

## DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo č. 20-42 ve znění pozdějších dodatků, uzavřené dne 20. 11. 2020 dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci akce s názvem

### **„Snížení energetické náročnosti budov SŠTO Dačice – instalace systému pro technickou úpravu prostředí, instalace FVE“**

mezi

Objednatel: **Střední škola technická a obchodní Dačice, Strojírenská 304**  
sídlo: Strojírenská 304, 380 01 Dačice  
IČO: 135 03 308  
DIČ: CZ 13503308  
jednající prostřednictvím: Ing. Pavel Kopačka, ředitel školy

na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „Objednatel“)

a

název: **TOMIreko s.r.o.**  
sídlo: Karlovo nám. 48/37, 674 01 Třebíč  
IČO: 283 59 216  
DIČ: CZ28359216  
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C, 63551  
jednající prostřednictvím: Ing. Tomáš Kliner, jednatel společnosti

na straně druhé jakožto zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

## I.

### Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 11. 2020 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci akce **„Snížení energetické náročnosti budov SŠTO Dačice – instalace systému pro technickou úpravu prostředí, instalace FVE“** (dále jen „zakázka“) ve znění dodatků č. 1 a č.2.
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 3, kterým se upravuje odpočet prací, které nebyly realizovány oproti předpokladu z projektové dokumentace. V návaznosti na provedení nové protihlukové stěny bylo nutno provést prodloužení komínových těles.

**II.**  
**Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku č. 3 jsou:
  - a) Méněpráce vzniklé v důsledku neprovádění opravy omítek a maleb. Zde došlo k méněpracem, respektive úspoře v hodnotě – 256 999,24 Kč bez DPH
  - b) Vícepráce vzniklé v důsledku nutnosti prodloužení komínových těles v návaznosti na provedení nové protihlukové stěny. Tyto vícepráce byly vyčísleny na 51 510,00 Kč bez DPH.
  
2. Vzájemným započtením méněprací v hodnotě **256 999,24 Kč bez DPH** a víceprací v hodnotě **51 510,00 Kč bez DPH** na výše uvedených částech projektu dochází ke změně ceny díla, respektive k jejímu snížení dle § 222, odst. 4, zákona 134/2016 Sb. a to o částku: -205 489,24 Kč bez DPH

**III.**  
**Cena díla**

1. Cena díla dle **čl. IV. odst. 2** Smlouvy se mění následovně:
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle **čl. II. této smlouvy** uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| <b>Původní celková cena bez DPH:</b>         | <b>22.420.249,97 Kč</b> |
| Celková cena bez DPH vč. Dodatku č. 1        | 22.424.365,07 Kč        |
| Celková cena bez DPH vč. Dodatku č. 2        | 22.300.167,65 Kč        |
| <b>Celková cena bez DPH vč. Dodatku č. 3</b> | <b>22.094.678,41 Kč</b> |
| DPH (15%, 21%)                               | 4.639.882,47 Kč         |
| <b>Celková cena včetně DPH:</b>              | <b>26.734.560,88 Kč</b> |

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**


1. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek č. 3 se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Dačicích, dne 30. 7. 2021

V Třebíči, dne 30. 7. 2021

**Objednatel:**

  
-----

Střední škola  
**TECHNICKÁ A OBCHODNÍ**,  
Dačice, Strojírenská 304   
Strojírenská 304, 380 01 Dačice, IČ: 135 03 513  
telefon/fax: 384 420 096, info@isstto.cz  
www.ISSSTO.cz | www.SKOLATROCHUJINAK.cz

