

**DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	26-08-2021
PODATELNA 2	
Č.j.:	14701E121

**I.
Smluvní strany**

Zhotovitel:

Jméno: **PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o.**
Zápis v obchod. rejstříku: u Krajského soudu v Brně, C 58792
Zastoupený: [REDACTED], jednatelem
Sídlo: Tovární 807, 664 61 Rajhrad
Doručovací adresa: Tovární 807, 664 61 Rajhrad
IČ: 28287967
DIČ: CZ28287967
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Zápis v obchodním rejstříku: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl P, vložka 52
Zastoupený: [REDACTED], ředitelem
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne tento

**dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo:**

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 6. 5. 2021 uzavřely mezi sebou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), na základě které se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to úpravu strojoven ústředního vytápění a úpravu systémů měření a regulace v areálu ZŠ Milady Horákové v Hradci Králové v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. 121042 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „ZŠ MILADY HORÁKOVÉ – ÚPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se danou smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v dané smlouvě o dílo.
2. Dle čl. III. smlouvy o dílo byl předmět díla blíže určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a č. 2, tj. projektovou dokumentací s názvem „ZŠ MILADY HORÁKOVÉ – ÚPRAVY ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ“ zpracovanou projekční kanceláří Ingplan s.r.o., 552 24 Velká Jesenice 1, IČ: 63217031 a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.
3. V rámci díla měly být provedeny především následující práce:
 - demontáž nepotřebných částí rozvodů ústředního vytápění, regulačních ventilů a uzavíracích armatur;
 - demontáž čerpadel a technologie měření a regulace k dalšímu použití;
 - výmalba upravovaných strojoven;
 - úprava strojoven ústředního vytápění dle projektové dokumentace;
 - odstranění rzi, nátěr a izolace potrubí;
 - komunikace s dodavatelem tepla Tepelným hospodářstvím Hradec Králové, a.s. z důvodu odstavení upravovaných strojoven a jejich opětovného uvedení do provozu;
 - zkoušky zařízení dle ČSN 060310 a ČSN 060830;
 - provedení závěrečného důkladného úklidu a uvedení dotčených prostor do původního stavu;
 - zaškolení obsluhy v rozsahu pravidelné údržby a uživatelské obsluhy systému MaR.
4. Při provádění díla byla zjištěna potřeba upravit rozsah předmětu díla o některé vybrané stavební práce (tzv. vícepráce a méněpráce), kdy tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o následující změny:
 - ZL 001 – Pavilon „D“**
 - a) Při realizaci zakázky, byl upraven rozsah demontážních prací a zároveň bylo nutné prodloužit trasu nově instalovaného potrubí.
 - ZL002 – Hlavní strojovna**
 - a) Úprava položek dle skutečně dodaného materiálu.
 - ZL003 – Pavilon „E“**
 - a) Úprava položek dle skutečně dodaného materiálu. Odpočet nevyužité finanční rezervy.
 - ZL004 – Oprava rozdělovače TUV**
 - a) Při realizaci zakázky byla zjištěna netěsnost na rozdělovači TUV z důvodu silné koroze. Navýšen rozsah zakázky o výrobu nového rozdělovače TUV.

5. Vícepráce a méněpráce jsou uvedeny v rámci změnových listů a rozpočtů, které tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.
6. V souvislosti s výše popsányi skutečnostmi je potřeba shora uvedenou smlouvu o dílo upravit v bodech, kterých se tyto změny týkají.

III.
Předmět dodatku

1. V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. II. odst. 4. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně celkové smluvní ceny za provedení díla, tj. na jejím zvýšení o 119.339,20 Kč bez DPH, tedy článek V. odst. 1 předmětné smlouvy o dílo se mění tak, že nově zní:

1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla činí bez DPH 721.598,80 Kč.

2. V ostatním zůstává předmětná smlouva o dílo nedotčena a v platnosti.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění se zavazuje provést objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží každý po jednu stejnopisu a jeho obsah lze případně měnit jen dalším písemným (listinným) dodatkem k předmětné smlouvě o dílo.

V Rajhradě dne

V Hradci Králové dne

ZA ZHOTOVITELE:

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2021.08.25
[redacted]

.....
[redacted], jednatel
PROFITEAM topení – voda – plyn, s.r.o.


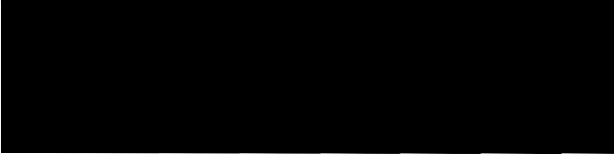
ZA OBJEDNATELE:

Podepsal [redacted]
[redacted] TECHNICKÉ
SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ,
Datum: 2021.08.26
[redacted]

.....
[redacted], ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



SOUPIS ZMĚNOVÝCH LISTŮ		číslo ZL: 1–4
Zhotovitel:	PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o. Tovární 807, 664 61 Rajhrad	
Objednatel:	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ Na Brně 362, 500 08, Hradec Králové	
Datum:	24. 08. 2021	
Předmět změny:		
ZL 001 – Pavilon „D“		
a) Při realizaci zakázky, byl upraven rozsah demontážních prací a zároveň bylo nutné prodloužit trasu nově instalovaného potrubí.		
ZL002 – Hlavní strojovna		
a) Úprava položek dle skutečně dodaného materiálu.		
ZL003 – Pavilon „E“		
a) Úprava položek dle skutečně dodaného materiálu. Odpočet nevyužité finanční rezervy.		
ZL004 – Oprava rozdělovače TUV		
a) Při realizaci zakázky byla zjištěna netěsnost na rozdělovači TUV z důvodu silné koroze. Navýšen rozsah zakázky o výrobu nového rozdělovače TUV.		
Počet připojených listů specifikací: • 2 strany rozpočtu	Počet připojených výkresů: • 0	
Cena méněprací bez DPH: Změna č. 1: -745,- Kč Změna č. 2: -125 547,70 Kč Změna č. 3: -44 146,- Kč Změna č. 4: 0,- Kč	Cena víceprací bez DPH: Změna č. 1: 4 260,- Kč Změna č. 2: 0,- Kč Změna č. 3: 245,- Kč Změna č. 4: 46 594,50 Kč	
Celkem: -170 438,70,- Kč	Celkem: 51 099,50,-Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: - 119 339,20 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		

Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 
Datum:	Datum:

Stanovisko autora projektové dokumentace.

Se změnami souhlasím.

.....

Schválil:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2015
Stavba: ZŠ Milady Horákové- úprava rozvodů ústředního vytápění

KSO:
Místo: Hradec Králové

CC-CZ:
Datum: 24.08.2021

Zadavatel:
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
INGPLAN s.r.o.

IČ: 63217031
DIČ:

Zpracovatel:
Ingplan s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			-119 339,20
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	406 104,80	85 282,01
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			-144 400,43
v CZK			

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2015

Stavba: ZŠ Milady Horákové- úprava rozvodů ústředního vytápění

Místo: Hradec Králové

Datum:

24.08.2021

Zadavatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Projektant:

INGPLAN s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ingplan s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-119 339,20	-144 400,43	
02	Pavilo D	3 515,00	4 253,15	STA
03	Hlavní strojovna	-125 547,70	-151 912,72	STA
04	Pavilon E	-43 901,00	-53 120,21	STA
6	Vícepráce	46595	56379,345	