ohledem na stav území včetně typů krajiny, hodnot, rizik a limitů v území a požadavky obyvatel, při nastavení vhodné formy spolupráce s veřejností
- Členění území na krajinné okrsky

Návrh ÚSK bude dále s ohledem na charakter území řešit zejména tato témata:

- Ochrana a rozvoj hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů, obvykle zejména:
 - Zpřesnění typů krajin a cílových charakteristik krajiny – dle výsledků průzkumů a rozborů
 - Návrh opatření na ochranu a rozvoj zjištěných hodnot (přírodní hodnoty, historické a kulturní hodnoty, estetické hodnoty) a potenciálů (včetně případných požadavků na ochranu kulturních hodnot území, např. krajinných horizontů, panoramat, kompozičních os v krajině, apod.)
- Řešení požadavků a potřeb člověka v krajině, např.:
 - Návrh opatření pro optimalizaci hospodaření v krajině
 - Návrh opatření pro zlepšení sídelních propojení a prostupnosti krajiny pro člověka
 - Návrh opatření pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu
 - Návrh řešení krajinných souvislostí s požadavky na urbanizaci území z územně plánovací dokumentace a z dalších podkladů
 - Návrh řešení vztahu budoucího využití krajiny v souladu s požadavky plynoucí z vymezení a hodnot Krajinné památkové zóny Bojiště bitvy u Slavkova
- Řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině, např.:
- Doporučení opatření ke zlepšení vodního režimu krajiny, ke zvýšení retence v území a ke zlepšení protipovodňové ochrany území
 - Rámcové vymezení niv vodotečí
 - Doporučení pro řešení protierozní ochrany
- Doporučení pro řešení problémů v oblasti znečištění a kontaminace
- Rámcový návrh úprav ÚSES
- Návrh zpřesnění migračně významných území, dálkových migračních koridorů, návrh řešení střetů v místech omezení dálkových migračních koridorů
- Doporučení dalších opatření k ochraně a zvýšení biodiverzity a k předcházení fragmentace krajiny (*Fragmentace krajiny je proces, kdy se krajinné celky (biotopy) dělí vytvářením bariér na dílčí části, které postupně ztrácejí potenciál k vykonávání původních funkcí. Proces fragmentace v sobě zpravidla zahrnuje postupné snižování kvality. Lze rozlišovat neúměrnou (disproporční) fragmentaci krajiny, kdy v důsledku antropogenní činnosti (zpravidla realizací nových dopravních staveb) dochází k negativním změnám krajinné matrice a žádoucí fragmentaci krajiny směřující ke zlepšení stávajícího krajinného rázu (pozitivní změny krajinné matrice, např. zmenšení výměr jednotlivých zemědělských produkčních ploch, diverzifikace ZPF, vytváření strukturované krajiny apod.).*)

Vymezení ploch vyžadujících revitalizaci anebo renaturalizaci krajiny (tj. obnovení původního přírodního stavu po skončení nějakého antropogenního zásahu).
- Návrh opatření pro transformaci zjištěných významných opuštěných areálů a ploch ve volné krajině a v kontaktu s ní
- Návrh snižování nepřiměřených zátěží v území

- Doporučení opatření v souvislosti s adaptací na změny klimatu (změny velikosti půdních bloků, zadržování vody v krajině, zvyšování koeficientu ekologické stability, změny využití území apod.)

Výstupy z jednotlivých témat budou využity pro formulaci rámcových podmínek využití krajinných okrsků a rámcových doporučení pro opatření.

- **Rámcové podmínky využití:**

Podmínky budou podkladem pro podrobnější zpracování řešení krajiny zejména v územních plánech. Zahrnou požadavky na řešení plošného i prostorového uspořádání území (včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu) a na stanovení podmínek pro využití jednotlivých ploch v územních plánech.

- Rámcová doporučení pro opatření - Budou podkladem pro činnost jiných orgánů veřejné správy a dalších subjektů (např. správci, hospodáři), kteří mohou uložit a realizovat opatření ke zlepšení stavu krajiny.
- Rámcové podmínky využití a rámcová doporučení pro opatření budou v ÚSK formulovány vždy, a to zvláště pro každý krajinný okrsek. Vedle potřeb krajiny z hlediska životního prostředí budou zohledňovat rovněž potřeby člověka jakožto uživatele krajiny.

4) Požadavky na formu obsahu a uspořádání textové a grafické části územní studie krajiny

4.1. Doplnující průzkumy a rozbor

Textová část

Obsahem textové části průzkumů bude popis zjištěného současného stavu území, vycházející z použitých podkladů (včetně oborových dokumentů a datových zdrojů) a terénních průzkumů, popř. dalších provedených průzkumů.

Přílohou bude rovněž komentovaná fotodokumentace z terénních průzkumů. Budou-li vedle terénních průzkumů provedeny ještě další (zpravidla oborově zaměřené) doplňující průzkumy, může být přílohou kompletní výstup nebo nejdůležitější části těchto průzkumů.

Obsah textové části rozborů bude strukturován dle tematické náplně rozborů. Vždy budou přehledně uvedeny výchozí podklady a zdroje.