**Zhotovitel:**

  
-----

**TOMI**   
TOMireko, s.r.o.  
Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč  
IČ: 283 59 216, DIČ: CZ28359216





|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5</b>   |   | číslo OZ: 04  |
| Zhotovitel:  | <b>TOMIreko s.r.o.</b><br>Karlovo nám. 48/37<br>674 01 Třebíč<br>IČ: 283 59 216   |   |
| Investor:  | <b>Střední škola technická a obchodní<br/>Dačice, Strojírenská 304</b><br>Strojírenská 304<br>380 01 Dačice<br>IČ: 135 03 308 | Datum: 30.07.2021   |
| Název akce:<br><b>Snížení energetické náročnosti budov SŠTO Dačice – instalace systému pro technickou úpravu prostředí, instalace FVE</b>  |   |   |
| Způsob odeslání / předání<br>datum: 30.07.2021   | poštou <input type="checkbox"/>   | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na specifikaci:   |   |   |
| na výkresy:  |   |   |
| na rozpočtové podklady:  |   |   |
| na jinou část smlouvy:   |   |   |
| <b>Předmět změny:</b><br>Předmětem změny jsou méněpráce a vícepráce provedené v rámci realizace stavebních prací na akci: Snížení energetické náročnosti budov SŠTO Dačice – instalace systému pro technickou úpravu prostředí, instalace FVE<br><b>Popis a zdůvodnění změny:</b><br><b>13 Odečet neprováděných prací a prodloužení komínů</b><br>Rozpočet obsahuje odpočet prací, které nebylo potřeba oproti předpokladu z projektové dokumentace provádět. Dále je součástí rozpočtu prodloužení komínů, které bylo třeba provést v návaznosti na provedení nové protihlukové stěny.<br>Méněpráce: - 256 999,24 Kč bez DPH<br>Vícepráce: + 51 510,00 Kč bez DPH |   |   |
| Počet připojených listů specifikací:   | 3   |   |
| Důvod vícepráce / méněpráce:<br><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 136/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>  |   |   |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>  | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/> odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>                       |
| Oznámení vydává:<br><b>Střední škola technická a obchodní Dačice, Strojírenská 304</b><br>Strojírenská 304<br>380 01 Dačice<br>IČ: 135 03 308  |   |   |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Se změnovým listem souhlasím

FINGO ENGINEERING s.r.o.

370 01 České Budějovice  
IČ: 03951103, DIČ: CZ03951103

**Tomáš Ungerman**  
FINGO ENGINEERING s.r.o.

Stanovisko projektanta stavby:

Se změnovým listem souhlasím



Energy Benefit Centre a.s.  
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210  
tel. +420 270 003 300

**Ing. Marek Hrabčák**  
Energy Benefit Centre a.s.

Stanovisko energetického specialisty:

Se změnovým listem souhlasím, změny nemají  
vliv na energetické posouzení



Energy Benefit Centre a.s.  
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210  
tel. +420 270 003 300

