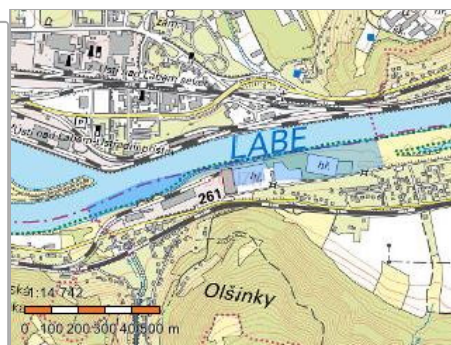


## Informace o pozemku

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">1127/1</a>                      |
| Obec:                     | <a href="#">Ústí nad Labem [554804]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Svádov [759830]</a>             |
| Číslo LV:                 | <a href="#">230</a>                         |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 80282                                       |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí                |
| Mapový list:              |   |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě         |
| Způsob využití:           | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |
| Druh pozemku:             | vodní plocha                                |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|   |       |
|---|-------|
| Vlastnické právo  | Podíl |
| Česká republika,  |       |
| Právo hospodařit s majetkem státu   | Podíl |
| Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové |       |

## Způsob ochrany nemovitosti

|                         |
|-------------------------|
| Název                   |
| rozsáhlé chráněné území |

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

|                               |
|-------------------------------|
| Typ                           |
| Věcné břemeno (podle listiny) |

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.11.2020 08:00.



## Informace o pozemku

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">1132/1</a>                      |
| Obec:                     | <a href="#">Ústí nad Labem [554804]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Svádov [759830]</a>             |
| Číslo LV:                 | <a href="#">230</a>                         |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 121220                                      |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí                |
| Mapový list:              |   |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě         |
| Způsob využití:           | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |
| Druh pozemku:             | vodní plocha                                |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|   |       |
|---|-------|
| Vlastnické právo  | Podíl |
| Česká republika,  |       |
| Právo hospodařit s majetkem státu   | Podíl |
| Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové |       |

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.11.2020 08:00.







## Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111  
E-MAIL labe@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

OMEXOM GA Energo s.r.o.

xxx

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
Pla/2020/029435

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ

xxx

7.10.2020

### Obnova vedení VN, k.ú. Střekov, k.ú. Svádov a k.ú. Neštětice

Dne 5.7.2020 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení na výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace zpracované firmou OMEXOM GA Energo s.r.o. (5/2020) se jedná o obnovu vedení VN, k.ú. Střekov, k.ú. Svádov a k.ú. Neštětice. Při obnově venkovního vedení VN v délce cca 165 m a kabelového vedení VN v délce cca 2 348 m, které je na hraně životnosti, dojde v trase distribučních kabelů také k umístění nové kabelové chráničky HDPE v celkové délce cca 2 229 m. Tato chránička bude sloužit k následnému provozu telekomunikační sítě. Telekomunikační síť bude sloužit k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční sítě. V trase vedení dojde ke křížení s vodním tokem Labe (IDVT: 10100002) křížení bude provedeno vrchním vedením. Stávající stožáry, stojící na březích vodního toku Labe, budou včetně jejich konzol očištěny, zbaveny rzi a opatřeny novým nátěrem. Současně dojde k opravě stávajících betonových základů. Mezi opravovanými stožáry budou zdemontovány stávající vrchní fázové vodiče a zemnicí lano. Tato zařízení budou nahrazena novými fázovými vodiči a kombinovaným zemním lanem. Obnova vedení VN se v celé délce dotýká jen pozemků parc.č. 1132/1, 1127/1 a 431/2 v k.ú. Svádov ve správě Povodí Labe, státní podnik. Na pozemcích ve správě Povodí Labe, státní podnik bude zachována stávající trasa vedení. Výkopové práce budou prováděny pod stávající cyklostezkou. Předmětná lokalita se nachází částečně v záplavovém území vodního toku Labe (IDVT: 10100002) a současně částečně v aktivní zóně záplavového území.

Stavba se nachází ve vodním útvaru OHL\_0940 - Labe od toku Bílina po Jílovský potok, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 756415, X: 976257.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

**Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Labe** je uvedený záměr možný.

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správou vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
- Upozorňujeme, že se předmětná lokalita nachází v těsné blízkosti jádrové zóny bobra a je součástí oblasti Natury 2000, EVL Porta Bohemika a CHKO České středohoří. Vzhledem k těmto skutečnostem je nutné vyjádření AOPK, které požadujeme před započítáním prací předložit.



- Vodiče nad hladinou Labe nesmí být níže než 7,0 metrů nad maximální plavební hladinou a pro jejich instalaci požadujeme stanovisko Státní plavební správy.
- Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.
- Během stavby nesmí dojít k napadání žádného materiálu do koryta toku, případný napadený materiál musí být neprodleně odstraněn.
- Požadujeme, před započítím prací, předložit ke schválení povodňový a havarijní plán.
- Veškeré změny požadujeme v dostatečném předstihu projednat s Povodím Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem, provozní středisko Děčín **xxx**

**xxx**

Upozorňujeme, že s jakoukoliv další realizací, která nespĺňuje výjimku dle § 67 zákona č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů pro výstavbu v aktivní zóně záplavového území nesouhlasíme.

Upozorňujeme, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem velkých vod.

- c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemky parc.č. 1132/1, 1127/1 a 431/2, k.ú. Svádov), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku či stavby se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik – závod Roudnice nad Labem, Nábřeží 311, Roudnice nad Labem, 413 01 **xxx**

příčemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- případný geometrický plán, jehož specifikace bude upřesněna na základě výzvy příslušným pracovníkem a řešena dle způsobu majetkoprávního vypořádání.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách [www.pla.cz](http://www.pla.cz) (*informace pro žadatele*).

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

**xxx**

vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

Příloha  
1x PD

**Na vědomí**  
PL Z3 – Roudnice nad Labem – PS Děčín