

## DAROVACÍ SMLOUVA

č. 861/DD/2020  
(dále jen „smlouva“)

### **Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70 89 11 68  
DIČ: CZ 70891168  
zastoupený příspěvkovou organizací

### **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, 356 01  
kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04  
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace  
IČO: 70 94 70 23  
DIČ: CZ 70947023  
bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100 Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary  
zřizovací listina ze dne 13. 12.2001  
zapsaná v obchodním rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114  
*jako dárce na straně jedné /dále jen „dárce“/*

a

### **město Cheb**

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20  
zastoupený: Mgr. Antonín Jalovec, starosta města  
IČO: 00253979  
DIČ: CZ00253979  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb  
číslo účtu: 26016-528331/0100  
*jako obdarovaný na straně druhé /dále jen „obdarovaný“/  
/společně také jako „účastníci smlouvy“/*

### I.

Dárce je výlučným vlastníkem uvedených nemovitých věcí:

p.p.č. 3052/1 ostatní plocha (silnice)

v katastrálním území Cheb

p.p.č. 383/11 ostatní plocha (silnice)

v katastrálním území Horní Dvory

p.p.č. 761/1 ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.p.č. 758 ostatní plocha (silnice)

obě v katastrálním území Dřenice u Chebu, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb, na LV č. 934 a části stavby silnice č. III/2149, která se na nich nachází včetně všech součástí a příslušenství.

p.p.č. 572/1 ostatní plocha (ostatní komunikace)  
p.p.č. 575 ostatní plocha (silnice)  
obě v katastrálním území Dolní Hraničná  
p.p.č. 710 ostatní plocha (silnice)  
p.p.č. 730 ostatní plocha (silnice)  
p.p.č. 729 ostatní plocha (silnice)  
vše v katastrálním území Dolní Pelhřimov  
p.p.č. 196 ostatní plocha (ostatní komunikace)  
v katastrálním území Podhoří u Chebu  
p.p.č. 2774 ostatní plocha (silnice)  
p.p.č. 2455/4 ostatní plocha (ostatní komunikace)  
obě v katastrálním území Cheb, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb, na LV č. 934 a stavby silnice č. III/2142, která se na nich nachází včetně všech součástí a příslušenství.  
*Idále jen „předmět převodu“/*

Předmět převodu je ve vlastnictví Karlovarského kraje a Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, byl v souladu s platnou zřizovací listinou předán k hospodaření.

## II.

Dárce smlouvou daruje a odevzdává předmět převodu:

- nemovité věci – p.p.č. 3052/1 v katastrálním území Cheb, p.p.č. 383/11 v katastrálním území Horní Dvory, p.p.č. 761/1, p.p.č. 758 obě v katastrálním území Dřenice u Chebu a část stavby silnice č. III/2149, v úseku od kruhového objezdu na Maškově k areálu Jachtklubu na Dřenici, staničení 1,266-5,230 km,

- nemovité věci - p.p.č. 572/1, p.p.č. 575 obě v katastrálním území Dolní Hraničná, p.p.č. 710, p.p.č. 730, p.p.č. 729 vše v katastrálním území Dolní Pelhřimov, p.p.č. 196 v katastrálním území Podhoří u Chebu, p.p.č. 2774, p.p.č. 2455/4 obě v katastrálním území Cheb a stavbu silnice č. III/2142, v úseku od psího útulku v Horní Hraničné ke křižovatce se silnicí č. II/606, a úsek vyřazený ze silniční sítě ve staničení 2,631-4,521 km,

včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi s držením předmětu převodu spojenými obdarovanému, který předmět převodu bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

## III.

Karlovarský kraj dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“) záměr darovat předmět převodu obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 212/06/21 ze dne 28.06.2021 rozhodlo o převodu předmětu převodu obdarovanému.

Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv.

Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena dárci do datové schránky: a8gbnyc.

#### IV.

Obdarovaný opatřuje smlouvu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem smlouvy stvrzuje, že v souladu ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí předmětu převodu schváleno usnesením Zastupitelstva města Cheb č. 21/22/2021 ze dne 21.01.2021. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního úkonu obce byly splněny.

#### V.

Účetní hodnota předmětu převodu činí:

p.p.č. 3052/1	1.127.400,- Kč
p.p.č. 383/11	2.330.100,- Kč
p.p.č. 761/1	2.855.700,- Kč
p.p.č. 758	764.575,- Kč
<u>část stavby silnice č. III/2149</u>	<u>3.257.242,- Kč</u>

Celkem 10.335.017,- Kč (slovy: deset miliónů tři sta třicet pět tisíc sedmnáct korun českých).

p.p.č. 572/1	17.530,- Kč
p.p.č. 575	146.720,- Kč
p.p.č. 710	1.476.750,- Kč
p.p.č. 730	594.900,- Kč
p.p.č. 729	665.250,- Kč
p.p.č. 196	1.825.050,- Kč
p.p.č. 2774	234.150,- Kč
p.p.č. 2455/4	90.000,- Kč
<u>stavba silnice č. III/2142</u>	<u>1.072.998,- Kč</u>

Celkem 6.123.348,- Kč (slovy: šest miliónů sto dvacet tři tisíc tři sta čtyřicet osm korun českých).

Dohromady 16.458.365,- Kč.

#### VI.

P.p.č. 3052/1 v katastrálním území Cheb, p.p.č. 383/11 v katastrálním území Horní Dvory, p.p.č. 758 v katastrálním území Dřenice u Chebu, p.p.č. 710, p.p.č. 730, p.p.č. 729 v katastrálním území Dolní Pelhřimov, p.p.č. 196 v katastrálním území Podhoří u Chebu jsou zatíženy věcnými břemeny.

Dárce prohlašuje, že na ostatních darovaných nemovitých věcech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost obdarovaného zvláště upozornit, vyjma věcných břemen uvedených v prvním odstavci tohoto článku smlouvy. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přejímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

#### VII.

Obdarovaný prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu ust. § 35 odst. 2 zákona o obcích, a darované nemovité věci bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

## VIII.

Smluvní strany ve smyslu ustanovení ust. § 548 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, výslovně sjednávají odkládací podmínku, kdy smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí příslušného silničního úřadu o vyřazení části silnice č. III/2149 a silnice č. III/2142 ze silniční sítě.

Dárce se zavazuje, že neprodleně po podpisu smlouvy požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o vyřazení předmětné části silnice č. III/2149 a silnice č. III/2142 ze silniční sítě.

## IX.

Náklady spojené s vyhotovením smlouvy jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

Smlouva byla vyhotovena v šesti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

Pokud by některé z ustanovení smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

Změny, úpravy a doplňky smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

Obdarovaný potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů dárce, které jsou uveřejněny na stránkách [www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju](http://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju). Poskytnutí osobních údajů obdarovaného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků dárce v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

V Sokolově dne: 17.8.2021

V Chebu dne: 9.8.2021

**D á r c e:**

**O b d a r o v a n ý:**

.....  
Ing. Jiří Šlachta  
ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace

.....  
Mgr. Antonín Jalovec  
starosta města Cheb

Za správnost: XXXXXXXXXXXXX