
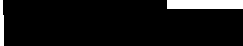


Smlouva o dílo
Číslo u objednatele: 039-A/21

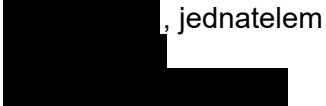
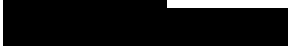
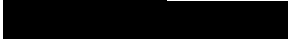
uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne měsíce a roku mezi:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Sídlo: Národní 1009 / 3, 110 00 Praha 1
Zapsané: v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném
Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR
IČ: 60457856
DIČ: CZ60457856
zastoupené: Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. ú.: 123-246450247/0100
Tel.: 
E – mail: 
(dále jen „Objednatel“)

a

Perfect Office studio s.r.o.

Sídlo: Praha 5, Hlubočepy, Strakonická 1199/2d
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vločka 108199
IČ: 27258301
DIČ: CZ27258301
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Č. ú.: 7649260001/5500
Zastoupená/jednající: , jednatelem
Tel.: 
E – mail: 
(dále jen „Zhotovitel“)

Vzhledem k tomu, že

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a zahájil řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „**Výměna nábytku v kanceláři č. 105**“ a

Perfect Office studio s.r.o. podal nabídku ze dne 29.06.2021, která byla zadavatelem podle hodnotících kritérií uvedených ve výzvě vybrána jako nejvhodnější,

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele za podmínek ve smlouvě uvedených provede dílo, a to dodávku a montáž nábytku a doplňkového zboží v druhu, provedení a množství a za jednotkové ceny podle specifikace prvků dodávaného zboží. Součástí je též cenová kalkulace jednotlivých prvků dodávaného zboží, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 1.
2. Zhotovitel se dále zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených provede též instalaci dodaného zboží na místě jeho určení zahrnující rozmístění zboží, smontování, sestavení a usazení na místo podle zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době dále uvedené.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení tohoto díla, a to ve výši a způsobem dle čl. 3 a 4. této smlouvy.

Článek 2 Doba plnění a místo plnění

1. Místem plnění díla je nemovitost ve vlastnictví objednatele, a to pozemek p. č. 276, jehož součástí je budova č. p. 1009, zapsaná na LV č. 133 pro k. ú. Staré Město, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na adrese: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1, **kancelář č. 105, druhé nadzemní podlaží**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 1 této smlouvy takto:

Zahájení díla:	bezprostředně po účinnosti smlouvy
Dokončení díla:	do 8 týdnů od účinnosti smlouvy
3. Doprava zboží bude zajištěna zhotovitelem až na místo plnění.
4. Objednatel se zavazuje převzít hotové dílo i před sjednaným termínem dokončení.
5. V případě překážek ležících na straně objednatele, které podstatně ztíží nebo znemožní zahájení díla ve výše uvedeném termínu nebo souvislost a plynulost provádění díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemnou formou neprodleně sdělit objednateli s požadavkem na odstranění problému, popř. návrhem na jeho řešení a pokud nelze vliv překážky vyřešit bez dopadu na smlouvenou dobu provádění díla, potom má zhotovitel právo navrhnout přiměřené prodloužení doby smlouvené k provedení díla, či části díla.
6. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvené doby k provedení díla, na její prodloužení též v případě, že rozhodne po uzavření této smlouvy o změně předmětu plnění - jeho rozšíření nebo změně věcného obsahu. V takovém případě účastníci formou dodatku k této smlouvě dohodnou novou dodací lhůtu (čas plnění).

Článek 3 Cena díla

1. Cena byla sjednána dohodou dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, mezi zhotovitelem a objednatelem pevnou částkou jako cena maximální a konečná pro předmět smlouvy specifikovaný v čl. 1. této smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na splnění předmětu smlouvy.

2. Cena díla včetně dodávky dle této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství specifikovaných v příloze č. 1

činí	247.266,00 Kč bez DPH
k tomu DPH činí 21%	51.925,86 Kč
cena celkem vč. DPH	299.191,86 Kč

(slovy dvěšřědevadesátdevěttisícstodevadesátjedna korun českých a 86 haléřů).

Článek 4 Platební podmínky

1. Objednatel nebude hradit zálohy na dodávku díla specifikovaného v čl. 1 této smlouvy.

2. Dodáním a převzetím díla v místě plnění, vznikne zhotoviteli právo vyúčtovat cenu podle skutečně dodaného a převzatého plnění.

3. Cena dle čl. 3 smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků, kde jako objednatel bude uvedeno Středisko společných činností AV ČR, v. v. i., Národní 1009/3, 110 00 Praha 1, IČO: 60457856. Daňový doklad bude doplněn o číslo této smlouvy, kopii předávacího protokolu a musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s ust. § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti s ust. § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 sb., o daní z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude zaslán zhotovitelem ve dvou vyhotoveních, s dokladem o převzetí zboží (dodacím listem, přejímacím zápisem) na adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Úhrada ceny bude objednatelem provedena bezhotovostně, bankovním převodem, do 21 dnů ode dne doručení daňového dokladu (dále jen faktura) objednateli.

4. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejdříve po protokolárním předání a převzetí díla specifikovaného v čl. 1 této smlouvy. Veškeré platby a cenové údaje budou výhradně v Kč.

5. Objednatel je oprávněn bez zaplacení vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti, neobsahuje-li náležitosti dle platných právních předpisů nebo této smlouvy nebo má jiné vady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí být vyznačen důvod vrácení faktury a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví novou fakturu. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

Článek 5 Přechod vlastnického práva a rizika škody

1. Nebezpečí škody na věci a vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem řádného předání a převzetí bezvadného plnění, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. Přejímatelem objednatele se rozumí kontaktní osoba za objednatele uvedená v této smlouvě.

Článek 6

Způsob provádění díla

1. Pověřený zástupce objednatele má právo kontrolovat provádění díla, a pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadávací dokumentací k jeho realizaci nebo vadně, potom má právo požadovat, aby zhotovitel tyto nedostatky odstranil a svoje povinnosti plnil řádně.
2. Zhotovitel je povinen na svůj náklad odstranit případné škody vzniklé na majetku objednatele při provádění díla, zejména vyčištění koberců, podlahových krytin, odstranění případných škod na výtahových zařízeních, jakož i zajistit případnou výměnu zjevně poškozených dílů zboží.

Článek 7

Splnění závazku zhotovitele - odevzdání a převzetí díla

1. Po provedení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla.
2. K převzetí připraví zhotovitel veškeré doklady, vztahující se k výrobkům a zařízením, které použil ke kompletaci díla, zejména, že podle zvláštních předpisů vyhovují požadavkům na jejich použití (osvědčení, certifikace, apod.), doklady o jakosti a kompletnosti (pokud jsou vyžadovány), dále návody k údržbě a obsluze.
V případě, že některé z výše uvedených dokladů týkajících se výrobků použitých ke kompletaci díla byly předány před jeho zahájením nebo v průběhu provádění díla, potom nebudou znovu předkládány v řízení o odevzdání a převzetí.
3. O předání díla sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá, nebo nepřijímá s uvedením důvodu. Součástí protokolu bude případný soupis drobných závad a nedodělků, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, či části díla k účelu, pro které bylo zhotoveno, s uvedením termínů nebo lhůt k jejich odstranění.
4. Objednatel nemá právo bez vážných důvodů odmítnout převzetí dokončeného díla. Důvodem pro odmítnutí převzít dokončené dílo není existence ojedinělých drobných závad a nedodělků nebránících možnosti užívání díla k zamýšlenému účelu.
5. Zhotovitel není v prodlení se zhotovením díla v dohodnuté lhůtě, jestliže tento stav vznikne pro okolnosti ležící na straně objednatele, nebo z důvodu vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění smlouvy.

Článek 8

Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dodaný předmět plnění má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a z hlediska bezpečnosti odpovídá platným předpisům. Dodaný předmět plnění, který je při převzetí vadný tj. poškozený, nebo vykazuje jiné vady, není povinen objednatel/přijímatel převzít a má právo požadovat bezplatné odstranění těchto vad. O této skutečnosti smluvní strany při převzetí zboží vyhotoví zápis, který potvrdí podpisy.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo a veškeré jeho součásti (tj. dodané zboží a práci) záruku v délce 24 měsíců ode dne řádného předání a převzetí plnění dle předávacího protokolu. Zhotovitel přijímá

závazek, že dílo bude po tuto dobu způsobilé k užití a k účelu, ke kterému je určeno a že si po celou dobu zachová dohodnuté a obvyklé vlastnosti. Záruka se řídí záručními podmínkami zhotovitele, se kterými byl objednatel seznámen při předání a převzetí plnění.

3. Pokud zhotovitel vadu včas neodstraní nebo ji odmítne odstranit, vzniká objednateli právo na slevu z ceny díla nebo odstoupit od smlouvy. Objednatel je rovněž oprávněn pověřit provedením opravy třetí osobu a náklady spojené s opravou vyúčtovat zhotoviteli. Do odstranění vady objednatel nemusí platit část ceny díla, která odhadem přiměřeně odpovídá jeho právu na slevu.

4. Zjištěné vady po dobu záruky bude objednatel neprodleně uplatňovat u zhotovitele a to telefonicky, tel. číslo [REDAKCE], nebo e-mailem na adrese: [REDAKCE]. Telefonická reklamáce vady musí neprodleně být potvrzena písemně, faxem nebo e-mailem. Zhotovitel odstraní záruční vady nejpozději do 10 dnů od uplatnění.

Článek 9 Spolupůsobení objednatele

Řádné, včasné a úplné splnění smluvních závazků zhotovitele je závislé na splnění povinnosti objednatele poskytnout zhotoviteli řádně a tedy i včas nezbytné spolupůsobení. Jako povinné spolupůsobení objednatele se stanoví:

1. Zpřístupnění kanceláře č. 105.
2. Objednatel se zavazuje v případě nezbytné potřeby poskytnout zhotoviteli na jeho žádost další součinnost a spolupůsobení, a to operativně, prostřednictvím osob oprávněných jednat za oba účastníky na místě plnění.
3. Objednatel prohlašuje, že objekt, ve kterém má být dílo provedeno je zajištěn a pojištěn proti škodám způsobeným přírodními živly nebo zásahem vyšší moci či třetí osoby, protipožárně chráněn a obecně z hlediska bezpečnosti zajištěn.

Článek 10 Majetkové sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku provést dílo, tzn. dokončit a předat předmět plnění této smlouvy ve smluvené době, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury za uskutečněné plnění podle této smlouvy, je objednatel povinen vedle dlužné částky zhotoviteli zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dluhu.
3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, musí být písemně předepsány k úhradě straně povinné, která je musí uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

Článek 11 Kolizní ujednání

1. Oba účastníci se zavazují řešit veškeré spory a neshody, vyplývající z jednání na plnění této smlouvy především dohodou a smírem. Teprve takové spory, které nebude možno vyřešit jakoukoli vzájemnou dohodou, mohou být předloženy k rozhodnutí obecnému soudu.

2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu účastníků. Tito se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.

Článek 12 **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí Občanským zákoníkem České republiky.

2. Smluvní strany prohlašují, že si znění této smlouvy přečetly, s ním souhlasí, a na znamení toho, že ji uzavírají svobodně, srozumitelně, určitě a vážně, připojují své podpisy.

3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po oboustranném podpisu obdrží zhotovitel a objednatel po jednom exempláři. Změna kteréhokoli ujednání v platné smlouvě nebo její doplnění je možné pouze formou písemných dodatků.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ujednání obsažená v příloze.

5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Objednatel se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv a zhotovitele o tom informovat.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne: 23.08.2021

V Praze dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Středisko společných činností AV ČR, v. v. i
Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel.

.....
Perfect Office studio s.r.o.
[redacted], jednatel

Cenová nabídka kancelářského nábytku

Zhotovitel:
Perfect Office studio s.r.o.
Strakonická 3363 / 2d
150 00 Praha 5
IČO: 27258301
DIČ: [REDACTED] 01
tel: [REDACTED]
č. ú : 0001 / 5500

Pro:
Akademie věd ČR

Národní 3
117 02 Praha
IČO: 60165171
DIČ: [REDACTED]
tel/fax [REDACTED]

Nábytek ASSIST, barva : Ořech

Č.	Řada	Kód	Název	Ks	Cena/ks	Cena celkem
1	ASSIST Stoly	A 160 ATYP	Stůl psací 180 x 80 x 74 cm , prodloužená deska na 180 cm			
2	ASSIST Stoly	A 160+SK ATYP	Stůl psací 180 x 80 x 74 cm s prodlouženou deskou a skříňkou			
3	ASSIST SKŘÍŇĚ	A 2 4 00	Skříň čtyřdveřová, zavřena 900x2480x460 mm			
4	ASSIST SKŘÍŇĚ	A 5 2 01	Skříň dvoudveřová s věšákem na šaty			
5	ASSIST STOLY	AJ 2	Konferenční stůl 120 x 80 x 74 cm			
6	ASSIST ATYP	KRYT KLIMA	Kryt klimatizace 1040 x 900 370 mm bez mřížky (použit stavající)			
7	ASSIST ATYP	KRYT RADIATORU	Kryt radiátoru 1900 x 830 350 mm			
8	ASSIST ATYP	P 100	Police na zeď 1000 x 380 x 300 mm + kotvicí materiál			
9	ASSIST ATYP	P 180	Police na zeď 1800 x 380 x 300 mm + kotvicí materiál			
10	ASSIST ATYP	PARAVAN	Paraván policový na stůl 750 x 400 x 500 mm			
11	EXPC-	EJ 9	Stůl konferenční 240 x 100 cm			
12	EXPC-	EK 14	Mobilní kontejner - tužkovnice, zásuvka 3x			

Celkem:

Sedačí nábytek, barva : moření ořech, potah dle vzorníku

Č.	Řada	Kód	Název	Ks	Cena/ks	Cena celkem
1	FORM BEL CANTO	DVOJLAVICE	Dvoumístná sedačka, podnož-komaxit, potah klasik			
2	FORM BEL CANTO	KŘESLO	Křeslo, Komaxit, potah klasik			
3	FORM LAUDIS	TRES	jednací židle, sk.Klasik			
4	FORM ALFINE	UNA	Pracovní křeslo, synchro mechanika, područky dřevěné, Komaxit, sk. kla			

Celkem:

Cena dodávky

Cena zboží bez DPH

Montáž 4.0 % (doprava, manipulace, montáž, likvidace obalů)

Sleva 15.0 %

277827,00

11114,00

-41676,00

Cena celkem bez DPH

DPH 21%

Cena celkem s DPH

247266,00

51925,86

299191,86

Termín dodání: 4-6 týdnů

Vyřizuje:

V Praze

[REDACTED]
29.06.2021