



21326/P/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/P/14945/2021-HMSU

S M L O U V A

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

uzavřená podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2 z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); podle § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy se

sídlem Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary,

na základě Pověření ze dne 21. 12. 2020, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jen „přejímající“)

ČI. I

Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

pozemková parcela:

- **p. č. 3713/3**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé

zapsaná na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Stod, obec stod, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih.

Pozemková parcela p. č. 3713/3 vznikla dle srovnávacího sestavení parcel z pozemku bývalého pozemkového katastru p. č. 3709/4 (PK), zapsaného v pozemkové knize v Seznamu I. Panství Chotěšov pro k.ú. Stod. Nemovitost byla konfiskována dle dekretu presidenta republiky č.12/1945 Sb. – konfiskační vyhláška b.č. 216. Majetek nebyl v přidělovém řízení použit a tudíž na základě vyhlášky č. 158/1959 Ú.I. přešel do správy bývalého ONV Plzeň-jih.

Okresní úřad Plzeň-jih byl organizační složkou státu, které náležela do 31.12.2002 příslušnost hospodařit s touto pozemkovou parcelou v katastrálním území Stod ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má podle ust. části 117, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 1. 2003 příslušnost hospodařit s předmětnou nemovitou věcí.

Čl. II

Předávající touto smlouvou předává přejímajícímu do práva hospodařit **pozemkovou parcelu p. č. 3713/3** o výměře 33 m² v k. ú. Stod.

Přejímající potřebuje tento majetek, v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., pro zabezpečení výkonu své působnosti a předmětu činnosti, neboť pozemek je součástí upraveného koryta drobného bezejmenného vodního toku IDVT 10257662, ČHP 1-10-02-0930, který je dle § 48 ods.2 zákona č. 254/2001 Sb., rozhodnutím MZE č.j. 35936/2010-15110 ze dne 21.12.2010 ve správě státního podniku Lesy České republiky.

Předávající vydal dne 3.6.2021 pod č. j. UZSVM/P/10813/2021-HMSU rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu – pozemkové parcely p. č. 3713/3 v kat. území Stod, obec Stod.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícímu. Smluvní strany se dohodly na převodu pozemků uvedených v Čl. I této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Předání pozemkové parcely z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

Čl. III

Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I této smlouvy vede v účetní evidenci takto:

- hodnota pozemkové parcely p. č. 3713/3 v kat. území Stod činí ke dni uzavření této smlouvy 149,16 Kč (jednoštyřicetdevětkorun českých, šestnáct haléřů).

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV

Předávající prohlašuje, že na předávané nemovité věci nevážnou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávané nemovité věci dobře znám.

Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I této smlouvy předává přejímajícímu včetně veškerých práv a povinností.

Čl. V

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, potřebný souhlas zřizovatele přejímajícího, tj. Ministerstva zemědělství České republiky.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

Čl. VI

Na základě této smlouvy učiní Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území **Stod**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky s. p., IČO 42196451**, k pozemkové parcele **p. č. 3713/3**.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih provede předávající.

Čl. VII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany konstatují, že smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VIII

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně

všech příloh, čímž se LČR vymezují proto jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží předávající, dva přejímající, jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Plzeň

Karlovy Vary

Předávající:

Přejímající:

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy