

Smlouva o sdružených službách dodávky zemního plynu

podle § 2079 a násl. obč. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění
a zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v
energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění a
příslušných prováděcích předpisů k energetickému zákonu

Smluvní strany:

Zákazník (zadavatel)

Správa budov Žamberk s.r.o.

se sídlem Klostermannova 990, 564 01 Žamberk

IČ: 25280091, DIČ: CZ25280091

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 12570

zastoupena Ing. Janem Filipem, jednatel společnosti

Kontaktní osoby pověřené podáním objednávky ZP:

Ing. Jan Filip, e-mail: jednatel@sbzamberk.cz, tel: 775600334,

Václav Charvát, e-mail: charvat@sbzamberk.cz, tel: 775600336,

bankovní spojení pro platbu v CZK

Došlé platby – číslo účtu/ kód banky: 8750560257/0100

Odeslané platby – číslo účtu/ kód banky: 8750560257/0100

bankovní spojení pro platbu v EUR : ,

Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů: Správa budov Žamberk s.r.o.,
Klostermannova 990, 564 01 Žamberk

Způsob úhrady daňových dokladů: inkasem z účtu 8750560257/0100

(dále jen „zadavatel „ nebo „zákazník “)

a

Dodavatel (uchazeč)

Pražská plynárenská, a. s.

se sídlem Praha 1 – Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00

IČ: 601 93 492, DIČ: CZ60193492

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337

Zastoupená na základě plné moci

Mgr. Petr Dolejš, vedoucí oddělení prodeje a veřejných zakázek

Jitka Prokopová, specialista podpory prodeje

EIC dodavatele: 27XC-PPC-TRD-CZ9

Číslo licence na obchod:241218964, číslo registrace u Operátora trhu: 3602

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu 117671123/0300 (CZK)

číslo účtu 2394280/0300 (EUR)

Kontaktní osoba: Mgr. Petr Dolejš, vedoucí oddělení prodeje a veřejných zakázek

tel.: 267 175 117, + 420 725 463 377, email : petr.dolejs@ppas.cz

(dále jen „dodavatel “ nebo „obchodník “)

uzavírají tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat zemní plyn zákazníkovi ve
sjednaném rozsahu.

Závazek dodavatele zajistit distribuci sjednaného množství plynu do místa spotřeby (odběrné
místo) a sdružené služby distribuční soustavy v kvalitě garantované v Pravidlech
provozování distribuční soustavy příslušného provozovatele distribuční soustavy,
zveřejněných na internetových stránkách příslušného provozovatele distribuční soustavy.

Závazek zákazníka platit dodavateli za dodávku zemního plynu, uskladnění, jeho distribuci, sdružené služby a ostatní související služby (dále jen sdružené služby dodávky plynu) dle této smlouvy.

II. Místo dodávky

Údaje o jednotlivých odběrných místech jsou uvedeny v příloze č. 1 „Seznam odběrných míst“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Produkt, cena a vyhodnocení dodávky plynu

Produkt na dodávku plynu pro VO (velkoodběry), produkt na dodávku plynu pro SO (střední odběry), produkt na dodávku plynu MO (maloodběry): **pevná cena koeficientu K**

Zemní plyn dodaný zákazníkovi bude dodavatel vyhodnocovat pro její vyúčtování takto:

Pro odběry MO, SO a VO:

1. Produkt postupná fixace ceny v CZK (Settlement Price)

Cena plynu a souvisejících služeb dodávky je tvořena následujícími složkami:

- Jednotková fixní cena komodity, která zahrnuje cenu za energetickou hodnotu dodaného plynu (spalné teplo).
- Distribuční cena, která zahrnuje regulovanou cenu za distribuci (obsahuje i část přepravy) a případně platbu za překročení příslušné rezervované distribuční kapacity. (dále jen "distribuční cena").

Jednotková komoditní cena celkového smluvního množství je určena dle následujícího vzorce:

Kde

P_{cal18} je hodnota výsledné vypořádací denní ceny (Settl.Price) na European Energy Exchange AG pro příslušný plynárenský den d pro produkt rok 2018 (Cal-18) pro zónu NCG v EUR/MWh.

P_{cal19} je hodnota výsledné vypořádací denní ceny (Settl.Price) na European Energy Exchange AG pro příslušný plynárenský den d pro produkt rok 2019 (Cal-19) pro zónu NCG v EUR/MWh.

Výsledná vypořádací cena (Settl.Price) na European Energy Exchange AG je veřejně dostupná na internetové stránce

<http://www.eex.com/en/Market%20Data/Trading%20Data/Natural%20Gas/Natural%20Gas%20Futures%20%7C%20Derivatives>).

$RATE_{CNB}$ je hodnota směnného kurzu devizového trhu CZK/EUR uvedená pro příslušný den d na stránkách České národní banky. V případě, že pro příslušný den není hodnota směnného kurzu uvedena, použije se hodnota z nejbližšího předcházejícího data. Smluvní strany se dohodly, že za platný kurs ČNB je považován v dané chvíli kurs, který je momentálně oznámený a veřejně dostupný na internetových stránkách ČNB (www.cnb.cz).

i je pořadové číslo tranše

T je počet tranší

Podíl Procentuální hodnota v rozsahu 10% až 100% určující, pro jaký podíl z celkové hodnoty dodávek se cena kalkuluje. Součet všech dílčích podílů je právě roven 100%.

Zákazník má povinnost před první tranší dodat údaje o plánované spotřebě v rozdělení na jednotlivé měsíce. Zákazník má právo určit pro částečný nákup libovolný pracovní den v ČR, který je zároveň obchodním dnem burzy EEX.

2. Produkt postupná fixace ceny v EUR (Settlement Price)

Cena plynu a souvisejících služeb dodávky je tvořena následujícími složkami:

- a. Jednotková fixní cena komodity, která zahrnuje cenu za energetickou hodnotu dodaného plynu (spalné teplo).
- b. Distribuční cena, která zahrnuje regulovanou cenu za distribuci (obsahuje i část přepravy) a případně platbu za překročení příslušné rezervované distribuční kapacity. (dále jen "distribuční cena").

Kde

P₂₀₁₈ je výsledná jednotková komoditní cena celkového smluvního množství jednotlivých skupin odběrů (VO, SO, MO) v Kč pro rok 2018

P₂₀₁₉ je výsledná jednotková komoditní cena celkového smluvního množství jednotlivých skupin odběrů (VO, SO, MO) v Kč pro rok 2019

Pcal₁₈ je hodnota výsledné vypořádací denní ceny (Settl.Price) na European Energy Exchange AG pro příslušný plynárenský den *d* pro produkt rok 2018 (Cal-18) pro zónu NCG v EUR/MWh. Výsledná vypořádací cena (Settl.Price) na European Energy Exchange AG je veřejně dostupná na internetové stránce:

<http://www.eex.com/en/market-data/natural-gas/derivatives-market/ncg#!>

Pcal₁₉ je hodnota výsledné vypořádací denní ceny (Settl.Price) na European Energy Exchange AG pro příslušný plynárenský den *d* pro produkt rok 2019 (Cal-19) pro zónu NCG v EUR/MWh. Výsledná vypořádací cena (Settl.Price) na European Energy Exchange AG je veřejně dostupná na internetové stránce:

<http://www.eex.com/en/market-data/natural-gas/derivatives-market/ncg#!>

i je pořadové číslo tranše

T je počet tranší

Podíl Procentuální hodnota v rozsahu 10% až 100% určující, pro jaký podíl z celkové hodnoty dodávek se cena kalkuluje. Součet všech dílčích podílů je právě roven 100%. Zákazník má právo určit pro částečný nákup libovolný pracovní den v ČR, který je zároveň obchodním dnem burzy EEX.

V případě, že k 18.12.2017 není nakoupeno 100% podílu dodávek na rok 2018 a k 17.12.2018 není nakoupeno 100% podílu dodávek na rok 2019, považuje se to za podání požadavku zákazníka pro nákup zbylého podílu první následující pracovní den v měsíci prosinci, který je zároveň obchodním dnem burzy EEX.

K platí pro všechny kategorie odběru dodávky na období 2018-2019.

Zajištění nákupu dodávky se realizuje prostřednictvím dohody o cenovém ujednání, které tvoří přílohu č.2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Zákazník sdělí dohodnutým způsobem obchodníkovi o záměru provést nákup.

Zákazník může provést nákup max. v 8 tranších.

Oznámení o nákupu musí obsahovat velikost tranše v %, které znamená, že dodavatel zajistí požadované množství plynu odpovídající procentnímu podílu z celkového ročního objemu.

Zákazník může oznámení nákupu učinit v každý pracovní den nejpozději do 15:00h a nejpozději celkově do 18.12.2017 pro nákup na rok 2018 a do 17.12.2018 pro nákup na rok 2019..