Textová část bude členěna následujícím způsobem:

- a) Popis stavu území
- b) Rozbor struktur, vazeb a hodnot v území
- c) Rozbor a rámcové vymezení krajinných potenciálů v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti
- d) Rozbor využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jeho požadavků a potřeb
- e) Rozbor požadavků na změny v území
- f) Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území
- g) Souhrnné vyhodnocení

Souhrnné vyhodnocení bude vždy obsahovat:

- Zjištěné hlavní hodnoty a potenciály krajiny
- Zjištěná hlavní ohrožení, rizika a problémy v území
- Vyhodnocení a zpřesnění typů krajiny ze ZÚR
- Určení problémů k řešení v návrhu ÚSK včetně nově uplatňovaných námětů na provedení změn v území
- Zpravidla bude součástí souhrnného vyhodnocení rovněž:
- Přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů.

Grafická část

Grafická část bude obsahovat:

- Výkres současného stavu území
- Přehledný výkres rozborů území (měřítko 1 : 25 000 nebo 1 : 50 000)
- Výkres rámcového vymezení hodnot a krajinných potenciálů, jehož obsahem bude rovněž grafické vymezení zpřesněných typů krajiny ze ZÚR
- Výkres limitů včetně graficky zobrazitelných limitů environmentálních, ekonomických a sociálních
- Problémový výkres

Dle potřeby lze grafickou část doplnit dalšími výkresy a schématy.

Výkresy budou zpracovány v měřítku 1 : 10 000, výjimečně v měřítku 1 : 25 000.

4.2. Návrh územní studie krajiny

Textová část

Textová část bude členěna následujícím způsobem:

- a) Stanovení cílové vize krajiny
- b) Návrh ochrany a rozvoje hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů
- c) Návrh řešení potřeb člověka v krajině
- d) Návrh řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině
- e) Členění území na krajinné okrsky, pro něž se stanoví:

Rámcové podmínky využití

Rámcová doporučení pro opatření

f) Závěr

Závěr bude vždy obsahovat:

- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu v územně plánovací dokumentaci, včetně návrhů změn
- stávající územně plánovací dokumentace
- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu při činnosti orgánů veřejné správy a dalších subjektů
- Přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů
- Souhrnné doporučení pro řešení územních problémů, které nelze vyřešit v rozsahu a podrobnosti ÚSK

Všechny části závěru budou doplněny odůvodněním.

Grafická část

Grafická část bude obsahovat:

- Hlavní výkres, který bude zejména obsahovat:
 - Zpřesněné vymezení typů krajin
 - Členění území na krajinné okrsky
 - Graficky zobrazitelné součásti návrhu ochrany a rozvoje hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů
 - Graficky zobrazitelné součásti návrhu řešení potřeb člověka v krajině
 - Graficky zobrazitelné součásti návrhu řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině
 - Graficky zobrazitelné součásti rámcových podmínek využití
 - Graficky zobrazitelné součásti rámcových doporučení pro opatření
- Výkres vymezení navržených změn ve využívání ploch
- Výkres jevů navržených na doplnění ÚAP
- Přehledný výkres celkového řešení (měřítko 1 : 25 000 nebo 1 : 50 000)

Grafické výstupy budou zpracovány v systému GIS, tj. průzkumy a rozborů a dále návrhy budou digitalizovány a pro prezentaci a umístění na web zadavatele budou výstupy převedeny do pdf. Zadavatel celou ÚSK obdrží na CD či Flash disku a ve 2 tištěných pare.

Dle potřeby lze grafickou část doplnit dalšími výkresy a schémata. Bude upřesněno po dokončení části průzkumů a rozborů.

5. Předpokládané termíny realizace zakázky

11/2020	uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem
05/2021	účinnost smlouvy o dílo a zahájení prací
05-06/2021	předání dostupných podkladů pověřeným úřadem, příprava podkladů ke zpracování díla
06 - 12/2021	zpracování průzkumů a rozborů, terénní průzkumy, <ul style="list-style-type: none">- v průběhu provádění průzkumů a rozborů zadavatel požaduje uspořádání 1-2 kontrolních pracovních schůzek s prezentací dílčích výsledků. Konkrétní termíny budou sjednány v průběhu zpracování
	<u>11-12/2021 - prezentace a připomínkování dílčích částí průzkumů a rozborů pro obce a zájmové skupiny v rámci ORP</u>
03/2022	odevzdání průzkumů a rozborů
03-12/2022	zpracování návrhové části <ul style="list-style-type: none">- v průběhu zpracování návrhové části zadavatel požaduje uspořádání 2 kontrolních pracovních schůzek s prezentací dílčích výsledků. Konkrétní termíny budou sjednány

v průběhu zpracování. Komunikace s veřejností může být zajištěna ve spolupráci s dotčenými obcemi či MAS Slavkovské bojiště
09/2022 - prezentace a připomínkování dosavadního konceptu návrhů (před volbami, stávající zastupitelstva obcí)
11/2022 - 01/2023 - prezentace a připomínkování návrhu ÚSKP (po volbách-nová zastupitelstva)

03/2023
03/2023

odevzdání kompletní ÚSK pro správní obvod ORP Slavkov u Brna
vložení dat o studii do Evidence územně plánovacích činností