**Ing. Bc. Daniela Kreisingerová**  
Energy Benefit Centre a.s.

Příloha: 1) Změnové listy  
2) Dodatek č.3



| ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5   |   | číslo ZL: 04 |
|--|---|--------------|
| Zhotovitel:  | <b>TOMireko s.r.o.</b><br>Karlovo nám. 48/37<br>674 01 Třebíč<br>IČ: 283 59 216   |              |
| Změnový list vystavil:   | <b>Střední škola technická a obchodní Dačice, Strojírenská 304</b><br>Strojírenská 304<br>380 01 Dačice<br>IČ: 135 03 308 |              |
| Datum:   | 30.7.2021   |              |
| <b>Předmět změny:</b><br>Předmětem změny jsou méněpráce a vícepráce provedené v rámci realizace stavebních prací na akci: Snížení energetické náročnosti budov SŠTO Dačice – instalace systému pro technickou úpravu prostředí, instalace FVE<br><b>Popis a zdůvodnění změny:</b><br><b>13 Odečet neprováděných prací a prodloužení komínů</b><br>Rozpočet obsahuje odpočet prací, které nebylo potřeba oproti předpokladu z projektové dokumentace provádět. Dále je součástí rozpočtu prodloužení komínů, které bylo třeba provést v návaznosti na provedení nové protihlukové stěny.<br>Méněpráce: - 256 999,24 Kč bez DPH<br>Vícepráce: + 51 510,00 Kč bez DPH |   |              |
| Počet připojených listů specifikací: 3   | Počet připojených výkresů: 0  |              |
| Cena méněprací bez DPH:<br><br>- 256 999,24 Kč   | Cena víceprací bez DPH:<br><br>+ 51 510,00 Kč   |              |
| Výsledná cena změny bez DPH:<br><b>308 509,24 Kč</b>   | Nově sjednaná lhůta dokončení díla:<br>-  |              |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.   |   |              |
| Podpis zmocněnce objednatele:<br><br>TECHNICKÁ A OBCHODNÍ<br>Dačice, Strojírenská 304<br>Strojírenská 304, 380 01 Dačice, IČ: 135 03 308<br>telefon/fax: 384 420 096, info@issto.cz<br>www.ISSTO.cz   www.SKOLAtrochuJINAK.cz  | Podpis zmocněnce zhotovitele:<br><br>TOMireko s.r.o.<br>IČ: 283 59 216  |              |
| <b>Ing. Pavel Kopačka</b> , ředitel školy<br>Střední škola technická a obchodní Dačice,<br>Strojírenská 304<br>Datum: 30.07.2021   | <b>Ing. Tomáš Kliner</b> , jednatel společnosti<br>TOMireko, s.r.o.<br>Datum: 30.07.2021                                  |              |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

**Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** **SŠTO Dačice - změny č. 04**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**TOMIreko, s.r.o.**

IČO: 28359216

Karlovo nám. 48/37

DIČ:

67401 Třebíč

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |             |
|------------------|--|--|-------------|
| HSV              |  |  | 0,00        |
| PSV              |  |  | 0,00        |
| MON              |  |  | 0,00        |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00        |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00        |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>0,00</b> |

Rekapitulace daní

|                         |      |                 |
|-------------------------|------|-----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK        |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK        |
| Základ pro základní DPH | 21 % | -205 489,24 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 0,00 CZK        |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK        |

**Cena celkem s DPH**

**-205 489,24 CZK**

v Dačicích

dne

30.7.2021

  
 Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč  
 IČ: 283 59 216, DIČ: CZ28359216  
 Za zhotovitele

  
 Provozní škola  
 TECHNICKÁ ZŠ Dačice  
 Dačice, Strojnická 304  
 Za objednatele

Strojnická 304, 380 01 Dačice, tel: 135 03 308  
 telefon/fax: 384 420 096, info@issto.cz  
 www.issto.cz | www.SKOLAstrojnicka.cz

### Položkový rozpočet

|    |   |
|----|---|
| S: | EB20-05-01_B SŠTO Dačice - změny (návrhy)       |
| O: | Nabídkový rozpočet č. 13                        |
| R: | Prodloužení komínů a odečet neprováděných prací |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství     | Cena / MJ | Celkem             |
|-----------------|---------------|--|----|--------------|-----------|--------------------|
| <b>Díl: 314</b> |               | <b>Komín</b>   |    |              |           | <b>51 510,00</b>   |
| 1               | 314-001       | Prodloužení komínů za protihlukovou stěnou                                     | ks | 3,00000      | 17 170,00 | 51 510,00          |
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>  |    |              |           | <b>-117 023,08</b> |
| 2               | 612421131RT2  | Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi | m2 | -1 881,40000 | 62,20     | -117 023,08        |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>   |    |              |           | <b>-139 976,16</b> |
| 3               | 784191101R00  | Penetrace podkladu univerzální 1x  | m2 | -1 881,40000 | 20,20     | -38 004,28         |
| 4               | 784195112R00  | Malba, bílá, bez penetrace, 2 x  | m2 | -1 881,40000 | 54,20     | -101 971,88        |

**-205 489,24**


  
**TOMIřko, s.r.o.**