

FOND  
BLIKY  
RV  
2006-02-14  
14

**Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený Ing. Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, IČO 547 97 072, DIČ CZ45797072**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, (dále jen pronajímatel)

Pozemkový fond ČR,  
územní pracoviště  
Došlo: 27-09-2006  
č.j.: 1229 P/06  
K vyřízení  
Počet příloh

- na straně jedné -  
a

**Zemědělské družstvo Klecany**, zastoupené panem Ing. Janem Štokem, ředitelem družstva se sídlem Větrušice, 250 67 Klecany  
IČ 001 06 976

Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, odd. Dr.XCII, vložka 113 (dále jen nájemce)

- na straně druhé -  
uzavírají tento

## dodatek č. 1 k nájemní smlouvě číslo 104 N 01 / 80

### I.

Smluvní strany uzavřely dne 26.11.2001 nájemní smlouvu číslo 104N01/80 (dále jen "smlouvu").

### II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **59 433,- Kč** ( slovy : padesátdevěttisícčtyřistatřicettřikorunyčeské ).

### III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude sníženo na částku

**59 153,-Kč** ( slovy: padesátdevěttisícjednostopadesáttřikorunyčeské ) ročně.

Výpočet tvoří přílohu tohoto dodatku.

Důvodem je snížení pronajaté výměry o pozemek pod bytovým domem v k.ú. **Větrušice** :  
dle KN

pozemek pod stavbou	p.p.č. 150	285 m2
---------------------	------------	--------

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **59 391,- Kč** ( padesátdevěttisícťřista-devadesátjednakoruna česká ).

D14

## IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 18.9.2006

.....  
 Ing. Jiří M ó r  
 vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

.....  
 Ing. Jan S r b e k  
 ředitel ZD

Za správnost :  
 .....

# Úpočet dodatku pro nájemní smlouvu

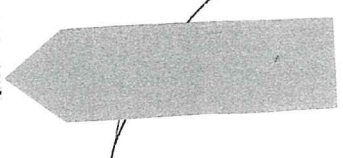
9.2.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Větrušice u Klecan	1	1	1	6 416		365	6 416,00 Kč
	Větrušice u Klecan	1	2	1	1 192		365	1 192,00 Kč
	Větrušice u Klecan	69	0	1	1 158		365	1 158,00 Kč
	Větrušice u Klecan	95	0	1	45		365	45,00 Kč
	Větrušice u Klecan	99	1	1	33		365	33,00 Kč
	Větrušice u Klecan	99	4	1	225		365	225,00 Kč
	Větrušice u Klecan	157	0	1	711		365	711,00 Kč
	Větrušice u Klecan	158	0	1	148		365	148,00 Kč
	Větrušice u Klecan	164	2	1	1 201		365	1 201,00 Kč
	Větrušice u Klecan	164	5	1	294		365	294,00 Kč
	Větrušice u Klecan	166	0	1	7		365	7,00 Kč
	Větrušice u Klecan	167	0	1	37		365	37,00 Kč
	Větrušice u Klecan	168	0	1	555		365	555,00 Kč
	Větrušice u Klecan	169	0	1	67		365	67,00 Kč
	Větrušice u Klecan	171	0	1	6		365	6,00 Kč
	Větrušice u Klecan	171	0	1	1 442		365	1 442,00 Kč
	Větrušice u Klecan	191	0	1	2 734		365	2 734,00 Kč
	Větrušice u Klecan	222	0	1	62,17		365	62,17 Kč
	Větrušice u Klecan	6	3	2	649		365	649,00 Kč
	Větrušice u Klecan	6	5	2	212		365	212,00 Kč
					<u>17 132,00</u>			<u>16 353,48 Kč</u>
					<u>17 132,00</u>			<u>16 353,48 Kč</u>

1								
	Větrušice u Klecan	150	0	1	285	1.8.2006	304	237,37 Kč
					<u>285,00</u>			<u>237,37 Kč</u>
					<u>285,00</u>			<u>237,37 Kč</u>
					<u>17 417,00</u>			<u>16 591,00 Kč</u>

CELKEM:

+ nájemné za změnil. obj. 42 800,- Kč  
59 391,- Kč



Příloha k nájemní smlouvě č: 104N01/80

Uzavřeno:

ZD KLECANY

Variabilní symbol: 10410180

Účinná od:

Větrušice 91

19.9.2006

Roční splátka: 59433,0000

Klecany

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
větrušice u Klecan									
pozemek pod st.	1 1	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	6416	1,00	6 416,00 Kč
pozemek pod st.	1 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1192	1,00	1 192,00 Kč
zeleň v zástavbě	6 3	0	2	14	10 002	95 800,00 Kč	649	1,00	62,17 Kč
zeleň v zástavbě	6 5	0	2	14	10 002	95 800,00 Kč	212	1,00	20,31 Kč
pozemek pod st.	69 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1158	1,00	1 158,00 Kč
pozemek pod st.	95 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	45	1,00	45,00 Kč
pozemek pod st.	99 1	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	33	1,00	33,00 Kč
pozemek pod st.	99 4	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	225	1,00	225,00 Kč
pozemek pod st.	157 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	711	1,00	711,00 Kč
pozemek pod st.	158 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	148	1,00	148,00 Kč
pozemek pod st.	164 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1201	1,00	1 201,00 Kč
pozemek pod st.	164 5	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	294	1,00	294,00 Kč
pozemek pod st.	166 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	7	1,00	7,00 Kč
pozemek pod st.	167 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	37	1,00	37,00 Kč
pozemek pod st.	168 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	555	1,00	555,00 Kč
pozemek pod st.	169 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	67	1,00	67,00 Kč
pozemek pod st.	171 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	6	1,00	6,00 Kč
pozemek pod st.	191 0	0	1	13	17	1 000 000,00 Kč	1442	1,00	1 442,00 Kč
pozemek pod st.	222 0	0	1	13	17	1 000 000,00 Kč	2734	1,00	2 734,00 Kč

171321 635 348,38 Kč16 353,48 KčCELKEM:171321 635 348,38 Kč16 353,00 Kč

+ nájemné za zeměděl. půj. 42 800,- Kč

59 153,- Kč