Zákazník oznámí výběr měny ve které chce danou tranši uskutečnit. Na základě tohoto oznámení smluvní strany uzavřou dohodu o cenovém ujednání, ve které bude vyjádřena výsledná cena v CZK/1 MWh resp. EUR/ 1 MWH pro danou tranši.

Výsledná jednotková komoditní cena celkového smluvního množství realizovaných v jednotlivých tranších bude určena váženým průměrem výsledků jednotlivých tranší, zvláště za případné nákupy realizované v Kč a zvláště za případné nákupy realizované v EUR.

Distribuční cena a výše měsíční distribuční ceny je stanovována v souladu s obecně závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy a smlouvou o distribuci plynu, na základě níž je Obchodníkovi pro Zákazníka poskytována distribuční kapacita.

Výše měsíční distribuční ceny je vypočtena použitím maximálního denního množství (pevná denní rezervovaná distribuční kapacita), které je mezi smluvními stranami sjednáno v této smlouvě pro odběrná místa osazená měřením typu A nebo B.

Pro měření typu C je pevná denní rezervovaná distribuční kapacita určena provozovatelem příslušné distribuční soustavy.

Výše měsíční distribuční ceny zahrne i případnou platbu za překročení pevné denní rezervované distribuční kapacity nad stanovenou hodnotu, kterou se Zákazník zavazuje hradit Obchodníkovi při jejím překročení v daném měsíci.

Platbu za distribuci a přepravu plynu, systémové služby a ostatní související služby bude dodavatel účtovat zákazníkovi podle cen platného cenového rozhodnutí ERÚ.

IV. Zálohy a fakturace

VO (velkoodběry):

Počet zálohových plateb v měsíci: 1

Termíny splatnosti zálohových plateb: 15. kalendářní den v měsíci

Výše měsíční zálohy: 80 % z předpokládaného odběru

Fakturace 1x měsíčně: dle naměřených spotřeb odběrného místa

SO (středoodběry):

Počet zálohových plateb v měsíci: 1

Termíny splatnosti zálohových plateb: 15. kalendářní den v měsíci

Výše měsíční zálohy: 80 % z předpokládaného odběru

Fakturace 1x měsíčně: dle naměřených spotřeb odběrného místa

Faktura pro SO i VO (daňový doklad) bude odeslán(a) v elektronické podobě na předem zadaný e-mail nejpozději do 12. kalendářního dne a v listinné podobě nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, za nějž je doklad vystavován.

Splatnost daňových dokladů: 21 dní od data jejich doručení zákazníkovi.

MO (maloodběry):

Počet zálohových plateb: čtvrtletně

Termíny splatnosti zálohových plateb: 15. kalendářní den 2.měsíce příslušného čtvrtletí

Výše čtvrtletní zálohy: 80 % z předpokládaného odběru

Fakturace 5 x ročně: 1 x dle odečtového cyklu odběrného místa

4 x fakturace na základě odečtů dodaných odběratelem.

Faktura pro MO (daňový doklad) bude odeslán(a) v elektronické podobě na předem zadaný e-mail nejpozději do 12. kalendářního dne a v listinné podobě nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, za nějž je doklad vystavován.

Splatnost daňových dokladů: 21 dní od data jejich doručení zákazníkovi.

Zadavatel/zákazník oznámí výběr měny pro vyúčtování dodávky nejpozději 5 (*slovy pět*) pracovních dní před vlastním zahájením vyúčtování dodávky dle kategorie odběrného místa v návaznosti na způsob fakturace :

MO (maloodběry):

5 (*slovy pět*) pracovních dní posledního měsíce příslušného čtvrtletí, za nějž bude doklad o vyúčtování (fakturace) vystavován

VO (velkoodběry), SO (středoodběry):

5 (*slovy pět*) pracovních dní daného měsíce, za nějž bude doklad o vyúčtování (fakturace) vystavován.

Pro případný přepočítání měny bude použit platný kurs ČNB v den převodu.

V. Zvláštní ustanovení

Výpovědní lhůta se upravuje na 3 měsíce počínaje prvním dnem měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi dodavateli. Odběratel může tuto smlouvu vypovědět z důvodu opakovaného porušení této smlouvy, např. pokud dodavatel nejméně třikrát provede nekvalitní dodávku zemního plynu, nebo pokud dodavatel nejméně třikrát zašle odběrateli chybné vyúčtování nebo porušení čl.IV. této smlouvy, apod.

Dodavatel prohlašuje, že na požádání zákazníka (zadavatele) prokáže, že má s operátorem trhu s plynem uzavřeny všechny nezbytné smlouvy, které jej opravňují k činnostem nezbytným k plnění předmětné veřejné zakázky (smlouvy).

Dodavatel prohlašuje, že na požádání zákazníka (zadavatele) prokáže, že má platnou a účinnou pojistnou smlouvu na škodu vzniklou při plnění předmětu dané veřejné zakázky (smlouvy).

Pro jednotlivá odběrná místa nebude skutečné množství zemního plynu odebraného ve smluvním období nijak limitováno.

Zákazník je oprávněn v průběhu smluvního období rušit stávající a zřizovat nová odběrná místa podle svých potřeb. Dodavatel nebude za zrušené odběry požadovat žádnou kompenzaci.

Pro nová odběrná místa zahájí dodavatel neprodleně dodávku zemního plynu a sdružených služeb dodávky zemního plynu za podmínek sjednaných v rámci této zakázky o čemž uzavřou smluvní strany písemnou dohodu formou dodatku k této smlouvě a za podmínek stanovených touto smlouvou.

Dodavatel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy zajišťovat pro odběratele dodávku zemního plynu nepřetržitě za podmínek, stanovených touto smlouvou.

VI. Podmínky sdružených služeb dodávky plynu

Sdružené služby dodávky plynu MO/SO/VO se uskutečňují v souladu s Obchodními podmínkami dodávky, které jsou přílohou č. 3 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. S jejich obsahem smluvní strany souhlasí a zavazují se je dodržovat.

VII. Pokuty a sankce

V případě, že dodavatel z jakýchkoliv důvodů nedodá odběrateli zemní plyn dle podmínek, stanovených touto smlouvou, zavazuje se dodavatel uhradit odběrateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 150.000,-Kč za každý jednotlivý případ a současně se zavazuje odběrateli nahradit veškerou škodu, která odběrateli vznikla v souvislosti s nedodáním zemního plynu, spočívající ve zvýšených nákladech za odběr zemního plynu od jiného – náhradního dodavatele a to do 15 dnů od obdržení vyúčtování vzniklé škody.

V případě prodlení dodavatele s termínem fakturace bude za každý jednotlivý případ účtována smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč.

VIII. Doba platnosti smlouvy a závěrečná ustanovení

Dodávka se uskuteční od 1. 1. 2018. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2019. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V případě jakýchkoli nesrovnalostí či kontradikcí mezi zněním této smlouvy (bez její přílohy či bez jejích příloh) a jednotlivými přílohami smlouvy je rozhodující znění smlouvy. V případě jakýchkoli nesrovnalostí či kontradikcí mezi zněním jednotlivých příloh smlouvy je rozhodující znění té přílohy, která je první v číselném pořadí.

Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy přechází na případné právní nástupce smluvních stran.

Smluvní strany si jsou vědomy, že zákazník je povinným subjektem dle zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zákazník bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Dodavatel výslovně prohlašuje, že ta ustanovení čl. III **Produkt, cena a vyhodnocení dodávky plynu** této Smlouvy, obsahující konkrétní vzorec určení jednotkové komoditní ceny celkového smluvního množství odebraného zemního plynu a koeficientu K, který určuje konkrétní pevně stanovený koeficient uchazečem nabídnutý v EUR/MWh pojmově naplňují definici ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění, občanského zákoníku, a z tohoto důvodu nebudou výše uvedená ustanovení uveřejněna v registru smluv.

Zákazník podpisem této smlouvy uděluje souhlas, aby dodavatel uzavřel s příslušným provozovatelem distribuční soustavy smlouvu o distribuci zemního plynu do jednotlivých odběrných míst.

Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s obsahem této smlouvy, jejímu obsahu porozuměly a nejsou si vědomy žádných překážek, nároků třetích osob ani jiných právních vad, které by jejímu uzavření bránily či způsobovaly její neplatnost. Práva a závazky v této smlouvě výslovně neupravené se řídí a vykládají dle příslušných ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Na důkaz toho připojují k tomu oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Seznam odběrných míst pro dodávku zemního plynu

Příloha č. 2 – Dohoda o cenovém ujednání VZOR

Příloha č. 3 – Obchodní podmínky dodavatele pro dodávku zemního plynu

V Praze dne 2.6.2016

Pražská plynárenská, a. s.

.....
Mgr. Petr Dolejš
vedoucí oddělení prodeje a veřejných zakázek

.....
Jitka Prokopová
specialista podpory prodeje

V Žamberku dne 25. 8. 2016

Správa budov Žamberk s.r.o

.....
Ing. Jan Filip
jednatel společnosti